

## ПРОТОКОЛ № 105

### Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«09» июля 2026 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Правления:**

1. Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, по итогу проведенных контрольных мероприятий.
2. Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО, по итогу проведенных контрольных мероприятий на предмет выявления наличия договоров строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О прекращении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. Рассмотрение заявлений членов о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО.
5. Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, по итогу проведенных контрольных мероприятий»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о том, что согласно Акту внеплановой проверки № 1286ОКВ2 от 09.07.2026 г. в отношении члена СРО АСО ПОСО ООО «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054) выявлен факт заключения договора строительного подряда, размер обязательств по которому превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (первый уровень ответственности). В рамках внеплановой проверки членом Ассоциации была осуществлена доплата в компенсационный фонд возмещения вреда до второго уровня ответственности (платежное поручение № 879 от 08.07.2026). Францева Е.Ю. предложила присвоить ООО «ЭКОЛ Строй» второй уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

**РЕШИЛИ:** В связи с произведенной доплатой в компенсационный фонд возмещения вреда (платежное поручение № 879 от 08.07.2026) присвоить **Обществу с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054)** второй уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АСО ПОСО от **ООО «АБЕОНА СБ»** заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АСО ПОСО - **Общество с ограниченной ответственностью «АБЕОНА СБ» (ОГРН 1067760857889, ИНН 7735525751)** с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогу проведенных контрольных мероприятий»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о том, что согласно Акту внеплановой проверки № 1286ОКВ2 от 09.07.2026 г. в отношении члена СРО АСО ПОСО **ООО «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054)** выявлен факт несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (первый уровень ответственности). Членом Ассоциации была осуществлена доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до второго уровня ответственности (платежное поручение № 880 от 09.07.2026). Францева Е.Ю. предложила присвоить **ООО «ЭКОЛ Строй»** второй уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

**РЕШИЛИ:** В связи с произведенной доплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (платежное поручение № 880 от 09.07.2026) присвоить **Обществу с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ Строй» (ОГРН 1167746778320, ИНН 7723467054)** второй уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила о поступившем от члена СРО АСО ПОСО **Общество с ограниченной ответственностью «КАСКАД» (ОГРН 1117746857964, ИНН 7714854995)** заявлении о добровольном прекращении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с п. 2.19 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО Францева Е.Ю. предложила заявление удовлетворить, право заявителя осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, прекратить.

**РЕШИЛИ:** В соответствии с п. 2.19 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО на основании поступившего заявления прекратить право осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, члена СРО АСО ПОСО **Общество с ограниченной ответственностью «КАСКАД» (ОГРН 1117746857964, ИНН 7714854995).**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявлений о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АСО ПОСО заявлении от члена СРО АСО ПОСО:

**Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ОГРН 1247700111581, ИНН 9718246818),**

о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со ст. 55.7 ГрК РФ, подп.1 п.3.1 статьи 3 Положения о членстве Ассоциации удовлетворить заявление **Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ОГРН 1247700111581, ИНН 9718246818)** о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО с 9 июля 2026 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая сообщила о поступлении на рассмотрение Правления в порядке п. 2.6.15 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, рекомендации Дисциплинарной комиссии (Протокол № 32 от 02.07.2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО) об исключении из членов Ассоциации в связи с неисполнением предписания/ предупреждения, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения, после применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также в связи с неустранением нарушений в течение срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предложила в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, утвердить вышеуказанную рекомендацию Дисциплинарной комиссии и исключить из членов СРО АСО ПОСО:

**Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМСТРОЙ» (ОГРН 1177746654799, ИНН 7708321540).**

**РЕШИЛИ:** В соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, утвердить рекомендацию Дисциплинарной комиссии (Протокол № 32 от 02.07.2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО) об исключении из членов Ассоциации в связи с

неисполнением предписания/ предупреждения, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения, после применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также в связи с неустранением нарушений в течение срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и исключить из членов СРО АСО ПОСО:

**Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМСТРОЙ» (ОГРН 1177746654799, ИНН 7708321540).**

Дисциплинарное производство прекратить.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая сообщила о поступлении на рассмотрение Правления в порядке п. 2.6.15 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, рекомендации Дисциплинарной комиссии (Протокол № 32 от 02.07.2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО) об исключении из членов Ассоциации в связи с неустранением нарушений в течение срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предложила в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, утвердить вышеуказанную рекомендацию Дисциплинарной комиссии и исключить из членов СРО АСО ПОСО:

**Общество с ограниченной ответственностью «Аллер групп» (ОГРН 5177746366375, ИНН 7724427008).**

**РЕШИЛИ:** В соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, утвердить рекомендацию Дисциплинарной комиссии (Протокол № 32 от 02.07.2026 г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО) об исключении из членов Ассоциации в связи с неустранением нарушений в течение срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и исключить из членов СРО АСО ПОСО:

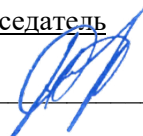
**Общество с ограниченной ответственностью «Аллер групп» (ОГРН 5177746366375, ИНН 7724427008).**

Дисциплинарное производство прекратить.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

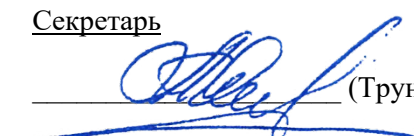
Решение принято единогласно.

Председатель

  
\_\_\_\_\_ (Белов)



Секретарь

  
\_\_\_\_\_ (Трунтаева Ю. А.)