

**ПРОТОКОЛ № 24**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «17» июля 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 45 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КрисДорСтрой» (ОГРН 1177746276773, ИНН 7720374450),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Миртекс» (ОГРН 1177746231563, ИНН 7725360758),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТП Унистрой» (ОГРН 1055803003068, ИНН 5836309591),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Воентелеком-Сервис» (ОГРН 1082311008548, ИНН 2311113226),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Доломит-Строй» (ОГРН 1077761092023, ИНН 7710691644),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Дофф.ВентФрост» (ОГРН 1157746296400, ИНН 7707337629),

7. Общество с ограниченной ответственностью «НОВОЕ КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» (ОГРН 1115027000032, ИНН 5027169780),

8. Общество с ограниченной ответственностью «АРКАДИКА-Т» (ОГРН 1197746233123, ИНН 7728467033),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041),

10. Общество с ограниченной ответственностью «Три Четверки» (ОГРН 1207700294922, ИНН 9704027735),

11. Общество с ограниченной ответственностью «РТС-СТРОЙ» (ОГРН 1137746894450, ИНН 7717763915)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «КрисДорСтрой» (ОГРН 1177746276773, ИНН 7720374450)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Макин Сергей Александрович. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1690ОКЗ от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно. В рамках плановой документарной проверки № 1690ОКЗ члену Ассоциации ООО «КДС» был направлен Запрос № 1690ОКЗ от 14.05.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АСО ПОСО в ходе проверки по запросу были частично предоставлены запрашиваемые документы. Не предоставленными в ходе проверки остались следующие документы:

- копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Макину С.А. который доложил, что от компании ООО «КДС» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, подтверждающие устранение всех нарушений, указанных в Акте проверки №1690ОКЗ от «30» июня 2025 года. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «КДС»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Миртекс» (ОГРН 1177746231563, ИНН 7725360758)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1736ОКЗ от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: в рамках плановой документарной проверки члену Ассоциации ООО «Миртекс» был направлен Запрос №1736ОКЗ от 05.05.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Членом СРО АСО ПОСО по запросу в ходе проверки не были представлены следующие документы:

- не предоставлен оригинал анкеты члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ.
- не предоставлены надлежащим образом заверенные документы на четырёх специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2024 № 338): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия удостоверения о повышении квалификации (прохождение до 29 февраля 2024г.)/копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации (прохождение после 1 марта 2024г.), аттестация РТН;
- не предоставлены документы на специалиста, прошедшего обучение по охране труда, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №2464;
- не предоставлены документы, подтверждающие заключение членом СРО договора страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, членом СРО АСО ПОСО ООО «Миртекс» допущено нарушение п. 3.1.5 Требованиям к страхованию членами Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности;
- не предоставлен договор аренды нежилого помещения;
- не предоставлена материально-техническая база организации;
- не предоставлен Сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015;
- не предоставлены документы, подтверждающие прохождение специалистом организации аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: декабрь 2024 - февраль 2025, март 2025 - май 2025, июнь 2025 - август 2025.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Миртекс» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии с п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «Миртекс» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО Миртекс» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по август 2025 года составляет 75 000,00 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период 2025 год. Таким образом нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Миртекс» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации **Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Миртекс» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «СТП Унистрой» (ОГРН 1055803003068, ИНН 5836309591)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3306ОК2 от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям. Членом СРО АСО ПОСО в ходе проверки остались не предоставленными следующие документы:

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО для актуализации контактной информации;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: март 2025г - май 2025г, июнь 2025г - август 2025г. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СТП Унистрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «СТП Унистрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с марта 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТП Унистрой» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2025 года по август 2025 года составляет 60 000,00 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год. Нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность в НОСТРОЙ за 2025 год в размере 8 000,00 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО «СТП Унистрой» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, подтверждающие устранение всех нарушений, указанных в Акте проверки № 3306ОК2 от «30» июня 2025 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СТП Унистрой»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Воентелеком-Сервис» (ОГРН 1082311008548, ИНН 2311113226)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1734ОК3 от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно членом СРО не предоставлены документы по запросу № 1734ОК3 от 16.05.2025 года:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не предоставлены надлежащим образом заверенные документы на пятерых специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2024 № 338): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не предоставлены документы, подтверждающие прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;
- не предоставлено удостоверение о проверке знаний требованиям охраны труда;
- не предоставлен договор аренды (субаренды) нежилого помещения, необходимого для осуществления деятельности;
- не предоставлены сведения о материально-технических ресурсах организации;
- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членского взноса за период: март 2025 года - май 2025 года, июнь 2025 года - август 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ВТК-С» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «ВТК-С» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с марта 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ВТК-С» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2025 года по август 2025 года составляет 60 000 рублей;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год. Таким образом нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «ВТК-С» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «ВТК-С» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «Доломит-Строй» (ОГРН 1077761092023, ИНН 7710691644)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1708ОКЗ от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной

комиссии, в ходе проверки ООО «Доломит-Строй» был направлен Запрос № 1708ОКЗ от 22.04.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

На момент окончания настоящей проверки членом Ассоциации не предоставлены следующие документы:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: июнь 2025 года - август 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО «Доломит-Строй» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии поступили документы, подтверждающих полное устранение нарушений, указанных в Акте проверки № 1708ОКЗ от «30» июня 2025 года. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Доломит-Строй».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «Дофф.ВентФрост» (ОГРН 1157746296400, ИНН 7707337629)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1697ОКЗ от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки ООО «ДВФ» были частично предоставлены документы согласно направленному Запросу № 1697ОКЗ от 05.05.2025 года. Не представленными остались следующие документы:

- не представлены документы на специалиста, прошедшего обучение по охране труда, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №2464.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от компании ООО «ДВФ» в адрес СРО АСО ПОСО до заседания Дисциплинарной комиссии были предоставлены документы, на специалиста, прошедшего обучение по охране труда. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ДВФ».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **7. Общество с ограниченной ответственностью «НОВОЕ КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» (ОГРН 1115027000032, ИНН 5027169780)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3894ОК1 от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки ООО «НОВКАПСТРОЙ» был направлен Запрос № 3894ОК1 от 14.05.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение и исполнение членом СРО требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. Членом СРО АСО ПОСО не предоставлены документы согласно направленному Запросу, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;
- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: 1 квартал 2025- 2 квартал 2025. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «НОВКАПСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии с п.7.2.2 ст. 7 Положения о членстве ООО «НОВКАПСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «НОВКАПСТРОЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по июнь 2025 года составляет 60 000 рублей;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год. Нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «НОВКАПСТРОЙ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «18» августа 2025 года.

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «АРКАДИКА-Т» (ОГРН 1197746233123, ИНН 7728467033)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3896ОК1 от «30» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной

комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- не представлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период: январь 2025 года - июнь 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АРКАДИКА-Т» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «АРКАДИКА-Т» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АРКАДИКА-Т» неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8. ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по июнь 2025 года составляет 49 999,98рублей;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки № 3896ОК1 от «30» июня 2025 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «АРКАДИКА-Т» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «18» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП18 от «07» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено ранее выданное ему предупреждение № 1061ВП7 от 17.10.2024 года. По объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2 Пусковой комплекс № 2», по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, нарушения, указанные в ранее выданном предписании Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-15547579-вн-П/0308-2024 от 01.10.2024 года устранены не полностью, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- по п. 1,2 предписания, камера № 11 (левый и правый берег) выполнены буроинъекционные сваи, не предусмотренные проектом - **не устранено;**

- по п. 4 предписания, при устройстве шпунтового ограждения применен шпунт PU22, взамен предусмотренного проектом шпунта марки GU21N- **не устранено;**

- по п. 8 предписания, камера № 11 (правый берег), высотная отметка 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту + 99,280, фактически + 99,581- **не устранено.**

