#### ПРОТОКОЛ № 13

# ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО ПОДДЕРЖКИ ОРГАНИИАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

«10» ноября 2011 года г. Москва

Время проведения собрания:

Начало регистрации: 10 часов 00 минут; Начало собрания: 11 часов 00 минут; Окончание собрания: 15 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, Савинская набережная, д. 15,

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство поддержки организаций строительной отрасли (далее – Партнерство, СРО НП

ПОСО).

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства поддержки организаций строительной отрасли согласно листу регистрации, являющегося приложением к данному протоколу. (Приложение №1 №2 к протоколу).

#### НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ТАКЖЕ ПРИСУТСТВУЮТ:

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ ПАРТНЕРСТВА:

Ломтев Андрей Владимирович Лакалин Иван Викторович Фионова Галина Сергеевна

Приглашены без права голоса:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР СРО НП ПОСО: Афонькин Павел Александрович

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ СРО НП ПОСО Забелин Владимир Анатольевич.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА ПО Г. МОСКВЕ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ НП «ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ «РУССТРОЙ»: Маркин Николай Петрович.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТРЕТЕЙСКОГО СУДА МОСКОВСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПОДКОМИТЕТА,

НОСТРОЙ: Вербицкая Юлия Владимировна.

УПРАВЛЕНИЕ СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ОТДЕЛ СТРАХОВАНИЯ ФИНАНСОВЫХ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ РИСКОВ «ИНГОССТРАХ»: Прохорова Татьяна Владимировна.

Заместитель Генерального директора ООО «Совекс» Хотинская Елена Евгеньевна.

Директор по развитию саморегулирования СРО НП ПОСО Футорян Екатерина Викторовна.

Эксперт СРО НП ПОСО Шимараев Андрей Юрьевич

#### Открытие Общего собрания

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Ломтева Андрея Владимировича, который сообщил, что из 262 членов Партнерства в Общем собрании принимают участие 232 члена Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства. Кворум имеется.

Члена Правления Ломтев А.В. объявил Общее собрание открытым.

#### Об избрании председателя и секретаря Общего собрания:

Председателем Общего собрания членов Партнерства избран Лакалин Иван Викторович.

Секретарем Общего собрания членов Партнерства избрана Футорян Екатерина Викторовна.

Голосовали: «за» - 226 голосов, «против» - 2 «воздержался» - 4.

Решение принято большинством голосов.

#### Об избрании Счетной комиссии:

Счетная комиссия избрана в следующем составе:

Председатель счетной комиссии: Щукина Наталия Борисовна

Члены счетной комиссии: Кузнецова Светлана Николаевна, Трунтаева Юлия Алексеевна

Голосовали: «за» - 229 голосов, «против» - 1, «воздержался» - 2.

Решение принято большинством голосов.

#### О повестке дня

#### СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Забелин Владимир Анатольевич, который предложил утвердить повестку дня из 11-и вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

После обсуждения повестки дня собрания

#### РЕШИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня:

- 1. Внесение изменений в Устав СРО НП ПОСО;
- 2. Контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов;
- 3. Исключение членов СРО НП ПОСО, допустивших грубое нарушение требований Градостроительного Кодекса и Правил членства в СРО НП ПОСО;
- 4.О досрочном прекращении полномочий отдельных членов Правления СРО НП ПОСО;
- 5. Об избрании членов Правления СРО НП ПОСО взамен выбывших;
- 6. О досрочном прекращении полномочий председателя Правления СРО НП ПОСО;
- 7.Об избрании председателя Правления СРО НП ПОСО;
- 8. О страховании коллективной ответственности членов Партнерства;
- 9. Третейские суды. Практика работы в области саморегулирования;
- 10. Система контроля качества, требования законодательства по СМК в саморегулировании;
- 11. Национальный конкурс профессионального мастерства российских строителей «СТРОЙМАСТЕР 2011».

Голосовали: «за» - 222 голоса, «против» - 5 «воздержался» - 5.

Решение принято большинством голосов

#### По первому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Забелина Владимира Анатольевича, который доложил присутствующим, что в соответствии с рекомендациями, выданными аудиторами Национального Объединения Строителей, предлагается внести изменения в Устав Партнерства для приведения его в соответствие с требованиями 315-ФЗ и Градостроительного Кодекса. Предложено, утвердить новую редакцию Устава.

