

ПРОТОКОЛ № 6
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки
организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «27» февраля 2020 года;

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д. 13/3, стр. 1, этаж 4, офис 10

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Соколова Анастасия Александровна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Чернышова Елена Петровна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Соколова Анастасия Александровна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Хохловкина Алевтина Шамильевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

По первому вопросу повестки дня слушали: Чернышову Елену Петровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 9 (девяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» (ИНН 7729725953);
2. Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройИнвест» (ИНН 7722850338);
3. Общество с ограниченной ответственностью «АРМАДА» (ИНН 7721856721);
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСмартСтрой» (ИНН 7710969113);
5. Общество с ограниченной ответственностью «Интех СБ» (ИНН 7727743851);
6. Общество с ограниченной ответственностью «АрктикаКлимат» (ИНН 7701893193);
7. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ» (ИНН 5024147964);
8. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦСНАБ-М» (ИНН 7723774231);
9. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСнаб» (ИНН 7716830750).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» (ИНН 7729725953)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по

договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1387ОДО6-3 от 12.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки установлено, что членом Ассоциации ООО «ФОРС» не представлены в СРО АСО ПОСО копии документов, подтверждающих полную уплату неустойки по договорам:

- реестровый № 2770137863619000044 от 27.05.2019 года, просрочка более месяца, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 52 548,8 руб., неустойки не уплачены;
- реестровый № 2770137863619000058 от 29.07.2019 года, просрочка составляет 10 дней, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 67 978,70 руб., неустойки не уплачены;
- реестровый № 2770587414519000053 от 29.07.2019 года, просрочка составляет 10 дней, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 10 000,00 руб., неустойки не уплачены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «ФОРС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройИнвест» (ИНН 7722850338)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2416ОКВ2-1 от 12.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки установлено, что членом Ассоциации не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «РемСтройИнвест» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.03.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «АРМАДА» (ИНН 7721856721)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2665ОДО5-2 от 05.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, на момент проведения плановой проверки выявлены следующие факты не подписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки (по ряду договоров просрочка более месяца), начисленные неустойки (штрафы, пени) членом саморегулируемой организации не оплачены, копии подписанных актов промежуточной приемки результатов работ представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Реестровый номер договора	Номер договора	Дата заключения договора	Стоимость работ, руб.	Стоимость принятых работ, руб.	Неустойка, руб.
5	027300000011800387	ПКР-000658-18	23.05.2018	73 171 377,02		
6	027300000011800365	ПКР-000774-18	25.05.2018	23 616 848,15		
7	027300000011800434	ПКР-000862-18	28.05.2018	54 162 407,60		
8	027300000011800409	ПКР-000821-18	28.05.2018	31 816 982,11		
9	027300000011800432	ПКР-000860-18	31.05.2018	21 204 322,49		51 741,53
10	027300000011800591	ПКР-000861-18	31.05.2018	13 883 173,31		
11	027300000011801031	ПКР-001261-18	20.09.2018	17 036 440,62	3 256 572,06	160 655,91
12	027300000011801063	ПКР-001260-18	20.09.2018	7 699 646,27	1 892 750,94	
13	184770109055901257	ПКР-001510-18	28.09.2018	15 362 285,84	6 165 808,76	
14	184770109055901250	ПКР-001495-18	28.09.2018	4 418 066,32	1 083 140,97	
15	184770109055901339	ПКР-001501-18	03.10.2018	3 981 005,78	1 696 224,83	
16	184770109055901386	ПКР-001490-18	05.10.2018	7 610 744,58	2 796 560,44	69 071,46
17	184770109055901385	ПКР-001502-18	05.10.2018	8 504 869,43		
18	184770109055901387	ПКР-001505-18	05.10.2018	2 749 544,32	708 233,77	
19	184770109055901407	ПКР-001489-18	08.10.2018	90 335 269,34		
20	194770109055900035	ПКР-002307-18	09.01.2019	20 035 061,84		23 252,42
21	194770109055900192	ПКР-002621-18	31.01.2019	39 594 937,23		
22	194770109055900191	ПКР-002631-18	31.01.2019	35 139 705,49		
23	194770109055900230	ПКР-002535-18	04.02.2019	34 885 721,79		3 067 342,71
24	194770109055900334	КР-003512-18	08.02.2019	24 014 535,10	6 955 703,29	
25	194770109055900438	ПКР-002688-19	27.02.2019	18 026 577,90		100 193,97
26	194770109055900437	ПКР-002687-19	27.02.2019	11 284 519,03		63 424,54
27	194770109055900492	ПКР-002724-19	11.03.2019	123 486 379,10		
28	192770109055900683	КР-004442-19	14.08.2019	1 343 016,58		
29	192770109055900711	КР-004616-19	19.08.2019	4 514 664,33		
30	192770109055900709	КР-004612-19	19.08.2019	4 340 722,54		
31	192770109055900710	КР-004614-19	19.08.2019	3 948 250,80		
32	192770109055900712	КР-004613-19	19.08.2019	3 792 740,80		

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание **ООО «АРМАДА»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСмартСтрой» (ИНН 7710969113)

