

ПРОТОКОЛ № 19
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «05» июня 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 45 минут;

Окончание: 14 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

- 1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.**

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 15 (пятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПИАС» (ОГРН 5147746200399, ИНН 7719891824),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТСК Современные Решения» (ОГРН 1197746589655, ИНН 7728487199),

4. Акционерное общество «Нефтегазмонтаж» (ОГРН 1137746390737, ИНН 7706794037),

5. Акционерное общество «Россети Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы» (ОГРН 1087746041151, ИНН 7728645409),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЗАСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1197746034133, ИНН 7716929290),

7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСфера» (ОГРН 1157746854627, ИНН 7703397610),

8. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415),

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТриАл-Инжиниринг» (ОГРН 1127746322549, ИНН 7723835413),

10. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1147746263070, ИНН 7719872910),

11. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рязановское 1» (ОГРН 1197746219593, ИНН 9731035100),

12. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041),

13. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690),

14. Общество с ограниченной ответственностью «СТРАТЕГ» (ОГРН 1187746792188, ИНН 9715321746)

15. Общество с ограниченной ответственностью «ТСП» (ОГРН 1157746113194, ИНН 7724305881)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАС» (ОГРН 5147746200399, ИНН 7719891824)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2108ОКВ6 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2108ОКЗ-1 от 12.09.2024 года / предупреждение № 2108ОКВ4-1 от 05.12.2024 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ);

- не предоставлено удостоверение о проверке знаний требованиям охраны труда (копии документов на одного специалиста из штата компании, включая приказ о назначении ответственного).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 23 от 13.02.2025 года **в отношении ООО «КОМПАС» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14.05.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «КОМПАС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «КОМПАС» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались»

0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал: эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3595ОКВ8-1 от «15» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АСО ПОСО ООО «Железное Дерево» по запросу № 3595ОКВ8 от 25.04.2025 года не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 года - май 2025 года. Со стороны ООО «Железное Дерево» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Железное Дерево» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Со стороны ООО «Железное Дерево» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев, а именно: с ноября 2024 года по май 2025 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 58 333,33 рублей;

- членом СРО АСО ПОСО ООО «Железное Дерево» по запросу № 3595ОКВ8 от 25.04.2025 года не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025г

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешникову А.Н. который доложил, что от ООО «Железное Дерево» в адрес СРО АСО ПОСО были предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с ноября 2024 года по февраль 2025 года; также были предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2025 год. Остальные нарушения, указанных в Акте проверки № 3595ОКВ8-1 от «15» мая 2025 года остались не устраненными, а именно не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с марта 2025 года по май 2025 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Железное Дерево»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «19» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТСК Современные Решения» (ОГРН 1197746589655, ИНН 7728487199)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3381ОКВ1-1 от «19» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3381КП1-1 от 03.04.2025 года, выданное ему в срок до 05.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие заключение членом СРО договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 года - март 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТСК Современные Решения» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТСК Современные Решения» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2024 года

оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТСК Современные Решения» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по март 2025 года составляет 41 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ТСК Современные Решения»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «19» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Акционерное общество «Нефтегазмонтаж» (ОГРН 1137746390737, ИНН 7706794037)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3665КП1-1 от «15» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету нарушения членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов:

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: 1 квартал 2025 года, 2 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны АО «Нефтегазмонтаж» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве АО «Нефтегазмонтаж» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны АО «Нефтегазмонтаж» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по июнь 2025 года составляет 50 000 рублей;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год.

