ПРОТОКОЛ № 55
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «29» октября 2026 года
Время проведения заседания:
Начало: 11 часов 00 минут;
Окончание: 13 часов 50 минут;
Место проведения заседания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;
Форма проведения заседания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;
Приняли участие в заседании:

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.
Председательствовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА
Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

Результаты голосования по утверждению повестки дня:
«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 15 (пятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СМУ Московия» (ОГРН 1107746310253, ИНН 7710866012),
2. Общество с ограниченной ответственностью «КИЗ-Строй» (ОГРН 1127746298712, ИНН 7703766592)
3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭкоРесурс» (ОГРН 1137746130048, ИНН 7726714939),
4. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФСТРОЙ» (ОГРН 1157746208344, ИНН 7733225329),
5. Общество с ограниченной ответственностью «ТРИ К СИСТЕМС» (ОГРН 1187746697445, ИНН 7736317105),
6. Общество с ограниченной ответственностью «ДОРСТРОЙТЕХНИКА» (ОГРН 1037739384275, ИНН 7726198385),
7. Общество с ограниченной ответственностью «Альпа Констракшн» (ОГРН 1147746130840, ИНН 7715992162),
8. Общество с ограниченной ответственностью «Технолог» (ОГРН 1137746831530, ИНН 7721805886),
9. Акционерное общество «ПроектСеть-Строй» (ОГРН 1207700351088, ИНН 7734437372),

10. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1167746088620, ИНН 7743136928),

11. Общество с ограниченной ответственностью «Веланта» (ОГРН 1115048002552, ИНН 5048028148),

12. Общество с ограниченной ответственностью «Доломит-Строй» (ОГРН 1077761092023, ИНН 7710691644),

13. Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс Строй» (ОГРН 1147746050495, ИНН 7743913476),

14. Общество с ограниченной ответственностью «РАА-ДОРОЖНИК» (ОГРН 1187746530839, ИНН 7724442704),

15. Общество с ограниченной ответственностью «НойТэк» (ОГРН 1197746228790, ИНН 7708346707)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СМУ Московия» (ОГРН 1107746310253, ИНН 7710866012)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Кузьмин Борис Владимирович, Заместитель генерального директора Кондаурова Ольга Семеновна ООО «СМУ Московия» на основании доверенности № 39 от 20.10.2026 года.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, назначенной на основании поступившего в Ассоциацию уведомления Главного управления государственного строительного надзора Московской области (Главгосстройнадзор) № 07-12-146200-09-01А от 01.10.2026 года на действия/бездействия ООО «СМУ Московия», при строительстве объекта капитального строительства «Индустриальный парк Шахово» Складской корпус 2 по адресу: Московская обл. г.о. Домодедово, земельный участок с кадастровым номером 50:28:0090130:1723», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2565ВП1 от «22» октября 2026 года.

В ходе обсуждения представитель организации Кондаурова О.С. пояснила, что ООО «СМУ Московия» устранены нарушения, указанные в Уведомлении Главгосстройнадзора, подготовлен проект соответствующего Акта и в настоящее время указанный Акт проходит согласование.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «СМУ Московия» меру** дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «01» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2565ВП1 от «22» октября 2026 года и в предписании Главгосстройнадзора №772609250000229760 26-1-1 от 24.09.2026 года:

- отсутствует акт освидетельствования грунтов основания фундаментов, акт геодезической разбивки осей здания, акт приемки котлована, акт на устройство фундаментов. Нарушено требование раздела И.) проекта ООО «Компания Московия», шифр:36КМ25-2026-ПОС.ТЧ лист 14;

- отсутствуют акты освидетельствования ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию перед устройством последующих работ, а именно: устройство бетонной подготовки под ростверк и устройство ростверка. Нарушено требование раздела И.) проекта ООО «Компания Московия», шифр:36КМ25-2026-ПОС.ТЧ лист 15;