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не устранением нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1061ВП2-1 от 18.01.2024 года, к члену Ассоциации была применена мера в виде предупреждения № 1061ВП7 от 17.10.2024 года об устранении выявленных нарушений в срок до 02.06.2025 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СКС» поступило письмо № Р-66565 от

02.07.2025 года с просьбой о продлении ранее выданного предупреждения 1061ВП7 от 17.10.2024 года, в связи с тем, что согласно предоставленной Заказчиком информации (письмо ФГБУ «Канал им. Москвы» от 01.07.2025 № 01-30/5284), в настоящее время проводятся мероприятия по устранению замечания ФАУ «Главгосэкспертиза России», касающегося автожелезнодорожного моста, проходящего через нижнюю голову Рыбинского гидроузла. ФГБУ «Канал им. Москвы» направил обращение в Правительство Ярославской области и Администрацию города Рыбинска, о необходимости прекращения эксплуатации указанного моста для его аварийно-восстановительного ремонта. После принятия положительного решения о прекращении эксплуатации данного моста, проектно-сметная документация будет повторно загружена для рассмотрения в ФАУ «Главгосэкспертиза России». Планируемый срок загрузки документации - вторая половина августа 2025 года. Остальные замечания по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла. Этап № 2. Пусковой комплекс № 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5. ФАУ «Главгосэкспертиза России» к настоящему времени устранены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. учитывая вышеизложенные обстоятельства, предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предупреждению № 1061ВП7 от 17.10.2024 года до «01» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «Три Четверки» (ОГРН 1207700294922, ИНН 9704027735)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3810ОКВ3 от «07» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 3810ОК1 от 19.12.2024 года / предупреждения № 3810ОКВ1 от 20.03.2025 года, Протоколом Дисциплинарной комиссии № 18 от 29.05.2025 года в отношении ООО «Три Четверки» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 30.06.2025 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 3810ОКВ3 от 30.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений, послуживших основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

Документы в ответ на Запрос от ООО «Три Четверки» в адрес СРО АСО ПОСО не поступили, а именно:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (копии диплома о высшем профильном образовании, копии трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия свидетельства НОК);
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;
- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки № 3810ОКВ3 от «07» июля 2025 года, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «Три Четверки» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Три Четверки» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью «РТС-СТРОЙ» (ОГРН 1137746894450, ИНН 7717763915)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4103ВП2 от «07» июля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки было установлено, что в соответствии с предписанием Дисциплинарной комиссии СРО АСО ПОСО № 4103ВП1 от 13 марта 2025 года об устранении выявленных нарушений (далее – Предписание), членом Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «РТС-СТРОЙ», при строительстве объекта капитального строительства: «Строительство кресельного подъемника на горе Обзорной в г. Арсеньеве», расположенного по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, гора Обзорная (далее – Объект), допущены нарушения обязательных требований технических регламентов и нормативно-правовых актов, а также отступления от проектной документации. В соответствии с Предписанием, члену Ассоциации необходимо было устранить выявленные нарушения в срок не позднее 30.06.2025 года и представить в адрес Ассоциации документы, подтверждающие их устранение.

В рамках контроля за исполнением Предписания, члену Ассоциации был направлен запрос № 4103ВП2 от 30.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение нарушений, указанных в Предписании. В ответ на запрос, от члена Ассоциации поступило письмо № РТС-86А-30.2025 от 30.06.2025 года, в котором сообщается, что все замечания, выданные Дальневосточным управлением Ростехнадзора, в соответствии с предписанием № 05-08/25-24-30-02 от 27.01.2025 года, были устранены. Так же сообщается, что все устраненные замечания были приняты Дальневосточным управлением Ростехнадзора, дело закрыто. Члену Ассоциации было назначено административное наказание в виде предупреждения.

