

ПРОТОКОЛ № 26
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «20» июля 2023 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 30 минут;

Место проведения собрания: 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Грушковская Марина Сергеевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение Протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 2 (двух) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РенатаСтрой» (ИНН 7724366732);
2. Общество с ограниченной ответственностью СЕВЕРСТРОЙ (ИНН 5904243246)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «РенатаСтрой» (ИНН 7724366732)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1453КП1-1 от 25.05.2023 года об устранении ранее выявленных

нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1453ОКВ2 от 10.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 26.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РенатаСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РенатаСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «РенатаСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей за период с декабря 2022 года по май 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «РенатаСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок **до 03.08.2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью СЕВЕРСТРОЙ (ИНН 5904243246)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представители компании ООО СЕВЕРСТРОЙ Мухин Андрей Сергеевич – руководитель проекта по доверенности № 01 от 19.01.2023 года; Кислов Виктор Васильевич - начальник ПТО; эксперт Контрольной комиссии Зеленин Михаил Николаевич. Представитель Инспекции государственного строительного надзора Пермского края: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения Инспекции государственного строительного надзора Пермского края № 56-06-05/180 от 26.06.2023 года, о выявленных нарушениях при проведении проверки на объекте «Размещение малой сцены МАУК «Пермский театр юного зрителя» с учетом приспособления объекта культурного наследия «Дом уездного земства» по ул. Пермская, 66 в г. Перми для современного использования», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д.66. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3032ВП2 от 14.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО СЕВЕРСТРОЙ осуществляет реконструкцию объекта капитального строительства «Размещение малой сцены МАУК «Пермский театр юного зрителя» с учетом приспособления объекта культурного наследия «Дом уездного земства» по ул. Пермская, 66 в г. Перми для современного использования», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д.66.

Нарушения, указанные в Акте проверки Инспекции государственного строительного надзора Пермского края № 1-768-2023 от 26.06.2023 года не устранены:

1) работы выполнены с нарушением проектной документации, а именно:

- устройство стены в осях Б/3-13 выполнено из блоков ячеистого бетона, проектом предусмотрено витражное остекление;

- устройство перегородок 2-го этажа в осях В-Д/1-3 выполнено из кирпича, проектом предусмотрено выполнение из пазогребневых плит;

-при устройстве наружных каменных стен использовали утеплитель «Роквул Венти Баттс», проектом предусмотрено использование утеплителя «Роквул Фасад Баттс Оптима»;

2) не представлен комплект рабочих чертежей с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителям ООО СЕВЕРСТРОЙ которые сообщили, что в рабочую и проектную документации внесены изменения. Заказчик вносит изменения в стадию ПД с дальнейшим

прохождением экспертизы проектной документации. По проектной документации заключен договор на сопровождение экспертизы. По устранению выявленных нарушений ООО СЕВЕРСТРОЙ обязуется уведомить Инспекцию Госстройнадзора Пермского края и СРО.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО СЕВЕРСТРОЙ** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 29.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г.А.