#### постановили:

Утвердить новую редакцию Устава СРО НП ПОСО. Поручить государственную регистрацию изменений Генеральному директору Афонькину П.А.

Голосовали: «за» - 230 голосов. «против» - нет. «воздержался» - 2.

Решение принято квалифицированным большинством в 4/7 голосов.

#### По второму вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Эксперта СРО НП ПОСО Шимараева Андрея Юрьевича, который доложил присутствующим об итогах проведения плановых проверок организаций-членов СРО НП ПОСО.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Информацию Шимараева А.Ю. принять к сведению.

Голосовали: «за» - 232 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## По третьему вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Партнерства Ломтева Андрея Владимировича, который доложил присутствующим, что на основании документов, представленных дисциплинарной комиссией о грубых нарушениях внутренних правил и стандартов СРО НП ПОСО, выявленных в ходе плановых проверок, Общему собранию предлагается принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации следующие организации:

ООО «Вектор Групп» (1107746056880)

ООО «НОВОСТРОЙ» (1099847020129)

ООО «АльфаСтрой» (1117746198580)

ООО «Имидж Недвижимость» (1087746092356)

ООО "Строй Сити" (1107746042744)

#### РЕШИЛИ:

Исключить вышеперечисленные компании из членов СРО НП ПОСО

Голосовали: «за» 208 голосов, «против» - 4, «воздержался» - 20.

Решение большинством голосов от общего числа членов Партнерства.

### По четвертому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Партнерства Ломтева Андрея Владимировича, который предложил досрочно прекратить полномочия членов Правления Партнерства на основании их личных заявлений:

- -Соколовой Лидии Александровны
- -Фионовой Галины Сергеевны
- -Богомолова Валентина Михайловича
- -Смирнова Сергея Николаевича

Все кандидатуры были внесены в бюллетени для тайного голосования.

#### РЕШИЛИ:

По итогам тайного голосования, при вскрытии урн оказалось 225 бюллетеней, принято решение о досрочном прекращении полномочий членов Правления Партнерства:

-Фионовой Галины Сергеевны.

Голосовали: «за» - 215 голосов, «против» - 1, «воздержался» - 9.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

-Богомолова Валентина Михайловича;

Голосовали: «за» - 215 голосов, «против» - 1, «воздержался» - 9.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

-Смирнова Сергея Николаевича;

Голосовали: «за» - 213 голосов, «против» - 1, «воздержался» -11.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

Результаты голосования подтверждены Протоколом Счетной комиссии N 01/10/11. Результаты огласил

Председатель Счетной комиссии - Щукина Наталья Борисовна

Голосование по утверждению Протокола Счетной комиссии № 01/10/11.

Голосовали: «за» - 232 голоса; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

## По пятому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Партнерства Ломтева Андрея Владимировича, который предложил избрать членами

Правления Партнерства взамен выбывших следующих кандидатов:

- -Белоус Александру Сергеевну (представитель ООО «ЮгСтройСервис»);
- -Макаренко Ирину Сергеевну (представитель ООО «ЮгСтройСервис»);
- -Ткачева Алексея Алексевича (представитель ООО «Столичная Строительная Компания»);
- -Чугуева Сергея Владимировича (представитель ООО «ГазМонтажСтрой»).

#### РЕШИЛИ:

По итогам тайного голосования, при вскрытии урн оказалось 225 бюллетеней, принято решение об избрании сроком на 2 (два) года членами Правления Партнерства взамен выбывших следующих кандидатов:

#### -Белоус Александру Сергеевну (ООО «ЮгСтройСервис»)

Голосовали: «за» - 201 голос, «против» - 16, «воздержался» - 8.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов

#### -Макаренко Ирина Сергеевна (ООО «ЮгСтройСервис»)

Голосовали: «за» - 200 голосов, «против» - 13, «воздержался» -12.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

#### -Ткачев Алексей Алексеевич (ООО «Столичная Строительная Компания»)

Голосовали: «за» - 213 голосов, «против» - 5, «воздержался» -7.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

#### -Чугуев Сергей Владимирович (ООО «ГазМонтажСтрой»)

Голосовали: «за» - 213 голосов, «против» - 5, «воздержался» -7.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

Результаты голосования подтверждены Протоколом Счетной комиссии N 02/10/11. Результаты огласил

Председатель Счетной комиссии - Шукина Наталья Борисовна

Голосование по утверждению Протокола Счетной комиссии № 02/10/11.