2. По предмету выявления нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении АО «Нефтегазмонтаж» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении АО «Нефтегазмонтаж» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Акционерное общество «Россети Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы» (ОГРН 1087746041151, ИНН 7728645409)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет, поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Дальневосточного управления Ростехнадзора № 372-925 от 21.02.2025 года о проведении проверки в отношении организации АО «Россети ЦИУС ЕЭС». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1433ВП106 от «19» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что Публичное акционерное общество «Россети» является застройщиком строительства по объектам капитального строительства: «Строительство одноцепной ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС- Варяг ориентировочной протяженностью 475,2 км со строительством ПС 500 кВ Варяг (с установкой АТ 500/220 кВ мощностью 3х167 МВА и ШР мощности 180 Мвар), реконструкцией ОРУ 500 кВ Приморской ГРЭС (расширение ОРУ 500 кВ с установкой ШР мощности 180 Мвар), и реконструкцией ВЛ 500 кВ Владивосток - Лозовая, ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ - Береговая-2 (в объеме строительства заходов на ПС 500 кВ Варяг ориентировочной протяженностью 4 км (2х2 км) и 20 км (2х10 км) соответственно)»

- 1 этап строительства: -Реконструкция ВЛ 500 кВ Владивосток - Лозовая (с образованием ВЛ 500 кВ Варяг - Владивосток, ВЛ 500 кВ Варяг - Лозовая), реконструкция ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ - Береговая-2 (с образованием ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ- Варяг, ВЛ 220 кВ Варяг - Береговая-2) со строительством ПС 500 кВ Варяг»;

- 3 этап строительства: Строительство ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС -Варяг, по адресу: Приморский край, Пожарский муниципальный округ; Дальнереченский муниципальный район; Кировский муниципальный район; Спасский муниципальный район; Черниговский муниципальный округ; Анучинский муниципальный округ; Михайловский муниципальный район, Шкотовский муниципальный район, Артемовский городской округ, городской округ Большой Камень, Партизанский городской округ, Партизанский муниципальный округ.

Техническим заказчиком по договору Ц02 от 01.03.2018 года между ПАО «Россети» и АО «Россети ЦИУС ЕЭС», является АО «Россети ЦИУС ЕЭС». Технический заказчик (АО «Россети ЦИУС ЕЭС») осуществляет строительный контроль по объектам согласно договору № 1274766 от 25.07.2024 года между АО «Россети ЦИУС ЕЭС» и ООО «Энергосеть». Лицо, осуществляющее строительство объектов капитального строительства, является ООО «Энергосеть», по договору № 1274766 от 25.07.2024 года.

В ходе проверок на объектах главным государственным инспектором межрегионального отдела государственного строительного надзора Моториным Г.В. были выявлены нарушения по строительному контролю ст.52, ч. 3,6,7 и ст.53, ч.1,2,4,8 в области строительства по 1 и 3 этапам, что подтверждается актом выездной проверки и предписанием Дальневосточного управления Ростехнадзора:

1. По объекту «Строительство одноцепной ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС- Варяг ориентировочной протяженностью 475,2 км со строительством ПС 500 кВ Варяг (с установкой АТ 500/220 кВ мощностью 3х167 МВА и ШР мощности 180 Мвар), реконструкцией ОРУ 500 кВ Приморской ГРЭС (расширение ОРУ 500 кВ с установкой ШР мощности 180 Мвар), и реконструкцией ВЛ 500 кВ Владивосток - Лозовая, ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ - Береговая-2 (в объеме строительства заходов на ПС 500 кВ Варяг ориентировочной протяженностью 4 км (2х2 км) и 20 км (2х10 км) соответственно)», **1 этап строительства:** -Реконструкция ВЛ 500 кВ Владивосток - Лозовая (с образованием ВЛ 500 кВ Варяг - Владивосток, ВЛ 500 кВ Варяг - Лозовая), реконструкция ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ - Береговая-2 (с образованием ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ- Варяг, ВЛ 220 кВ Варяг - Береговая-2) со строительством ПС 500 кВ Варяг», нарушения отражены в акте № 05-25-24-67-01 от 11.04.2025 года и предписании № 05-25-24-67-01 от 11.04.2025 года со сроком устранения до 10.10.2025 года, а именно:

- по п. 1 предписание выполнены работы по монтажу металлоконструкций до освидетельствования монтажа железобетонных элементов фундаментов и разработки и котлованов, а также до освидетельствования разбивки осей фундаментов, не оформлено в письменной форме;