- в соответствии с протоколом инструментального обследования ГБУ МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» от 18.09.2026 № 464/2 отклонения линий плоскостей пересечения от вертикали или проектного наклона

на всю высоту колонн в осях К/6-7 + 18 м. (вдоль цифровых осей) составляет 22 мм. В соответствии с требованием п. 1, табл. 5.12 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» предельное отклонение линий плоскостей пересечения от вертикали или проектного наклона на всю высоту конструкции для стен и колонн, поддерживающих монолитные покрытия и перекрытия должно составлять не более 15 мм. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8, в соответствии с которым возведение сборных и монолитных железобетонных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- в осях А-Б/8-10 на отм. _+7.200 перед укладкой плит перекрытий на верхние грани балки не уложен цементно-песчаный раствор. Нарушено требование проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 6.5, п. 2 общих указаний;

- в осях 5.1-10/А на отм. от 0.000 до отм. + 7.000 (общее замечание) смонтированы и закреплены вышележащие сборные железобетонные вертикальные конструкции стеновых панелей до проектного закрепления (обварки закладных деталей) нижележащих конструкций. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 4.13.2 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- в осях 5.1-10/А, 5.1-10/К на отм. от 0.000 до отм. + 3.000 (общее замечание) смонтированы железобетонные стеновые панели со смещенными опорными пластинами. Закладные детали в данных узлах приварены либо по диагонали, либо путем сварки двух металлических пластин между собой. Проектное решение отсутствует. Нарушено требование проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1;

- в осях 5.1-10/А-К на отм. от 0.000 до отм. + 7.000 (общее замечание) гайки и шпильки плотно не затянуты, не соприкасаются с плоскостями шайб (имеются зазоры), имеют механические деформации. Резьбы шпилек не выступают из гаек не менее чем на один виток с полным профилем. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 4.5.7 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- в осях 9-10/А-В на отм. от 7.200 на смонтированном сборном лестничном марше отсутствует защитный слой бетона (оголенная арматура). Нарушено требование раздела О), проекта ООО «Компания Московия», шифр:36КМ25-2026-ПОС.ТЧ лист 35 в соответствии с которым на объекте строительства должен осуществляться производственный контроль качества строительных работ, включающий в себя входной контроль применяемых материалов;

- поверхности сварных швов в сваренных закладных изделиях железобетонных конструкций (общее замечание) не равномерно-чешуйчатые, имеют наплывы, сужения и перерывы. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; табл. 10.7, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- сварщик не ставит личное клеймо на расстоянии 40 - 60 мм. от границы выполненного им шва сварного соединения сборных железобетонных конструкций (общее замечание). Исполнительные схемы с подписями сварщиков и фиксацией их в журнале сварочных работ, допускаемые взамен постановки клейм отсутствуют. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 10.1.15 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- в осях 4-8/К на отм. 0.000 после окончания сварочных работ сварные швы не очищены от шлака и брызг металла. При этом уже нанесено антикоррозионное покрытие. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 10.3.23 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- в осях 5.1-10/А, 5.1-10/К на отм. от 0.000 до отм. + 3.000 (общее замечание) к опорным пластинам сборных железобетонных стеновых панелей выполнена приварка дополнительной металлической платины с последующей приваркой закладной детали. Проектный узел на устройство дополнительной металлической пластины отсутствует. Нарушено требование проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1;

- в осях 5.1-10/К не должным образом выполнены антикоррозийные работы металлических закладных деталей после завершения сварочных работ. На поверхности имеются следы коррозии. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 6.8.2 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», в соответствии с которым антикоррозионное покрытие сварных соединений, а также участков закладных деталей и связей надлежит выполнять во всех местах, где при монтаже и сварке нарушено заводское покрытие;

- в осях 6-7/А при монтаже закладной крепления железобетонной стеновой панели к колонне была повреждена железобетонная колонна (трещина). Нарушено требование проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1 ;

- в металлических соединениях ферм после натяжения всех высокопрочных болтов с контролируемым натяжением старшим рабочим-сборщиком (бригадиром) не проставлено клеймо (присвоенный ему номер