<u>Голосовали</u>: «за» - 232 голоса; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

Данный состав Правления вступает в свои полномочия с 11 ноября 2011 года.

#### По шестому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Партнерства Ломтева Андрея Владимировича, который предложил досрочно прекратить полномочия Председателя Правления СРО НП ПОСО Соколовой Лидии Александровны в связи с устранением от участия в работе Правления Партнерства.

#### РЕШИЛИ:

По итогам тайного голосования, при вскрытии урн оказалось 225 бюллетеней, принято решение о досрочном прекращении полномочий председателя Правления Партнерства СРО НП ПОСО.

#### -Соколовой Лидии Александровны;

Голосовали: «за» - 213 голосов, «против» - 5, «воздержался» -7.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

Результаты голосования подтверждены Протоколом Счетной комиссии N 03/10/11. Результаты огласил

Председатель Счетной комиссии - Щукина Наталья Борисовна

Голосование по утверждению Протокола Счетной комиссии № 03/10/11.

<u>Голосовали</u>: «за» - 232 голоса; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

#### СЛУШАЛИ:

Члена Правления Партнерства Ломтева Андрея Владимировича, предложившего избрать Председателем Правления Партнерства СРО НП ПОСО сроком на 2 (два) года Белоус Александру Сергеевну.

#### РЕШИЛИ:

По итогам тайного голосования, при вскрытии урн оказалось 225 бюллетеней, принято решение об избрании председателя Правления Партнерства СРО НП ПОСО:

-Белоус Александру Сергеевну (ООО «ЮгСтройСервис»)

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 15, «воздержался» - 8.

Решение принято квалифицированным большинством голосов в 4/7 от присутствующих на Общем собрании членов.

Результаты голосования подтверждены Протоколом Счетной комиссии N 04/10/11. Результаты огласил

Председатель Счетной комиссии - Щукина Наталья Борисовна

Голосование по утверждению Протокола Счетной комиссии № 04/10/11.

<u>Голосовали</u>: «за» - 232 голоса; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

#### По восьмому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Начальника отдела страхования финансовых и профессиональных рисков «Ингосстрах» Прохорову Татьяну Владимировну с информацией о страховании коллективной ответственности членов саморегулируемых организаций и предложением внести в правила саморегулирования СРО НП ПОСО требований об обязательном страховании коллективной ответственности членов саморегулируемой организации.

#### РЕШИЛИ:

Информацию Прохоровой Т.В. принять к сведению.

По предложению: «О внесении в правила саморегулирования СРО НП ПОСО требований об обязательном страховании коллективной ответственности членов саморегулируемой организации».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - 220, «воздержался» -1.

Решение «О внесении в правила саморегулирования СРО НП ПОСО требований об обязательном Страховании коллективной ответственности членов саморегулируемой организации» не принято.

#### По девятому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Председателя Третейского суда Московских строительных организаций, председателя подкомитета НОСТРОЙ, Вербицкую Юлию Владимировну с докладом «Третейские суды. Практика работы в области саморегулирования».

#### РЕШИЛИ:

Информацию Вербицкой Юлии Владимировны принять к сведению.

Голосовали: «за» - 213 голосов, «против» - 8, «воздержался» -4.

Решение принято большинством голосов.

#### По десятому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального Директора ООО «Совекс» Хотинскую Елену Евгеньевну с информацией по организации на предприятиях Системы контроля качества, требованиям законодательства по СМК в саморегулировании.

Предложено: внести в Требования к выдаче свидетельства о допуске Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных объектов и объектов использования атомной энергии) положение об обязательном наличии Сертификации системы менеджмента качества.

#### РЕШИЛИ:

Решение о внесении в Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных объектов и объектов использования атомной энергии) положения об обязательном наличии Сертификации системы менеджмента качества не принято.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - 219, «воздержался» -2.

#### По одиннадцатому вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Информацию Директора по развитию саморегулирования СРО НП ПОСО Футорян Екатерину Викторовну по Национальному конкурсу профессионального мастерства российских строителей «СТРОЙМАСТЕР - 2011». После выступления номинанты конкурса награждены призами и почетными грамотами.

