

ПРОТОКОЛ № 6
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «12» февраля 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Дпроект» (ОГРН 1137746420283, ИНН 7717753120),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙОСНОВА» (ОГРН 1137746952012, ИНН 7705870292),

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КДС-3» (ОГРН 1207700146191, ИНН 9701158024),

5. Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ-СТРОЙ» (ОГРН 1187746093424, ИНН 9705114772),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ОНУР СТРОЙ» (ОГРН 1127746632793, ИНН 7722783988),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Вершина» (ОГРН 1177746082788, ИНН 9729053504)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «СКС» Навроцкий Федор Александрович, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП23 от «11» декабря 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему Дисциплинарной комиссией СРО АСО ПОСО предписание № 1061ВП21 от 28.08.2025 года, а именно не устранены нарушения, выявленные Центральным управлением Ростехнадзора на объекте капитального строительства: «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2 этап. Камера 11», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, и указанные в ранее выданном предписании № 5.2-18412796-пл-П/0261-2025 от 14.07.2025 года:

- по п. 1,4 предписания, предохранительное устройство камера 11 выполнена на отметке +99.58 взамен предусмотренной проектной документации отм. +99.280, в монолитных конструкциях имеются раковины, сколы – не устранены;

- по п. 2,3 предписания, при армировании плит перекрытий П1, П2 для предохранительного устройства применена арматура диаметром 25А500, 28А500, диаметр 10мм А500 не предусмотренной проектной документации – не устранены;

- по п. 5 предписания, в помещении механизма оборудование эксплуатационного затвора проектом предусмотрен двигатель 4 МТКМ I Ф2П280L10 Б, фактически 4мткмIф2п280L10Б Г4КМУ1 – не устранены;

- по п.6 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по нанесению первого слоя двух компонентного эпоксидного покрытия на поверхность металлических балок Бп-1-4 (подхваты затворов вспомогательного наполнения № 3-4) камера 11 – не устранены;

- по п. 7,8 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по армированию, установке опалубки и бетонированию монолитных балок МБ-1, МБ-4, МБ-4а (подхваты затворов вспомогательного наполнения № 3-4) камера 11– не устранены;

- по п. 9 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по монтажу металлических балок Бп-1. Бп-2, Бп-2а (подхваты затворов вспомогательного наполнения № 3-4) камера 11– не устранены;

- по п. 10,11 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по монтажу металлических балок и по нанесению первого слоя двухкомпонентного эпоксидного покрытия на поверхность металлических балок Б-1, Бп-1, Бп-2, Бп-3 (подхваты затворов вспомогательного наполнения № 3-4) камера 11 – не устранены;

- по п. 12 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по армированию и установке опалубки монолитной балки МБ-1 (подхваты затвора основного наполнения №4) камера 11 – не устранены;

- по п. 13,14 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по установке анкеров колонн здания основного наполнения колонны 8 и 2 (с отм. 103.050 до 108.430) камера № 11– не устранены;

- по п. 15,16,17,18,19 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по армированию и бетонированию колонн здания основного наполнения колонны № 1,2,3,4,5,6,7,8 (с отм. 103.050 до 108.430) камера № 11– не устранены;

- по п. 20 предписания, отсутствует акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию колонн здания водоприемника с отм 105.60 до 109.925 (1 колонна: №12) (с отм. 103.125 до 109.925 (4 колонны № 2.5,6,9) камера №11. - по п. 1,4 предписания, предохранительное устройство камера 11 выполнена на

отметке +99.58 взамен предусмотренной проектной документации отм. +99.280, в монолитных конструкциях имеются раковины, сколы – не устранены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленину М.Н., который доложил, что до заседания Дисциплинарной комиссии в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СКС» поступило письмо № Р-6675 от 04.02.2026 года с приложением программы проверок Центрального управления Ростехнадзора утв.12.01.2026 года в отношении объекта капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2». Из представленного документа следует, что первая выездная проверка в отношении члена Ассоциации запланирована на период с 16.03.2026 года по 27.03.2026 года.

Затем в ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна передала слово генеральному директору ООО «СКС» Навроцкому Ф.А. который сообщил, что в ближайшее время компания ожидает получение документов, подтверждающих ввод объекта во временную эксплуатацию. Документы будут также оперативно направлены в адрес СРО.