или знак) в предусмотренном месте. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 4.5.7 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- болтовые соединения металлических ферм на высокопрочных болтах с контролируемым натяжением после контроля натяжения и приемки соединений представителем заказчика наружные поверхности стыков, включая головки болтов, гайки и выступающие из них части резьбы болтов, не очищены, не загрунтованы и не окрашены. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8, п. 4.6.15 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- отсутствует журнал тарировки динамометрических ключей. Нарушено требование раздела д) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-КР1.1, лист 8; п. 4.6.8 СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- лицо, осуществляющее строительство, не обеспечивает ведение исполнительной документации, а именно: отсутствуют исполнительные геодезические схемы погруженных свай, исполнительная геодезическая схема срубки оголовков свай; исполнительные геодезические схемы монолитных ростверком, отсутствуют документы о качестве на примененные высокопрочные болты. Нарушено требование ст. 52 ч. 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- со строительной площадки организован выезд, не предусмотренный стройгенпланом, установлен пункт мойки колес. При этом мойка колес автотранспорта, выезжающего со строительной площадки, не осуществляется. Нарушено требование п. 14 общих указаний проекта ООО «СИГМА», шифр: 36КМ25-2026-ПОС.ГЧ, лист 1;

- на границах зон постоянно действующих опасных производственных факторов (места вблизи от перепадов по высоте 1,3 метра и более) не установлены защитные ограждения. Нарушено требование раздела с) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-ПОС, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, п. 4.9 и 4.10 общих требований;

- при работе автокрана не выполнено сигнальное ограждение границ опасных зон, в границах которых происходит перемещение грузов. Нарушено требование раздела ж) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-ПОС, лист 10;

- разводка временных электросетей, используемых при электроснабжении объекта строительства, не выполнена на опорах или конструкциях, рассчитанных на механическую прочность на высоте 2.5 метра над рабочими местами. Нарушено требование раздела с) проекта ООО «Компания Московия», шифр: 36КМ25-2026-ПОС, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, п. 6.4.3.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «КИЗ-Строй» (ОГРН 1127746298712, ИНН 7703766592)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1999ОКВ3 от «14» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1999ОКВ2 от «23» июля 2026 года в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «КИЗ-Строй».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭкоРесурс» (ОГРН 1137746130048, ИНН 7726714939)

Представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1899ВП13 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1899ВП8 от 12.03.2026 года, а именно не устранены нарушения при осуществлении строительства/реконструкции объекта капитального строительства: «Строительство, реконструкция и техперевооружение производства микроэлектронной продукции г. Зеленоград, проект «ФАБ-300», расположенного по адресу: г. Москва, ЗелАО, Крюково, Шокина, пл., д.2, стр.5 (далее -Объект), указанные в выписке из Акта по результатам проведения выездной проверки №77260031000020518060-1 от 09.02.2026 года и в выписке из предписания по результатам проведения выездной проверки №177260031000020518060-1-1 от 09.02.2026 года Межрегионального технологического управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (МТУ Ростехнадзора), а именно**:**

- по п. 1, 2 предписания, на гравийном покрытии кровли отм. +30,000 в осях Ф-Э/9-15 выполнены не предусмотренные проектной документацией фундаменты для установки резервного хладоснабжения и металлические конструкции площадки для оборудования установки резервного хладоснабжения;
- по п. 3 предписания, в перекрытиях на атм. -4,200 в осях У-Ф/17-18 выполнено не предусмотренное проектной документацией отверстие размером 600х1400 для трубопроводов установки резервного хладоснабжения;
- по п. 4 предписания, в перекрытиях на атм. -0, 700 в осях У-Ф/17-18 выполнено не предусмотренное проектной документацией отверстие размером 600х1400 для трубопроводов установки резервного хладоснабжения;
- по п. 5 предписания, на несущей стене с атм. +0,300 до атм. + 30,270 в осях Т-Ф/17-18 установлены не предусмотренное проектной документацией металлические конструкции для крепления трубопроводов установки резервного хладоснабжения

Указанные нарушения также отражены в предписании МТУ Ростехнадзора № 77260031000022038552-1-1 от 19.06.2026 года, выданному взамен ранее выданному предписанию МТУ Ростехнадзора № 77260031000020518060-1-1 от 09.02.2026 года.