Председатель собрания

(В. А. Забелин

Секретарь собрания:

(Е. В.Футорян

## Протокол счетной комиссии № 01/10/11

«10» ноября 2011 г.

На заседании С (Протокол № 13 от 1 полномочия членов П -Фионовой Галины С -Богомолова Валенти -Смирнова Сергея Ни	равления Партне ергеевны на Михайловича	) проведено	тайное гол	осование по пр	редложению д		
Присутствовали на за					организаци	й	
	ному голосовани	ю	225	организаци	И		
Некоммерческого пар Роздано <u>225</u> бюз		кки организа	щий строите	ельной отрасли	[		
В урне для т	айного голосов		пось	225	бюллетеней,	из них	признано
недействительными_	<u> </u>			No. of			
Результаты тайного г	элосования:						
1. Фионова Галина Се (фамилия, имя, отчес		«за» - <u>215</u> ,	«против» -	<u>1,</u> «воздержало	ся» - <u>9</u> .		
По результатам тайно партнерства поддерж числа принявших уча	ки организаций с	троительной					мерческого юцентов от
2. <u>Богомолов Валенти</u> (фамилия, имя, отчес По результатам тайно партнерства поддержиисла принявших уча	ство кандидата) эго голосования к ки организаций с	кандидат пол троительной	іучил 215 го	лосов членов (	Общего собрани		
3. Смирнов Сергей Ни (фамилия, имя, отче		«за» - <u>213</u>	, «против» -	· <u>1,</u> «воздержал	ся» - <u>11</u> .		
По результатам тайно партнерства поддерж числа принявших уча	ки организаций с	троительной					
Председатель счетно	й			S			
комиссии:	<u> Шукина Нат</u>	галия Борисо имя, отчестн		_ <i>Jll</i>	одпись)		
Члены счетной коми	ouu. Vyananaa	Светнопо Ц	и павриа	لبر	full		
NWON NORTHE MICH		имя, отчести		(no	DATINGS /		
		а Юлия Ален			July		
	(фамили:	я, имя, отчес	IBO)	(II	одпись)		

## Протокол счетной комиссии № <u>02/10/11</u>

«10» ноября 2011 г.

]	На заседании Общего собрания членов Некоммерческого партнерства поддержки строительной отрасли (Протокол № 13 от 10 ноября 2011 г.) проведено тайное голосование по предложению избрать членами Правления Партнерства взамен выбывших следующих кандидатов: -Белоус Александру Сергеевну -Макаренко Ирину Сергеевну -Ткачева Алексея Алексеевича -Чугуева Сергея Владимировича
	Присутствовали на заседании 232 из 262 организаций
	Помомментеского партневства поллевжки овганизации строительной отражи
	Допущены к тайному голосованию 225 организации Некоммерческого партнерства поддержки организаций строительной отрасли
	D 225 будинетоней
	В урне для тайного голосования оказалось 225 оющетсяси, из им признача
	недействительными0
	Результаты тайного голосования:
	·
	1. <u>Белоус Александра Сергеевна</u> «за» - <u>201</u> , «против» - <u>16</u> , «воздержался» - <u>8</u> (фамилия, имя, отчество кандидата)
	партнерства поддержки организаций строительной отрасли, что составляет
	числа принявших участие в голосовании.
	2. Макаренко Ирина Сергеевна 200 «против» 13 «Розлержался» - 12.
	2. Макаренко ирина Сергеевна (фамилия, имя, отчество кандидата) «за» - 200, «против» - 13, «воздержался» - 12. По результатам тайного голосования кандидат получил 200 голосов членов Общего собрания Некоммерческого процентов от процентов о
	партнерства поддержки организаций строительной отрасли, что составляет
	числа принявших участие в голосовании.
	3.Ткачев Алексей Алексеевич
	\\ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
	(фамилия, имя, отчество кандидата) «за» - 215, «против» - 25, «воздерженем» — 1 обрания Некоммерческог По результатам тайного голосования кандидат получил 213 голосов членов Общего собрания Некоммерческог партнерства поддержки организаций строительной отрасли, что составляет
	партнерства поддержки организации отременати и принявших участие в голосовании.
	4. <u>Чугуев Сергей Владимирович</u> (фамилия, имя, отчество кандидата) «за» - <u>213</u> , «против» - <u>5</u> , «воздержался» - <u>7</u> .
	такието голосования канпилат получил 213 голосов членов Оощего соорания некоммерческой
	партнерства поддержки организаций строительной отрасли, что составляет
	числа принявших участие в голосовании.
	Me
	Председатель счетной
	комиссии: Щукина Наталия Борисовна (подпись)
	Sul Marian Contract of the Con
	Члены счетной комиссии: Кузнецова Светлана Николаевна (полняска)
	(фамилия, имя, отчество)
	<u>Трунтаева Юлия Алексеевна</u> (фамилия, имя, отчество) (подпись)
	(фамилия, имя, оттогоо)

