

ПРОТОКОЛ № 51
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «15» октября 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 30 минут;

Окончание: 15 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Михалева Екатерина Александровна

3. Беспалова Дарья Евгеньевна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Беспалова Дарья Евгеньевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 27 организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТДМ инжиниринг» (ОГРН 1127746336717, ИНН 7720749170),

2. Общество с ограниченной ответственностью «МИЛЕНИО» (ОГРН 1197746464948, ИНН 9729287076),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Агава» (ОГРН 1227700598795, ИНН 9701221156),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДОМИНАНТА» (ОГРН 5167746419980, ИНН 7709982857),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Промос» (ОГРН 5167746389586, ИНН 9705082288),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОН» (ОГРН 1187232009436, ИНН 7206057998),

7. Общество с ограниченной ответственностью СТК «Акселиор» (ОГРН 1227700809104, ИНН 7743400749),

8. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАДИТЭЛ» (ОГРН 1195081085528, ИНН 5047235399),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Лифтек С» (ОГРН 1207700262285, ИНН 9728008650),
10. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054),
11. Общество с ограниченной ответственностью «АРДС-Пром» (ОГРН 1207700258677, ИНН 9715387063),
12. Общество с ограниченной ответственностью «Симметрии констракшн» (ОГРН 1185029016831, ИНН 5029232973),
13. Общество с ограниченной ответственностью «А и Джи констракшн» (ОГРН 1207700214303, ИНН 7716947613),
14. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОКОМ-СТРОЙ» (ОГРН 1187746915113, ИНН 7704464139),
15. Общество с ограниченной ответственностью «ОКБ «Спецтяжпроект» (ОГРН 1037722014791, ИНН 7722243171),
16. Общество с ограниченной ответственностью «ФРИО-СЕРВИС» (ОГРН 1117746244538, ИНН 7729678943),
17. Общество с ограниченной ответственностью «Проф-Энергия» (ОГРН 1165022052117, ИНН 5022051640),
18. Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАН» (ОГРН 1177746039460, ИНН 7725348648),
19. Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОМ БИЗНЕС» (ОГРН 5147746452684, ИНН 7728899040),
20. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ 17» (ОГРН 5177746166505, ИНН 7728385334),
21. Общество с ограниченной ответственностью «ОРДО-СТРОЙ» (ОГРН 1177746592814, ИНН 7736308580),
22. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ТехСпецСтрой» (ОГРН 1185024004439, ИНН 5024183190),
23. Общество с ограниченной ответственностью «МОДУЛЬ» (ОГРН 1207700269083, ИНН 9718159643),
24. Общество с ограниченной ответственностью «Свет эксперт» (ОГРН 1097746487651, ИНН 7710754608),
25. Общество с ограниченной ответственностью «ПАНТЕОН» (ОГРН 1187746697137, ИНН 7743266444),
26. Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой М» (ОГРН 1137746871140, ИНН 7733855680),
27. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-Строительная Компания «СТРОЙПАРК» (ОГРН 1167746747178, ИНН 7727297389)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТДМ инжиниринг» (ОГРН 1127746336717, ИНН 7720749170)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1728ОКВ3 от «01» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание №1728ОКВ2 от 09.07.2026 года в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТДМ инжиниринг»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «МИЛЕНИО» (ОГРН 1197746464948, ИНН 9729287076)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ.

По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3544ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «МИЛЕНИО»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания об устранении в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3544ОК2 от 21.09.2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Агава» (ОГРН 1227700598795, ИНН 9701221156)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4069ОК1 от «21» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлена сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлена копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 года. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: февраль– сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Агава» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 год включительно. В соответствии с п.п.7.2.3 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «Агава» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «Агава» имеется факт неуплаты /неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.3 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля по сентябрь 2026 года составляет 240 000 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Согласно п. 4.14 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, дисциплинарное взыскание выносится за каждое нарушение. В случае выявления комплекса нарушений, являющихся основанием для применения к члену Ассоциации разных мер дисциплинарного воздействия, к такому члену Ассоциации может быть применена одна мера дисциплинарного воздействия по совокупности нарушений.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Агава» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «Агава»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДОМИНАНТА» (ОГРН 5167746419980, ИНН 7709982857)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал представитель ООО «УК Доминанта» Ржаницын Андрей Александрович, на основании доверенности № 59 от 12.10.2026г, эксперт Контрольной комиссии Кузьмин Борис Владимирович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3485ВП2 от «08» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в СРО АСО ПОСО поступило уведомления Комитета государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзора) (далее -Комитет) № РСН-3289/26-(0)-0 от 18.09.2026 года о нарушениях порядка ведения строительного контроля, допущенных членом Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДОМИНАНТА» (ИНН 7709982857) (далее – Обращение).

