

**ПРОТОКОЛ № 33**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки**  
**организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «12» ноября 2020 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

**Форма проведения собрания:** совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Рыжова Светлана Валериевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Рыжова Светлана Валериевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Хохловкину Алевтину Шамильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 9 (девяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИнтелСтрой» (ИНН 7723690422)
2. Общество с ограниченной ответственностью «ТСК Стройиндустрия» (ИНН 7701278617)
3. Общество с ограниченной ответственностью «АрмадаСтрой» (ИНН 9729101780)
4. Общество с ограниченной ответственностью «КС ГРУПП» (ИНН 9705101290)
5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛС Групп» (ИНН 7720710350)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ИНН 7701683439)
7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ ГРУПП» (ИНН 7708779235)
8. Общество с ограниченной ответственностью ««ГРУППА КОМПАНИЙ «ТРАССИГНАЛСТРОЙ»» (ИНН 9705086807)
9. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы» (ИНН 7704076129)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## 1. Общество с ограниченной ответственностью «ИнтелСтрой» (ИНН 7723690422)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 196ОК1-1 от 16.07.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 196ОКВ1-2 от 19.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИнтелСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2018 года включительно. Начиная с сентября 2018 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИнтелСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 кварталов. Задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2018 года по февраль 2020 года составляет 150 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 196ОКВ1-1 от 17.09.2020 года со сроком устранения нарушений до 19.10.2020 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено ранее выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 19.11.2020 года**, материалы в отношении ООО «ИнтелСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

### Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## 2. Общество с ограниченной ответственностью «ТСК Стройиндустрия» (ИНН 7701278617)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1559ОК1-1 от 23.07.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1559ОКВ2-1 от 23.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 23.09.2020 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на Кудина И.В.): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на Воробьева И.Е.): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на Жбанникова А.Н.): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия удостоверения о повышении квалификации; копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на Поливко С.В.): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия удостоверения о повышении квалификации; копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на Чепуряеву С.Г.): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия удостоверения о повышении квалификации; копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля по представленному сертификату ГОСТ Р ИСО 9001-2015.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ТСК Стройиндустрия»** об устранении выявленных нарушений в срок до **14.12.2020 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «АрмадаСтрой» (ИНН 9729101780)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1970ОКВ2-1 от 03.09.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1970ОКВ3-1 от 27.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 05.10.2020 года, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «АрмадаСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок до **26.11.2020 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

#### 4. Общество с ограниченной ответственностью «КС ГРУПП» (ИНН 9705101290)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2490ОДО6-2 от 23.10.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2490ОДО7-1 от 26.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание, выданное ему в срок до 23.10.2020 года, не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены копии документов, подтверждающих полную уплату неустойки по договорам с реестровым № 192770109055900007 от 05.04.2019 г., № 192770109055900604 от 02.08.2019 г.;
- не представлены копии итоговых актов приемки результатов работ по договору с реестровым № 192770109055900609 от 02.08.2019 г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «КС ГРУПП»** об устранении выявленных нарушений в срок **до 14.12.2020 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### 5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛС Групп» (ИНН 7720710350)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3105ОДО6-2 от 28.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не представлены в надлежащий срок документы, подтверждающие уплату неустойки по договорам с реестровыми № 027300000011800138 от 14.05.2018 г., № 027300000011800227 от 15.05.2018 г., № 027300000011800226 от 15.05.2018 г., № 027300000011800229 от 15.05.2018 г., № 027300000011800230 от 15.05.2018 г., № 027300000011800228 от 15.05.2018 г., № 027300000011800232 от 23.05.2018 г., № 027300000011800232 от 23.05.2018 г., а также согласно решениям Арбитражного суда города Москва по делам № А40-73595/20, № 315882/19.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ЛС Групп»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 12.02.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ИНН 7701683439)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3180ДО5-2 от 28.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты не подписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки, просрочка более месяца, имеется информация о начислении неустойки (штрафы, пени). ООО «Бизнес Континент» не представлены в СРО АСО ПОСО копии итоговых актов приемки результатов работ и документов, подтверждающих полную уплату неустойки по договору с реестровым № 1500906786620000030 от 14.02.2020 г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Бизнес Континент»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 12.02.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ ГРУПП» (ИНН 7708779235)**

На заседании присутствовал Генеральный директор ООО «ИНВЕСТ ГРУПП» Фаизов Рамиль Ильдусович. Также были приглашены Председатель Контрольной комиссии Забелин Владимир Анатольевич, эксперт Контрольной комиссии Филин Олег Леонидович, член Дисциплинарной комиссии Чулкова Наталья Юрьевна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2801ОДО7-2 от 28.10.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что Членом саморегулируемой организации заключен договор строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) реестровый № 2770423619619000099 от 31.07.2019 г. На момент проведения плановой проверки выявлены факты не подписания актов приемки результатов работ по вышеуказанному договору в установленные договорные сроки, просрочка более месяца, неустойки (штрафы, пени) - есть, не уплачены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово Генеральному директору Фаизову Рамилю Ильдусовичу, который сообщил, что с их стороны применяются все возможные меры по устранению замечаний, с заказчиком ведутся переговоры по вопросам подписания актов приемки результатов работ. По мере решения вопросов документы будут направляться в СРО АСО ПОСО.

Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ИНВЕСТ ГРУПП»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 12.02.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## 8. Общество с ограниченной ответственностью ««ГРУППА КОМПАНИЙ «ТРАССИГНАЛСТРОЙ»» (ИНН 9705086807)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2855ОКВ2-1 от 03.11.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ГК «ТРАССИГНАЛСТРОЙ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 14.12.2020 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## 9. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы» (ИНН 7704076129)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2980ВП5-2 от 27.08.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2980ВП11-1 от 06.11.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 79/19 от 25.01.2019 года Мосгосстройнадзора.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ГБУ «Дирекция развития объектов здравоохранения города Москвы» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 2980ВП5-2 от 27.08.2020 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 02.11.2020 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 31.12.2020 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение протокола

Рыжова С.В.