От члена Ассоциации в период проведения проверки поступили следующие документы:

- Выписка из предписания по результатам проведения выездной проверки МТУ Ростехнадзора № 77260031000022038552-1-1 от 19.06.2026 г;
- Решение Арбитражного суда г. Москвы от 09.07.2026 г. по делу № А40-178523/26-84-1400 (далее - Решение АС);
- Платежное поручение №755 от 13.07.2026 г. на оплату административного штрафа по Решению АС на сумму 50 000 рублей;
- Ходатайство ООО «СтройЭкоРесурс» в адрес МТУ Ростехнадзора с просьбой о продлении срока исполнения Предписания №2 до 01.03.2027 г.;
- Решение МТУ Ростехнадзора по итогам рассмотрения жалобы о продлении срока исполнения № 77260031000022038552-1-1 от 19.06.2026 г.

Из предоставленных выше документов следует, что МТУ Ростехнадзора принято решение удовлетворить ходатайство и продлить срок исполнения предписания № 77260031000022038552-1-1 от 19.06.2026 года до 01.03.2027 года.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1899ВП8 от 12.03.2026 года **до «01» марта 2027 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

При рассмотрении вопроса (**Акт** № 1899ВП19 от 15.10.2026 года) о нарушениях при строительстве объекта городского заказа «Биотехнологическая лаборатория Московского научно-практического центра лабораторных исследований ДЗМ (проектирование и завершение строительства)» по адресу: г. Москва,

территория инновационного центра «Сколково», Западный административный округ города Москвы к участию в заседании Дисциплинарной комиссии подключилась представитель Департамента Градостроительной политики города Москвы: Трапезникова Татьяна Геннадьевна – заместитель начальника управления; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Кузьмин Борис Владимирович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1899ВП19 от 15 октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание от 03.09.2026 года (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 41) в полном объеме, а именно устранены нарушения при строительстве объекта городского заказа «Биотехнологическая лаборатория Московского научно-практического центра лабораторных исследований ДЗМ (проектирование и завершение строительства)» по адресу: г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», Западный административный округ города Москвы, указанные ранее в обращении Департамента градостроительной политики города Москвы № ДГП-03-6181/26 от 10.08.2026 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СтройЭкоРесурс».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

3. о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1899ВП16 от «15» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено ранее выданное предписание № 1899ВП1-1 от 19.09.2024 года. В соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии № 1899ВП1-1 от 19.09.2024 года члену Ассоциации «СтройЭкоРесурс», в срок до 30.09.2026 года необходимо было устранить нарушения, допущенные при осуществлении строительных работ на объекте капитального строительства: «Строительство, реконструкция и техперевооружение производства микроэлектронной продукции, проект «ФАБ-300», по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Крюково, пл. Шокина, д. 2 стр. 5 (далее – Объект), а именно:

- внутренний противопожарный водопровод, предусмотренный проектной документацией, не введен в действие до начала отделочных работ.

Указанное нарушение также отражено в предписании Межрегионального технологического управления Ростехнадзора (далее – МТУ Ростехнадзора) № 772600310000220380 42-1-1 от 22.06.2026 г., выданному взамен ранее выданному предписанию МТУ Ростехнадзора № 96-Г/3.3-20/Х-152 от 21.08.2024 года.

От члена Ассоциации в период проведения проверки поступили следующие документы:

- Жалоба в МТУ Ростехнадзора № 8081160652 о продлении срока исполнения предписания;
- Решение МТУ Ростехнадзора от 17.09.2026 г. №202609160006386104001 о продлении срока исполнения предписания.