Председатель Дисциплинарной комиссии учитывая вышеизложенные обстоятельства, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1061ВП21 от 28.08.2025 года до «01» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП24 от «12» декабря 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему Дисциплинарной комиссией СРО АСО ПОСО предписание № 1061ВП4-1 от 25.04.2024 года, а именно не устранены нарушения, выявленные Центральным управлением Ростехнадзора на объекте капитального строительства: «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2 этап. Камера 11», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, и указанные в ранее выданном предписании № 5.2-385-пл-П/0081-2024 от 21.03.2024 года:

- по п. 1,2 предписания, камера № 12 (левый и правый берег) выполнены буронабъекционные сваи, не предусмотренные проектом – не устранено;

- по п. 3 предписания, камера № 12 (левый берег), устройство шпунтового ограждения здания предохранительного устройства не соответствует проекту, а именно: взамен предусмотренного шпунтового ограждения локально применена существующая бетонная конструкция – не устранено;

- по п. 4 предписания, камера № 12 (левый берег), геометрические параметры монолитной консоли здания предохранительного устройства не соответствуют проектной документацией – не устранено;

- по п. 5 предписания, камера № 12 (левый берег), выполнена монолитная надстройка толщиной 390 мм над монолитными участками верхней плиты здания предохранительного устройства не предусмотренная проектом – не устранено;

- по п. 6 предписания, камера № 12 (левый берег) Монтаж монолитных ж/б плит здания предохранительного устройства выполнен на непредусмотренную проектной документацией балку (двутавр 35 Ш2) – не устранено;

- по п. 7 предписания, высотная отметка верха плит перекрытия здания предохранительного устройства не соответствует проектной документацией, а именно: согласно проектной документацией +104,00, фактически +104,35– не устранено;

- по п. 8 предписания, камера № 12 (правый берег), при установке анкеров для крепления закладных частей (порога) затвора вспомогательного наполнения № 1 допущено заглубление арматуры на 250 мм, взамен предусмотренного проектной документацией 360 мм – не устранено;

- по п. 9 предписания, камера № 12 (правый берег), при установке закладных элементов (анкеров) в пазах затвора вспомогательного наполнения № 1 (забральная балка) допущено устройство шурфов диаметром 25 мм, взамен предусмотренного проектной документацией 40 мм – не устранено;

- по п. 10 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнена не предусмотренная проектной документацией установка закладных элементов (анкеров) в пазах затвора опорования № 1 – не устранено;

- по п. 11 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнена не предусмотренная проектной документацией установка балластов затвора опорожнения – не устранено;
- по п. 12 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнено не предусмотренное проектной документацией бурение отверстий под анкера клиновые для установки рам механизмов опорожнения затвора № 1 камеры № 12 здания водоприемника – не устранено;
- по п. 13 предписания, камера № 12, выполнена непредусмотренная проектной документацией установка закладных элементов (анкеров) в пазах затворов основного наполнения №№ 1, 2, а именно: арматура А500С диаметром 20 мм, анкер химический клеевой марки КМТ VM-MA POLAR – не устранено;
- по п. 14 предписания, камера № 12, при монтаже закладных элементов затворов основного наполнения №№ 1, 2 не установлены анкера В-П -НД-20, квадраты В-11-25, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 15 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В1 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 4 шт. размером 250х690х1310 вместо 4 шт. размером 350х690х1310, предусмотренных проектной документацией – не устранено;
- по п. 16 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В2 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 4 шт. размером 250х690х 1360 вместо 4 шт. размером 350х690х1360, предусмотренных проектной документацией – не устранено;
- по п. 17 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В4 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 44 шт. размером 300х690х1360 вместо 32 шт. размером 300х690х1360, предусмотренных проектной документацией – не устранено;
- по п. 18 предписания, камера № 12, при монтаже балластов затворов основного наполнения №№ 1, 2 не установлены балласты в количестве 12 шт. размером 300х650х925, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 19 предписания, камера № 12, при установке рам механизмов затворов основного наполнения №№ 1, 2 применены анкера химические клеевые марки МКТ УМЕ, не предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 20 предписания, камера № 12, выполнена непредусмотренная проектом установка закладных элементов (анкеров) в пазах затворов опорожнения №№ 1, 2, а именно: арматура А500С диаметром 20 мм, анкер химический клеевой марки КМТ VM-MA POLAR – не устранено;
- по п. 21 предписания, камера № 12, при монтаже закладных элементов затворов опорожнения №№ 1, 2 не установлены анкера В-11 -НД-20 квадраты В-11-25, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 22 предписания, камера № 12, при установке рам механизмов затворов опорожнения №№ 1, 2 применены анкера химические клеевые марки МКТ УМЕ, не предусмотренные проектной документацией – не устранено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленину М.Н., который доложил, что до заседания Дисциплинарной комиссии в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СКС» поступило письмо № Р-6675 от 04.02.2026 года с приложением программы проверок Центрального управления Ростехнадзора утв.12.01.2026 года в отношении объекта капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2». Из представленного документа следует, что первая выездная проверка в отношении члена Ассоциации запланирована на период с 16.03.2026 года по 27.03.2026 года.

