

ПРОТОКОЛ № 48
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «21» декабря 2023 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 15 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 16 (шестнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ОГРН 5147746294394, ИНН 7731483300),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Брейв Груп Констракшн» (ОГРН 1187746905774, ИНН 9729276620),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ОГРН 5067746964896, ИНН 7701683439),

4. Общество с ограниченной ответственностью «БилСтрой» (ОГРН 1157746131190, ИНН 7743065836),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания ГИМ» (ОГРН 5167746376122, ИНН 9715284420),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082),

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1127747288822, ИНН 7708779235),
8. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» (ОГРН 5087746084630, ИНН 7701799144),
9. Общество с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт» (ОГРН 1127747224362, ИНН 7722794309),
10. Общество с ограниченной ответственностью «Передовые Инновации Строительства» (ОГРН 1157746644230, ИНН 7714347402),
11. Общество с ограниченной ответственностью «МосБио Инжиниринг» (ОГРН 1127746055964, ИНН 7709895756),
12. Общество с ограниченной ответственностью «ДОКА» (ОГРН 1207700295901, ИНН 9703015960),
13. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Железнодорожная Компания» (ОГРН 1077761079560, ИНН 7727628055),
14. Общество с ограниченной ответственностью «АКМинжиниринг» (ОГРН 5147746225182, ИНН 7708823389),
15. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-30» (ОГРН 1167746581474, ИНН 7720344270),
16. Общество с ограниченной ответственностью «ГолдТрейд» (ОГРН 1117746043271, ИНН 7724775661)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ОГРН 5147746294394, ИНН 7731483300)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1304ОКВ2 от «04» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1304ОКВ2 от 04.12.2023 года, выданное ему в срок до 20.11.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГОРОД» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГОРОД» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Со стороны ООО «ГОРОД» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев, а именно март 2018 года, с марта 2023 года по сентябрь 2023 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 66 666,67 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ГОРОД» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению **об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении ООО «ГОРОД» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Брейв Груп Констракшн» (ОГРН 1187746905774, ИНН 9729276620)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3374КП1 от «04» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БИ ДЖИ СИ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БИ ДЖИ СИ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БИ ДЖИ СИ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «БИ ДЖИ СИ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» января 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ОГРН 5067746964896, ИНН 7701683439)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет результата мониторинга за исполнением членом саморегулируемой организации принятых на себя обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3180ОДО14 от «04» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно:

1) не представлены копии документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по договору с реестровым № 2500000152519000794 (№0348200049719000577) от 23.08.2019 года на сумму 2 011 752,46 руб.;

2) не представлены документы, подтверждающие оплату штрафов, подлежащих взысканию по решению суда (Дело № А41-58680/2022 от 08.08.2022 года; Дело № А41-52956/2022 от 15.07.2022 года) либо документов, подтверждающих отмену вышеуказанных решений, а именно:

- по договору с реестровым №1500906786620000030 (№ 159-ЭА-19) от 14.02.2020 года получена информации из открытых источников (<https://kad.arbitr.ru/>) о наличии судебного акта о ненадлежащем исполнении договорных обязательств в рамках договора строительного подряда. ФГБУ "Многофункциональный комплекс Министерства финансов Российской Федерации" обратился в Арбитражный Суд Московской области (Дело № А41-58680/2022 от 08.08.2022 года) о взыскании пеней и штрафов. Решением Суда от 28.11.2022 года иск удовлетворен частично, **подлежит взысканию штраф в размере 523 695,32 руб. Исполнительный лист выдан 13.02.2023 года;**

- по договору с реестровым №2500000152519000794 (№ 0348200049719000577) от 23.08.2019 года получена информации из открытых источников (<https://kad.arbitr.ru/>) о наличии судебного акта о ненадлежащем исполнении договорных обязательств в рамках договора строительного подряда. ГБУ Московской области "МОСАВТОДОР" обратился в Арбитражный Суд Московской области (Дело № А41-52956/2022 от 15.07.2022года) о взыскании штрафа. Решением Суда от 17.04.2023 г. иск удовлетворен полностью, **подлежит взысканию штраф в размере 962 355,82 руб. Исполнительный лист выдан 13.06.2023 года.**

