

**ПРОТОКОЛ № 32**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки**  
**организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «07» ноября 2019 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Садовая-Черногязская, д. 13/3, стр. 1, этаж 4, офис 10

**Форма проведения собрания:** совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Соколова Анастасия Александровна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Рыжова Светлана Валериевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Соколова Анастасия Александровна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Хохловкина Алевтина Шамильевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Рыжову Светлану Валериевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МосСпецСтрой» (ИНН 7718219049);
2. Общество с ограниченной ответственностью «ВИГ ПОИНТ» (ИНН 7703614889);
3. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЕХСТРОЙ» (ИНН 7706439709);
4. Общество с ограниченной ответственностью «СФ+ДАР» (ИНН 7720289357);
5. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР ГРУПП» (ИНН 7733330186);
6. Общество с ограниченной ответственностью «МастерСтрой» (ИНН 7723664687);
7. Общество с ограниченной ответственностью «КИПАРИС» (ИНН 9731002232).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «МосСпецСтрой» (ИНН 7718219049)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного

предписания № 1418ОК1-1 от 18.07.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1418ОКВ1-2 от 21.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, член Ассоциации не исполнил ранее выданное ему предписание, в связи с чем предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 14.11.2019 года**, материалы в отношении **ООО «МосСпецСтрой»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «ВИГ ПОИНТ» (ИНН 7703614889)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

а) о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 1456ОК1-1 от 20.06.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1456ОКВ3-2 от 14.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не устранены нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2019 год;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса с января 2019 года;
- не представлены документы на специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

б) о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1456ОКВ4-1 от 06.11.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «ВИГ ПОИНТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2018 года включительно. Начиная с января 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ВИГ ПОИНТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2019 года по декабрь 2019 года составляет 100 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п.2.8.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов и неисполнением членом Ассоциации ранее

выданного предписания, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Так же Соколова А.А. сообщила, что 07.11.2019 года от ООО «ВИГ ПОИНТ» было получено Соглашение о погашении задолженности по членским и целевому взносам. Согласно представленному документу, член Ассоциации обязуется погасить свою задолженность в 4 этапа: 1-й этап не позднее 15.11.2019 года, 2-й этап не позднее 15.12.2019 года, 3-й этап не позднее 25.01.2020 года, 4-й этап не позднее 15.02.2020 года. В соответствии с вышеизложенным Председателем Дисциплинарной комиссии было предложено перенести рассмотрение дела в отношении ООО «ВИГ ПОИНТ» на **19.12.2019 года** для контроля исполнения Соглашения.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЕХСТРОЙ» (ИНН 7706439709)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 1631ОК1-2 от 19.09.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1631ОКВ2-1 от 21.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2019 год;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса;
- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, член Ассоциации не исполнил ранее выданное ему предписание, в связи с чем предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предупреждение ООО «ПРОМТЕХСТРОЙ» об устранении выявленных нарушений в срок до **21.11.2019 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

### **4. Общество с ограниченной ответственностью «СФ+ДАР» (ИНН 7720289357)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2763ОДО2-2 от 28.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что выявлены факты не подписания актов приемки результатов работ по договорам, указанным в таблице, в установленные договорные сроки:

Реестровый номер договора	Номер договора	Дата заключения договора	Стоимость работ, руб.	Дата окончания исполнения договора
---------------------------	----------------	--------------------------	-----------------------	------------------------------------

