

ПРОТОКОЛ № 48
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «01» октября 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения заседания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 18 (восемнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Акционерное общество «РОСТ-С» (ОГРН 1077762664429, ИНН 7707644690),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1167746280305, ИНН 7703407628),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Дудкино» (ОГРН 1197746731841, ИНН 9731058556),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1167746241783, ИНН 7743144189),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий» (ОГРН 1117746462877, ИНН 7720720541),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Прямые инвестиции» (ОГРН 1137746102284, ИНН 7729732083),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286),

8. Общество с ограниченной ответственностью «ДизельЭнергоСервис» (ОГРН 1078603010606, ИНН 8603149598),

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕЛЕКОМ-ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1107746986423, ИНН 7730635493),
10. Общество с ограниченной ответственностью «Стройситикомплект» (ОГРН 1187746133189, ИНН 7751139312),
11. Общество с ограниченной ответственностью «РИВЬЕР-КМ» (ОГРН 1127746565682, ИНН 7724841434),
12. Общество с ограниченной ответственностью СК «МАРКЕТСТРОЙ» (ОГРН 5157746033099, ИНН 7733257715),
13. Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Экосервис» (ОГРН 1052201958973, ИНН 2224098476),
14. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» (ОГРН 1127746181375, ИНН 7702784768),
15. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОГРЕСС СТАЛЬ КОНСТРАКШН» (ОГРН 1187746987768, ИНН 7716927720),
16. Общество с ограниченной ответственностью «РусБизнесСтрой» (ОГРН 1165001054283, ИНН 5001111182),
17. Общество с ограниченной ответственностью Перфект Технолоджи Групп (ОГРН 1197746222079, ИНН 7751159887),
18. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1147746263070, ИНН 7719872910)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Акционерное общество «РОСТ-С» (ОГРН 1077762664429, ИНН 7707644690)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали представители АО «РОСТ-С»: Зырянова Юлия Владимировна, Карташова Инна Игоревна, Карташов Иван Игоревич на основании доверенности б/н от 06.09.2026 года; представитель заказчика АО «НТЭК» Чемарина Евгения Андреевна на основании доверенности № НТЭК-32/38 от 01.01.2026 года, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Матюхина Светлана Михайловна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по результатам мониторинга. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1754ОКВ4 от «26» августа 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, по итогам проведенной проверки выявлены нарушения условий договора № НТЭК-32-1007/24 от 24.07.2024 года, заключенного между Акционерным обществом "РОСТ-С" (Подрядчик) и Акционерным обществом "Норильск-Таймырская энергетическая компания" (Заказчик) на выполнение комплекса работ и услуг, необходимых для строительства и ввода в эксплуатацию объекта ГПП-35-бис в рамках проекта: «Комплексное развитие рудника «Таймырский».

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что 29.09.2026 года в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили письменные объяснения АО «РОСТ-С» по существу рассматриваемых обстоятельств (Извещение № 1754ОКВ4 (исх. № 1862 от 29.09.2026 года)), которые АО «РОСТ-С» просит приобщить к материалам дисциплинарного дела и прекратить дисциплинарное производство, а также несколько пояснительных записок (исх.1860 от 29.09.2026, исх.№1861 от 29.09.2026).

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово представителю АО «РОСТ-С» Карташовой И.И., которая пояснила, что на момент проведения проверки АО «РОСТ-С» не смогли предоставить перечисленные в Запросе документы по независящим от них обстоятельствам. В рамках дисциплинарного производства все имеющиеся документы были предоставлены в Ассоциацию.

В свою очередь представитель Заказчика Чемарина Е.А подтвердила, что в настоящее время идет приемка работ по указанному Договору.