На заседании присутствовал представитель от организации Симаков Владимир Георгиевич на основании Доверенности от 18.09.2017 года, также в качестве эксперта Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО приглашен Филин Олег Леонидович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с

использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2707ОДО4-2 от 05.02.2020 года. Материалы Контрольной комиссии представил Филин Олег Леонидович, из которых следует, что членом Ассоциации не представлены в СРО АСО ПОСО копии документов, подтверждающих полную уплату неустойки по договорам:

- реестровый № 027300000011800822 от 21.06.2018 года, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 548 309,92 руб., не уплачены;
- реестровый № 184770109055901370 от 04.10.2018 года, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 82 591,10 руб., не уплачены;
- реестровый № 184770109055901793 от 14.11.2018 года, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 82 591,10 руб., не уплачены;
- реестровый № 194770109055900342 от 08.02.2019 года, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 100 000 руб., не уплачены;
- реестровый № 194770109055900343 от 08.02.2019 года, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 50 000 руб., не уплачены;
- реестровый № 194770109055900335 от 08.02.2019 года, приняты работы на сумму 6,4 руб., неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 4 195,64 руб., не уплачены. Также по данному договору не представлены СРО АСО ПОСО копии итоговых актов приемки результатов работ с подписью «Заказчика».

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предоставила слово представителю организации Симакову Владимиру Георгиевичу, который сообщил, что с их стороны применяются меры по устранению данных замечаний и все документы по возможности будут направлены в СРО АСО ПОСО.

Соколова А.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «ЭкоСмартСтрой» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Интех СБ» (ИНН 7727743851)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2894ОДО4-2 от 05.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено:

1. Не представлены в СРО АСО ПОСО копии подписанных актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки:

- реестровый № 2771066180119000425 от 17.12.2019 года, просрочка составляет 10 дней, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 10 167,02 руб., не уплачены, приняты работы на сумму 65 478,85 руб.

2. Не представлены в СРО АСО ПОСО копии документов, подтверждающих полную уплату неустойки:

- реестровый № 2771066180119000184 от 11.09.2019 года, просрочка более месяца, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 86 665,09 руб., не уплачены;

- реестровый № 2771066180119000245 от 11.11.2019 года, просрочка составляет 15 дней, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 4 969,48 руб., не уплачены.

- реестровый № 2771066180119000425 от 17.12.2019 года, просрочка составляет 10 дней, неустойки (штрафы, пени) – есть на сумму 10 167,02 руб., не уплачены, приняты работы на сумму 65 478,85 руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «Интех СБ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «АрктикаКлимат» (ИНН 7701893193)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2988ОДО4-2 от 05.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки установлено, что членом Ассоциации не представлены в СРО АСО ПОСО копии подписанных актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки:

– реестровый № 64909095293190000130000 от 25.04.2019 года, просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;

– реестровый № 3870500069219000028 от 14.06.2019 года, просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание **ООО «АрктикаКлимат»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ» (ИНН 5024147964)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3169ОДО2-2 от 05.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки установлено, что членом Ассоциации не представлены в СРО АСО ПОСО копии актов приемки результатов работ и документов, подтверждающих полную уплату неустойки, по договорам:

- реестровый № 57707083893190040770000 от 08.08.2019 года, просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует;

- реестровый № 2771976542819000051 от 02.09.2019 года, просрочка более месяца, неустойки (штрафы, пени) - есть на сумму 41 062,76 руб., не уплачены, исполнено обязательств на сумму 0,5 млн. руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание **ООО «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦНАБ-М» (ИНН 7723774231)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3194ОДО2-2 от 05.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки установлено, что членом Ассоциации не представлены в СРО АСО ПОСО копии подписанных актов приемки результатов работ и документов, подтверждающих полную уплату неустойки по договорам:

– реестровый № 2772106287019000151 от 22.08.2019 года, просрочка более месяца, неустойки (штрафы, пени) - есть на сумму 34 694,05 руб., не оплачены;

– реестровый № 2772106287019000212 от 21.10.2019 года, просрочка более месяца, приняты работы на сумму 0,2 млн. руб., 11.12.2019 года «Заказчиком» выставлена претензия № 01-2015 о нарушении условий и сроков исполнения договорных отношений членом саморегулируемой организации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «СПЕЦНАБ-М» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27.05.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСнаб» (ИНН 7716830750)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 2097ВП1-1 от 18.02.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2097ВП2-2 от 16.12.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно нарушение со стороны ООО «ПромСнаб» Градостроительного кодекса РФ, поскольку работы на объекте капитального строительства «Реконструкция КВЛ 220 кВ Куркино-Герцево» и «Западная-Пенягино» в кабельное и воздушное исполнение с ЗПП и ОПП» расположенного по адресу: Митино вблизи с. Рождествено (СЗАО, Митино) ведутся без разрешения на строительство.

2. о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2097ОКВ4-1 от 14.02.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «ПромСнаб» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2019 года включительно. Начиная с апреля 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ПромСнаб» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 11 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2019 года по февраль 2020 года составляет 91666,57 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п.2.8.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила

применить в отношении ООО «ПромСнаб» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «ПромСнаб» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



А.А. Соколова

Ответственный за ведение протокола

А.Ш. Хохловкина