57725816790170000280000	31705534395	24.10.2017	18 613 554,22	31.07.2018
57725816790170000270000	31705534330	24.10.2017	16 152 345,23	30.09.2018
57725816790170000260000	31705534393	24.10.2017	15 624 697,68	31.07.2018
027300000011800136	ПКР-000582-18	25.05.2018	52 515 785,73	30.09.2019
027300000011800126	ПКР-000584-18	25.05.2018	51 863 842,45	30.09.2019
027300000011800179	ПКР-000583-18	25.05.2018	49 240 791,25	30.09.2019
027300000011800134	ПКР-000771-18	25.05.2018	12 455 954,94	30.09.2019
027300000011800753	ПКР-001022-18	09.06.2018	5 996 982,30	30.09.2019
027300000011800598	ПКР-001016-18	14.06.2018	26 687 720,26	30.09.2019
027300000011800584	ПКР-001015-18	14.06.2018	21 709 875,10	30.09.2019
027300000011800686	ПКР-001021-18	14.06.2018	19 723 931,77	30.09.2019
027300000011800777	ПКР-001100-18	21.06.2018	2 982 233,77	31.12.2018
027300000011800761	ПКР-001097-18	22.06.2018	17 664 767,61	30.09.2019
027300000011800934	КР-003166-18	17.08.2018	47 194 401,15	31.08.2019
027300000011800961	КР-003161-18	21.08.2018	47 239 810,55	31.08.2019
184770109055901393	ПКР-001750-18	05.10.2018	32 034 738,64	20.10.2019
184770109055901391	ПКР-001764-18	05.10.2018	26 370 249,70	20.10.2019
184770109055901392	ПКР-001751-18	05.10.2018	2 219 818,58	20.10.2019
184770109055901435	ПКР-001758-18	10.10.2018	18 340 786,68	20.10.2019
184770109055901676	ПКР-001978-18	29.10.2018	112 523 347,48	20.10.2019
184770109055901677	ПКР-001976-18	29.10.2018	35 545 104,73	20.10.2019
184770109055901708	ПКР-001924-18	01.11.2018	13 833 806,08	20.10.2019
194770109055900110	КР-003483-18	29.01.2019	9 267 586,58	31.08.2019
194770109055900226	ПКР-002632-18	04.02.2019	217 701 313,47	31.08.2019
194770109055900326	ПКР-002674-18	07.02.2019	7 447 393,27	10.08.2019
194770109055900418	КР-003690-18	08.02.2019	20 054 447,90	20.07.2019
194770109055900464	ПКР-002686-19	01.03.2019	15 338 509,02	10.09.2019
87725815123190000210000	93/КР/2019	07.03.2019	13 257 516,50	31.08.2019
192770109055900100	КР-004012-19	06.06.2019	31 422 143,22	20.10.2019
192770109055900099	КР-004017-19	06.06.2019	20 396 013,10	20.10.2019
192770109055900195	КР-004016-19	06.06.2019	19 466 833,34	20.10.2019
87725815123190000400000	187/КРП/2019	20.06.2019	5 000 646,01	31.08.2019
192770109055900583	КР-004415-19	01.08.2019	16 821 975,65	20.08.2020
192770109055900566	КР-004393-19	01.08.2019	15 973 453,51	20.08.2020
192770109055900575	КР-004403-19	01.08.2019	13 798 711,41	20.08.2020
192770109055900602	КР-004424-19	02.08.2019	40 568 225,93	20.08.2020
192770109055900613	КР-004491-19	02.08.2019	4 452 573,91	30.11.2019
192770109055900617	КР-004483-19	02.08.2019	2 023 968,51	30.11.2019
192770109055900627	КР-004508-19	05.08.2019	2 237 672,75	30.11.2019
192770109055900653	КР-004523-19	05.08.2019	605 058,16	30.11.2019
192770109055900638	КР-004484-19	07.08.2019	2 726 368,00	20.08.2020
192770109055901077	ПКР-002732-19	19.09.2019	62 240 845,16	30.08.2020
192770109055901126	ПКР-003430-19	18.10.2019	12 270 334,31	30.12.2020

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «СФ+ДАР» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **31.01.2020 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## 5. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР ГРУПП» (ИНН 7733330186)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3019ОКВ1-1 от 21.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «ИНТЕР ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2019 года включительно. Начиная с февраля 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИНТЕР ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2019 года по сентябрь 2019 года составляет 66 666,64 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п. 2.8.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила применить в отношении ООО «ИНТЕР ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «ИНТЕР ГРУПП» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

### Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## 6. Общество с ограниченной ответственностью «МастерСтрой» (ИНН 7723664687)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3050ОКВ1-1 от 21.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «МастерСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2018 года включительно. Начиная с января 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МастерСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2019 года по сентябрь 2019 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п. 2.8.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила применить в отношении ООО «МастерСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «МастерСтрой» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «КИПАРИС» (ИНН 9731002232)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3078ОКВ1-1 от 24.10.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «КИПАРИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2019 года включительно. Начиная с февраля 2019 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КИПАРИС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2019 года по октябрь 2019 года составляет 74 999,97 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п. 2.8.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила применить в отношении ООО «КИПАРИС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «КИПАРИС» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

Председатель



А.А. Соколова

Ответственный за ведение протокола



А.И. Хохловкина