

**ПРОТОКОЛ № 11**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки**  
**организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «01» апреля 2021 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

**Место проведения собрания:** 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председательствовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение Протокола:** Хохловкина Алевтина Шамильевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

- 1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление СпецСтрой» (ИНН 7725724941)
2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 9701048504)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Севен Хиллс» (ИНН 7731313516)
4. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Рекострой» (ИНН 7720258662)
5. Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ИНН 7715012448)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление СпецСтрой» (ИНН 7725724941)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1126ОДО12-1 от 29.01.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки по договору реестровый № 2503107028619000083 от 18.11.2019 года, стоимость работ 28 697 001,72 руб., стоимость принятых работ 16 955 922,76 руб., просрочка составляет 29 дней, неустойки (штрафы, пени) - не установлено.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, выявленными в ходе комплексной документарной проверки, в отношении ООО «СМУ-Спецстрой» на заседании Дисциплинарной комиссии, состоявшейся 25 февраля 2021 года на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» (утв. Протоколом общего собрания членов № 41 от 16.06.2020 г.) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1126ОДО12-1 от 25.02.2021 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25.05.2021 года.

На момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие выполнение работ или документы о переносе сроков исполнения контракта (реестровый № 2503107028619000083, Договор № 106/67 от 18.11.2019 г. на выполнение монтажных работ в рамках выполнения мероприятий по "Строительству, реконструкции, капитальному ремонту, приобретению, монтажу и вводу в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Московской области для объекта ГБУ СО МО «Кольчевский психоневрологический интернат» и ГБУ СО МО «Егорьевский дом-интернат для престарелых и инвалидов»).

Так же Иорх М.А. сообщила, что Членом Ассоциации 11.03.2021 года за исх. №1103-2 представлены на рассмотрение Дисциплинарной комиссии следующие документы:

- Уведомление ООО «СМУ-Спецстрой» (Исх № 1611-1 от 16.11.2020 г.), направленное в адрес заказчика ГКУ МО «МОС АВС» о приостановлении выполнения работ в рамках заключенного государственного контракта (Контракта) №106/67 от 18.11.2019 г.;

- Ответ ГКУ МО «МОС АВС» (Исх № 1848/01 от 25.11.2020 г.), в котором ООО «СМУ-Спецстрой» уведомляет ГКУ МО «МОС АВС» о приостановке проведения работ по заключенному договору подряда;

- Ответ ГКУ МО «МОС АВС» № 1848/01 от 25.11.2020 г. на уведомление, в котором для принятия решения о продолжении строительных работ Заказчиком от ООО «СМУ-Спецстрой» были запрошены схема существующих тепловых сетей и исходные данные, на основании которых выполнялось проектирование.

Исходя из представленных на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации документов сделать вывод о том были ли предоставлены со стороны члена Ассоциации, запрошенные Заказчиком данные и достигнуто ли соглашение между сторонами Договора о дальнейшем порядке и сроках исполнения обязательств в рамках Договора не представляется возможным.

Иных документов, подтверждающих урегулирование вопроса приостановки/возобновления работ по договору подряда между членом Ассоциации и Заказчиком, либо Актов сдачи-приемки выполненных работ, либо дополнительного соглашения об изменении сроков выполнения работ, со стороны ООО «СМУ-Спецстрой» не представлено.

Поскольку со стороны ООО «СМУ СпецСтрой» на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации не представлены документы, подтверждающие выполнение работ или документы о переносе сроков исполнения контракта, на основании вышеизложенного, Председатель

Дисциплинарной комиссии **предложила оставить без изменения ранее выданное предписание Дисциплинарной комиссии № 1126ОДО12-1 от 25.02.2021 года со сроком устранения нарушений до 25.05.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 9701048504)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1516ОКВ1-1 от 05.03.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2020 года включительно. Начиная с июля 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2020 года по март 2021 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 08.04.2021 года**, материалы в отношении **ООО «СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «Севен Хиллс» (ИНН 7731313516)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1204ОК1-2 от 19.03.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Севен Хиллс»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **01.06.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Рекострой» (ИНН 7720258662)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации по итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1503ОКВ1-1 от 19.03.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. На основании приказа №7 от 29 декабря 2018 года «О контроле за должниками», установлено, что со стороны ООО «СМК Рекострой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2020 года включительно. Начиная с марта 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СМК Рекострой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 13 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2020 года по март 2021 года составляет 108 333,29 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии частично устранены замечания, указанные в Акте проверки, а именно поступили документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с марта 2020 года по декабрь 2020 года включительно.

В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.13.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **отказать в применении к ООО «СМК Рекострой» меры дисциплинарного воздействия.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

#### **5. Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение «Техномаш» (ИНН 7715012448)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1302ОДО3-2 от 08.11.2018 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1302ОДО7-4 от 31.03.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом

Ассоциации не исполнено выданное ему предписание. Согласно ранее представленной информации по инициативе ФКП «Пермский пороховой завод» государственные контракты с ФГУП «НПО «Техномаш» расторгнуты в одностороннем порядке. В период проведения проверки в Арбитражном суде Пермского края проходят судебные разбирательства по факту закрытия государственных контрактов, принятию фактически выполненных работ и возврату выплаченных авансов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой документарной проверки, в отношении ФГУП «НПО «Техномаш» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1302ОДОЗ-2 от 08.11.2018 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2021 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 01.07.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| «За»           | <u>3 (три)</u>  |
| «Против»       | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение Протокола

Хохловкина А.Ш.