**ПРОТОКОЛ № 53**
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «22» октября 2026 года
**Время проведения заседания:**
Начало: 10 часов 30 минут;
Окончание: 14 часов 10 минут;
**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;
**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации –** 8 членов;
**Приняли участие в заседании:**

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации** - имеется.
**Председательствовал**: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**
**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**
«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 22 организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АльянсСтройСвет» (ОГРН 5087746157879, ИНН 7726605217),
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСтрой» (ОГРН 1167746210301, ИНН 7733272590),
3. Общество с ограниченной ответственностью «Р-Строй» (ОГРН 1157746188049, ИНН 7734348838),
4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройком-ГАЗ» (ОГРН 1237700453363, ИНН 7751259440),
5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройКотлоСервис» (ОГРН 5147746317109, ИНН 7720831241),
6. Общество с ограниченной ответственностью «Конс-Ал» (ОГРН 1165027050176, ИНН 5027236267),
7. Акционерное общество «РОСТ-С» (ОГРН 1077762664429, ИНН 7707644690),
8. Акционерное общество «ИНТЕГРИС» (ОГРН 1037718032912, ИНН 7718248603),
9. Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Карандаш» (ОГРН 1087746333498, ИНН 7703659583),
10. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Алексеевского района» (ОГРН 5147746301038, ИНН 7717799012),

11. Общество с ограниченной ответственностью «СпецИнжиниринг» (ОГРН 1137746164445, ИНН 7723864238),

12. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Межотраслевая научно-техническая лаборатория «РИВАС» (ОГРН 1027739076925, ИНН 7720004185),

13. Общество с ограниченной ответственностью «ГОРТЕХСТРОЙ» (ОГРН 1145003000647, ИНН 5003108869),

14. Общество с ограниченной ответственностью «ВП-ХОЛДИНГ» (ОГРН 1127746076688, ИНН 7733791885),

15. Общество с ограниченной ответственностью «М Электро» (ОГРН 1167746064980, ИНН 7707358971),

16. Общество с ограниченной ответственностью «МК Строй» (ОГРН 1177746207352, ИНН 9729061618),

17. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979),

18. Акционерное общество «ПроПрофПроект» (ОГРН 1057747499369, ИНН 7706585731),

19. Общество с ограниченной ответственностью «РАДИО КОМЬЮНИКЕЙШНЗ ИНТЕРНЭШНЛ» (ОГРН 1037739170270, ИНН 7705099961),

20. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Марьино 1» (ОГРН 1217700016346, ИНН 7751191111),

21. Общество с ограниченной ответственностью «СК ЭЛИТ» (ОГРН 1177746126810, ИНН 7720369563),

22. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Строительная Компания «Экосистема» (ОГРН 1227700454079, ИНН 9726017970)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «АльянсСтройСвет» (ОГРН 5087746157879, ИНН 7726605217)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3568ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «АльянсСтройСвет»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3568ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на второго специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате

необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСтрой» (ОГРН 1167746210301, ИНН 7733272590)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2198ОКВ4 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2198ОКВ3 от 18.06.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года - май 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЛСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2025 года включительно. В соответствии с п.п.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ЛСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «ЛСтрой» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.2 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по май 2026 года составляет 136 666,67 рублей.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки № 2198ОКВ4 от «15» сентября 2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.4.4 и п. 2.5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в том числе по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **ООО «ЛСтрой» до «30» декабря 2026 года.**

До указанного срока ООО «ЛСтрой» устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Р-Строй» (ОГРН 1157746188049, ИНН 7734348838)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4112ОК1 от «20» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Р-Строй»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4112ОК1 от «20» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройком-ГАЗ» (ОГРН 1237700453363, ИНН 7751259440)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4065ОК1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от члена Ассоциации поступили документы, подтверждающие оплату членского взноса за июнь 2026 года. Остальные нарушения, указанные в Акте проверки остались не устраненными. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Стройком-ГАЗ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4065ОК1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: июль – сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Стройком-ГАЗ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Стройком-ГАЗ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «Стройком-ГАЗ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2026 года по сентябрь 2026 года составляет 24 999, 99 рублей;