Затем в ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна передала слово генеральному директору ООО «СКС» Навроцкому Ф.А. который сообщил, что в ближайшее время компания ожидает получение документов, подтверждающих ввод объекта во временную эксплуатацию. Документы будут также оперативно направлены в адрес СРО.

Председатель Дисциплинарной комиссии учитывая вышеизложенные обстоятельства, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1061ВП4-1 от 25.04.2024 года до «01» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

3. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП25 от «12» декабря 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате неустранения нарушений по ранее выданному Дисциплинарной комиссией предписанию к члену Ассоциации ООО «СКС» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1061ВП17 от 26.06.2025 года. Членом СРО АСО ПОСО ООО «СКС» не исполнено ранее выданное предупреждение № 1061ВП17 от 26.06.2025 года, а именно, не устраненным осталось нарушение, выявленное Центральным управлением Ростехнадзора на объекте капитального строительства: «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2 этап. Камера 11», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, и указанное в ранее выданном предписании № 5.2-12007022-пл-П/0290-2024 от 16.09.2024 года:

- по п. 10 предписания, бытовые помещения расположены не в соответствии с ПОС - не устранено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленину М.Н., который доложил, что до заседания Дисциплинарной комиссии в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СКС» поступило письмо № Р-6675 от 04.02.2026 года с приложением программы проверок Центрального управления Ростехнадзора утв.12.01.2026 года в отношении объекта капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2». Из представленного документа следует, что первая выездная проверка в отношении члена Ассоциации запланирована на период с 16.03.2026 года по 27.03.2026 года.

Затем в ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна передала слово генеральному директору ООО «СКС» Навроцкому Ф.А. который сообщил, что в ближайшее время компания ожидает получение документов, подтверждающих ввод объекта во временную эксплуатацию. Документы будут также оперативно направлены в адрес СРО.

Председатель Дисциплинарной комиссии учитывая вышеизложенные обстоятельства, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предупреждению № 1061ВП17 от 26.06.2025 года до «01» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

4. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП26 от «12» декабря 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате неустранения нарушений по ранее выданному Дисциплинарной комиссией предписанию к члену Ассоциации ООО «СКС» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1061ВП7 от 17.10.2024 года. Членом СРО АСО ПОСО ООО «СКС» не исполнено ранее выданное предупреждение № 1061ВП7 от 17.10.2024 года, а именно, не устранены нарушения, выявленные Центральным управлением Ростехнадзора на объекте капитального строительства: «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2 этап. Камера 11», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, и указанные в ранее выданном предписании № 5.2-15547579-вн-П/0308-2024 от 01.10.2024 года:

- по п. 1,2 предписания, камера № 11 (левый и правый берег) выполнены буроинъекционные сваи, не предусмотренные проектом - не устранено;

- по п. 4 предписания, при устройстве шпунтового ограждения применен шпунт PU22, взамен предусмотренного проектом шпунта марки GU21N - не устранено;

- по п. 8 предписания, камера № 11 (правый берег), высотная отметка 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту + 99,280, фактически + 99,581 - не устранено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленину М.Н., который доложил, что до заседания

Дисциплинарной комиссии в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СКС» поступило письмо № Р-6675 от 04.02.2026 года с приложением программы проверок Центрального управления Ростехнадзора утв.12.01.2026 года в отношении объекта капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2. Пусковой комплекс № 2». Из представленного документа следует, что первая выездная проверка в отношении члена Ассоциации запланирована на период с 16.03.2026 года по 27.03.2026 года.

