

ПРОТОКОЛ № 128

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«11» августа 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Принятие новых членов в СРО АСО ПОСО.
2. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из компенсационного фонда возмещения вреда.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АСО ПОСО»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены СРО АСО ПОСО от:

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Финансово-хозяйственное управление» (ОГРН 1027739350220, ИНН 7710177774),

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АСО ПОСО, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АСО ПОСО Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Финансово-хозяйственное управление» (ОГРН 1027739350220, ИНН 7710177774).

С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АСО ПОСО и на основании поданного заявления присвоить ГБУ «ФХУ» третий уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из компенсационного фонда возмещения вреда»

СЛУШАЛИ: Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее ФКР г. Москвы) № ФКР – 30-1001/25 о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда 547 570, 74 рублей (из которых 377 564, 00 рублей – ущерб, 30 000, 00 рублей – расходы по оплате услуг оценки размера ущерба, 40 000, 00 рублей – расходы по оплате услуг представителя, 2 906, 74 рублей – почтовые расходы, 2 100, 00 рублей – расходы на оформление нотариальной доверенности, 95 000, 00 рублей – расходы на оплату стоимости судебной экспертизы).

Заявитель сообщает, что решением Мещанского районного суда города Москвы от 25.11.2024 по делу №2-7078/2024 удовлетворены иски Элиаури Р.Р. к ФКР Москвы о возмещении имущественного вреда, причиненного подрядной организацией ООО «ЭКОМОНТАЖ» (ИНН: 4632054150), членом Ассоциации, при проведении капитального ремонта в рамках договоров №ПКР-002881-19 от 31.05.2019, №ПКР-006100-20 от 02.11.2020.

Требование основано на п. 1 ч. 11 ст. 60 ГрК РФ.

К претензии приложена копия решения Мещанского районного суда города Москвы от 25.11.2024 по делу №2-7078/2024. Доказательства его исполнения ФКР Москвы отсутствуют.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате компенсации.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда 547 570, 74 рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белое)



Секретарь

(Трунтаева Ю. А.)