

ПРОТОКОЛ № 14
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «19» марта 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭкоРесурс» (ОГРН 1137746130048, ИНН 7726714939),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Велес» (ОГРН 1177746974833, ИНН 7743225906),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАСТКАПСТРОЙ» (ОГРН 1197746390830, ИНН 9731046141),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ПМК Система» (ОГРН 1217700470800, ИНН 9728047593),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ПромТех Инжиниринг» (ОГРН 5077746704228, ИНН 7713617920),

6. Общество с ограниченной ответственностью «АРГЕДОН» (ОГРН 1237700881274, ИНН 9725143115),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286),

8. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФАТЕЛ» (ОГРН 1125009003822, ИНН 5009084808),

9. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979),

10. Общество с ограниченной ответственностью СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА» (ОГРН 1217700037004, ИНН 7736332738),

11. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ» (ОГРН 1237700108018, ИНН 9709090681)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭкоРесурс» (ОГРН 1137746130048, ИНН 7726714939)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1899ВП10 от «13» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в СРО АСО ПОСО поступило обращение от Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (Западный территориальный орган) № 16-06/761 от 18.02.2026 года о выявленных нарушениях при проведении проверки в отношении организации ООО «СтройЭкоРесурс».

Заказчиком на объекте капитального строительства «Гостиница (Пансионат) Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, п.г.т. Апастово, ул. Красноармейская», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, п.г.т. Апастово, кадастровый номер зу 16:08:000000:1173 согласно Договора № ЭР-С/2-2025 от 16.01.2025 года является Местная мусульманская религиозная организация - приход мечети «Сулейман» мухтасибата Кировского и Московского районов г. Казани централизованной религиозной организации - духовное управление мусульман Республики Татарстан. ООО «СтройЭкоРесурс» осуществляет строительство на основании Договора № ЭР-С/2-2025 от 16.01.2025 года в качестве Генерального подрядчика.

В ходе проверки Инспекцией государственного строительного надзора республики Татарстан, были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил, отклонений от утверждённой проектной документации, ч.б, ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Нарушения отражены в предписании ИГСН республики Татарстан № 16-12/0034-01 от 13.02.2026 года со сроком устранения выявленных нарушений до 13.03.2026 года, а именно:

- по п. 1 предписания, в подвальном этаже высота помещения столовой и прачечной от пола до подвесного потолка менее 3,0 м. - нарушение проектной документации;

- по п. 2 предписания, на третьем этаже в осях 6/А-Е в качестве облицовки навесного вентилируемого фасада смонтированы плиты из стеклофибробетона толщиной 40 мм, согласно требованиям проектной документации, должны быть применены плиты из стеклофибробетона толщиной 20 мм;

- по п. 3 предписания, узел соединения профиля MFT-Rp 58 к кронштейну MFT-RB 300 L навесного вентилируемого фасада на 3 этаже выполнен с отклонениями от требований проектной документации, отсутствует дополнительная (вторая) труба MFT-ST 50*50, отсутствует удлинитель MFT-STRP L (взамен установлена деталь, отсутствующая в проектной документации), вытяжные заклепки установлены не в проектном положении (в овальные отверстия);

- по п. 4 предписания, в осях 1/Е первого этажа в наружном угле навесного вентилируемого фасада отсутствует усиление угла профилем L 60*38* 1.8;

- по п. 5 предписания, в осях 1-6/А-Е на поверхности смонтированных плит стеклофибробетона имеются участки с повреждениями (сколами), согласно требованиям проектной документации, во время строительных работ и дальнейшей эксплуатации, фасады должны быть защищены от механического повреждения;

- по п. 6 предписания, на стояках бытовой канализации, проходящих через второй этаж смонтированы ревизии, отсутствующие в ПД;

- по п. 7 предписания, не предоставлена исполнительная документация.

Акт № 16260921600020652652-1 от 16.02.2026 года и предписание № 16-12/0034-01 от 13.02.2026 года ИГСН республики Татарстан были выданы в адрес ООО «СтройЭкоРесурс».

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 1899ВП10 от «13» марта 2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СтройЭкоРесурс»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «20» апреля 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Велес» (ОГРН 1177746974833, ИНН 7743225906)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3817ОК2 от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: апрель 2025 года – февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Велес» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Велес» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с апреля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Велес» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Следовательно задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2025 года по февраль 2026 года составляет 66 666, 68 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 16.03.2026 года, из которой следует, что ООО «Велес» предоставило в адрес СРО АСО ПОСО документы, подтверждающие устранение нарушений указанных в Акте проверки № 3817ОК2 от

20.02.2026 года в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Велес»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАСТКАПСТРОЙ» (ОГРН 1197746390830, ИНН 9731046141)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3410ОКВ4 от «26» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3410ОК2 от 11.12.2025 года, выданное ему в срок до 11.02.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 3410ОКВ4 от «26» февраля 2026 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ТКС»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «02» апреля 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ПМК Система» (ОГРН 1217700470800, ИНН 9728047593)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4289ОКВ1 от «26» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: октябрь 2025 года – сентябрь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПМК Система» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.1. ст. 7 Положения о членстве ООО «ПМК Система» была предоставлена

