

**ПРОТОКОЛ № 37**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «16» октября 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 45 минут;

Окончание: 15 часов 30 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председательствовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 19 (девятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1167746280305, ИНН 7703407628),

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТехБезопасность» (ОГРН 1197746055066, ИНН 7716930264),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1027739630566, ИНН 7702075659),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ИНДАСТРИАЛ СТАНДАРТ» (ОГРН 1157746055906, ИНН 7703051428),

5. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСТРОЙМАРКЕТ» (ОГРН 1117746867072, ИНН 7707761933),

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1197746168465, ИНН 7751158308),

8. Общество с ограниченной ответственностью «СК Вива-Строй» (ОГРН 1157746583191, ИНН 9705042535),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920),

10. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590),
11. Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСервис» (ОГРН 1197746270765, ИНН 7724472681),
12. Общество с ограниченной ответственностью «Юрмос» (ОГРН 1047796732939, ИНН 7727522027),
13. Общество с ограниченной ответственностью «Пирит-СтройМонтаж» (ОГРН 1227700380918, ИНН 9729325719),
14. Общество с ограниченной ответственностью «Дпроект» (ОГРН 1137746420283, ИНН 7717753120),
15. Общество с ограниченной ответственностью «Юнистрой» (ОГРН 1106952020548, ИНН 6950120949),
16. Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДЕВЕЛОПМЕНТ.ТРАНСПОРТ.ИНФРАСТРУКТУРА» (ОГРН 5137746004040, ИНН 7714919547),
17. Общество с ограниченной ответственностью «СМТСТРОЙ» (ОГРН 1227700049906, ИНН 7708401901),
18. Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-ТС» (ОГРН 1027700452108, ИНН 7716032944),
19. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МИРАЙ» (ОГРН 1177746637386, ИНН 9701080579)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Контур» (ОГРН 1167746280305, ИНН 7703407628)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1591ОКВ3 от «29» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом СРО АСО ПОСО ООО «Контур» исполнено ранее выданное предупреждение № 1591ОКВ2 от 28.08.2025 года, со сроком устранения нарушений до 29.09.2025 года, а именно, устранены следующие нарушения:

- предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Контур»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «ТехБезопасность» (ОГРН 1197746055066, ИНН 7716930264)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3487ОКВ5 от «24» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 3 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТехБезопасность» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве ООО «ТехБезопасность» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «ТехБезопасность» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 3487ОКВ5 от «24» сентября 2025 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ТехБезопасность»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «17» ноября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ОГРН 1027739630566, ИНН 7702075659)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3268ОКВ2 от «25» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 3268ОК2 от 22.05.2025 года, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3268ОКВ1 от 21.08.2025 года со сроком устранения нарушений до 22.09.2025 года.

Членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение № 3268ОКВ1 от 21.08.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (согласно статье 55.5-1 ГрК РФ): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия свидетельства о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание / предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить ООО «ИНЖЕНЕР» право осуществлять строительство, реконструкцию,**

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «16» января 2026 года. До указанного срока ООО «ИНЖЕНЕР» необходимо устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «ИНДАСТРИАЛ СТАНДАРТ» (ОГРН 1157746055906, ИНН 7703051428)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2806ОКВ4 от «25» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: май 2025 года – октябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО "ИНСТАНДАРТ" обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2025 г. включительно. В соответствии с п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО "ИНСТАНДАРТ" была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО "ИНСТАНДАРТ" имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст. 11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2025 г. по октябрь 2025 г. составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 2806ОКВ4 от «25» сентября 2025 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ИНСТАНДАРТ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «17» ноября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3032ВП12 от «02» октября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках контроля за исполнением предписания № 3032ВП10 от 07.08.2025 года, члену Ассоциации был направлен запрос № 3032ВП12 от 30.09.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений, указанных в предписании. В ответ

на запрос, 30.09.2025 года от члена Ассоциации поступило письмо № 545/2025, в котором сообщается, что нарушения, указанные в предписании, устранены в полном объеме. В обоснование, представлена справка № 56-07-10/26 от 10.09.2025 года по результатам оценки исполнения предписания № 2-13-2025 от 08.07.2025 года, составленная Инспекцией на основании извещения об устранении нарушений № 56-07-04.2/25 от 28.08.2025 года.

Таким образом, членом СРО АСО ПОСО Обществом с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ИНН 5904243246) в полном объеме исполнено предписание Дисциплинарной комиссии № 3032ВП10 от 07.08.2025 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СЕВЕРСТРОЙ»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **6. Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСТРОЙМАРКЕТ» (ОГРН 1117746867072, ИНН 7707761933)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им ранее вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 640ОКВ5 от «24» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 640КП1 от 04.09.2025 года, выданное ему в срок до 18.09.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АСО ПОСО ООО «ГСМ» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: июль 2025 года – август 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГСМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «ГСМ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «ГСМ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Следовательно, задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 16 667,08 рублей.