В связи с необходимостью исследования поступивших от члена Ассоциации документов для полного и всестороннего рассмотрения дела на основании п. 4.9., п. 4.15.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила **отложить рассмотрение дисциплинарного дела в отношении АО «РОСТ-С» на «22» октября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1167746280305, ИНН 7703407628)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1591ОКВ4 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1591ОК4 от 04.06.2026 года выданное ему в срок до 31.08.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000, 00 рублей;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 1 квартал 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Контур» обязанность по оплате членских взносов исполнена по 4 квартал 2025 года. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «Контур» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с 1 квартала 2026 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Контур» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период 1 квартал 2026 года составляет 68 333, 33 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена

может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что членом Ассоциации не исполнено ранее выданное предписание об устранении нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, в связи с чем **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Контур» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «Контур»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Дудкино» (ОГРН 1197746731841, ИНН 9731058556)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3882ВПЗ от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3882ВП2 от 04.06.2026 года, выданное ему в срок до 31.08.2026 года, а именно не устранены нарушения при строительстве объекта капитального строительства: «Бизнес-парк с гостиницей по адресу: г. Москва, поселение Мосрентген, деревня Дудкино, 1-й этап: корпуса 2.1, 2.4; 2-ой этап: корпус 2.3; 3-й этап: корпус 2.2; 4-й этап: корпус 2.5» по адресу: г. Москва, НАО, «Мосрентген», дер. Дудкино, указанные ранее в предписании Мосгосстройнадзора № РСН-1523/26-(0)-0 от 30.04.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации направил в адрес Комитета государственного строительного надзора города Москвы ходатайство о продлении срока устранения нарушений по предписанию № РСН-1523/26-(0)-0 от 30.04.2026 года и получил положительное решение Мосгосстройнадзора от 18.08.2026 года о предоставлении отсрочки исполнения предписания № РСН-1523/26-(0)-0 до 18.12.2026 года.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить ООО «СЗ «Самолет-Дудкино» срок устранения нарушений по предписанию № 3882ВП2 от 04.06.2026 года до «30» декабря 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1167746241783, ИНН 7743144189)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4192ОКВ2 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 4192ОК1 от 21.05.2026 года в полном объеме, а именно предоставлены следующие

документы: анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации; копии документов о проверке знания требований охраны труда; сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов).

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ИНЖЕНЕР».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий» (ОГРН 1117746462877, ИНН 7720720541)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4359ОКВ2 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением членом Ассоциации ранее вынесенного предписания № 4359ОК1 от «07» мая 2026 года, Протоколом заседания Дисциплинарной комиссии № 35 от «23» июля 2026 года в отношении ООО «Меркурий» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до «31» августа 2026 года.

ООО «Меркурий» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно не предоставлены следующие документы:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000, 00 рублей;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: март 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Меркурий» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.3.ст. 7 Положения о членстве ООО «Меркурий» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с марта 2026 г., оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Меркурий» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период март 2026 года составляет 8 333, 33 рубля.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения

указанные в Акте проверки № 4359ОКВ2 от 15.09.2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «Меркурий» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Меркурий» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Прямые инвестиции» (ОГРН 1137746102284, ИНН 7729732083)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2680ОКВ1 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2680ОКЗ от 30.07.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: июнь 2026 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, нарушения, указанные в акте проверки № 2680ОКВ1 от 15.09.2026 года, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, **ООО «ПРИН» до «30» октября 2026 года.**

До указанного срока ООО «ПРИН» устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3944ВП15 от «04» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3944ВП8 от 23.10.2025 года, а именно не устранены нарушения по объекту капитального строительства: «ЦХУ и ПКХП. Закрытый цикл конечного охлаждения коксового газа», расположенному по адресу: Россия, Кемеровская область -Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Заводской район, ш. Космическое, указанные в ранее выданном предписании № 25-03-230 от 11.09.2025 года Сибирского управления Ростехнадзора.

От члена Ассоциации в период проведения проверки поступили документы, о продлении срока исполнения предписания Сибирского управления Ростехнадзора, а именно:

- письмо (ходатайство) № ФК-ЦКХУ-010 от 27.08.2026 года в Сибирское управления Ростехнадзора, о продлении сроков предписания;
- заявление в РТН № 7961403657 от 27.08.2026 года о продлении сроков предписания РТН № 25- 03-230 03-230 от 11.09.2025 года.