возможность уплаты членских взносов ежегодно, до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с октября 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ПМК Система» имеется факт несвоевременной уплаты членских взносов, в соответствии с п.11.6. ст.11, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.1. ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. На момент окончания настоящей проверки имеется задолженность по оплате регулярного членского взноса за период: октябрь 2025 года по сентябрь 2026 года в размере 100 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «ПМК Система» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «ПМК Система» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ПромТех Инжиниринг» (ОГРН 5077746704228, ИНН 7713617920)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал генеральный директор ООО «ПромТех Инжиниринг» Ильюшенко Константин Анатольевич и представители компании ООО «ПромТех Инжиниринг»: первый заместитель генерального директора – Сафонов Алексей Геннадьевич; заместитель генерального директора по строительству – Пунько Роман Валерьевич; начальник договорного отдела – Ширенов Александр Вячеславович. От Ассоциации СРО АСО ПОСО на заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: эксперт Контрольной комиссии – Боготова Ирина Радионовна; юристконсульт – Сахарова Вероника Львовна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2785ОДО8 от «26» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в СРО АСО ПОСО поступила претензия АО «Транснефть - Верхняя Волга» (вх. №0027 от 13.01.2026 года) о выплате из КФ ОДО 265 051,42 рублей неустойки за нарушение членом Ассоциации ООО «ПромТех Инжиниринг» сроков выполнения работ по контракту № ТВВ-1548-2022 от 07.06.2022 года, на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций системы «Транснефть» при реализации программы развития, технического перевооружения и реконструкции, программы капитального и текущего ремонта по объектам АО «Транснефть – Верхняя Волга»: - 11-ТПР-001-012233 «кольцевой нефтепродуктопровод вокруг г. Москвы, ВПК. 109 км (переход через малый водоток ручей Скалба). Линия АБ, ДТ, ТС Ду350 мм. Техническое перевооружение».

В соответствии с приложением № 2с к Контракту «График выполнения работ» (в ред. Дополнительного соглашения от 29.04.2025 года № ТВВ-1548-2022-ДС 8) сезонные работы, предусмотренные Контрактом, должны быть начаты Подрядчиком 25.07.2025 года и полностью завершены не позднее 29.08.2025 года. Подрядчик нарушил сроки выполнения, в связи с чем Заказчик выставил претензию, для оплаты суммы неустойки в размере 265 051,42руб.

В рамках комплексной документарной проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2785ОДО8 от 12.02.2026 года о предоставлении следующих документов, а именно:

- подтверждение оплаты / списания неустоек по претензии 02.10.2025 №ТВВ-А21-04/35369 АО «Транснефть-Верхняя Волга».

- контракт №ТВВ-1548-2022 от 07.06.2022 года.

- объяснения причин непредоставления информации в СРО о наличии контракта.

В ответ на запрос от члена Ассоциации ООО "ПромТех Инжиниринг" в адрес СРО АСО ПОСО были предоставлены следующие документы:

- копия контракта №ТВВ-1548-2022 от 07.06.2022 года;

- протокол закупки;

- дополнительное соглашение к контракту;
- акты выполненных работ;
- сопроводительное письмо.

При этом, подтверждение оплаты / списания неустоек по претензии 02.10.2025 №ТВВ-А21-04/35369 АО «Транснефть-Верхняя Волга» не предоставлены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что до заседания Дисциплинарной комиссии от компании ООО «ПромТех Инжиниринг» поступили пояснения на акт внеплановой проверки № 2785ОДО8 от 26.02.2026 года, которые приобщены к материалам заседания Дисциплинарной комиссии.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю компании ООО «ПромТех Инжиниринг» Сафонову А.Г., который сообщил, что контракт закрыт, работы по контракту выполнены, предъявленную неустойку планируем оплатить в ближайшее время.

Затем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М. А. предоставила слово Сахаровой В.Л., которая доложила, что в Арбитражный суд Нижегородской области поступило исковое заявление АО «Транснефть-Верхняя Волга» о взыскании с ООО «ПромТех Инжиниринг» 584 125,20 рублей неустойки за нарушение сроков завершения работ по Контракту № ТВВ-1548-2022 от 07.06.2022, рассчитанной по состоянию на 17.12.2025 года (дело №А43-7114/2026). Указанное исковое заявление поступило в адрес Ассоциации 04.03.2026 вх.№0544.

Представитель компании ООО «ПромТех Инжиниринг» Сафонов А.Г. в свою очередь сообщил, что компания не уведомлена о поданном исковом заявлении в Арбитражный суд, а претензия к ним на вышеуказанную сумму не поступала.

