

ПРОТОКОЛ № 36
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «28» сентября 2023 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Грушковская Марина Сергеевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Грушковская Марина Сергеевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Передовые Инновации Строительства» (ОГРН 1157746644230, ИНН 7714347402),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Единая Алюминиевая Компания» (ОГРН 1067760302092, ИНН 7703617551),

3. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Передовые Инновации Строительства» (ОГРН 1157746644230, ИНН 7714347402)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1537ОКВ1 от 11.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Передовые Инновации Строительства» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Передовые Инновации Строительства» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Передовые Инновации Строительства» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2023 года по сентябрь 2023 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от компании поступили документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с июля 2023 года по сентябрь 2023 года. В связи с чем Председатель Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Передовые Инновации Строительства»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Единая Алюминиевая Компания» (ОГРН 1067760302092, ИНН 7703617551)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3778ОКВ1 от 04.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Единая Алюминиевая Компания» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Единая Алюминиевая Компания» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с августа 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Единая Алюминиевая Компания» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 13 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2022 года по август 2023 года составляет 108 333,33 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «Единая Алюминиевая Компания» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «05» октября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «Единая Алюминиевая Компания»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138)

Представитель организации: не присутствовал.

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области — начальник второго территориального отдела Спиринов Павел Владимирович, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3369ВП1-1 от 27.07.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3369ВП2 от 18.09.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание. По объекту капитального строительства «Строительство общеобразовательной школы в микрорайоне «Серебряный берег», по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, микрорайон «Серебряный берег», нарушения, указанные в предписании ГСН Омской области № 06-09/10 от 30.05.2023 года не устранены, а именно:

- отсутствует схема движения автотранспорта по территории стройплощадки с указанием средств пожаротушения;
- проектной документацией предусмотрено испытание 1 сваи с замачиванием. Фактически, испытания не проводились;
- фактически, работы по устройству свайного поля не приняты представителем строительного контроля застройщика - не подписаны акты освидетельствования скрытых работ.

Членом Ассоциации ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» предоставлено письмо № 225/ОМ от 13.09.2023 года с просьбой перенести срок устранения нарушений по ранее выданному предписанию, в связи с тем, что Госстройнадзором Омской области была проведена выездная проверка и выдано предписание № 06-09/15 от 08.09.2023 года, со сроком устранения нарушений до 09.10.2023 года. Также членом Ассоциации предоставлено письмо № 263/ОМ от 18.09.2023 года об устранении нарушения в отношении схемы движения автотранспорта по территории стройплощадки с указанием средств пожаротушения.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю Госстройнадзора Омской области Спиринову П.В., который сообщил, что в отношении ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» по указанному объекту, который входит в национальный проект «Образование» и находится под патронажем администрации Омской области и соответственно Правительства Российской Федерации, была проведена повторная проверка и выдано новое предписание со сроком устранения нарушений до 09.10.2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 3369ВП1-1 от 27.07.2023 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 17.08.2023 года. Учитывая, что член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок в связи с задержкой корректировки проектной документации заказчиком, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 3369ВП1-1 от 27.07.2023 года до «09» октября 2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.