- не предоставлены сведения о 3 специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройКотлоСервис» (ОГРН 5147746317109, ИНН 7720831241)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2290ОКЗ от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «СКС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2290ОК3 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью «Конс-Ал» (ОГРН 1165027050176, ИНН 5027236267)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4050ОК1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Конс-Ал»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4050ОК1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**7. Акционерное общество «РОСТ-С» (ОГРН 1077762664429, ИНН 7707644690)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали представители АО «РОСТ-С»: Зырянова Юлия Владимировна, Карташова Инна Игоревна, Карташов Иван Игоревич на основании доверенности б/н от 26.09.2026 года; представитель заказчика АО «НТЭК» Чемарина Евгения Андреевна на основании доверенности № НТЭК-32/38 от 01.01.2026 года, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Матюхина Светлана Михайловна.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что решением Дисциплинарной комиссии от 01.10.2026 года (Протокол № 48) на основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, рассмотрение дела по Акту № 1754ОКВ4 от 26.08.2026 года в отношении АО «РОСТ-С» в связи с необходимостью исследования документов, поступивших от члена Ассоциации было отложено на 22.10.2026 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии поступила служебная записка, согласно которой членом Ассоциации АО «РОСТ-С» были предоставлены документы, подтверждающие выполнение строительно-монтажных работ в соответствии со сроками исполнения договорных обязательств согласно договора № НТЭК-32-1007/24 от 24.07.2024 года, заключенного между Акционерным обществом "РОСТ-С" (Подрядчик) и Акционерным обществом "Норильск-Таймырская энергетическая компания" (Заказчик) на выполнение комплекса работ и услуг, необходимых для строительства и ввода в эксплуатацию объекта ГПП-35-бис в рамках проекта: «Комплексное развитие рудника «Таймырский». Однако при этом исполнение оставшейся части обязательств ожидается не ранее окончания срока действия договора (30.10.2026 года).

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **АО «РОСТ-С».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

**8. Акционерное общество «ИНТЕГРИС» (ОГРН 1037718032912, ИНН 7718248603)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4046ОК1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **АО «ИНТЕГРИС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4046ОК1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Карандаш» (ОГРН 1087746333498, ИНН 7703659583)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3565ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от Контрольной комиссии поступила Служебная записка о частичном устранении замечаний, указанных в Акте № 3565ОК2.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Золотой Карандаш»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3565ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**10. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Алексеевского района» (ОГРН 5147746301038, ИНН 7717799012)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по результатам мониторинга. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1106ОКВ8 от «30» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ГБУ «Жилищник Алексеевского района»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1106ОКВ8 от «30» сентября 2026 года:

- не представлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: № ПКРД-001125-25 от 25.08.2025, № ПКРД-002954-26 от 22.09.2026, № ПКРД-002949-26 от 22.09.2026, № ПКРД-002951-26 от 22.09.2026, № ПКРД-001124-25 от 25.08.2025, № ПКРД-001650-25 от 14.10.2025, № КРД-000965-25 от 08.09.2025, № КР- 010277-24 от 16.12.2024, № КР-010745-25 от 31.07.2025, № ПКР-015672-24 от 10.12.2024, № КР-007361-22 от 19.09.2022, № ПКР-013069-23 от 05.12.2023, № ПКР-012984-23 от 15.11.2023, № ПКР-007157-21 от 30.08.2021, № ПКР-005882-20 от 14.12.2020, № ПКР- 006870-21/1 от 28.01.2022, № ПКР-010125-22 от 21.09.2022, № ПКР-010089-22 от 21.09.2022, № ПКР-010051-22 от 20.09.2022, № ПКР-007153-21 от 30.08.2021, № ПКР- 007154-21 от 30.08.2021, № ПКР-007156-21 от 23.08.2021, № ПКР-006872-21 от 17.08.2021, № КР-005825-20 от 09.09.2020, № КР-005891-20 от 18.09.2020.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью «СпецИнжиниринг» (ОГРН 1137746164445, ИНН 7723864238)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2312ОК3 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «СпецИнжиниринг»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2312ОК3 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения о 5 специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**12. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Межотраслевая научно-техническая лаборатория «РИВАС» (ОГРН 1027739076925, ИНН 7720004185)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2378ОКВ1 от «05» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 42 от 10.09.2026г) в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО МНТЛ «РИВАС».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**13. Общество с ограниченной ответственностью «ГОРТЕХСТРОЙ» (ОГРН 1145003000647, ИНН 5003108869)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3507ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ГТС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об

устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3507ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: 2й - 3й квартал 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГТС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ГТС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО «ГТС» имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2026 года по сентябрь 2026 года составляет 50 000,00 рублей.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

**14. Общество с ограниченной ответственностью «ВП-ХОЛДИНГ» (ОГРН 1127746076688, ИНН 7733791885)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в результате мониторинга. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1519ОКВ10 от «29» сентября 2026 года, а именно допущены нарушения при исполнении обязательств по договорам №4157-К от 19.12.2025; №4209-К от 29.12.2025 (выявлены факты выданного Заказчиком, но неотработанного в соответствии с графиком производства работ аванса по договору, а также наличие на ЕИС претензий Заказчика о выплате неустоек/штрафов/пени).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что решением Дисциплинарной комиссии от 24.09.2026 года (Протокол № 46) в отношении ООО «ВП-ХОЛДИНГ» применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в том числе по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров до «30» октября 2026 года.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ВП-Холдинг»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «06» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1519ОКВ10 от «29» сентября 2026 года:

- не предоставлены документы, подтверждающие возврат неотработанного аванса Заказчику по договору (платежные поручения) /документы, предусмотренные договором, подтверждающие выполнение работ, в том числе отработку выданного аванса (акты приемки выполненных работ и/или справки о стоимости выполненных работ) по договорам № 4157-К от 19.12.2025, № 4209-К от 29.12.2025