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна сообщила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от ООО «Бизнес Континент» в адрес СРО АСО ПОСО поступили документы, подтверждающие частичное устранение нарушений, а именно платежные документы об оплате в полном объеме штрафов по решению суда (Дело № А41-58680/2022 от 08.08.2022 года; Дело № А41-52956/2022 от 15.07.2022года). Остальные нарушения, указанные в акте, остались не устраненными, а именно не представлены копии документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по договору с реестровым № 2500000152519000794 (№0348200049719000577) от 23.08.2019 года на сумму 1 049 396,64 руб. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Бизнес Континент» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 21.02.2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «БилСтрой» (ОГРН 1157746131190, ИНН 7743065836)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2569ОК2-1 от «30» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период, начиная с марта 2023 года по ноябрь 2023 года включительно;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер

дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «БилСтрой»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «21» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания ГИМ» (ОГРН 5167746376122, ИНН 9715284420)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «ИК ГИМ» Корнев Антон Леонидович; главный специалист ООО «ИК ГИМ» Богословский Тимофей Алексеевич; старший государственный инспектор отдела государственного строительного надзора Межрегионального технологического управления Ростехнадзора Ракина Ольга Викторовна; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Грудинин Дмитрий Сергеевич, Председатель Контрольной комиссии Забелин Владимир Анатольевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Межрегионального технологического управления Ростехнадзора №200-26758 от 23.10.2023 года о проведении проверки в отношении ООО «ИК ГИМ». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2993ВП2 от «07» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что заказчиком является федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Московский институт электронной техники» (ИНН 7735041133) по договору №115/112 от 02.08.2022 года. Техническим заказчиком по договору №115/112 от 02.08.2022 года с НИУ МИЭТ является Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания ГИМ». ООО «ИК ГИМ» осуществляет строительный контроль на объекте капитального строительства «Общежитие гостиничного типа до 500 мест» (Объект) по адресу: Зеленоградский АО, внутригородское муниципальное образование Старое Крюково, Солнечная аллея, г. Москва. Функции Подрядчика на данном объекте, по контракту №1ОКЭФ-СМР/2021 от 25.10.2021 года с НИУ МИЭТ, осуществляет ООО «ВИТУ ПРОЕКТ» (ИНН 7722631086).

В ходе проверки Межрегиональным технологическим управление Ростехнадзора были выявлены нарушения (отклонения) от проектной документации. Выявленные нарушения явились результатом слабого контроля за выполнением работ со стороны технического заказчика. Нарушения, допущенные лицом, осуществляющим функции технического заказчика ООО «ИК ГИМ», отражены в акте проверки Ростехнадзора № 326-Г/3.3-20/Х-167 от 20.11.2023 года и предписании №223-Г/3.3-20/Х-167 от 20.11.2023 года, а именно:

- смонтирован лифт ЛПП-0621К, по проекту предусмотрен лифт ПП-0621Е;
- смонтированные окна в осях 1-11/А-Г на 1-4 этажах блока С не оборудованы вентиляционными приточными клапанами, по проекту предусмотрен вентиляционный приточный клапан;
- утепление и гидроизоляция стен подвала выполнена из 2 - слоев обмазочной гидроизоляции Славянка, утеплителя UPSA XPS N-III-L rho 1180-600-80 толщиной 80 мм, профилированной мембраны PLANTER geo 8 мм, по проекту предусмотрено оклеечная гидроизоляция Техноэласт на битумной мастике, утеплитель из плиты «Пеноплекс Фундамент» толщиной 150 мм
- утепление и гидроизоляция стен подвала блок В выполнена из 2 - слоев обмазочной гидроизоляции Славянка, утеплителя UPSA XPS N-III-L rho 1180-600-80 толщиной 80 мм, профилированной мембраны PLANTER geo 8 мм, по проекту предусмотрено оклеечная гидроизоляция Техноэласт на битумной мастике, утеплитель из плиты «Пеноплекс Фундамент» толщиной 80 мм;
- утепление и гидроизоляция стен подвала блок А выполнена из 2- слоев обмазочной гидроизоляции Славянка, утеплителя UPSA XPS N-III-L rho 1180-600-80 толщиной 80 мм, профилированной мембраны PLANTER geo 8 мм, по проекту предусмотрено оклеечная гидроизоляция Техноэласт на битумной мастике, утеплитель из плиты «Пеноплекс Фундамент» толщиной 80 мм;
- площадка крыльца выполнена в размере 3600x2500, по проекту предусмотрен размер 3600x1870;
- крыльцо выполнено по уплотненному грунту, геотекстилю, песчаному основанию толщиной 200 мм, и экструдированному пенополистиролу толщиной 100 мм, по проекту предусмотрено на заглубленном фундаменте;