Из предоставленных выше документов следует, что Сибирским управления Ростехнадзора принято решение удовлетворить ходатайство и продлить срок исполнения предписания РТН № 25-03-230 от 11.09.2025 года до 20.11.2026 года.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 3944ВП8 от 23.10.2025 года до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «ДизельЭнергоСервис» (ОГРН 1078603010606, ИНН 8603149598)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3888ОКВ1 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 3882ОК2 от 11.06.2026 года, выданное ему в срок до 31.08.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии Ассоциации 30.09.2026 года поступила служебная записка, о том, что ООО «ДизельЭнергоСервис» дополнительно были предоставлены документы, подтверждающие частичное устранение нарушений, указанных в Акте проверки, а также ходатайство компании о предоставлении времени для полного устранения замечаний.

Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлена копия свидетельства НОК (6 или 7 уровень) / удостоверения о повышении квалификации на 2-х специалистов необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить ООО «ДизельЭнергоСервис» срок устранения нарушений по предписанию № 3888ОК2 до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>

«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕЛЕКОМ-ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1107746986423, ИНН 7730635493)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2936ОКВ2 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2963ОКЗ от 21.05.2026 года, выданное ему в срок до 31.08.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «ТЕЛЕКОМ-ИНЖИНИРИНГ» меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2963ОКВ2:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлена копия приказа на специалиста по охране труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Стройситикомплект» (ОГРН 1187746133189, ИНН 7751139312)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали представители ООО «Стройситикомплект» Перерва Иван Николаевич на основании доверенности № 129 от 30.09.2026 года, Титов Станислав Андреевич на основании доверенности № 130 от 30.09.2026 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Данилов Владимир Андреевич.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что решением Дисциплинарной комиссии от 10.09.2026 года (Протокол № 42) на основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, рассмотрение дела в отношении ООО «Стройситикомплект» в связи с необходимостью получения решения по апелляционной жалобе по Контракту № 7 было отложено на 01.10.2026 года.

В рамках повторного рассмотрения материалов о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3555ВП1 от «29» июля 2026 года), получена дополнительная информация по Контракту № 7 о том, что Постановлением Пятнадцатого Арбитражного апелляционного суда (дело А32-69793/2025; 15АП-10021/2026 от 14.09.2026) решение суда первой инстанции отменено. ООО «Стройситикомплект» в удовлетворении исковых требований отказано. Таким образом, возражения ООО «Стройситикомплект» исх. № 26/31-07/07 от 31.07.2026 года к акту проверки № 3555ВП1 от 29.07.2026 года по контракту №7 не принимаются.

Исходя из материалов Контрольной комиссии (Акт № 3555ВП1 от «29» июля 2026 года), ООО «Стройситикомплект» были допущены нарушения при исполнении обязательств по государственным

Контрактам № 6, 7 и 8, выраженные в нарушении их существенных условий, а именно конечного срока выполнения работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителям ООО «Стройситикомплект». Перерва И.Н. пояснил, что объекты капитального строительства, указанные в Контрактах 7 и 8 в настоящее время готовы и эксплуатируются, но актов о приемке работ у ООО «Стройситикомплект» действительно нет. В настоящее время ООО «Стройситикомплект» подано исковое заявление с требованием к Заказчикам принять указанные объекты и подписать Акты выполненных работ.

Далее Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Данилову В. А., который указал, что успел ознакомиться с предоставленными материалами, однако они не дают оснований считать нарушения, указанные в акте № 3555ВП1 от 29.07.2026 устраненными.

В связи с чем, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «Стройситикомплект» меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 3555ВП1 от 29.07.2026:

- не предоставлены документы, подтверждающие выполнение членом Ассоциации работ на сумму аванса (фактически полученных денежных средств) по Контрактам 7 (№ 824006917-ЭА от 24.10.2024 г) и 8 (№ СОМ05042400006 от 15.04.2024 г) либо документы, подтверждающие возврат членом Ассоциации Заказчикам неотработанного аванса по Контрактам;

- не предоставлены документы, подтверждающие полную оплату начисленных неустоек/штрафов/пени и пр., либо копии отказов Заказчиков от имеющихся претензий по Контракту № 7 (№ 824006917-ЭА от 24.10.2024 г).

