

ПРОТОКОЛ № 25
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «24» июля 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 45 минут;

Окончание: 14 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Никитина Галина Анатольевна – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии

2. Грушковская Марина Сергеевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Никитина Галина Анатольевна – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 14 (четырнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант-М» (ОГРН 1107746984410, ИНН 7726666315),

2. Общество с ограниченной ответственностью «СК Вива-Строй» (ОГРН 1157746583191, ИНН 9705042535),

3. Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтрой» (ОГРН 1207700092280, ИНН 9704013355),

4. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ» (ОГРН 1145024007050, ИНН 5024147964),

5. Закрытое акционерное общество «МТРК» (ОГРН 1027739032243, ИНН 7706165423),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Региональный Технический Заказчик» (ОГРН 1237700500146, ИНН 9729351275),

7. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНКИ КОНСТРАКШН» (ОГРН 1177746658154, ИНН 7704432391),

8. Общество с ограниченной ответственностью «МосСервисСтрой» (ОГРН 1147746570949, ИНН 7726747765),

9. Общество с ограниченной ответственностью Строительная транспортная компания «Дортранс» (ОГРН 5087746026836, ИНН 7704698218),

10. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979),

11. Общество с ограниченной ответственностью «ТаСКО» (ОГРН 1157746095143, ИНН 7725261860),

12. Общество с ограниченной ответственностью «ТриАл-Инжиниринг» (ОГРН 1127746322549, ИНН 7723835413),

13. Общество с ограниченной ответственностью «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1227700198912, ИНН 7743378645),

14. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант-М» (ОГРН 1107746984410, ИНН 7726666315)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3673ОКВ1 от «10» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что на момент окончания настоящей проверки членом СРО частично представлены документы по Запросу № 3673ОКВ1 от 04.07.2025 года. Не предоставленными остались следующие документы:

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 2 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СтройГарант-М» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «СтройГарант-М» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО «СтройГарант-М» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 25000 рублей с апреля 2025 года по июнь 2025 года;

- не предоставлены платежные поручения, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2024 год, 2025 год. Тем самым нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2024 год; 2025 год в размере 14800 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за 3 квартал 2025 года.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СтройГарант-М» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «25» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СК Вива-Строй» (ОГРН 1157746583191, ИНН 9705042535)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1595ОКВ1 от «03» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1595ОКЗ от 22.05.2025 года, выданное ему в срок до 23.06.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о сотруднике, прошедшем аттестацию по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Никитина Г.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «СК Вива-Строй» об устранении выявленных нарушений в срок до «07» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтрой» (ОГРН 1207700092280, ИНН 9704013355)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4032КП12 от «07» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

Членом Ассоциации ООО «КапиталСтрой» не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АСО ПОСО «КапиталСтрой» допущено нарушение п. 3.1.5 Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов»

- членом Ассоциации ООО «КапиталСтрой» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 года - июль 2025 года.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КапиталСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «КапиталСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КапиталСтрой» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней.

В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по июль 2025 года составляет 75000 рублей;

- членом СРО АСО ПОСО ООО «КапиталСтрой» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8000 рублей.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «КапиталСтрой» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «КапиталСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ» (ОГРН 1145024007050, ИНН 5024147964)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3169ОКВ2 от «08» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 3169КП2 от 20.03.2025 года и предупреждение № 3169КП3 от 19.06.2025 года в полном объеме, а именно предоставлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений. В связи с чем Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «КОНСТРУКТИВ СТРОЙ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Закрытое акционерное общество «МТРК» (ОГРН 1027739032243, ИНН 7706165423)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2594ОКВ5 от «08» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 2594КП1-1 от 19.12.2024 года / предупреждения № 2594ОКВ3-1 от 13.02.2025 года, Протоколом Правления № 53 от 03.04.2025 года в отношении ЗАО «МТРК» ИНН 7706165423 было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 02.07.2025 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2594ОКВ5 от 02.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. Членом СРО АСО ПОСО ЗАО «МТРК» ИНН 7706165423 в ответ на запрос не поступили документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом Ассоциации допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО ЗАО «МТРК» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, подтверждающие устранение нарушений, послуживших основанием применения к члену СРО мер дисциплинарного воздействия.

В связи с чем Никитина Г.А. предложила на основании п. 2.4.7, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **возобновить право ЗАО «МТРК» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и прекратить дисциплинарное производство.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Региональный Технический Заказчик» (ОГРН 1237700500146, ИНН 9729351275)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (нарушение порядка и сроков уплаты членских взносов), по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4083ОКВ1 от «10» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РТЗ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «РТЗ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «РТЗ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по июль 2025 года составляет 75 000,01 рублей.

Кроме этого, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8000 рублей.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «РТЗ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «РТЗ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |

«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНКИ КОНСТРАКШН» (ОГРН 1177746658154, ИНН 7704432391)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (нарушение порядка и сроков уплаты членских взносов), по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2151ОКВ4 от «10» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭНКИ КОНСТРАКШН» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии с п.7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭНКИ КОНСТРАКШН» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЭНКИ КОНСТРАКШН» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по июль 2025 года составляет 66 666,68 рублей.

