

## ПРОТОКОЛ № 203

### Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«09» декабря 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Правления:**

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
3. О выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по исполнительному производству №877447/25/98077-ИП от 04.12.2025.

#### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Партнер Инвест» (ОГРН 1177746676535, ИНН 9729104727),**

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Партнер Инвест» (ОГРН 1177746676535, ИНН 9729104727)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «А1 Проект» (ОГРН 1227700905651, ИНН 9729337217),**

был установлен факт смены его исполнительного органа и места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа и места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «А1 Проект» (ОГРН 1227700905651, ИНН 9729337217)** в связи со сменой исполнительного органа и местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Новострой» (ОГРН 1237700818387, ИНН 7720912652),** был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Новострой» (ОГРН 1237700818387, ИНН 7720912652)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по исполнительному производству №877447/25/98077-ИП от 04.12.2025»

**СЛУШАЛИ:** Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о возбуждении судебным-приставом исполнителем СОСП по г. Москве №1 ГМУ ФССП России в отношении Ассоциации исполнительного производства №877447/25/98077-ИП от 04.12.2025 по исполнительному листу №ФС045740687 от 22.08.2025, выданному Арбитражным судом Омской области по делу №А46-1977/2024 (решение вступило в законную силу 14.08.2025), предмет исполнения: «взыскать с ООО «Капитал Развитие» (ОГРН 1157746730624) в пользу Департамента строительства Администрации города Омска (ОГРН 1025500736326) 301 792 672 руб. 90 коп., в том числе 268 740 810 руб. 84 коп. долга, 33 051 862 руб. 06 коп. неустойки. В удовлетворении остальной части требований Департаменту строительства Администрации города Омска отказать. При недостаточности денежных средств у ООО «Капитал Развитие» взыскание в пользу Департамента строительства Администрации города Омска производить за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (ОГРН 1097799011177), но не свыше суммы 251 450 000 рублей»

Постановление о возбуждении в отношении Ассоциации исполнительного производства №877447/25/98077-ИП получено 04.12.2025.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с указанным постановлением на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО, поступила рекомендация Генерального директора Ассоциации, которую предлагается рассмотреть при принятии решения.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендации Генерального директора Ассоциации, осуществить компенсационную выплату в размере 251 450 000 рублей из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО на основании постановления судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве №1 ГМУ ФССП России о возбуждении исполнительного производства №877447/25/98077-ИП от 04.12.2025 по указанным в нем реквизитам.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

  
\_\_\_\_\_ (Белоус)



Секретарь

  
\_\_\_\_\_ (Трунтаева Ю. А.)