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «РИВЬЕР-КМ» (ОГРН 1127746565682, ИНН 7724841434)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2887ОКВ2 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2887ОКВ1 от 18.06.2026 года, выданное ему в срок до 31.08.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении ООО «РИВЬЕР-КМ» меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2887ОКВ2:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 1 квартал 2026 года - 2 квартал 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РИВЬЕР-КМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2025 года включительно. В соответствии с п.п.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «РИВЬЕР-КМ» была предоставлена

возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «РИВЬЕР-КМ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.2 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с 1 квартала 2026 года по 2 квартал 2026 года составляет 158 333,33 рублей.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью СК «МАРКЕТСТРОЙ» (ОГРН 5157746033099, ИНН 7733257715)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1515ОКВ1 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1515ОК4 от 14.05.2026 года, выданное ему в срок до 31.08.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО СК «МАРКЕТСТРОЙ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» октября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1515ОКВ1:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Экосервис» (ОГРН 1052201958973, ИНН 2224098476)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4009ВП4 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предупреждение Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО № 4009ВП3 от 06.08.2026 года, а именно не устранено нарушение, выявленное Верхне-Донским управлением Ростехнадзора на объекте капитального строительства: «Строительство и реконструкция городских очистных сооружений МУП «Липецкая

станция аэрации», расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Краснозаводская», указанное ранее в п. 20 предписания Ростехнадзора № П-ЛЗ/223-3 от 28.01.2026 г:

- в процессе строительства комплекса переработки осадка сточных вод (отделения обезвоживания) не проводился входной контроль проектной документации. Подкрановые балки и насосы установлены в отсутствии проектной документации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что согласно представленному Акту Контрольной комиссии, ООО «РВК.Экосервис» приступило к исполнению предупреждения, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В связи с чем, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предупреждению № 4009ВПЗ от 06.08.2026 до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» (ОГРН 1127746181375, ИНН 7702784768)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 742ОКВЗ от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 742ОКВ2 от 30.07.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: февраль 2026 года - август 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с февраля 2026 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период февраль 2026 года - август 2026 года составляет 201 666,67 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, нарушения, указанные в акте проверки № 742ОКВЗ от «15» сентября 2026 года, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, ООО «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» до «30» ноября 2026 года.**

До указанного срока ООО «ВЕНТ-ХОЛОД-СЕРВИС» устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОГРЕСС СТАЛЬ КОНСТРАКШН» (ОГРН 1187746987768, ИНН 7716927720)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3812ОКВ5 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3812ОКВ4 от 18.06.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом, компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что до заседания в Дисциплинарную комиссию от ООО «ПСК» поступило ходатайство, согласно которому в настоящее время ООО «ПСК» находится в процессе устранения нарушений (специалисты проходят необходимое обучение для последующего прохождения независимой оценки квалификации и включения в НРС НОСТРОЙ). Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 3812ОКВ4 от 18.06.2026 года до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью «РусБизнесСтрой» (ОГРН 1165001054283, ИНН 5001111182)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3241ОКВ3 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 3241ОК3 от 09.04.2026 года Протоколом Дисциплинарной комиссии № 38 от 13.08.2026 года в отношении ООО «РусБизнесСтрой» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.08.2026 года.

На момент окончания внеплановой проверки членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что нарушения, указанные в Акте № 3241ОКВ3 от 15.09.2026 года, не устранены, в связи с чем предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «РусБизнесСтрой» меру**

дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «РусБизнесСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью Перфект Технолоджи Групп (ОГРН 1197746222079, ИНН 7751159887)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3257ОКВ5 от «15» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение № 3257ОКВ3 от 28.05.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ). Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с декабря 2025 года по февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПТГ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2025 года включительно. В соответствии с пп.7.2.2 п.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ПТГ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально. Таким образом, со стороны ООО «ПТГ» имеется факт неуплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в пп.7.2.2 п.2ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по февраль 2026 года составляет 21666,67 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Дисциплинарной комиссии № 38 от 13.08.2026 года в отношении ООО ПТГ было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до «31» августа 2026 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО ПТГ меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО ПТГ направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

18. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1147746263070, ИНН 7719872910)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1316ОКВ6 от «18» сентября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: август 2026 г. – октябрь 2026 г. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2026 года по октябрь 2026 года составляет 25 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений в Акте проверки содержится указание на нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а именно компания не подтвердила наличие в штате не менее двух специалистов по месту основной работы согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в соответствии со ст. 55.5- 1 ГрК РФ.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.