Из предоставленных выше документов следует, что МТУ Ростехнадзора принято решение удовлетворить ходатайство и продлить срок исполнения предписания № 772600310000220380 42-1-1 от 22.06.2026 г до 01.03.2027 года.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1899ВП1-1 от 19.09.2024 года **до «01» марта 2027 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

4. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1899ВП17 от «15» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено ранее выданное ему предписание № 1899ВП14 от 20.08.2026 года. В соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии № 1899ВП14 члену Ассоциации «СтройЭкоРесурс», в срок до 30.09.2026 года необходимо было устранить нарушения, допущенные при осуществлении строительных работ на объекте капитального строительства: «Строительство, реконструкция и техперевооружение производства микроэлектронной продукции, проект «ФАБ-300», по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Крюково, пл. Шокина, д. 2 стр. 5.», а именно:

- по п. 1 предписания, на атм. -7,500 в осях Н-Р/6-10 выполнены не предусмотренные проектной документацией перегородки с дверными проемами;
- по п. 2 предписания, при устройстве кровли изменен предусмотренный проектной· документацией утеплитель. Предусмотрен FOAMGLAS READYBLOCK Т3+ толщиной применен 160 мм, применен ИЗОСТЕК толщиной 200 мм;
- по п. 3 предписания, при устройстве кровли не применена предусмотренная проектной документацией цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 1 О мм в 2 слоя;
-по п. 4 предписания, при устройстве кровли применен не предусмотренный проектной документацией Техноэласт Барьер 60 и противокоревая пленка PILD;
- по п. 5 предписания, при устройстве кровли изменен материал, уложенный на цементно-песчаную стяжку. Предусмотрена проектной документацией укладка стеклохолста, выполнено с применением Геотекстиля 200;
- по п. 5 предписания, отсутствует возможность оценки соответствия выполненных работ по устройству кровли, требованиям проектной документации, а именно отсутствуют акты, исполнительные схемы и документы, подтверждающие качество применяемых материалов.

Указанные нарушения также отражены в предписании Межрегионального технологического управления Ростехнадзора (далее – МТУ Ростехнадзора) № 77260031000022037356 от 29.06.2026 года.

От члена Ассоциации в период проведения проверки поступили следующие документы:

- Жалоба в МТУ Ростехнадзора №8081360642 о продлении срока исполнения предписания;
- Решение МТУ Ростехнадзора от 17.09.2026 г. № 202609160006388304001 о продлении срока исполнения предписания. Из предоставленных выше документов следует, что МТУ Ростехнадзора принято решение удовлетворить ходатайство и продлить срок исполнения предписания № 77260031000022038042-1-1 от 22.06.2026 г до 01.03.2027 года.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1899ВП14 от 20.08.2024 года **до «01» марта 2027 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФСТРОЙ» (ОГРН 1157746208344, ИНН 7733225329)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4026ОКВ1 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 4026ОК1 от «13» августа 2026 г, выданное ему в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ПРОФСТРОЙ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде**

предупреждения об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4026ОКВ1 от 15.10.2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ТРИ К СИСТЕМС» (ОГРН 1187746697445, ИНН 7736317105)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4104ОКВ1 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 42 от «10» сентября 2026 года) об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» сентября 2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения об специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): выписка из электронной трудовой книжки (форма СТД-СФР), копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия уведомления об изменении сведений в реестре. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что членом Ассоциации, в том числе не устранено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а именно компания не подтвердила наличие в штате не менее двух специалистов по месту основной работы согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в соответствии со ст. 55.5-1 ГрК РФ.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания об устранении нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ТРИ К СИСТЕМС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «ТРИ К СИСТЕМС»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ДОРСТРОЙТЕХНИКА» (ОГРН 1037739384275, ИНН 7726198385)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2020ОКВ1 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 2020ОКВ1 от «16» июля 2026 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о 2-х специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что 23.10.2026 года в Дисциплинарную комиссию от эксперта Контрольной комиссии поступила служебная записка об устранении нарушений, указанных в Акте № 2020ОКВ1 от «15» октября 2026 года в полном объеме.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ДОРСТРОЙТЕХНИКА».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Альпа Констракшн» (ОГРН 1147746130840, ИНН 7715992162)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2006ОКВ4 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 2006ОКВ3 от «30» июля 2026 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 1-го специалиста): копия диплома о высшем

профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что от эксперта Контрольной комиссии до заседания Дисциплинарной комиссии поступила служебная записка об устранении нарушений, отраженных в Акте проверки № 2006ОКВ4 в полном объеме.

В с связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Альпа Констракшн».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Технолог» (ОГРН 1137746831530, ИНН 7721805886)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2068ОКВ6 от «14» октября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Технолог» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Технолог»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Акционерное общество «ПроектСеть-Строй» (ОГРН 1207700351088, ИНН 7734437372)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4042ОКВ1 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 4042ОК1 от 30.07.2026 года, выданное ему в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **АО «ПСС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4042ОКВ1 от «15» октября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1167746088620, ИНН 7743136928)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1860ОКВ4 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1860ОКВ3 от 16.07.2026, выданное ему в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1860ОКВ3:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении сведений о специалисте в НРС. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Веланта» (ОГРН 1115048002552, ИНН 5048028148)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Боготова Ирина Радионовна, представитель организации- коммерческий директор ООО «Веланта» Худык Алексей Васильевич на основании доверенности б/н от 01.09.2026 года.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из

которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3725ОКВ4 от «13» октября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Веланта» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «Веланта», который сообщил что признает факт нарушения сроков подачи уведомления о заключении договора с использованием конкурентных способов определения поставщиков, и пояснил что данное нарушение связано с трудностями документооборота с Заказчиком.

В связи с чем, Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Веланта»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

2. о внеплановой документарной проверки, назначенной на основании предоставления членом Ассоциации уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3725ОКВ5 от «13» октября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «Веланта» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «Веланта», который сообщил что признает факт нарушения сроков подачи уведомления о заключении договора с использованием конкурентных способов определения поставщиков, и пояснил что данное нарушение связано с трудностями документооборота с Заказчиком.

В связи с чем, Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Веланта»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Доломит-Строй» (ОГРН 1077761092023, ИНН 7710691644)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1708ОКВ2 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1708ОКВ1 от 23.07.2026 года, выданное ему в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Доломит-Строй»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1708ОКВ2:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): выписка из электронной трудовой книжки (форма СТД-СФР), копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия уведомления об изменении сведений в реестре. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс Строй» (ОГРН 1147746050495, ИНН 7743913476)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1780ВП9 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1780ВП8 от 16.04.2026 года, а именно не устранены нарушения при осуществлении строительства/реконструкции объекта капитального строительства: «Служебно-производственное здание для размещения служб и подразделений СЗТУ, г. Санкт-Петербург», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, улица Савушкина, дом 71, указанные ранее в предписании № 16-1515-234-339/ПР-61 от 12.03.2026 года Северо-Западного управления Ростехнадзора.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1708ВП8 от 16.04.2026 года **до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «РАА-ДОРОЖНИК» (ОГРН 1187746530839, ИНН 7724442704)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2912ОКВ4 от «15» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2912ОКВ2 от 16.07.2026 года в полном объеме, а именно, предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов). В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «РАА-ДОРОЖНИК».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «НойТэк» (ОГРН 1197746228790, ИНН 7708346707)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия виде предписания об обязательном устранении в срок до 30.10.2026 выявленных нарушений по итогам проведенной плановой проверки (Протокол № 44 от 17.09.2026 года). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3513ОКВ3 от «15» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание, а именно устранены нарушения, указанные в ранее выданном предписании в полном объёме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «НойТэк».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола Никитина Г. А.