Кроме этого, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8000 рублей.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «ЭНКИ КОНСТРАКШН» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «ЭНКИ КОНСТРАКШН»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «МосСервисСтрой» (ОГРН 1147746570949, ИНН 7726747765)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель компании ООО «МСС» Зотов Константин Владимирович – юриконсульт на основании доверенности № 2 от 12.07.2025 года; представитель ФГБОУ ДПО РАКО АПК Беляркина Мария Сергеевна – ведущий юриконсульт Департамента административного, правового и кадрового обеспечения на основании доверенности № 35/25 от 09.07.2025 года, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО – Данилов Владимир Андреевич, юриконсульт СРО АСО ПОСО – Сахарова Вероника Львовна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет результата мониторинга за исполнением им принятых на себя обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2158ВП1 от «09» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что между Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением дополнительного профессионального образования «Российская академия кадрового обеспечения агропромышленного комплекса» (ФГБОУ ДПО РАКО АПК) (далее – Заказчик) и

Обществом с ограниченной ответственностью «МосСервисСтрой» (ООО «МСС») (далее – Подрядчик) заключен контракт № 0373100031124000014 от 24.12.2024 года на проведение капитального ремонта здания ФГБОУ ДПО РАКО АПК по адресу: г. Москва, ул. Совхозная, д. 10, корп. 6 (реестровый № в ЕИС – 1772005820824000030) (далее – Контракт). Контракт заключен Сторонами с использованием конкурентных способов определения поставщика в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам проведения закупки № 0373100031124000014. ООО «МСС» является действующим членом Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциация).

В соответствии с п. 5.1 Контракта срок выполнения работ:

- начало выполнения работ: с даты заключения Контракта;
- окончание работ: **15 декабря 2025 года.**

Дата окончания исполнения контракта: **31 декабря 2025 года**, а в части неисполненных обязательств - до полного их исполнения (п. 5.1.1 Контракта). **Таким образом, на момент проведения настоящей проверки срок исполнения обязательств по Контракту Подрядчиком не нарушен.**

В соответствии с п. 2.1 Контракта цена контракта составляет: **800 081 849,00 руб.**

В соответствии с п. 3.2 Контракта оплата работ осуществляется в следующем порядке:

- 50% авансовый платеж по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в контракте, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при наличии) в течение 10 рабочих дней с даты подписания Контракта;
- окончательный расчет фактически выполненных Подрядчиком Работ, осуществляется Заказчиком в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке в единой информационной системе в сфере закупок, путем пропорционального зачета ранее выплаченного аванса, за фактически выполненные Подрядчиком Работы за отчетный период.

По информации, полученной из Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС), Подрядчику перечислен аванс в общей сумме: **400 040 924,50 руб.**, в следующем порядке:

- Поручение о перечислении на счет от 31.12.2024 г. на сумму: 234 100 000,00 руб. (распоряжения № 365432, дата исполнения распоряжения – 31.12.2024 г.);
- Поручение о перечислении на счет от 10.04.2025 г. на сумму: 165 940 924,50 руб. (распоряжение № 795082, дата исполнения распоряжения – 11.04.2025 г.).

Исполнение обязательств Подрядчика, предусмотренных Контрактом, обеспечивается предоставлением Заказчику обеспечения исполнения Контракта. В соответствии с п. 7.1 Контракта обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 10 % начальной (максимальной) цены контракта, что составляет **40 004 092,45 руб.** Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный в Контракте счет Заказчика (п. 7.1.1 Контракта).

Контрактом и Техническим заданием также предусмотрена обязанность Подрядчика по передаче Заказчику, до начала выполнения работ, определенного комплекта документов, а именно:

- приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на объекте;
- письмо-направление от подрядной организации со списком фамилий членов бригады, где должно быть указано название фирмы, реквизиты, адрес, объем, сроки и место Работ со ссылкой на настоящий Контракт, печать, подпись;
- наряд (задание, распоряжение на Работы), наряд-допуск на Работы повышенной опасности (на высоте, огневые, в лифтах, в электроустановках и другие);
- личные квалификационные документы, оформленные в установленном порядке, с печатью и записью о периодической перееаттестации: группа по электробезопасности, допуск к работе в электроустановках, право проведения сварочных работ и др.

Помимо этого, согласно п. 4.4.3 Контракта, Подрядчик обязан в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем получения от Заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

В соответствии с п.2.1 Положения о контроле СРО АСО ПОСО за деятельностью своих членов, целью контроля является содействие постоянному повышению надлежащего качества работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, выполняемых членами саморегулируемой организации, а также выявление и предупреждение, в т.ч.:

- случаев неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с частью 7 статьи 9 ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 6.9.8 Положения о контроле СРО АСО ПОСО за деятельностью своих членов, непредставление в саморегулируемую организацию документов, поименованных в уведомлении и/или запросе, запрашиваемых у проверяемого члена Ассоциации в ходе проведения внеплановой выездной проверки, приравнивается к нарушению правил в части осуществления контроля, а также к нарушению требований, подлежащих проверке, и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

В рамках контрольных мероприятий, 13.05.2025 года члену Ассоциации был направлен запрос № 2158ВП1 о предоставлении документов, свидетельствующих о надлежащем исполнении Подрядчиком своих обязательств по Контракту, а также соблюдении Подрядчиком условий Контракта, в части предоставления Заказчику необходимых документов.

В ответ на запрос, от члена Ассоциации поступили следующие документы:

1. Контракт с приложением дополнительных соглашений:

- дополнительное соглашение № 1 от 30.12.2024 г.;

- дополнительное соглашение № 2 от 31.12.2024 г.;

- дополнительное соглашение № 3 от 18.03.2025 г.

2. Акт приема-передачи строительной площадки от 27.12.2024 г., подписанный Сторонами.