Дополнительно сообщается, что членом Ассоциации проведен ряд мероприятий по устранению причин и условий, способствующих совершению правонарушения. В подтверждение, было представлено письмо № РТС-39А/03.2025 от 18.03.2025 года, направленное членом Ассоциации руководителю Дальневосточного управления Ростехнадзора, с приложением Извещения № 1 от 18.03.2025 года об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, в рамках дела № 05-08/25-24-30 (далее – Извещение). Указанное письмо зарегистрировано Дальневосточным управлением Ростехнадзора 19.03.2025 года за вх. № 372/2664.

Извещение содержит информацию об устранении/не устранении следующих нарушений:

1. Отсутствуют сертификаты на смонтированную канатную дорогу (КД) - **устранено;**
2. На объекте ведутся строительно-монтажные работы в период предусмотренного проектом технологического перерыва в зимний период времени - **устранено;**
3. В соответствии с проектной документацией опоры и закладные детали (анкерная группа) являются частью конструкции канатной дороги «BEUING MATERIALS HANDLING RESEARCH INSTITUTE» (BMHRI) Китай. Фактически, смонтированы стальные опоры и закладные детали (анкерная группа) производства ООО «СКАДО-Производство» (Россия) - **устранено;**
4. ФМ-1. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено;**
5. ФМ-1. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено;**
6. ФМ-2. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено;**
7. ФМ-2. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено;**
8. ФМ-2. Высота стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено;**
9. ФМ-3. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено;**
10. ФМ-3. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено;**
11. ФМ-4. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено;**
12. ФМ-4. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено;**

13. ФМ-4. Высота стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
14. ФМ-5. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
15. ФМ-5. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
16. ФМ-5. Высота стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
17. ФМ-6. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
18. ФМ-6. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
19. ФМ-7. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
20. ФМ-7. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
21. ФМ-8. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
22. ФМ-8. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
23. ФМ-8. Высота стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
24. ФМ-9. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
25. ФМ-9. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
26. ФМ-9. Высота стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
27. ФМ-10. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
28. ФМ-10. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
29. ФМ-10. Размеры стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту – **устранено**;
30. ФМ-11. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
31. ФМ-11. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
32. ФМ-11. Размеры стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
33. ФМ-12. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
34. ФМ-12. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
35. ФМ-12. Размеры стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
36. ФМ-13. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
37. ФМ-13. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
38. ФМ-13. Размеры стаканной части фундамента опоры КД не соответствуют проекту - **устранено**;
39. ФМ-14. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
40. ФМ-14. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
41. ФМ-15. К АОСР не приложена исполнительная схема на армирование фундамента опоры КД - **устранено**;
42. ФМ-15. К АОСР монтажа анкерного блока не приложена исполнительная схема - **устранено**;
43. Пруток заземления не соединен с металлоконструкцией фундамента опор КД - **устранено**;
44. Габаритные размеры здания операторской верхней станции КД не соответствуют проекту, а именно, проектом предусмотрено одноэтажное каркасное блочно-модульное здание размерами 7,98x5,68, фактически выполнено здание размером 8,28x5,98 - **устранено**;
45. Габаритные размеры здания операторской нижней станции КД не соответствуют проекту, одноэтажное каркасное блочно-модульное здание размерами 4,66x5,96, фактически выполнено здание размером 4,96x6,26 - **устранено**.

Фактическая дата устранения вышеперечисленных нарушений – 14.03.2025 года. Таким образом, все нарушения, указанные в Предписании и предписании ДВУ Ростехнадзора № 05-08/25-24-30-02 от 27.01.2025 года, со сроком устранения до 30.06.2025 года, устранены членом Ассоциации в полном объеме и в установленные сроки.

Дополнительно, членом Ассоциации представлено письмо № РТС-45А/04.2025 от 03.04.2025 года, направленное членом Ассоциации руководителю Дальневосточного управления Ростехнадзора, в котором сообщается об исполнении представления № 05Пред07/25-24-30-02 от 19.03.2025 года и устранении причин и условий, способствующих совершению правонарушения. Письмо также содержит перечень мер, принятых членом Ассоциации по устранению причин и условий, способствующих совершению административного правонарушения.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «РТС-СТРОЙ»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.