## Протокол счетной комиссии № 03/10/11

«10» ноября 2011 г.

	На заседании Общо	его собрания чле	нов Некоммерче	ского партнерства	поддержки стро	ительно	ой отрасли
	(Протокол № 13 от 10 н						
	полномочия Председателя			оловой Лидии Ален	ссандровны в св	язи с ус	гранением
	от участия в работе Правл			262			
	Присутствовали на заседа Некоммерческого партне			262	организаций		
	Допущены к тайном						
	Некоммерческого партнер Роздано 225 бюллет	рства поддержки					
	В урне для тайн		оказалось	225	_бюллетеней, и	з них	признано
j	недействительными			-			
	Результаты тайного голос	сования:	*	Nation 197			
	1. Соколова Лидия Алекса (фамилия, имя, отчество в		«за» - <u>213</u> , «про	гив» - <u>5,</u> «воздержа.	пся» - <u>7</u>		
	По результатам тайного г партнерства поддержки о числа принявших участие	рганизаций строи					лерческого оцентов от
		7					
	Председатель счетной			04//	M.		
	комиссии:	<u>Шукина Наталия</u> (фамилия, имя			дпись)		
	Члены счетной комиссии	· Vyananapa Cper	глана Инмалаари	a Hu	uf 1		
	-пены счетной комиссии	. <u>кузнецова све</u> (фамилия, имя			пись)	•	
>		1-	•	(non	1100al		
		<u>грунтаева Юл</u> (фамилия, им	ия Алексеевна	—— (TO	THUCK)		
		ми ,кипимаф)	я, отчество)	(110)	пись)		

# Протокол счетной комиссии № <u>04/10/11</u>

«10» ноября 2011 г.

	На заседании Оби	цего собрания чл	енов Некоммерч	еского партнерства	поддержки строг	ительной отрасли
	(Протокол № 13 от 10 н	юября 2011 г.) пр	роведено тайное	голосование по пред	дложению избрат	ть Председателем
	Правления Партнерства	СРО НП ПОСО с	роком на 2 (два)	года Белоус Алексан	дру Сергеевну.	_
	Присутствовали на засед			262		
	Некоммерческого партн	ерства поддержки	и организаций ст	роительной отрасли		
	Допущены к тайно					
	Некоммерческого партн	-		<u> </u>		
	Роздано <u>225</u> бюлле					
	В урне для тай		ия оказалось	225	бюллетеней, из	в них признано
	недействительными					•
			_			
	Результаты тайного голо	сования:				
Ü				mark (		
	Г.Белоус Александра Сер	огеевна «	кза» - 202 . «прот	ив» - 1 <u>5,</u> «воздержал	ся» -8	
	(фамилия, имя, отчество		,	<del></del>	· <u>-</u>	
		,,		*		
	По результатам тайного	голосования ка	ндидат получил	202 голоса членов О	бщего собрания	Некоммерческого
	партнерства поддержки				89.7	процентов от
	числа принявших участи		-	•		
	37					
	Председатель счетной			So	111	
	* 4 4 F	777 8 77	T)	19/1/	11	
	комиссии:	Щукина Натали		_ 000		
		(фамилия, им	ія, отчество)	(по	дпись)	
	and the second			Λ 4	1 1	
	Члены счетной комисси	и: <u>Кузнецова С</u> в	ветлана Николаев	на		
	and and	(фамилия, им	ия, отчество)	(под	пись///	
	8 3 40 50		Элия Алексеевна	•	Mull	
	20.0			<del></del>		
		(фамилия, и	імя, отчество)	(no	циись)	