В ходе обсуждения юристконсульт Сахарова В.Л. пояснила, что требование о взыскании 584 125,20 рублей не является новым. Указанная сумма увеличилась в связи с расчетом суммы неустойки по состоянию на 17.12.2025. Размер неустойки в досудебной претензии составил 265 051,42 рублей, поскольку производился по состоянию на 01.10.2025. На предложение предоставить копию искового заявления представители ООО «ПромТех Инжиниринг» отказались.

Представитель компании ООО «ПромТех Инжиниринг» Сафонов А.Г. подытожил намерения компании урегулировать данный вопрос, а именно оплатить образовавшуюся неустойку.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 2785ОДО8 от «26» февраля 2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ПромТех Инжиниринг» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «20» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

От Ассоциации СРО АСО ПОСО на заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: эксперт Контрольной комиссии – Данилов Владимир Андреевич; юристконсульт – Сахарова Вероника Львовна.

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по результатам мониторинга. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2785ВПЗ от «03» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что согласно сведениям, содержащимся в открытых официальных источниках, в т.ч. в Единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС), у члена Ассоциации на исполнении находится государственный контракт № 0301100012722000019.2022.7 от 07.07.2022 года на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы на участке км 1310+910 - км 1321+500, Республика Башкортостан. Этап 5. Переустройство магистрального нефтепровода «Калтасы – Уфа-2» АО «Транснефть-Урал». Этап 6. Переустройство магистрального нефтепродуктопровода «Уфа – Камбарка» АО «Транснефть-Урал (реестровый № в ЕИС: 1027800704822000035), заключенный между Заказчиком - Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» и Подрядчиком - членом Ассоциации (далее – Контракт).

Контракт заключен Сторонами с использованием конкурентных способов определения поставщика, с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам проведения закупочной процедуры № 0301100012722000019.

В соответствии с п. 2.1 Контракта, цена Контракта составляет: **499 990 000,00 руб.**

Контрактом также предусмотрена выплата Подрядчику аванса в размере 50% от цены контракта, что составляет: **249 995 000 руб.** (п. 2.8.4 Контракта).

Согласно сведениям из Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС), аванс выплачен в полном объеме:

- Платежное поручение № 195654 от 25.07.2022 г. на сумму 177 494 353,80 руб.
- Платежное поручение № 97870 от 23.11.2022 г. на сумму 8 535 555,01 руб.
- Платежное поручение № 112336 от 25.11.2022 г. на сумму 3 172 689,99 руб.
- Поручение (распоряжение) о перечислении на счет № 69609 от 22.03.2023 г. на сумму 60 792 401,20 руб.

По данным из ЕИС, общая сумма фактически оплаченных денежных средств, включая авансовые и последующие платежи за выполненные работы, составляет: **433 065 333,40 руб.**, из которых аванс: 249 995 000 руб., последующие платежи: 183 070 333,4 руб.

Стоимость исполненных членом Ассоциации обязательств: **366 140 666,80 руб.** (акты о приемке выполненных работ размещены в ЕИС).

С учетом изложенного, сумма отработанного членом Ассоциации аванса (учитывая общую сумму полученных денежных средств) соответствует сумме выполненных членом Ассоциации и принятых Заказчиком работ (без учета выполненных, но на момент проверки не принятых работ) и составляет: **366 140 666,80 руб.**

Таким образом, сумма неотработанного членом Ассоциации аванса составляет:

433 065 333,40 руб. - 366 140 666,80 руб. = **66 924 666,60 руб.**

В соответствии с п.3.1 Контракта (с учетом дополнительного соглашения № 7/422 от 25.12.2025 года), срок окончания выполнения работ по Контракту: **16.05.2025 года.**

В соответствии с п.17.1 Контракта, настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения и действует до 16.06.2026 года (включительно). Сведения, свидетельствующие о продлении указанных сроков, в ЕИС отсутствуют. Согласно п.1.3 Контракта, результатом выполненной работы по Контракту является построенный Объект, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В связи с тем, что на момент проведения настоящей проверки, строительно-монтажные работы на Объекте, предусмотренные Контрактом, не завершены, членом Ассоциации, при исполнении Контракта, допущено нарушение существенного условия Контракта - конечного срока выполнения работ, и не достигнут конечный результат, предусмотренный условиями Контракта.

Согласно п.14.1 Контракта, условием заключения Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта.

Размер обеспечения исполнения Контракта: **25 340 382,30 руб.** (п.14.2 Контракта).

Копия независимой (банковской) гарантии от банка-гаранта, как и платежное поручение о внесении указанной суммы на расчетный счет Заказчика, в открытых источниках отсутствуют.