Затем в ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна передала слово генеральному директору ООО «СКС» Навроцкому Ф.А. который сообщил, что в ближайшее время компания ожидает получение документов, подтверждающих ввод объекта во временную эксплуатацию. Документы будут также оперативно направлены в адрес СРО.

Председатель Дисциплинарной комиссии учитывая вышеизложенные обстоятельства, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предупреждению № 1061ВП7 от 17.10.2024 года до «01» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Дпроект» (ОГРН 1137746420283, ИНН 7717753120)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1925ОКВ3 от «29» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1925ОК3 от 16.10.2025 года к члену Ассоциации ООО «Дпроект» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1925ОКВ2 от 18.12.2025 года, со сроком устранения нарушений до 15.01.2026 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 1925ОКВ3 от 15.01.2026 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. В ответ на запрос членом Ассоциации документов не предоставлено.

Таким образом, членом СРО АСО ПОСО ООО «Дпроект» не исполнено ранее выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: июнь 2025 года – сентябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Дпроект» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Дпроект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Дпроект» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Соответственно задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 33 333,32 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания / предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ООО «Дпроект» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Дпроект» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙОСНОВА» (ОГРН 1137746952012, ИНН 7705870292)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1472ВП7 от «28» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии № 1472ВП3 от 23.10.2025 года об устранении выявленных нарушений (далее – Предписание), членом Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙОСНОВА» при осуществлении строительства/реконструкции объекта капитального строительства: «Строительство и реконструкция объектов многофункционального технологического кластера «Образцово». Реконструкция здания под Военный учебный центр по адресу: г. Москва, ул. Талдомская, д.5», расположенного по адресу: САО, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, ул. Талдомская, д.5, г. Москва (далее -Объект), допущены нарушения обязательных требований, в частности допущены отступления от проектных решений, содержащихся в проектной документации. Выявленные нарушения, указаны в Акте проверки 244-Г/3.3-20/Х-222 от 22.09.2025 года и Предписании № 165-Г/3.3-20/Х-222 от 22.09.2025 года МТУ Ростехнадзора, а именно:

- по п. 1 предписания, в нарушение требований проектной документации в осях А-Б/1-2 и А-Б/10-11 на отм. +0.000 допущены наплывы бетона и образование местных неровностей бетонной поверхности – **не устранено;**

- по п. 2 предписания, в нарушение требований проектной документации в железобетонной конструкции имеются не предусмотренные проектом отверстия от крепления опалубки в осях Б/7-8– **не устранено;**

- по п. 3 предписания, в нарушение требований проектной документации в железобетонной конструкции имеются разрушения защитного слоя бетона (сколы) в осях А-Б/11 на отм. +0.000– **не устранено;**

- по п. 4 предписания, в нарушение требований проектной документации допускается проживание людей на территории строительства– **не устранено;**

- по п. 5 предписания, в нарушение требований проектной документации ограждение площадки выполнено не в соответствии с ПОС (выполнен частичный демонтаж строительного ограждения площадки с запирающими устройствами) – **не устранено;**

- по п. 6 предписания, в нарушение требований проектной документации для обеспечения предупреждения пожароопасной ситуации бытовые помещения строительного городка не укомплектованы в полном объеме, системой пожарной сигнализации с пультом, размещенным на посту охраны– **не устранено;**

- по п. 7 предписания, в нарушение требований проектной документации производство работ с нахождением работников в выемках (котлованах) при глубине 3 м с откосами без креплений, выполняется при вертикальной крутизне откоса– **не устранено**;

- по п. 8 предписания, в нарушение требований проектной документации отсутствуют защитные ограждения, предназначенные для предотвращения непреднамеренного доступа людей в зону действия опасного производственного фактора– **не устранено**;

