

## ПРОТОКОЛ № 12

### Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«30» января 2026 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Правления:**

1. Рассмотрение заявлений членов о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО.
2. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба.
3. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств расходов по возмещению ущерба.

#### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявлений о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших в СРО АСО ПОСО заявлениях от членов СРО АСО ПОСО:

**Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСК» (ОГРН 1137746040464, ИНН 7723860353), Общество с ограниченной ответственностью «Медицинская фирма» (ОГРН 5167746200408, ИНН 7743177089),** о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со ст. 55.7 ГрК РФ, подп.1 п.3.1 статьи 3 Положения о членстве Ассоциации удовлетворить заявление **Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСК» (ОГРН 1137746040464, ИНН 7723860353)** о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО с 30 января 2026 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со ст. 55.7 ГрК РФ, подп.1 п.3.1 статьи 3 Положения о членстве Ассоциации удовлетворить заявление **Общество с ограниченной ответственностью «Медицинская фирма» (ОГРН 5167746200408, ИНН 7743177089)** о добровольном выходе из членов СРО АСО ПОСО с 30 января 2026 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба»

**СЛУШАЛИ:** Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР Москвы) за ФКР-30-1729/25 о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов по возмещению ущерба в размере 439 749, 15 рублей, взысканных с заявителя в рамках дела № 2-2460/2025, рассматриваемого Мещанским районным судом города Москвы о компенсации расходов по возмещению ущерба собственнику жилого помещения Веретенниковой Е.Б., причиненного подрядной организацией ООО «ТСП» (ОГРН: 1157746113194; ИНН 7724305881), в ходе выполнения принятых на себя обязательств по договору строительного подряда, заключенному с ФКР Москвы № ПКР 010847-22 от 10.10.2022.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда расходов по возмещению ущерба в размере 439 749, 15 рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств расходов по возмещению ущерба»

**СЛУШАЛИ:** Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР Москвы) № ФКР-30-1737/25 о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств понесенных расходов по возмещению ущерба в размере 528 199, 00 рублей выплаченных ФКР Москвы на основании решения Хамовнического районного суда г. Москвы от 02.09.2025 по делу № 2-1220/2025, вследствие залива квартиры № 321, расположенной по адресу: г. Москва, 3-я Фрунзенская ул., д. 9, причиненного ущерба, причиненного подрядной организацией **ООО «ХолдингГазАвтоматика» (ИНН: 7710902373, ОГРН: 1117746970406)**, в ходе выполнения принятых на себя обязательств по договору строительного подряда, заключенному с ФКР Москвы № ПКР-004584-19 от 03.02.2020.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного обеспечения договорных обязательств.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств расходов по возмещению ущерба в размере 528 199, 00 рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Бел)



Секретарь

(Трунтаева Ю. А.)