В ЕИС также размещены претензии Заказчика, содержащие сведения о начисленных члену Ассоциации неустойках/штрафах/пени в общей сумме: **30 497 093,42 руб.:**

- претензия № АД-7/2990 от 13.05.2024 г. на сумму: 1 115 799,14 руб.;
- претензия № АД-7/3606 от 03.07.2025 г. на сумму: 100 000,00 руб.;
- претензия № АД-7/3589 от 02.07.2025 г. на сумму: 1 338 493,33 руб.;
- претензия № ИГ-7/3744 от 09.07.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № АД-7/4115 от 30.07.2025 г. на сумму 3 373 003,20 руб.;
- претензия № АД-7/4183 от 04.08.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № ГД-7/4705 от 01.09.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № ГД-7/4712 от 02.09.2025 г. на сумму 6 183 839,19 руб.;
- претензия № ГД-7/5768 от 27.10.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № ГД-7/5767 от 27.10.2025 г. на сумму 10 627 637,06 руб.;
- претензия № ГД-7/6447 от 04.12.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № ГД-7/6753 от 19.12.2025 г. на сумму 100 000,00 руб.;
- претензия № ГД-7/6896 от 25.12.2025 г. на сумму 4 488 414,30 руб.;
- претензия № ЯМ-7/3611 от 30.01.2026 г. на сумму 2 569 907,20 руб.;
- претензия № ГД-7/734 от 24.02.2026 г. на сумму 100 000,00 руб.

Указанные претензии были предъявлены Заказчиком вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения членом Ассоциации своих обязательств по Контракту. На момент проведения проверки, сведений об оплате указанных сумм, в открытых официальных источниках не содержится. Помимо этого, в претензии № ГД-7/734 от 24.02.2026 года также содержится повторное требование Заказчика о предоставлении надлежащего обеспечения Контракта, в срок до 20.03.2026 года.

В рамках проведения контрольных мероприятий, члену Ассоциации был направлен запрос № 2785ВПЗ от 13.02.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих выполнение работ по Контракту. В ответ на запрос от члена Ассоциации ООО «ПромТех Инжиниринг» поступило письмо № ПТИ-0144 от 20.02.2026 года, с приложением следующих документов:

1. Дополнительное соглашение № 7/422 от 25.12.2025 года к Контракту о продлении сроков выполнения работ до 16.05.2025 года и продлении срока действия Контракта до 16.06.2026 года (указанное соглашение размещено в ЕИС).

2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 от 16.06.2025 года, согласно которой общая стоимость выполненных членом Ассоциации работ (с начала проведения работ) составляет: 366 140 666,80 руб. (сумма совпадает с ЕИС).

3. Акт о приемке выполненных работ № 14 от 16.06.2025 года, о приемке работ на сумму 7 150 234,80 руб., содержащий также сведения:

- об удержании денежных средств в качестве зачета аванса, в сумме 3 575 117,40 руб.;

- об удержании денежных средств в качестве оплаты начисленной неустойки по претензиям: АД-7/5471 от 30.08.2024 г., ГД-7/4802 от 01.08.2024 г. и ГД-7/4161 от 05.07.2024 г., на общую сумму: 3 218 896,49 руб. (сведения об оплате указанных неустоек содержатся в ЕИС).

Относительно предоставления Заказчику нового обеспечения Контракта (независимой гарантии) сообщается, что предоставление планируется в марте 2026 года.

Сообщается также о признании ряда претензий Заказчика, в частности претензий за 2023-2024 г. (оплачены), претензия № АД-7/2990 от 13.05.2024 г. на сумму: 1 115 799,14 руб. признана членом Ассоциации, но не оплачена. Оплата по ней планируется в форме взаимозачета за выполненные работы. В то же время, сведения об оплате начисленных неустоек/штрафов/пени по остальным претензиям (указаны выше) на общую сумму 30 497 093,42 руб., не представлены.

В ответ на дополнительный запрос сообщается, что указанные претензии находятся в стадии обсуждения с Заказчиком. Причиной обсуждения являются: неправильное исчисление пени (предъявляются расчеты за один и тот же период), а также повторные претензии за один и тот же факт нарушения. Ожидается, что в течении марта эти вопросы будут урегулированы. Также сообщается, что после некоторой приостановки, в связи с долгим оформлением Дополнительного соглашения № 7/422 от 25.12.2025 года, работы на Объекте возобновлены и планируется их завершение в соответствии с согласованными сроками.

Но как было отмечено ранее, в связи с тем, что в соответствии с п.1.2 указанного соглашения, сроком окончания выполнения работ по Контракту является - 16.05.2025 г. (Контракт действует до 16.06.2026 года), согласованные в рамках дополнительного соглашения сроки завершения работ, истекли, что является нарушением существенного условия Контракта со стороны члена Ассоциации, т.к. работы по Контракту не завершены.