- по п. 9 предписания, в нарушение требований проектной документации рабочие не обеспечены необходимыми средствами индивидуальной защиты (каска) – **не устранено**;

- по п. 10 предписания, отсутствует возможность оценки соответствия выполненных работ и примененных материалов при устройстве перегородок из кирпича в осях 1-11 /Б-Д 2 -4 эт, требованиям проектной документации, а именно отсутствуют акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы, документы, подтверждающие качество примененных материалов– **не устранено**;

- по п. 11 предписания, отсутствует возможность оценки соответствия выполненных работ и примененных материалов при монтаже кровли требованиям проектной документации, а именно отсутствуют акты освидетельствования скрытых работ исполнительные схемы, документы, подтверждающие качество примененных материалов– **не устранено**;

- по п. 12 предписания, в нарушение проектной документации противопожарный водопровод не введен в действие до начала отделочных работ– **не устранено**.

В рамках проведения контрольных мероприятий, члену Ассоциации был направлен запрос № 1472ВП7 от 19.12.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений, указанных в предписании. Членом Ассоциации не были предоставлены документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в предписании Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО № 1472ВП3 от 23.10.2025 года и в ранее выданном предписании № 165-Г/3.3-20/Х-222 от 22.09.2025 года МТУ Ростехнадзора.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что до заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 11.02.2026 года, из которой следует, что по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте № 1472ВП7 от 28.01.2026 года, устранены в полном объеме. ООО «СТРОЙОСНОВА» предоставило в адрес СРО АСО ПОСО документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, а именно:

- извещение № 2 от 19.12.2025 года об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства;

- письмо № 2/11.02 от 11.02.2026 года от ООО «СТРОЙОСНОВА» в адрес МТУ Ростехнадзора, об устранении нарушений;

- акт № 2 от 19.12.2025 года об устранении нарушений по предписанию МТУ РТН № 165-Г/3.3-20/Х-222 от 22.09.2025 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СТРОЙОСНОВА»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КДС-З» (ОГРН 1207700146191, ИНН 9701158024)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3602ОК2 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2025 года - январь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КДС-3» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2025 года включительно. В соответствии с подп.7.2.3 п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «КДС-3» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с декабря 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КДС-3» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в подп.7.2.3 п.7.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2025 года по январь 2026 года составляет 16 666,7 рублей;

- не предоставлены сведения о четырёх специалистах, необходимых для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, включая документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.5. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 3602ОК2 от 30 января 2026 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «КДС-3»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«13» апреля 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ-СТРОЙ» (ОГРН 1187746093424, ИНН 9705114772)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3601ОК2 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов

Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000,00 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: октябрь 2025 года - январь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СИТИ-СТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «СИТИ-СТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СИТИ-СТРОЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2025 года по январь 2026 года составляет 33 333,36 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что 11.02.2026 года в Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 11.02.2026 года в отношении члена Ассоциации. Из служебной записки следует, что ООО «СИТИ-СТРОЙ» предоставило в адрес СРО АСО ПОСО документы, подтверждающие устранение всех нарушений, указанных в Акте проверки № 3601ОК2 от «30» января 2026 года. Нарушения указанных в Акте проверки полностью устранены. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «СИТИ-СТРОЙ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ОНУР СТРОЙ» (ОГРН 1127746632793, ИНН 7722783988)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2463ОК3 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о

высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, а именно служебная записка б/н от 11.02.2026 года, из которой следует, что ООО «ОНУР СТРОЙ» предоставило в адрес СРО АСО ПОСО сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов). Таким образом, нарушения указанных в Акте проверки № 2463ОКЗ от «30» января 2026 года, полностью устранены. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ОНУР СТРОЙ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Вершина» (ОГРН 1177746082788, ИНН 9729053504)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3368ОКВЗ от «02» февраля 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 3368ОК2 от 18.09.2025 году к ООО «Вершина» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3368ОКВ2 от 18.12.2025 года, со сроком устранения нарушений до 19.01.2026 года. Членом СРО АСО ПОСО ООО «Вершина» исполнено ранее выданное Предупреждение, а именно предоставлены документы, подтверждающие устранение нарушений в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Вершина».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.