3. Поручения о перечислении на счет авансовых платежей.

4. График производства работ, утвержденный Подрядчиком.

5. Проект производства работ (ППР).

6. Письмо (уведомление) Подрядчика № 41 от 19.02.2025 г. о направлении ППР Заказчику.

7. Приказы на ответственных лиц.

8. Список работников Подрядчика для допуска на объект.

9. Письмо от Заказчика № 178/25 от 28.03.2025 г., направленное в адрес Подрядчика, о согласовании направленного 25.03.2025 г. плана архитектурно-планировочных решений.

10. Договоры на выполнение отдельных видов строительного-монтажных работ с субподрядными организациями.

11. Договоры подряда/поставки с организациями-поставщиками на поставку строительных материалов, оборудования, товаров и пр.

12. Независимая гарантия от банка гаранта ПАО «Банк ВТБ» № М00-24-24513/EG от 20.12.2024 г. на сумму 41 636 912,55 руб., со сроком действия до 31.01.2026 г. (включительно), с приложением файла подписи банка-гаранта (.sig).

13. Выписка из реестра независимых гарантий от 21.12.2024 г. (уникальный номер реестровой записи в реестре независимых гарантий - 01Т1772005820824001302).

Из представленных членом Ассоциации документов следует, что членом Ассоциации, как Подрядчиком, исполнены обязательства по предоставлению Заказчику до начала выполнения работ, необходимых документов, предусмотренных условиями Контракта. Исполнены и обязательства Подрядчика по своевременной приемке строительной площадки. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту, в форме банковской (независимой) гарантии, также предоставлено. Срок действия и сумма гарантии соответствуют условиям Контракта.

Следует отдельно отметить, что членом Ассоциации, согласно требованиям Технического задания, составлен и представлен Заказчику на утверждение график производства работ (ГПР), который в настоящее время Заказчиком не утвержден. Как пояснил представитель члена Ассоциации, ГПР не утвержден Заказчиком по причине того, что в настоящее время ГПР составлен на производство работ лишь на период январь 2025 – июль 2025. Составить ГПР на весь период строительства, т.е. январь 2025 – декабрь 2025 член Ассоциации не имеет возможности, ввиду отсутствия у него полного комплекта проектной документации на капитальный ремонт. Представитель члена Ассоциации также заверил, что после получения от Заказчика полного комплекта проектной документации, им будет составлен и повторно представлен Заказчику на утверждение новый график производства работ на весь период строительства.

Необходимо отметить некоторое расхождение в условиях Контракта, в части обязательств Подрядчика по предоставлению указанного графика производства работ (ГПР). В соответствии с требованиями Технического задания (Приложение 1 к Контракту), Подрядчик, до начала выполнения работ, обязан представить на утверждение Заказчиком и в установленном порядке со всеми надзорными,

контролирующими и исполнительными органами график производства работ (ППР), обеспечивающий безопасность их ведения.

Согласно п. 3.15 СП 48.13330.2019 «Организация строительства» аббревиатура «ППР» расшифровывается как «проект производства работ» - это один из основных организационно-технологических документов (в том числе в составе информационной модели объекта), описывающих применяемые обоснованные организационно-технологические решения для обеспечения оптимальной технологичности производства и безопасности соответствующих видов работ, а также экономической эффективности капитальных вложений.

В то же время, графиком производства работ является инструмент моделирования строительного производства в виде кусочно-постоянных (кусочно-заданных) функций, изображающих на шкале последовательность и сроки выполнения работ с максимально возможным их совмещением (п 3.5 СП 48.13330.2019 «Организация строительства»).

Из вышеизложенного следует, что график производства работ (ГПР) и проект производства работ (ППР) являются документами, отличающимися по своей структуре и содержанию, и имеют разное назначение.

Таким образом, допустимо сделать вывод о том, что Техническим заданием предусмотрена обязанность Подрядчика по разработке и предоставлению Заказчику документа, обеспечивающего безопасность ведения строительно-монтажных работ, которым в свою очередь является именно проект производства работ (ППР). Указанный проект производства работ (ППР) Подрядчиком разработан и передан Заказчику на утверждение (письмо № 41 от 19.02.2025 г. о направлении ППР Заказчику).

Тем не менее, необходимость разработки ГПР и выполнение комплекса строительно-монтажных работ в соответствии со сроками, установленными ГПР, подтверждает и член Ассоциации. В пояснительном письме № 171 от 22.05.2025 года член Ассоциации сообщает, что работы производятся в соответствии с графиком производства работ (ГПР). В письме также сообщается, что в настоящее время отсутствуют какие-либо обстоятельства, препятствующие исполнению Контракта, а для дальнейшего исполнения Контракта заключены соответствующие договоры поставки и субподряда.

Также член Ассоциации сообщает, что расходование денежных средств, полученных в качестве аванса, происходит с казначейским сопровождением и обеспечено независимой гарантией от банка-гаранта. Документы, подтверждающие выполнение работ (акты по форме КС-2 и справки КС-3) в настоящее время представить невозможно, т.к. Контрактом предусмотрена сдача работ лишь по завершении всего комплекса работ. Пояснения члена Ассоциации, в части невозможности предоставления в настоящий момент актов по форме КС-2 и справок КС-3, являются обоснованными ввиду того, что согласно п. 6.1 Контракта приемка выполненных работ по Объекту производится Заказчиком по окончании всех работ, предусмотренных Контрактом, однако, необходимо отметить следующее. Указанные акты КС-2 и справки КС-3 были запрошены у члена Ассоциации с целью установления стоимости и объема выполненных работ.