Таким образом, Контрольной комиссией Ассоциации выявлены существенные факторы риска, создающие угрозу причинения вреда и/или неисполнения/ненадлежащего исполнения членом Ассоциации своих обязательств по Контракту. Кроме того, выявленные обстоятельства, а именно нарушение членом Ассоциации существенных условий Контракта, значительная сумма неотработанного аванса, непредоставление надлежащего обеспечения Контракта, а также соответствующие требования Заказчика об оплате начисленных неустоек/штрафов/пени, являются значимыми для Ассоциации, т.к. в последствии могут привести к возможному взысканию из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и нанести Ассоциации значительный ущерб.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что до заседания Дисциплинарной комиссии от компании ООО «ПромТех Инжиниринг» поступили пояснения на акт внеплановой проверки № 2785ВПЗ от 03.03.2026 года, которые приобщены к материалам заседания Дисциплинарной комиссии.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю компании ООО «ПромТех Инжиниринг» Сафонову А.Г., который сообщил, что по вопросу, предоставления банковской гарантии в адрес Заказчика было направлено письменное обращение о необходимости размещения Дополнительного соглашения, продлевающего срок действия контракта. Но дополнительное соглашение было подписано только 02.06.2025 года, что в свою очередь не позволило со стороны банка-гаранта оформить банковскую гарантию к Дополнительному соглашению со сроком завершения строительно-монтажных работ 16.06.2025 года. Далее Сафонов А.Г. пояснил, что с выставленными Заказчиком претензиями компания не согласна, так как имеется факт расчетов за один и

тот же период и дублирование претензий за один и тот же факт нарушения. В настоящее время ведется работа со службами Заказчика по отработке претензий.

Сафонов А.Г. также отметил, что работы на Объекте проводятся, взаимодействие с Заказчиком продолжается, контракт находится на исполнении и расторжение контракта не планируется.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки № 2785ВПЗ от «03» марта 2026 года. Среди выявленных нарушений содержится указание на нарушения сроков выполнения работ по Контракту; наличие неотработанного аванса; начисление неустойки вследствие просрочки исполнения обязательств; отсутствие обеспечения исполнения Контракта. Учитывая характер допущенных нарушений Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить право ООО «ПромТех Инжиниринг» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров до «19» мая 2026 года.**

До указанного срока ООО «ПромТех Инжиниринг» необходимо устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы:

- документы, подтверждающие выполнение членом Ассоциации работ на сумму аванса (фактически полученных денежных средств) по Контракту либо документы, подтверждающие возврат членом Ассоциации Заказчику неотработанного аванса по Контракту;

- документы, подтверждающие полную оплату начисленных неустоек/штрафов/пени и пр., либо копии отказов Заказчика от имеющихся претензий;

- документы, подтверждающие выполнение членом СРО обязанности в части обеспечения исполнения Контракта, соответствующее положениям Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «АРГЕДОН» (ОГРН 1237700881274, ИНН 9725143115)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4166ОК1 от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: ноябрь 2025 года – февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АРГЕДОН» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «АРГЕДОН» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «АРГЕДОН» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2025 года по февраль 2026 года составляет 33 333,36 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «АРГЕДОН»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «20» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3944ВП11 от «02» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в СРО АСО ПОСО поступило уведомление от Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) (далее - Сибирское управление Ростехнадзора) № 25-18/05 от 14.01.2026 года о проведении проверки в отношении члена Ассоциации ООО «Фалкон Констракшн» (ИНН 1658220286), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «АО «ЕВР АЗ ЗСМК. Сооружение серо-газоочистки аглофабрики», расположенному по адресу: Россия, Кемеровская область -Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Заводской район, ш. Космическое, соор. 16/140 (далее-Объект).

Застройщиком (техническим заказчиком) по Объекту, в соответствии с договором подряда от 31.10.2024 года № ДГЗС7-035501, является АО «ЕВРАЗ ЗСМК». Лицом, осуществляющим строительство согласно договору подряда от 31.10.2024 года № ДГЗС7-035501 является ООО «Фалкон Констракшн».

В рамках проведения контрольных мероприятий члену Ассоциации был направлен запрос № 3944ВП11 от 19.01.2026 года о предоставлении документов, оформленных инспектором государственного строительного надзора Сибирского управления Ростехнадзора по результатам проведения проверки на Объекте. В ответ на запрос, от члена Ассоциации ООО «Фалкон Констракшн» поступили запрашиваемые документы. В результате анализа предоставленных документов установлено, что в ходе проверки государственными инспекторами межрегионального отдела по государственному строительному надзору Сибирского управления Ростехнадзора, были выявлены нарушения обязательных требований в области градостроительной деятельности в части 1,4, статья 52 и части 4,7 статья 53 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Нарушения отражены в акте выездной проверки Сибирского управления Ростехнадзора № 25-04-006 от 30.01.2026 года и предписании № 25-04-006 от 30.01.2026 года, которые были выданы в адрес ООО «Фалкон Констракшн», лицу, осуществляющему строительство, а именно:

- по п. 1 предписания, не представлена исполнительная документация на фактически выполненные работы здания дымососов: фундаменты РСм1 (1 шт), РСм2 (1 шт), РСм3 (1 шт), РСм4 (1 шт), РСм5 (1 шт), РСм6 (1 шт), РСм7 (1 шт), РСм8 (1 шт), РСм9 (2 шт), РСм10 (2 шт), РСм11 (2 шт), РСм12 (2 шт), РСм13 (1 шт), РСм14 (2 шт), РСм15 (1 шт), РСм16 (1 шт), РСм17 (1 шт), РСм18 (1 шт), РСм19 (1 шт), Фм1 (8 шт.), Фм2 (1 шт.), Фм3 (9 шт.), Фм4 (3 шт.), Фм7 (3шт.); армирование, бетонирование, подливка - цоколь монолитный Цм1, плита Пм2; подливка- плиты ПФм4, ПФм2; бетонная подготовка плиты ПФм5;

- по п. 2 предписания, не представлена исполнительная документация на устройства металлических конструкций здания дымоходов, огнезащита металлических конструкций, антикоррозийной защите металлических конструкций, монтаж оборудования и монтаж сэндвич-панелей;

- по п. 3 предписания, не представлена исполнительная документация на фактически выполненные работы Здание абсорберов, насосов и электрооборудования:

обетонирование, подливка - фундаменты РСм28 (1 шт), РСм30 (1 шт), РСм1, РСм2, РСм3, РСм10, РСм13, РСм14, РСм18, РСм19, РСм26, РСм28 (1 шт), РСм30 (1 шт), РСм33(2 шт), РСм34(3; шт), РСм35(2 шт), РСм37, заземление ростверков РСм4 (2 шт), РСм5, РСм6 (5 шт), РСм7, РСм8, РСм9, РСм1 7, РСм25(3 шт), РСм27, РСм28 (2 шт), РСм29(2 шт), РСм30 (1 шт), РСм3 1, РСм32, РСм38, РСм39; армирование, бетонирование, гидроизоляция - ФОм1(1 шт), ФОм2 (5 шт), ФОм3(4 шт), ФОм4(2 шт),ФОмб(4 шт), ФОм2(1 шт), ФОм7, ПРм1, ПРм2(2шт), Фм6(2 шт), Фм 10(8 шт), Фм1 1(1 шт), Фм12(4 шт); армирование, бетонирование Пм2, Пм3, Пм4, Пм7; бетонная подготовка ФОм5;

- по п. 4 предписания, не представлена исполнительная документация на конструкции здания абсорберов, насосов и электрооборудования, огнезащиту металлических конструкций, антикоррозийную защиту металлических конструкций, монтаж оборудования и плиты перекрытия;

-по п. 5 предписания, строительный контроль осуществляется не должным образом, выполнены работы по устройству металлических конструкций каркаса зданий, огнезащите и антикоррозийной защите металлических конструкций здания, устройству плит перекрытий, при строительстве объекта капитального строительства без проведения освидетельствования предшествующих видов работ.

В соответствии с Предписанием Сибирского управления Ростехнадзора № 25-04-006 от 30.01.2026 года, компании ООО «Фалкон Констракшн» предписано устранить выявленные нарушения в срок не позднее 01.04.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 3944ВП11 от «02» марта 2026 года., в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Фалкон Констракшн»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «01» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФАТЕЛ» (ОГРН 1125009003822, ИНН 5009084808)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3950ОКВ4 от «03» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 3950ОК1 от 13.11.2025 года к члену Ассоциации ООО «АЛЬФАТЕЛ» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3950ОКВ3 от 05.02.2026 года, со сроком устранения нарушений до 19.02.2026 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 3950ОКВ4 от 19.02.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. В ответ на запрос от ООО «АЛЬФАТЕЛ» не получено документов, подтверждающих устранение нарушений. Таким образом ранее выданное предупреждение № 3950ОКВ3 от 05.02.2026 года не исполнено, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание / предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить ООО «АЛЬФАТЕЛ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «20» апреля 2026 года.**

До указанного срока ООО «АЛЬФАТЕЛ» необходимо устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал представитель компании ПАО «Россети» Вергейчик Михаил Владимирович – руководитель группы строительного контроля на основании доверенности № 989/ИД от 12.09.2025 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО – Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП119 от «05» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено ранее выданное ему предписание № 1836ВП108 от 24.07.2025 года.