- армирование крыльца выполнено из арматуры диаметром 8А 240 и диаметром 10А 500С, по проекту арматура диаметром 6А 240 и диаметром 12А 500С;

- на 4-м этаже в блоке С выполнен проём, не предусмотренный проектом.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово генеральному директору ООО «ИК ГИМ» Корневу А.Л., который сообщил, что компания не согласна с нарушениями, выписанными в предписании Ростехнадзора, так как компания является техническим заказчиком и считает, что лицо допустившее нарушение — это подрядчик ООО «ВИТУ ПРОЕКТ». В свою очередь пояснил, что работы, выполненные ООО «ВИТУ ПРОЕКТ» компанией ООО «ИК ГИМ», не принимались и в адрес подрядчика неоднократно выписывались предписания. По данному факту с Заказчиком ФНБОУ ВО «Национальный исследовательский университет «Московский институт электронной техники» ведется регулярная переписка, отчеты, совещания о нарушениях, допущенных Подрядчиком. На действия «проблемного» подрядчика компания ООО «ИК ГИМ» никак повлиять не может и устно с Заказчиком обговаривается вопрос о смене подрядчика. На данный момент заказчиком не принято решение о расторжении договора. Генеральный директор Корнев А.Л. дополнительно сообщил, что на текущий момент происходит корректировка проектной документации объекта и изменения вносятся в проект.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. дала слово представителю Межрегионального технологического управления Ростехнадзора Ракиной О.В. которая в свою очередь сообщила, что предписание, выданное Ростехнадзором компанией ООО «ИК ГИМ» не оспаривалось и если есть необходимость продления сроков устранения нарушений, то на основании поданного в Ростехнадзор обоснованного ходатайства срок устранения нарушений по предписанию может быть продлен.

Председатель Контрольной комиссии Забелин В.А. обратил внимание, что на данном объекте Техническим заказчиком является компания ООО «ИК ГИМ», которая не в полном объеме осуществляла строительный контроль, что и привело к выявлению нарушений со стороны Ростехнадзора и вынесению соответствующего предписания в адрес ООО «ИК ГИМ».

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ИК ГИМ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «15» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3607ОК1-1 от «30» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период, начиная с февраля 2023 года по октябрь 2023 года включительно.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ГТС №1»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «21» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
------	----------------

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1127747288822, ИНН 7708779235)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2801ОКВ2 от «30» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2801КП1 от 07.09.2023 года. В результате чего к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2801ОКВ1 от 02.11.2023 года со сроком устранения нарушений до 16.11.2023 года. Членом СРО АСО ПОСО ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с апреля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по июль 2023 года составляет 25 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении **ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении **ООО «ИНВЕСТ ГРУПП»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» (ОГРН 5087746084630, ИНН 7701799144)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации №

543ОКВ4 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание №543ОКВ1-1 от 18.05.2023года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по март 2023 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания/предупреждения, Протоколом Правления № 125 от 31.08.2023 года в отношении **ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ»** было принято решение о **приостановлении права осуществлять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 29.11.2023 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **применить в отношении ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года,** материалы в отношении **ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт» (ОГРН 1127747224362, ИНН 7722794309)

Представитель организации: не присутствовал. Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившей в СРО АСО ПОСО жалобы Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области б/н от 28.11.2023 года, о ненадлежащем исполнении договорных обязательств по договору № 5748/СП2023 от 15.08.2023 на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений лифтов, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ладожская, д. 111. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2039ВП1 от 14.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО «Метеор Сигма Лифт» на основе конкурсных процедур, заключило договор № 5748/СП2023 от 15.08.2023 года с Заказчиком - Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений лифтов, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ладожская, д. 111, в качестве Подрядчика. Функции строительного контроля со стороны Заказчика на данном объекте по договору № РТС258Ж230840(Д) от 22.05.2023 года выполняет ООО «КНЯЗЬ».

В ходе проведенной проверки установлено ненадлежащее исполнение условий договора 5748/СП2023 от 15.08.2023 года со стороны ООО «Метеор Сигма Лифт» в части соблюдения сроков выполнения работ, предусмотренных Договором и Графиком производства работ.