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату начисленных неустоек (штрафов, пеней) за неисполнение подрядчиком обязательств по договорам (платежные поручения) /письмо Заказчика об отказе о взыскании начисленных неустоек (штрафов, пеней) /пояснительное письмо о зачете начисленных неустоек (штрафов, пеней) при оплате выполненных работ по договорам № 4157-К от 19.12.2025, № 4209-К от 29.12.2025

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**15. Общество с ограниченной ответственностью «М Электро» (ОГРН 1167746064980, ИНН 7707358971)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3811ОКВ2 от «05» октября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «М-Электро» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «М-Электро»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**16. Общество с ограниченной ответственностью «МК Строй» (ОГРН 1177746207352, ИНН 9729061618)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2882ОКВ3 от «05» октября 2026 года. согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «МК Строй» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого

членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «МК Строй»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**17. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, назначенной на основании поступившего в Ассоциацию уведомления Уральского управления Ростехнадзора № 66260031000022566223 от 07.08.2026 г. о проведении проверки в отношении ПАО «Россети», осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Реконструкция ПС 500 кВ Южная (замена выключателей и реконструкция системы пожаротушения» шифр П5000393-155/2 (Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, стр. 7), расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, стр. 7. Заказчиком по Объекту, является ПАО «Россети» и Техническим Заказчиком АО «Россети ЦИУС ЕЭС». По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП142 от «11» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, применить в отношении ПАО «Россети» меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок до **«30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки 1836ВП142 от «11» сентября 2026 года и предписании № 66260031000022566223 от 25.08.2026 года выданного Уральским управлением Ростехнадзора:

- не предоставлены документы, подтверждающие устранение выявленного нарушения, указанного в предписании выездной проверки № 66260031000022566223 от 25.08.2026 г. выданного Уральским управлением Ростехнадзора.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**18. Акционерное общество «ПроПрофПроект» (ОГРН 1057747499369, ИНН 7706585731)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3351ОКВ3 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3351ОКВ2 от 25.06.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем

профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: январь - май 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны АО «ПроПрофПроект» обязанность по оплате членских взносов исполнена декабрь 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 п. 7.2 ст. 7 Положения о членстве АО «ПроПрофПроект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства, за который делается взнос. Таким образом, со стороны АО «ПроПрофПроект» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 п. 7.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. На момент окончания проверки задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января по май 2026 года составляет 157 333,27 рублей.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки № 3351ОКВ3 от «15» сентября 2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.4.4 и п. 2.5.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в том числе по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **АО «ПроПрофПроект» до «30» декабря 2026 года.**

До указанного срока АО «ПроПрофПроект» устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**19. Общество с ограниченной ответственностью «РАДИО КОМЬЮНИКЕЙШНЗ ИНТЕРНЭШНЛ» (ОГРН 1037739170270, ИНН 7705099961)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2367ОКВ2 от «05» октября 2026года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 42 от 10.09.2026 г.) в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «РАДИО КОМЬЮНИКЕЙШНЗ ИНТЕРНЭШНЛ».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**20. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Марьино 1» (ОГРН 1217700016346, ИНН 7751191111)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3991ОКВ4 от «06» октября 2026 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 3991ОКВ1 от 16.04.2026 года, предупреждения № 3991ОКВ2 от 18.06.2026 года Протоколом Дисциплинарной комиссии № 41 от «03» сентября 2026 года в отношении ООО «СЗ «Самолет-Марьино 1» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до «31» октября 2026 года.

Членом СРО ООО «СЗ «Самолет-Марьино 1» устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

В связи с устранением со стороны компании ранее имеющихся нарушений стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, принятых в СРО АСО ПОСО, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.4.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **возобновить** в отношении ООО «СЗ «Самолет-Марьино 1» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и **прекратить дисциплинарное производство**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**21. Общество с ограниченной ответственностью «СК ЭЛИТ» (ОГРН 1177746126810, ИНН 7720369563)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1671ОКВ2 от «08» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1671ОКВ1 от 23.07.2026 года в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СК ЭЛИТ».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**22. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Строительная Компания «Экосистема» (ОГРН 1227700454079, ИНН 9726017970)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4012ОКВ2 от «15» сентября 2026

года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены документы, подтверждающее оплату членских взносов за период: март - май 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО УСК "Экосистема" обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2026 года включительно. В соответствии с п.п.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО УСК "Экосистема" была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО УСК "Экосистема" имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта по май 2026 года составляет 85 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания Протоколом Дисциплинарной комиссии № 32 от 02.06.2026 года в отношении ООО УСК «Экосистема» **было принято решение** о **приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 31.08.2026 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО УСК «Экосистема» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО УСК «Экосистема»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

| | |
|---|---|
| «За» | 3 (три) |
| «Против» | 0 (ноль) |
| «Воздержались» | 0 (ноль) |

Принято единогласно.

Председатель  Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола  Никитина Г. А.