1. По объекту капитального строительства: «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская. - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 500 кВ Нижнеангарская с расширением ОРУ 500кВ на одну линейную ячейку, с установкой СКРМ 190Мвар, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/220 кВ, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «СЛ Золото». 1 этап строительства. Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская-Таксимо» нарушения, отраженные в предписании № 14/10-01-2025 от 09.06.2025 года Забайкальского управления Ростехнадзора устранены частично, а именно:

- по п. 1 предписания, информационные знаки не соответствуют проекту - устранено;

- по п. 2,3,4 предписания, на опоре 218 отсутствуют антивандальные гайки на высоту до 5 м., кабельная муфта ВОЛС не имеет номера муфты, способ крепления ВОЛС к опоре и спуск к муфте не соответствует проекту - устранено;

- по п.5 предписания, на опоре 669 не проведено уплотнение и засыпка грунтом после установки термостабилизатора - устранено;

- по п. 6 предписания, на опоре 726 отсутствуют антивандальные гайки на высоту до 5 м;

- по п. 7 предписания, не представлены протокола замера сопротивления заземляющего устройства опор - устранено;

- по п. 8 предписания, не представлены протоколы проверки наличия металлосвязи между телом опор и заземляющим устройством опоры - устранено;

- по п. 9 предписания, не установлены дорожные знаки ограничения габаритов на пересечении ВЛ с автодорогами - устранено;

- по п. 10 предписания, не установлены в верхней части каждой 5-й опоры номерные знаки для идентификации опор с использованием пилотируемой авиатехники - устранено;

- по п. 12,13 предписания, отсутствует на опорах с 701 по 728 включительно ограждения тросов шарами маркерами и проводов сигнальными огнями, не окрашены в красно-белый цвет по 7 полос на опоре - устранено.

Не устраненными остались следующие нарушения, а именно:

- по п. 11 предписания, не производится геотехнический мониторинг контроля деформации и температуры многолетнемерзлого грунта в период строительства и эксплуатации – не устранено.

2. По объекту «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/200 кВ с резервной фазой 167 МВА и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар с резервной фазой 60Мвар, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ОАО «РЖД») и ООО «СЛ Золото»). 2 этап: Реконструкция ПС 220 кВ Таксимо» (далее - Объект №2) нарушения, отраженные в предписании № 15/10-01-2025 от 09.06.2025 года Забайкальского управления Ростехнадзора устранены частично, а именно:

- по п. 5 предписания, имеются щели между кислотостойкой плиткой в помещениях аккумуляторных батарей, кислотостойкая плитка на стенах выполнена не на всю высоту стен – устранено;

- по п. 6 предписания, не произведена обшивка профилированным металлом по периметру техподполья КРУН-1 – устранено;

- по п. 11 предписания, в здание КПЗ-1 отсутствует отмостка, кровля навеса над входом – устранено;

- по п. 17 предписания, аппаратура связи не присоединена к заземляющему устройству здания изолированным медным проводником сечением не менее 60 мм² – устранено;

- по п.18 предписания, отопительные приборы в помещениях аккумуляторных батарей размещены менее 200 мм от поверхности стен– устранено;

- по п. 19 предписания, в помещениях ОПУ-2 понизительные трансформаторы установлены на напряжение 12 В, а не 24 В – устранено;

- по п. 20,21,22 предписания, в ЗРУ-10 кВ в нарушение проекта установлено 3 новых ячейки 13,18 и 20 вместо 13,18, к вновь установленной ячейке N18 подключен ТХН-2 вместо ТСН -8, подключение ТСН-8 выполнено к непроектной ячейки №20 – устранено;

- по п. 24 предписания, на кровле ОПУ отсутствует ограждение – устранено.

Не устраненным остались следующие нарушения, а именно:

- по п. 1,2 предписания, здание ОПУ -2 не проведено закрепление конструкций крылец к фундаменту по входным зонам, не проведено антикоррозионное покрытие конструкций крылец в 2 слоя эмали по грунтовке – не устранено;

- по п. 3 предписания, повторное отслоение и повреждение огнезащиты металлических конструкций в ОПУ2 и КПЗ1 – не устранено;

- по п. 4 предписания, в помещении оборудования газового пожаротушения релейного зала ОПУ не герметичны трубопроводы подачи газа к месту тушения – не устранено;

- по п.16 предписания, потолки не покрашены кислотостойкой эмалью– не устранено;

- по п. 7 предписания, помещения преддушевой не обшита облицовочной плиткой – не устранено;

- по п. 8,9,10 предписания, в помещении ДГУ отсутствуют модули пожаротушения, неисправна система пожарной сигнализации и охранной сигнализации, расслоение бетона фундамента, блок-контейнер ДГУ не закреплен к фундаменту – не устранено;

- по п. 12,13 предписания, отсутствует механическая вытяжная вентиляция и отсутствует наружное освещение – не устранено;

- по п. 14 предписания, опорные конструкции сухотрубов пожаротушения не закреплены к фундаменту во все крепежные отверстия, предусмотренные заводом изготовителем – не устранено;

- по п. 15 предписания, не выполнена антикоррозионная защита противопожарной емкости № 1 объемом 500 15 куб.м. – не устранено;

- по п.23 предписания, в ЗРУ-10 кВ ячейки 13,18,20 не закреплены к основанию через отверстия, предусмотренные заводом изготовителем – не устранено;