Как следует из Обращения, Мосгостройнадзором в ходе проведения административного расследования было установлено, что в нарушение требований ст. 53 ГрК РФ, ч.7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», членом Ассоциации ненадлежащим образом ведется строительный контроль при строительстве объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс», расположенный по адресу: Москва, САО, район Западное Дегунино, ш. Дмитровское, вл. 83А.

В ходе проверки было установлено, что Акт выездной проверки и Предписание МГСН № РСН-3289/26-(0)-0 от 21.08.2026 года были выданы в адрес юридического лица, непосредственно осуществляющего строительство. В целях устранения нарушений, указанных в Акте и Предписании, в настоящее время выполняется корректировка проектной документации, которая направлена на рассмотрение в Мосгостройэкспертизу.

В соответствии с Предписанием, срок устранения указанных нарушений – 21.12.2026 года.

В ходе обсуждения представитель ООО «УК Доминанта» Ржаницин А.А. пояснил, что замечания, указанные в Акте проверки будут устранены в сроки, установленные в Предписании МГСН № РСН-3289/26-(0)-0 от 21.08.2026 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что членом Ассоциации ООО «УК ДОМИНАНТА», в рамках осуществления функций строительного контроля при строительстве объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс», расположенный по адресу: Москва, САО, район Западное Дегунино, ш. Дмитровское, вл. 83А, были допущены нарушения обязательных требований ст. 53 ГрК РФ, ч.7 ст. 39 ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии замечания, указанные в Акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «УК ДОМИНАНТА»** об обязательном устранении нарушений, указанных в Предписании МГСН № РСН-3289/26-(0)-0 от 21.08.2026 года и в срок до **«21» декабря 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Промос» (ОГРН 5167746389586, ИНН 9705082288)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены

нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3551ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ИЦ «Промос» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3551ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОН» (ОГРН 1187232009436, ИНН 7206057998)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3538ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ИНКОН» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № № 3538ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 3-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены сведения о 6 – ти специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом

компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО. Копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего документа инспекционного контроля, подтверждающего соответствие системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015, устанавливающего порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен документ, подтверждающий прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего документа, подтверждающего прохождение аттестации работниками, подлежащими аттестации по промышленной безопасности: протокол заседания аттестационной комиссии/ выписка из реестра аттестованных лиц/ удостоверение;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: август - октябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИНКОН» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «ИНКОН» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с августа 2026 года оплата членских взносов не производилась. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период август - октябрь 2026 года составляет 90 000, 00 рублей;

- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью СТК «Акселиор» (ОГРН 1227700809104, ИНН 7743400749)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4070ОК1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступила служебная записка от эксперта Контрольной комиссии о частичном устранении нарушений, указанных в Акте проверки, а именно, предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО СТК «Акселниор» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания об устранении в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 40700К1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДИТЭЛ» (ОГРН 1195081085528, ИНН 5047235399)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 41110К1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ГРАДИТЭЛ» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания об устранении в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 41110К1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
------	----------------

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Лифтек С» (ОГРН 1207700262285, ИНН 9728008650)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3539ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Лифтек С»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3539ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: июнь – ноябрь 2026 года. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня по ноябрь 2026 года составляет 50 000,00 рублей;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.4 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По

итогах проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1286ОКВЗ от «21» сентября 2026 года, согласно которому фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены ООО «ЭколСтрой» и исполнение которых не завершено, не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, однако выявлено нарушение срока предоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, предусмотренного ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п.2.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ЭколСтрой» меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «АРДС-Пром» (ОГРН 1207700258677, ИНН 9715387063)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3548ОКЗ от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «АРДС-Пром» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3548ОКЗ от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Симметри констракшн» (ОГРН 1185029016831, ИНН 5029232973)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4030ОК1 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «Симметри констракшн» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 4030ОК1 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «А и Джи констракшн» (ОГРН 1207700214303, ИНН 7716947613)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3510ОК3 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «А и Джи констракшн» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3510ОК3 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОКОМ-СТРОЙ» (ОГРН 1187746915113, ИНН 7704464139)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3567ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ГЕОКОМ-СТРОЙ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания об устранении в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3567ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: февраль – сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГЕОКОМ-СТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 года включительно. В соответствии с п.п.7.2.3 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ГЕОКОМ-СТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «ГЕОКОМ-СТРОЙ» имеется факт неуплаты /неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.3 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля по сентябрь 2026 года составляет 240 000 рублей.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «ОКБ «Спецтяжпроект» (ОГРН 1037722014791, ИНН 7722243171)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2476ОКЗ от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ОКБ «Спецтяжпроект» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки 2476ОКЗ от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлены сведения о 3-х специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью «ФРИО-СЕРВИС» (ОГРН 1117746244538, ИНН 7729678943)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2550ОКЗ от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ФРИО-СЕРВИС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2550ОКЗ от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: май - сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ФРИО-СЕРВИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2026 г. включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «ФРИО-СЕРВИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «ФРИО-СЕРВИС» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая по сентябрь 2026года составляет 41 666, 69 рублей.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью «Проф-Энергия» (ОГРН 1165022052117, ИНН 5022051640)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; соблюдения им требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов

Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 4116ОК1 от «21» сентября 2026 года, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату членских взносов за период: август – сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Проф-Энергия» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2026 года включительно. В соответствии с п.п.7.2.3 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «Проф-Энергия» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «Проф-Энергия» имеется факт неуплаты /неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.3 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа по сентябрь 2026 года составляет 16 666,66 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что 15.10.2026 года в адрес Дисциплинарной комиссии поступила служебная записка от эксперта Контрольной комиссии об устранении нарушений, указанных в Акте проверке в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Проф-Энергия»

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

18. Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАН» (ОГРН 1177746039460, ИНН 7725348648)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2397ОК3 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ТИТАН» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2397ОК3 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: сентябрь 2026 года
Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

19. Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОМ БИЗНЕС» (ОГРН 5147746452684, ИНН 7728899040)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; соблюдения им требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2307ОК4 от «21 сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ЮНИКОМ БИЗНЕС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2307ОК4 от «21 сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

20. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ 17» (ОГРН 5177746166505, ИНН 7728385334)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2281ОК3 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ПРОЕКТ 17»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2281ОКЗ от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

21. Общество с ограниченной ответственностью «ОРДО-СТРОЙ» (ОГРН 1177746592814, ИНН 7736308580)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 3489ОК2 от «21» сентября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ОРДО-СТРОЙ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3489ОК2 от «21» сентября 2026 года:

- не предоставлены сведения о втором специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на одного специалиста): выписка из электронной трудовой книжки (форма СТД-СФР), копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия уведомления об изменении сведений в реестре. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

22. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ТехСпецСтрой» (ОГРН 1185024004439, ИНН 5024183190)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3477ОК2 от «21» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены сведения о 4х специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: март - август 2026года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО СК «ТехСпецСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО СК «ТехСпецСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО СК «ТехСпецСтрой» имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта по август 2026 года составляет 50 000,00 рублей;
- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации. Таким образом компания не подтвердила минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.
- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности. Таким образом компания не подтвердила наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений согласно п. 4.6 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в

отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Согласно п. 4.14 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, дисциплинарное взыскание выносится за каждое нарушение. В случае выявления комплекса нарушений, являющихся основанием для применения к члену Ассоциации разных мер дисциплинарного воздействия, к такому члену Ассоциации может быть применена одна мера дисциплинарного воздействия по совокупности нарушений.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО СК «ТехСпецСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО СК «ТехСпецСтрой»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

23. Общество с ограниченной ответственностью «МОДУЛЬ» (ОГРН 1207700269083, ИНН 9718159643)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3705ОКВ2 от «17» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

- не предоставлены платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 3й квартал 2026г. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МОДУЛЬ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «МОДУЛЬ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО «МОДУЛЬ» имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В связи с чем задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля по сентябрь 2026 года составляет 25 000,00 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в

отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Согласно п. 4.14 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, дисциплинарное взыскание выносится за каждое нарушение. В случае выявления комплекса нарушений, являющихся основанием для применения к члену Ассоциации разных мер дисциплинарного воздействия, к такому члену Ассоциации может быть применена одна мера дисциплинарного воздействия по совокупности нарушений.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «МОДУЛЬ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «МОДУЛЬ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

24. Общество с ограниченной ответственностью «Свет эксперт» (ОГРН 1097746487651, ИНН 7710754608)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3528ОК2 от «21» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года.

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: февраль - сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Свет эксперт» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Свет эксперт» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «Свет эксперт» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля по сентябрь 2026 года составляет 240 000 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Согласно п. 4.14 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, дисциплинарное взыскание выносится за каждое нарушение. В случае выявления комплекса нарушений, являющихся основанием для применения к члену Ассоциации разных мер дисциплинарного воздействия, к такому члену Ассоциации может быть применена одна мера дисциплинарного воздействия по совокупности нарушений.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «Свет эксперт» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Свет эксперт» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

25. Общество с ограниченной ответственностью «ПАНТЕОН» (ОГРН 1187746697137, ИНН 7743266444)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2962ОКВ8 от «02» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание №2962ОКВ7 от 02.07.2026 года в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ПАНТЕОН».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

26. Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой М» (ОГРН 1137746871140, ИНН 7733855680)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2500ОКВ3 от «05» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2500ОКВ3 от 03.08.2026 года в полном объеме.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Дорстрой М»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

27. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-Строительная Компания «СТРОЙПАРК» (ОГРН 1167746747178, ИНН 7727297389)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1030ОКВ5 от «05» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1030ОКВ4 от 23.07.2026 года в полном объеме.

В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ПСК СТРОЙПАРК»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Беспалова Д.Е.