Согласно п. 4.4.18 Контракта Подрядчик обязан извещать Заказчика за 3 рабочих дня в письменной форме о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, о выполнении скрытых работ, которые должны быть освидетельствованы. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком указанных работ, подписания актов освидетельствования скрытых работ. Если в течение вышеуказанного срока закрытие скрытых работ было выполнено без участия Заказчика или он не был информирован об этом, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика (в целях определения их качества и объемов), а затем восстановить ее. Из вышеизложенного следует, что условиями Контракта, до завершения всего комплекса работ и оформления итогового акта о приемке работ по форме КС-2, предусмотрена промежуточная приемка (освидетельствование) выполненных Подрядчиком работ, в частности скрытых, путем оформления актов освидетельствования скрытых работ.

Акты освидетельствования скрытых работ не содержат в себе стоимость выполненных работ, но в то же время содержат наименование работ и их объем, что в свою очередь косвенным образом подтверждает факт выполнения Подрядчиком данных работ и их надлежащее качество.

Таким образом, в целях подтверждения объема выполненных работ, при невозможности предоставления запрашиваемых актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3, указанные АОСР могли быть предоставлены членом Ассоциации по собственной инициативе, однако предоставлены не были.

Не были предоставлены и запрашиваемые Журналы учета выполнения работ, которые также подтверждали бы объем работ, выполненных Подрядчиком на момент проведения проверки. В связи с этим, установить документально подтвержденный объем выполненных Подрядчиком работ, в рамках данной проверки не представилось возможным.

В рамках контрольных мероприятий, члену Ассоциации был также направлен дополнительный запрос о предоставлении полного комплекта проектной документации, необходимой для осуществления работ по капитальному ремонту Объекта. Кроме того, в совокупности исходя из положений ч.2 ст. 8.3 ГрК РФ,

ч.27(4) ПП № 145, п.2 ч.3.4 ст. 49 ГрК РФ и иных требований, сметная документация в данном случае подлежит проверке на предмет достоверности ее определения, а проектная документация и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе.

В ответ на запрос, от члена Ассоциации поступила рабочая документация (РД) в составе:

- раздел РД «Система водоснабжения»;
- раздел РД «Отопление»;
- раздел РД «Вентиляция».

В то же время, проектная документация и результаты инженерных изысканий в составе, необходимом для осуществления надлежащим образом работ по капитальному ремонту, членом Ассоциации не представлены. Также не представлены заключение государственной экспертизы проектной документации и заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости.

Из пояснений представителя члена Ассоциации следует, что проектная документация в настоящий момент разрабатывается параллельно с осуществлением строительно-монтажных работ и ориентировочно будет готова в полном объеме лишь к окончанию строительных работ, что в свою очередь противоречит положениям ГрК РФ и является недопустимым ввиду невозможности выполнения строительно-монтажных работ в отсутствие проектной документации.

Одновременно с этим, 29.05.2025 года, в рамках мониторинга было зафиксировано размещение в карточке Контракта в ЕИС дополнительного соглашения № 4 от 27.05.2025 г. к Контракту, в соответствии с которым Сторонами была согласована сметная документация. Указанная сметная документация в составе: сводный сметный расчет стоимости строительства (ССР), объектный сметный расчет и 17 локальных смет, также приложена к дополнительному соглашению.

В соответствии с п. 2 главы 12 ССР, стоимость выполнения проектно-изыскательских работ включена в общую цену Контракта, из чего следует, что обязанность выполнения данных проектно-изыскательских работ, в соответствии с дополнительным соглашением, возложена на Подрядчика. Необходимо отметить, что предметом заключенного Контракта являются строительно-монтажные работы, однако, в соответствии с указанным дополнительным соглашением появились дополнительные работы - проектно-изыскательские.

Дополнительные работы в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ являются изменением условий Контракта. Любые дополнительные работы в рамках государственного заказа сверх объема, определенного договором, являются нарушением и приводят к административным санкциям.

В силу ч. 2 ст. 34 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон N 44-ФЗ) при заключении и исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных этим Федеральным законом. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение. Отнесение к существенным условиям объема работ или услуг, подлежащих выполнению или оказанию по контракту, следует как из норм Закона N 44-ФЗ, так и из норм Гражданского кодекса РФ, на которых в том числе основан данный Закон (ч. 1 ст. 2 Закона N 44-ФЗ) и которые должны применяться к отношениям, регулируемым Законом N 44-ФЗ, поскольку иное не предусмотрено нормами этого Закона.

Согласно п. 1 ст. 702 ГК РФ по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. По договору, в частности, строительного подряда в силу п. 1 ст. 743 ГК РФ подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ. Минфин России в своих разъяснениях обращает внимание, что положения Закона N 44-ФЗ допускают изменение только тех работ, которые предусмотрены контрактом. В случае возникновения необходимости в видах работ, не предусмотренных контрактом, заказчику необходимо осуществить новую закупку (письма от 28.08.2020 N 24-03-08/75586, от 30.06.2020 N 24-03-08/56248, от 16.07.2020 N 24-03-08/62023, от 18.06.2020 N 24-03-06/52697, от 07.05.2020 N 24-03-08/36964).

Заключенным же дополнительным соглашением заказчиком фактически предлагается изменить предмет контракта, дополнив его указанием на необходимость выполнения не просто новых объемов работ, но работ, направленных на достижение иного, нежели изначально было предусмотрено результата – создание проектной документации. Такое изменение прямо противоречит закону.

