



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

Старая редакция	Новая редакция	Примечания
1. Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам»		
<p>п. 2.11. «Наложение на члена Ассоциации штрафа за сокрытие, искажение или несвоевременное сообщение полной и/или достоверной информации о наличии заключенных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее договоры ОДО).</p> <p>2.11.1. Штраф за сокрытие, искажение или несвоевременное сообщение полной и/или достоверной информации о наличии заключенных договоров ОДО составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.</p> <p>2.11.2. Штраф, определенный в п.2.11, уплаченный членами Ассоциации, имеющими только присвоенный уровень ответственности по возмещению вреда, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.</p> <p>2.11.3. Штраф, определенный в п.2.11, уплаченный членами Ассоциации, имеющими право осуществлять строительство по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.</p> <p>2.11.4. Член Ассоциации, допустивший сокрытие, искажение или несвоевременное сообщение полной и/или достоверной информации о наличии заключенных договоров ОДО, уплачивает штраф, определенный в п.2.11, в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к</p>	Исключить	Принято решение отменить штрафы по договорам ОДО

<p>мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа.</p> <p>2.11.5. В случае неуплаты членом Ассоциации штрафа в срок, установленный в п.2.11.4 настоящего Положения, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке»</p>		
<p>2. ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»</p>		
<p>2.12. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:</p> <p>1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);</p>	<p>2.12. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:</p> <p>1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);</p>	<p>Приведено в соответствие с п. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 (ред. от 04.08.2023)</p>
<p>3. ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»</p>		
<p>2.10. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена</p>	<p>2.10. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня</p>	<p>Приведено в соответствие с п. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 (ред. от 04.08.2023)</p>

<p>саморегулируемой организации составляет:</p> <p>1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);</p>	<p>ответственности члена саморегулируемой организации составляет:</p> <p>1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);</p>	
<p>4. ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>		
<p>В пункте 4.4.:</p> <p>1. Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:</p> <p>а) наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы: не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;</p>	<p>В пункте 4.4.:</p> <p>1. Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:</p> <p>а) наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы: не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 90 миллионов рублей;</p>	<p>Приведено в соответствие с п. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 (ред. от 04.08.2023)</p>
<p>7.2. Вновь принятые в члены Ассоциации индивидуальные</p>	<p>7.2. Оплата регулярного членского взноса в денежной</p>	<p>Установлен единый порядок оплаты регулярного членского</p>

<p>предприниматели и юридические лица за первый год членства (год принятия в члены Ассоциации) освобождаются на первые 3 месяца членства в Ассоциации от оплаты регулярного членского взноса и оплачивают его, начиная с четвертого месяца приема в члены Ассоциации в размере, соответствующем сумме взноса за три квартала членства в Ассоциации.</p> <p>Оплата регулярного членского взноса в денежной форме за первый год членства осуществляется каждым членом Ассоциации в порядке, который выбирается членом при вступлении в Ассоциацию:</p> <p>7.2.1. либо ежегодно до 30 числа четвертого месяца года, за который делается взнос. Год членства определяется как один календарный год с даты вступления в Ассоциацию;</p> <p>7.2.2. либо ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос, начиная со второго квартала первого года членства. Квартал членства определяется как каждые три календарных месяца с даты вступления в Ассоциацию. При вступлении в члены Ассоциации независимо от числа первого месяца квартала членский взнос оплачивается полностью за весь квартал;</p> <p>7.2.3. либо ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства, начиная с четвертого месяца, при этом месяц вступления оплачивается, как полный месяц членства, независимо от даты вступления.</p>	<p>форме осуществляется каждым членом Ассоциации в порядке, который выбирается членом при вступлении в Ассоциацию:</p> <p>7.2.1. либо ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Год членства определяется как один календарный год с даты вступления в Ассоциацию;</p> <p>7.2.2. либо ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Квартал членства определяется как каждые три календарных месяца с даты вступления в Ассоциацию. При вступлении в члены Ассоциации независимо от числа первого месяца квартала членский взнос оплачивается полностью за весь квартал;</p> <p>7.2.3. либо ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства, при этом месяц вступления оплачивается, как полный месяц членства, независимо от даты вступления.</p>	<p>взноса; исключены положения об освобождении вновь вступающих членов Ассоциации от оплаты регулярного членского взноса на первые 3 месяца первого года членства.</p>
<p>7.3. Начиная со второго года членства регулярный членский взнос в денежной форме оплачивается каждым членом Ассоциации в порядке, который был им выбран при вступлении в Ассоциацию:</p> <p>7.3.1. либо ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Год членства определяется как один календарный год с даты вступления в Ассоциацию;</p> <p>7.3.2. либо ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Квартал членства определяется как каждые</p>	<p>Исключить</p>	<p>Пункт исключен в связи с установлением единого порядка оплаты регулярного членского взноса.</p>

три календарных месяца с даты вступления в Ассоциацию. 7.3.3. либо ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства.		
7.4. Общее собрание членов Ассоциации может изменять размер обязательных ежегодных членских взносов.	7.3. Общее собрание членов Ассоциации может изменять размер обязательных ежегодных членских взносов.	Уточнение нумерации пункта в связи с исключением п. 7.3.
11.6. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного года, для организаций, уплачивающих членские взносы ежегодно, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.1 и п. 7.3.1 настоящего Положения, на 2 и более месяца.	11.6. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного года, для организаций, уплачивающих членские взносы ежегодно, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.1 настоящего Положения, на 2 и более месяца.	Удалена ссылка на п.7.3.1 в связи с его исключением из Положения
11.7. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного квартала, для организаций, уплачивающих членские взносы ежеквартально, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2 и п. 7.3.2 настоящего Положения, на 30 и более дней.	11.7. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного квартала, для организаций, уплачивающих членские взносы ежеквартально, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2 настоящего Положения, на 30 и более дней.	Удалена ссылка на п.7.3.2 в связи с исключением из Положения
11.8. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного месяца, для организаций, уплачивающих членские взносы ежемесячно, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.3 и п. 7.3.3 настоящего Положения, на 30 и более дней.	11.8. Неоднократной несвоевременной уплатой в течение одного месяца, для организаций, уплачивающих членские взносы ежемесячно, считать нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.3 настоящего Положения, на 30 и более дней.	Удалена ссылка на п.7.3.3 в связи с его исключение из Положения