ООО «Метеор Сигма Лифт» не отрицает нарушения сроков выполнения работ по договору № 5748/СП2023 от 15.08.2023 году, но при этом сообщает, что по состоянию на 11 декабря 2023 года лифтовое оборудование смонтировано в полном объеме, пусконаладочные работы завершены, документы переданы в инженерный центр для оценки соответствия смонтированного оборудования перед вводом в эксплуатацию требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» и пакет исполнительной документации по выполненным работам в рамках договора (включая КС-2, КС-3) находится на оформлении и согласовании с Заказчиком.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области поступило письмо Исх.№05-2/1993 от 21.12.2023 года об исполнении договора 5748/СП2023 от 15.08.2023 году. Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ладожская, д. 111 по договору № 5748/СП2023 от 15.08.2023 года Подрядчиком завершены. Вопросы по качеству выполненных работ у Фонда отсутствуют. В связи с нарушением сроков сдачи работ Подрядчиком 15.12.2023 года была оплачена неустойка в сумме 517 614,93 руб. по выставленному Фондом требованию № 152123-г от 12.12.2023 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Метеор Сигма Лифт»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Передовые Инновации Строительства» (ОГРН 1157746644230, ИНН 7714347402)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1537ОКВ2 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «Передовые Инновации Строительства» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Передовые Инновации Строительства» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Передовые Инновации Строительства» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 2.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2023 года по декабрь 2023 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «Передовые Инновации Строительства» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении **ООО «Передовые Инновации Строительства»** направить на рассмотрение в Правление

Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «МосБио Инжиниринг» (ОГРН 1127746055964, ИНН 7709895756)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2781КП1 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МБИ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МБИ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с сентября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МБИ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2023 года по декабрь 2023 года составляет 33 333,33 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «МБИ» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении ООО «МБИ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ДОКА» (ОГРН 1207700295901, ИНН 9703015960)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4003ОКВ1 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ДОКА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ДОКА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ДОКА» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по декабрь 2023 года составляет 58 333,33 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ДОКА» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» января 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Железнодорожная Компания» (ОГРН 1077761079560, ИНН 7727628055)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3402КП1 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РЖДК» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РЖДК» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с августа 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «РЖДК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2023 года по декабрь 2023 года составляет 41 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «РЖДК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении ООО «РЖДК» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «АКМинжиниринг» (ОГРН 5147746225182, ИНН 7708823389)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3325ОКВ2 от «07» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3325КП1 от 14.09.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АКМинжиниринг» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АКМинжиниринг» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с февраля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АКМинжиниринг» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2023 года по август 2023 года составляет 58 333,31 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3325ОКВ1 от 09.11.2023 года со сроком устранения нарушений до 23.11.2023 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Йорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении **ООО «АКМинжиниринг»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-30» (ОГРН 1167746581474, ИНН 7720344270)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2715ОКВ1 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2715КП1 от 26.10.2023 года, выданное ему в срок до

27.11.2023 года, а именно предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: июнь 2023 года - октябрь 2023 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «СУ-30»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«18» января 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью «ГолдТрейд» (ОГРН 1117746043271, ИНН 7724775661)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3265ОКВ2 от «11» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3265ОКВ1 от 26.10.2023 года, выданное ему в срок до 27.11.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГолдТрейд» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГолдТрейд» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ГолдТрейд» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 63 097,38 рублей за период с марта 2023 года по октябрь 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ГолдТрейд»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«18» января 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА» (ИНН 9721063420);
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ИНН 7723467054)

1. Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА» (ИНН 9721063420)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3680ОКВ3 от 21.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено выданное ему предписание № 3680КП1 от 05.10.2023 года в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «СФЕРА».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ИНН 7723467054)

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила присутствующим, что 14.12.2023 года состоялось заседание Дисциплинарной комиссии в отношении компании ООО «ЭКОЛ Строй» (ИНН 7723467054) и Дисциплинарной комиссией была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. Члену Ассоциации был предоставлен 7-дневный срок до 21.12.2023 года для устранения выявленных нарушений.

20.12.2023 года от ООО «ЭКОЛ Строй» в адрес СРО АСО ПОСО поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, а именно платежные документы об оплате в полном объеме штрафа по решению суда по Делу № А40-110674/2023 от 18.05.2023 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ЭКОЛ Строй» и материалы на рассмотрение в Правление Ассоциации не передавать.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.