Кроме того, в соответствии с градостроительным законодательством РФ, для выполнения указанных видов дополнительных работ, Генеральный подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации как в области строительства, так и в области архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий.

По мнению Контрольной комиссии Ассоциации, Стороны неправомерно изменили перечень видов работ. Заказчик со своей стороны, поручая выполнение дополнительных работ не соответствующему лицу, нарушает требования Федерального закона № 44-ФЗ и антимонопольного законодательства. Подрядчик в свою очередь принимает обязательства в нарушение требований ГрК РФ, который обуславливает право подрядчика на выполнение изыскательских работ и работ по подготовке проектной документации, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, наличием членства в соответствующей СРО. Однако членство в СРО в области проектирования и инженерных изысканий у Подрядчика отсутствует.

Исходя из вышеизложенного следует, что подготовка проектной документации должна быть выполнена силами Заказчика и передана Подрядчику, в качестве исходных данных. Таким образом, ввиду невозможности выполнения Подрядчиком проектно-изыскательских работ в рамках исполнения данного Контракта, Подрядчику, руководствуясь действующим законодательством, следует приостановить работы по Контракту до предоставления Заказчиком полного комплекта проектно-сметной и рабочей документации, необходимой для надлежащего осуществления строительного-монтажных работ.

С целью выяснения дополнительных обстоятельств и получения пояснений от Заказчика и Подрядчика, 11.06.2025 г. в 12:00 было проведено рабочее совещание, посредством веб-конференции на платформе Ruffme, с участием представителей Ассоциации, Заказчика и Подрядчика. В рамках беседы, Стороны сообщили о готовности предпринять все возможные меры для надлежащего исполнения своих обязательств по Контракту и соблюдения действующего законодательства РФ. Стороны также подтвердили необходимость выполнения строительного-монтажных работ в соответствии с утвержденным Сторонами графиком производства работ. По результатам совещания, члену Ассоциации был направлен запрос № 2158ВП1-1 от 11.06.2025 года о предоставлении дополнительных сведений и документов.

В ответ на запрос, от члена Ассоциации поступило письмо № 210 от 27.06.2025 года, в котором сообщается, что ГПП, составленный на весь период строительства и утвержденный Заказчиком, будет предоставлен после получения всей проектной документации. К письму были также приложены копии недостающих договоров с субподрядными организациями и сведения о перечисленных денежных средствах, в счет оплаты работ. Согласно представленным сведениям, из общей суммы полученного аванса, членом Ассоциации израсходовано 359 106 172,04 руб. Платежные документы, подтверждающие перечисление средств, не представлены.

09 июля 2025 года в адрес Контрольной комиссии Ассоциации от представителя Заказчика Слепак М.С. поступила копия графика производства работ (ГПП), составленного на период строительства: март 2025 года – декабрь 2025 года. Указанный ГПП утвержден генеральным директором организации Подрядчика Соколовым С.П. и заверен печатью организации. Со стороны Заказчика ГПП утвержден проректором по общим вопросам Буравлевым Д.Б., однако, не заверен печатью организации Заказчика.

Ввиду того, что представленный ГПП оформлен Сторонами ненадлежащим образом (не содержит печать организации Заказчика), он не может быть принят Контрольной комиссией Ассоциации в качестве подтверждения согласования Сторонами сроков и последовательности выполнения строительного-монтажных работ. Кроме того, ГПП поступил в адрес Контрольной комиссии Ассоциации посредством электронной почты, с электронного адреса: info@crtpp.ru, отличного от того, который указан в ст.17 Контракта «Местонахождение и банковские реквизиты Сторон»: rako-apk@mail.ru. По причине различия вышеуказанных адресов электронной почты, достоверно точно идентифицировать отправителя данного электронного письма, не представляется возможным.

Дополнительно, в целях проверки темпов строительства и предварительной оценки объема фактически выполненных Подрядчиком работ, а также установления факта завершения/не завершения/приостановления/прекращения и т.д. строительного-монтажных работ, 21 мая 2025 года, ориентировочно в 11:00 – 12:00, экспертом Контрольной комиссии Ассоциации был осуществлен выезд непосредственно на объект капитального ремонта, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Совхозная, д. 10 корп. 6. При проведении проверки на Объекте также присутствовал представитель Подрядчика (полномочия представителя удостоверены). С разрешения уполномоченного представителя при проведении проверки осуществлялась фотофиксация. Фотоматериалы, в кол-ве 85 фотографий в расширении .jpg, приобщены к материалам проверки.

В ходе выездной проверки, экспертом Контрольной комиссии произведена оценка темпов строительства, предварительная оценка фактически выполненных работ, осмотр строительной площадки и прилегающей территории, элементов административно-бытового назначения, мест хранения материалов и оборудования, объекта капитального ремонта. В ходе проведения осмотра Объекта зафиксировано, что Подрядчиком осуществляются строительные-монтажные работы, предусмотренные Контрактом. По мнению эксперта Контрольной комиссии Ассоциации, темпы производства строительного-монтажных работ на Объекте являются приемлемыми. На строительной площадке размещен некоторый строительный материал, численность рабочего персонала – достаточная. На момент проведения выездного осмотра Объекта, Подрядчиком выполнены подготовительные работы (включая ограждение

территории), в настоящее время производятся демонтажные работы, работы по возведению перегородок в некоторых помещениях, работы по ремонту кровли.