- по п. 25 предписания, на кровле ОПУ система снегозадержания установлена не по проекту смещение в сторону конька – не устранено;

- по п. 26 предписания, не плотное прилегание стойки портала моста 220 кВ ф. А к фундаменту – не устранено;

- по п. 27 предписания, не обеспечена герметизация вводов в шкаф управления выключателем В521, заземление шкафа выполнено не по проекту – не устранено;

- по п. 28 предписания, не загерметизированы ввода в шкаф выключателя В521 ф. А,В,С – не устранено;

- по п. 29 предписания, АТ-3 ШУМ ф. В заземлен не по проекту – не устранено;

- по п. 30 предписания, в КРУН-10 кВ извещатели-датчики системы пожарной сигнализации закрыты транспортными колпаками – не устранено.

Частичное устранение нарушений подтверждается поступившими в рамках проведения контрольных мероприятий, в адрес СРО АСО ПОСО документов. А именно член Ассоциации ПАО «Россети» предоставил следующие документы:

- извещение № 14/10-01-01-2025/ИЗ-1 от 29.09.2025 года об устранении нарушений по предписанию Забайкальского управления Ростехнадзора № 14/10-01-2025 от 09.06.2025 года;
- извещение № 14/10-01-01-2025/ИЗ-2 от 29.01.2026 года об устранении нарушений по предписанию Забайкальского управления Ростехнадзора № 14/10-01-2025 от 09.06.2025 года;
- извещение № 14/10-01-01-2025/ИЗ-3 от 17.02.2026 года об устранении нарушений по предписанию Забайкальского управления Ростехнадзора № 14/10-01-2025 от 09.06.2025 года;
- извещение № 15/10-01-01-2025/ИЗ-1 от 29.01.2026 года об устранении нарушений по предписанию Забайкальского управления Ростехнадзора № 15/10-01-2025 от 09.06.2025 года;
- извещение № 15/10-01-01-2025/ИЗ-2 от 17.02.2026 года об устранении нарушений по предписанию Забайкальского управления Ростехнадзора № 15/10-01-2025 от 09.06.2025 года;
- реестр устранённых/не устраненных нарушений;
- жалоба в РТН № 6888274206 от 17.02.2026 года на продления сроков устранения нарушений по предписанию РТН;
- решение РТН от 19.02.2026 года на продления сроков устранения нарушений по заявлению (жалобе) № 6888274206 от 17.02.2026 года;
- жалоба в РТН № 6888304077 от 17.02.2026 года на продления сроков устранения нарушений по предписанию РТН;
- решение РТН от 19.02.2026 года на продления сроков устранения нарушений по заявлению (жалобе) № 6888304077 от 17.02.2026 года;
- письмо от ПАО «Россети» № Ц2/16/155 от 20.02.2026 года с просьбой продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1836ВП108 от 24.07.2025 года до 29.05.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово представителю ПАО «Россети» Вергейчику М.В., который сообщил, что работы по устранению оставшихся нарушений ведутся в тесном взаимодействии с Ростехнадзором.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания и учитывая положительные решения РТН на продление сроков устранения нарушений, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1836ВП108 от 24.07.2025 года до «29» мая 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА» (ОГРН 1217700037004, ИНН 7736332738)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3635ОК2 от «20» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года - февраль 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с декабря 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп.7.2.2 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по февраль 2026 года составляет 25 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО СК «ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛА»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «19» мая 2026 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ» (ОГРН 1237700108018, ИНН 9709090681)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «СТРОЙТЕХ» Панахов Узеир Шикарович, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Кириленко Евгений Михайлович.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4184ОКВ3 от «04» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, протоколом Дисциплинарной комиссии № 7 от 17.02.2026 года в отношении ООО «СТРОЙТЕХ» было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, со сроком исполнения до 25.02.2026 года. В рамках внеплановой документарной проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 4184ОКВ3 от 20.02.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих уплату штрафа.

Членом СРО ООО «СТРОЙТЕХ» не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей. Таким образом не исполнено решение Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия № 7 от 17.02.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 18.03.2026 года, из которой следует, что ООО «СТРОЙТЕХ» предоставило в адрес СРО АСО ПОСО платежное поручение, подтверждающие оплату штрафа в полном объеме. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.7, п. 4.15.2

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СТРОЙТЕХ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4184ОКВ4 от «18» марта 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «СТРОЙТЕХ» решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 17.02.2026 года) было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров до 17 мая 2026 года.

Членом СРО ООО «СТРОЙТЕХ» в рамках внеплановой проверки были устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно представлено уведомление о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в период с 01.01.2025-31.12.2025).

В связи с устранением нарушений, послуживших основанием применения к ООО «СТРОЙТЕХ» мер дисциплинарного воздействия Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.5.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **возобновить право ООО «СТРОЙТЕХ»** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **и прекратить дисциплинарное производство**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.