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2023 год; 2024 год; 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2023 год; 2024 год; 2025 год в размере 21 600,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО «ГСМ» в адрес СРО АСО ПОСО поступило платежное поручение, подтверждающее оплату членского взноса за июль 2025 года - август 2025 года. Остальные нарушения, указанные в акте Контрольной комиссии Ассоциации № 640ОКВ5 от «24» сентября 2025 года, остались не устраненными.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не полностью устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ГСМ»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «30» октября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>

«Воздержались»                    0 (ноль)  
Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1197746168465, ИНН 7751158308)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3281ОКВ2 от «26» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 3281ОК2-1 от 29.05.2025 года к члену Ассоциации ООО "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3281ОКВ1 от 21.08.2025 года, со сроком устранения нарушений до 22.09.2025 года.

Членом Ассоциации ООО "ИНЖСТРОЙПРОЕКТ" не исполнено выданное ему предупреждение, а именно, не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание / предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **приостановить ООО «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, до «16» января 2026 года.** До указанного срока ООО «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» необходимо устранить выявленные нарушения и представить в СРО АСО ПОСО соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»    3 (три)

«Против»                                    0 (ноль)

«Воздержались»                        0 (ноль)

Принято единогласно.

**8. Общество с ограниченной ответственностью «СК Вива-Строй» (ОГРН 1157746583191, ИНН 9705042535)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1595КП1 от «24» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом Ассоциации ООО «СК Вива-Строй» не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, ООО «СК Вива-Строй» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой

организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности;

- членом Ассоциации ООО «СК Вива-Строй» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: 3 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СК Вива-Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «СК Вива-Строй» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «СК Вива-Строй» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст. 11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 25 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СК Вива-Строй»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» октября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им ранее вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3595ОКВ11 от «24» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3595ОКВ10 от 04.09.2025 года, выданное ему в срок до 18.09.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АСО ПОСО ООО «Железное Дерево» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: июнь 2025 года - август 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Железное Дерево» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Железное Дерево» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «Железное Дерево» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 25 000,01 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 3595ОКВ11 от «24» сентября 2025 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «Железное Дерево»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«30» октября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1913ОК3 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: август 2025 года - сентябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭКОСтандарт» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2025 года включительно. В соответствии с пп.7.2.3. п.7.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭКОСтандарт» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно. Таким образом, со стороны ООО «ЭКОСтандарт» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в пп.7.2.3. п.7.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 16 666,66 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ЭКОСтандарт» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «17» ноября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСервис» (ОГРН 1197746270765, ИНН 7724472681)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3383ОК2 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия

уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ИнжСервис»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«17» ноября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **12. Общество с ограниченной ответственностью «Юормос» (ОГРН 1047796732939, ИНН 7727522027)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1937ОК3 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом компания не подтвердила наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ согласно п. 4.7 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений (служебная записка), из которой следует, что ООО «Юормос» 14.10.2025 года предоставило в СРО АСО ПОСО сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте 1937ОК3 от «30» сентября 2025 года полностью устранены.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Юормос».

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **13. Общество с ограниченной ответственностью «Пирит-СтройМонтаж» (ОГРН 1227700380918, ИНН 9729325719)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания / предупреждения об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3922ОКВ2 от «01» октября 2025 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации досрочно исполнено предписание № 3922ОК1 от 18.09.2025 года, выданное ему в срок до 17.10.2025 года, а именно устранены следующие нарушения:

- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов);
- предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Пирит-СМ»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **14. Общество с ограниченной ответственностью «Дпроект» (ОГРН 1137746420283, ИНН 7717753120)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1925ОК3 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: июнь 2025 года – сентябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Дпроект» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «Дпроект» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Дпроект» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 33 333,32 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Дпроект»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «17» ноября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**15. Общество с ограниченной ответственностью «Юнистрой» (ОГРН 1106952020548, ИНН 6950120949)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1920ОКЗ от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Юнистрой» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «17» ноября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**16. Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДЕВЕЛОПМЕНТ.ТРАНСПОРТ.ИНФРАСТРУКТУРА» (ОГРН 5137746004040, ИНН 7714919547)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1965ОКЗ от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений (служебная записка), из которой следует, что ООО «УК «ДТИ» 14.10.2025 года предоставило в СРО АСО ПОСО копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, нарушения, отраженные в акте № 1965ОКЗ от «30» сентября 2025 года полностью устранены.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «УК «ДТИ»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **17. Общество с ограниченной ответственностью «СМТСТРОЙ» (ОГРН 1227700049906, ИНН 7708401901)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3979ОК1 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период март 2025 года - сентябрь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СМТСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «СМТСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «СМТСТРОЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 58 333,35 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 г. в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «СМТСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СМТСТРОЙ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**18. Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-ТС» (ОГРН 1027700452108, ИНН 7716032944)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3345ОКВ2 от «24» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации досрочно исполнено предписание № 3345ОК2 от 18.09.2025 года, выданное ему в срок до 18.11.2025 года, а именно устранены нарушения в полном объеме.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Фактор-ТС».

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**19. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МИРАЙ» (ОГРН 1177746637386, ИНН 9701080579)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1935ОК3 от «30» сентября 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АСО ПОСО;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АСО ПОСО риска гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 2 квартал 2025 года – 3 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СК МИРАЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «СК МИРАЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Таким образом, со стороны ООО «СК МИРАЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2025 года по сентябрь 2025 года составляет 50 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО

АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «СК МИРАЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СК МИРАЙ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.