Таким образом на момент окончания настоящей проверки выявлено, что сумма неотработанного аванса составляет: 400 040 924,50 руб. Сумма независимой гарантии составляет: 41 636 912,55 руб., со сроком действия – до 31.01.2026 года (включительно). Также по итогам проверки был установлен факт производства работ без утвержденного сторонами графика производства работ (ГПР) и факт производства строительно-монтажных работ без полного комплекта рабочей документации на производство всех видов строительно-монтажных работ, предусмотренных техническим заданием, а также в отсутствие проектно-сметной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.

Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Данилову В.А., который доложил, что до заседания Дисциплинарной комиссии в адрес СРО АСО ПОСО 17.07.2025 года от представителя Заказчика, посредством электронной почты, поступил утвержденный график (ГПР), составленный на весь период производства работ, с печатью Заказчика.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии передала слово представителю ООО «МСС» Зотову К.В. который доложил, что работы на Объекте проводятся в соответствии с графиком производства работ (ГПР). Также Зотов К.В. сообщил, что перед началом заседания Дисциплинарной комиссии в адрес эксперта СРО АСО ПОСО была направлена ссылка на рабочую документацию по Объекту. На текущий момент компания ООО «МСС» занимается вступлением в проектное СРО и в ближайшее время (до конца июля 2025 года) планирует стать членом проектного СРО. Работы по проектированию в настоящее время ведутся силами субподрядной организации. Также Зотов К.В. сообщил, что вопрос о прохождении экспертизы будет решён в ближайшее время. На текущий момент недопонимания с Заказчиком у компании ООО «МСС» нет.

Далее Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предоставила слово представителю ФГБОУ ДПО РАКО АПК Беляркиной М.С. которая отметила, что в рамках заключенного контракта поступила денежная субсидия только на капитальный ремонт, а на работы по подготовке проектной документации субсидирования нет.

Заслушав представителей Подрядчика и Заказчика, Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. сообщила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии по Контракту № 0373100031124000014 от 24.12.2024 года на проведение капитального ремонта здания ФГБОУ ДПО РАКО АПК по адресу: г. Москва, ул. Совхозная, д. 10, корп. 6 установлен факт производства строительно-монтажных работ без полного комплекта рабочей документации, а также отсутствует проектно-сметная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы. В связи с чем Никитина Г.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «МСС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «07» августа 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью Строительная транспортная компания «Дортранс» (ОГРН 5087746026836, ИНН 7704698218)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2583ОКВ2 от «11» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2583КП1-1 от 29.05.2025 года в полном объеме, а именно предоставлены документы, подтверждающие устранение нарушений:

- предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;
- предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: декабрь 2024 года – май 2025 года;
- предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год.

В связи с чем Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО СТК «Дортранс»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал представитель компании ПАО «Россети» Вергейчик Михаил Владимирович – руководитель группы строительного контроля ЦИУС Сибири на основании доверенности № 875/ИД от 04.10.2024 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО – Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет, поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Забайкальского управления Ростехнадзора № 350-687 от 15.05.2025 года о проведении проверки в отношении организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП108 от «14» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что Заказчиком строительства по объектам капитального строительства:

1. «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская. - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 500 кВ Нижнеангарская с расширением ОРУ 500кВ на одну линейную ячейку, с установкой СКРМ 190Мвар, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/220 кВ, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «СЛ Золото». **1 этап** строительства. Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская-Таксимо»;

2. «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/200 кВ с резервной фазой 167 МВА и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар с резервной фазой 60Мвар, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ОАО «РЖД») и ООО «СЛ Золото»). **2 этап:** Реконструкция ПС 220 кВ Таксимо»

является Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» по договору строительного подряда № 937817 от 18.04.2022 года.

ПАО «Россети» заключило договор на выполнение функций технического заказчика №Ц/02 от 01.03.2018 с АО «ЦИУС ЕЭС», Дополнительным, соглашением №1 от 27.08.2019 установлено, что договор действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

Лицо, осуществляющее строительство объектов капитального строительства в качестве генерального подрядчика, является ООО «Энергетическое Строительство» по договору № 937817 от 18.04.2022 года.

В ходе проверок на объектах государственным инспектором Байкальского отдела общепромышленного и государственного строительного надзора (руководитель группы инспекторов) Дроздовым А.В., были выявлены нарушения ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации и проектной документации в области строительства по 1 и 2 этапу, что подтверждается актами выездных проверок и предписанием Забайкальского управления Ростехнадзора.

1. По объекту «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская. - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 500 кВ Нижнеангарская с расширением ОРУ 500кВ на одну линейную ячейку, с установкой СКРМ 190Мвар, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/220 кВ, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «СЛ Золото». **1 этап** строительства. Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская-Таксимо» нарушения отражены в акте № 14/10-

01-2025 от 09.06.2025 года и предписании № 14/10-01-2025 от 09.06.2025 года со сроком устранения до 30.09.2025 г., а именно:

- по п. 1 предписания, информационные знаки не соответствуют проекту;
- по п. 2,3,4 предписания, на поре 218 отсутствуют антивандальные гайки на высоту до 5 м., кабельная муфта ВОЛС не имеет номера муфты, способ крепления ВОЛС к опоре и спуск к муфте не соответствует проекту;
- по п.5 предписания, на опоре 669 не проведено уплотнение и засыпка грунтом после установки термостабилизатора;
- по п. 6 предписания, на опоре 726 отсутствуют антивандальные гайки на высоту до 5 м;
- по п. 7 предписания, не представлены протокола замера сопротивления заземляющего устройства опор;
- по п. 8 предписания, не представлены протоколы проверки наличия металлосвязи между телом опор и заземляющим устройством опоры;
- по п. 9 предписания, не установлены дорожные знаки ограничения габаритов на пересечении ВЛ с автодорогами;
- по п. 10 предписания, не установлены в верхней части каждой 5-й опоры номерные знаки для идентификации опор с использованием пилотируемой авиатехники;
- по п. 11 предписания, не производится геотехнический мониторинг контроля деформации и температуры многолетнемерзлого грунта в период строительства и эксплуатации;
- по п. 12, предписания, отсутствует на опорах с 701 по 728 включительно ограждения тросов шарами маркерами и проводов сигнальными огнями, не окрашены в красно-белый цвет по 7 полос на опоре.

2. По объекту «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская - Таксимо ориентировочной длиной 230 км, реконструкция ПС 220 кВ Сухой Лог с расширением ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки, реконструкция ПС 220 кВ Таксимо со строительством ОРУ 500 кВ и установкой автотрансформатора 500/200 кВ с резервной фазой 167 МВА и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар с резервной фазой 60Мвар, реконструкция ПС 220 кВ НПС-9 с установкой БСК 220 кВ мощностью 45 Мвар (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ОАО «РЖД») и ООО «СЛ Золото»). **2 этап:** Реконструкция ПС 220 кВ Таксимо» нарушения отражены в акте № 15/10-01-2025 от 09.06.2025 года и предписании № 15/10-01-2025 от 09.06.2025 года со сроком устранения до 30.09.2025 г., а именно:

- по п. 1,2 предписания, здание ОПУ -2 не проведено закрепление конструкций крылец к фундаменту по входным зонам, не проведено антикоррозионное покрытие конструкций крылец в 2 слоя эмали по грунтовке;
- по п. 3 предписания, повторное отслоение и повреждение огнезащиты металлических конструкций в ОПУ2 и КПЗ1;
- по п. 4 предписания, в помещении оборудования газового пожаротушения релейного зала ОПУ не герметичны трубопроводы подачи газа к месту тушения;
- по п. 5, 16 предписания, имеются щели между кислотостойкой плиткой в помещениях аккумуляторных батарей, кислотостойкая плитка на стенах выполнена не на всю высоту стен и потолки не покрашены кислотостойкой эмалью;
- по п. 6 предписания, не произведена обшивка профилированным металлом по периметру техподполья КРУН- 1;
- по п. 7 предписания, помещения преддушевой не обшита облицовочной плиткой;
- по п. 8,9,10 предписания, в помещении ДГУ отсутствуют модули пожаротушения, неисправна система пожарной сигнализации и охранной сигнализации, расслоение бетона фундамента, блок-контейнер ДГУ не закреплен к фундаменту;
- по п. 11,12,13 предписания, в здание КПЗ-1 отсутствует отмостка, кровля навеса над входом, отсутствует механическая вытяжная вентиляция и отсутствует наружное освещение;
- по п. 14 предписания, опорные конструкции сухотрубов пожаротушения не закреплены к фундаменту во все крепежные отверстия, предусмотренные заводом изготовителем;
- по п. 15 предписания, не выполнена антикоррозионная защита противопожарной емкости № 1 объемом 500 15 куб.м.;
- по п. 17 предписания, аппаратура связи не присоединена к заземляющему устройству здания изолированным медным проводником сечением не менее 60 мм²;
- по п. 18 предписания, отопительные приборы в помещениях аккумуляторных батарей размещены менее 200 мм от поверхности стен;
- по п. 19 предписания, в помещениях ОПУ-2 понизительные трансформаторы установлены на напряжение 12 в, а не 24 вольт;
- по п. 20,21,22,23 предписания, в ЗРУ-10 КВ в нарушение проекта установлено 3 новых ячейки 13,18 и 20 вместо 13,18, к вновь установленной ячейке N18 подключен ТХН-2 вместо ТСН -8, подключение

ТСН-8 выполнено к непроектной ячейки №20 и ячейки 13,18,20 не закреплены к основанию через отверстия, предусмотренные заводом изготовителем;

- по п. 24,25 предписания, на кровле ОПУ отсутствует ограждение, и система снегозадержания установлена не по проекту смещение в сторону конька;

- по п. 26 предписания, не плотное прилегание стойки портала моста 220 кВ ф. А к фундаменту;

- по п. 27 предписания, не обеспечена герметизация вводов в шкаф управления выключателем В521, заземление шкафа выполнено не по проекту;

- по п. 28 предписания, не загерметизированы ввода в шкаф выключателя В521 ф. А,В,С;

- по п. 29 предписания, АТ-3 ШУМ ф. В заземлен не по проекту;

- по п. 30 предписания, в КРУН-10 кВ извещатели-датчики системы пожарной сигнализации закрыты транспортными колпаками.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предоставила слово представителю ПАО «Россети» Вергейчику М.В., который сообщил, что с замечаниями, указанными по итогам проверки Забайкальского управления Ростехнадзора, компания согласна. На текущий момент ведутся работы по устранению нарушений и в установленный в предписании Ростехнадзора срок компания планирует устранить выявленные нарушения. Сведения об устранении нарушений будут направлены как в Ростехнадзор, так и в адрес СРО.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ПАО «Россети» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» сентября 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «ТаСКО» (ОГРН 1157746095143, ИНН 7725261860)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (нарушение порядка и сроков уплаты членских взносов); на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1340КП1 от «11» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что члену СРО АСО ПОСО ООО «ТаСКО» был направлен Запрос № 1340КП1 от 03.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений по ранее выданному предписанию/предупреждению, а также документов, подтверждающих оплату членских взносов. На момент окончания настоящей проверки установлено следующее:

1. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов»

- ООО «ТаСКО» не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: февраль 2025 года - июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТаСКО» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «ТаСКО» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТаСКО» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.2. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по июль 2025 года составляет 50 000 рублей:

- ООО «ТаСКО» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

2. По предмету «истечение срока исполнения членом саморегулируемой организации ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения»

В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1340ОКЗ от 13.03.2025 года к члену Ассоциации в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1340ОКВ4 от 19.06.2025 года, со сроком устранения нарушений до 03.07.2025 года.

Членом СРО АСО ПОСО ООО «ТаСКО» не исполнено ранее выданное Предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Согласно статье 55.5-1 ГрК РФ): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ;
- не предоставлены копии документов, подтверждающие обучение по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464) на 1-го специалиста из штата компании, включая приказ о назначении ответственного;
- не предоставлены сведения в отношении пяти специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559);
- не предоставлена копия договора аренды нежилого помещения;
- не предоставлены сведения о материально-технической базе организации;
- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «ТаСКО» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «ТаСКО» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ТриАл-Инжиниринг» (ОГРН 1127746322549, ИНН 7723835413)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Макин Сергей Александрович. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1470ОКВ2 от «14» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 1470ОКВ2 от 04.07.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений по ранее выданному предупреждению. Членом Ассоциации запрашиваемые документы не предоставлены, ранее выданное предупреждение не исполнено, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (копии диплома о высшем профильном образовании, копии трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия свидетельства НОК);

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1470ОКЗ-1 от 10.04.2025 года, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1470ОКВ1 от 05.06.2025 года со сроком устранения нарушений до 04.07.2025 года.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Макину С.А. который доложил, что от ООО «ТриАл-Инжиниринг» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, подтверждающие устранение всех нарушений, указанных в Акте проверки 1470ОКВ2 от «14» июля 2025 года. В связи с чем Никитина Г.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТриАл-Инжиниринг»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1227700198912, ИНН 7743378645)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (нарушения порядка и сроков уплаты членских взносов). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4138ОКВ2 от «10» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с апреля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2025 года по июль 2025 года составляет 33333,32 рублей.

В ходе обсуждения Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с апреля 2025 года по июль 2025 года. В связи с чем Никитина Г.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ДЕНИЗ ИНЖИНИРИНГ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» (ОГРН 1191690070131, ИНН 1658220286)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3944ВП6 от «18» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему Дисциплинарной комиссией предписание № 3944ВП3 от 10.04.2025 года, а именно не устранены нарушения по объекту капитального строительства: «Комплекс разливочных машин №3 и №4», расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Заводской район, ш. Космическое, зд. 16, к. 213, указанные в ранее выданном предписании № 25-03.026 от 28.02.2025 года Сибирского управления Ростехнадзора:

- по п. 1 предписания, по проекту гидроизоляция подземной части выполняется горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке, фактически гидроизоляция подземной части фундамента в осях 2-4 выполнена мастикой гидроизоляционной битумной Технониколь № 24 – **не устранено**;

- по п. 2 предписания, по проекту обратная засыпка приямка ПРМ1 выполняется с отм. – 9.500 до отм. – 4.070 доменным шлаком с послойным уплотнением, толщиной слоя не более 300 мм., фактически обратная засыпка приямка ПРМ1 выполнена с атм. - 9,500 до отм. -4,070 доменным шлаком в один слой – **не устранено**;

- по п. 3 предписания, в исполнительных схемах планово-высотных отметок монтируемых колонн здания разливочных машин № 3,4 содержатся отклонения величин смещения осей колонн, выше допустимых предусмотренных СП 70.13330.20212– **не устранено**;

- по п. 4 предписания, не оформлена исполнительная документация на работы по устройству отстойников обратного водоснабжения, что является нарушением проектной документации – **не устранено**.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с нарушениями, ранее выявленными в ходе внеплановой документарной проверки, в отношении ООО «Фалкон Констракшн» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 3944ВП3 от 10.04.2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.05.2025 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, от члена Ассоциации в адрес СРО АСО ПОСО поступило письмо № ФК/РМ/069 от 15.07.2025 года с просьбой о продлении ранее выданного предписания № 3944ВП3 от 10.04.2025 года, в связи с тем, что Обществом с ограниченной ответственностью «Фалкон Констракшн» получено решение об удовлетворении ходатайства от 02.07.2025 года № 5752392962 о продлении срока исполнения предписания Сибирского управления Ростехнадзора по объекту капитального строительства «Комплекс разливочных машин №3 и №4», расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Заводской район, ш. Космическое, зд. 16, к. 213. Сибирским управлением Ростехнадзора по результатам рассмотрения ходатайства было принято решение № 202507020008430004001 от 07.07.2025 года о продлении срока исполнения предписания № 25-03.026 от 28.02.2025 года до 28 июля 2025 года. Исходя из вышеизложенного, Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г.А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 3944ВП3 от 10.04.2025 года до «28» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Заместитель Председателя



Никитина Г. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.