- по п. 2 предписания не освидетельствованы работы по устройству временного вдоль трассового проезда заходов ВЛ 220 кВ и ВЛ 500 кВ на ПС 500 кВ Варяг и переустройства существующей ВЛ 110 кВ, не оформлено в письменной форме;

- по п. 3 предписания осуществляется приготовление пищи и мойка посуды на участке ведения работ по строительству, не оформлено в письменной форме;

- по п.4 предписания отсутствует Акт о соответствии выполнения внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности, не оформлено в письменной форме;
- по п.5 предписания не огороженные участки территории строительной площадки ПС 500 кВ «Варяг» временным забором, не оформлено в письменной форме;
- по п.6 предписания площадки для открытого складирования материалов и готовой продукции ПС 500 кВ «Варяг» не имеют твердое покрытие, не оформлено в письменной форме;
- по п.7 предписания на выезде со строительной площадки ПС 500 кВ «Варяг» не организована мойка колес типа «Мойдодыр», не оформлено в письменной форме;
- по п.8 предписания на участке, где размещаются мусоросборники, не имеют твердое покрытие и ограждения, не оформлено в письменной форме;
- по п.9 предписания открытый склад и вахтовый поселок ПС 500 кВ «Варяг» расположены на местах, не предусмотренных проектной документацией, не оформлено в письменной форме;
- по п.10 предписания не освидетельствованы работы по отсыпке площадки для размещения бытовых и административных модульных зданий, и складов материалов ПС 500 кВ «Варяг» из песчано-щебеночной смеси толщиной 30 см, не оформлено в письменной форме;
- по п.11 предписания не освидетельствованы работы по отсыпке мест передвижения и стоянки автотранспорта и строительной техники, не оформлено в письменной форме;
- по п.12 предписания ограждение вахтового поселка выполнено из 3-D сетки типа «Махаон», проектной документацией предусмотрено ограждение из листа стального профилированного, не оформлено в письменной форме;
- по п.13 предписания не освидетельствованы работы по монтажу резервуаров канализационных стоков и трубопроводов канализации вахтового поселка, не оформлено в письменной форме;
- по п.14 предписания не освидетельствованы работы по монтажу емкости хранения запаса противопожарной воды, не оформлено в письменной форме;
- по п.15 предписания площадка городка строителей не обвалована, не оформлено в письменной форме.

2. По объекту «Строительство одноцепной ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС- Варяг ориентировочной протяженностью 475,2 км со строительством ПС 500 кВ Варяг (с установкой АТ 500/220 кВ мощностью 3х167 МВА и ШР мощности 180 Мвар), реконструкцией ОРУ 500 кВ Приморской ГРЭС (расширение ОРУ 500 кВ с установкой ШР мощности 180 Мвар), и реконструкцией ВЛ 500 кВ Владивосток - Лозовая, ВЛ 220 кВ Артемовская ТЭЦ - Береговая-2 (в объеме строительства заходов на ПС 500 кВ Варяг ориентировочной протяженностью 4 км (2х2 км) и 20 км (2х10 км) соответственно)». **3 этап строительства:** Строительство ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС -Варяг, нарушения отражены в акте № 05-25-24-68-01 от 11.04.2025 года и предписании № 05-25-24-68-01 от 11.04.2025 года со сроком устранения до 10.10.2025 года, а именно:

- по п. 1 предписания осуществляется производство основных строительно-монтажных работ по участкам до окончания подготовительных работ по обеспечению безопасного производства работ с подписанием Акта о соответствии выполненных работ внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства, не оформлено в письменной форме;
- по п. 2 предписания осуществлен монтаж железобетонных элементов фундаментов опор и монтаж металлоконструкций опоры при отсутствии актов освидетельствования скрытых работ по разбивке осей фундаментов и разработке котлованов., не оформлено в письменной форме;
- по п. 3 предписания при выполнении строительно-монтажных работ в весенний период, а также в водоохранных зонах существующих водотоков, на площадках для сборки и установки опор, отсутствуют, предусмотренные проектной документацией, железобетонные колодцы, не оформлено в письменной форме;
- по п.4 предписания, на территориях строительных площадок не установлены указатели проездов, дорожные знаки с обозначением допустимой скорости, мест стоянок транспортных средств, не оформлено в письменной форме;
- по п.5 предписания в местах производства работ и во временных поселках строителей не установлены предусмотренные проектной документацией биотуалеты не, оформлено в письменной форме;
- по п.6 предписания ёмкости для хранения и места складирования, разлива и раздачи горюче-смазочных материалов во временных поселках строителей не оборудованы специальными ограждениями, защищающими почву от загрязнения, не оформлено в письменной форме;
- по п.7 предписания площадки городков строителей не обвалованы, не оформлено в письменной форме.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в

Акте проверки № 1433ВП106 от «19» мая 2025 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание АО «Россети ЦИУС ЕЭС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«10» октября 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЗАСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1197746034133, ИНН 7716929290)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3218ОКВ3 от «16» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3218ОК2 от 10.04.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты-заявления;

- не предоставлены копии документов на одного специалиста из штата компании, включая приказ о назначении ответственного, прошедшего аттестацию по охране труда на предприятии (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не предоставлено подтверждение об оплате целевого взноса в НОСТРОЙ за период: 2025 год;

- не предоставлено подтверждение об оплате членского взноса за период: сентябрь 2024 года – февраль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЗАСТРОЙ ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЗАСТРОЙ ГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с сентября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЗАСТРОЙ ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2024 года по февраль 2025 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ЗАСТРОЙ ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации **Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

Материалы в отношении ООО «ЗАСТРОЙ ГРУПП» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСфера» (ОГРН 1157746854627, ИНН 7703397610)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1931ОКВ4-1 от «20» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения в ранее выданном предписании № 1931КП1-1 от 03.10.2024 года / предупреждении №1931ОКВ2 от 28.11.2024 года, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие заключение членом СРО договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 13 от 30.01.2025 года **в отношении ООО «СтройСфера» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 30.04.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «СтройСфера» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СтройСфера»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: заместитель генерального директора ООО «СК-55» Теологова Марина Михайловна на основании доверенности № б/н от 15.01.2025 года; заместитель генерального директора ООО «СК-55» Марченко Игорь Васильевич на основании доверенности № б/н от 05.06.2025 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Матюхина Светлана Михайловна, юрисконсульт Сахарова Вероника Львовна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2297ОКВ3 от «22» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, члену Ассоциации ранее было выдано предписание № 2297ОКВ2-1 от 06.03.2025 года об обязательном устранении нарушений в срок до 06.05.2025 года – ООО «СК-55» допущено ненадлежащее исполнение условий контракта № 1770721141823000050 (№ 0173100010823000043) от 31.08.2023 года на выполнение работ по проектированию и капитальному ремонту по объекту: «Помещения на 5 и 15 этажах в здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Житная, д. 14, стр. 1» в части исполнения обязательств, предусмотренных в п.3.2 ст.3 Контракта, в связи с чем, Заказчиком в адрес ООО «СК-55» направлена Претензия №03/10077-АА от 03.02.2025 года на сумму 34 174 370,53 руб. о выплате неустойки за просрочку исполнения обязательств.

В рамках проведения контрольных мероприятий по проверке исполнения членом СРО АСО ПОСО ООО «СК-55» предписания № 2297ОКВ2-1 от 06.03.2025 года в адрес организации был направлен запрос № 2297ОКВ3 от 06.05.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по неустойкам (штрафам, пеням).

В ответ на запрос № 2297ОКВ3 от 06.05.2025 поступил звонок от заместителя генерального директора ООО «СК-55» Теологовой Марины Михайловны, в котором представитель организации сообщила, что

член Ассоциации добровольно удовлетворять требования Заказчика не намерен, а в случае подачи Заказчиком искового заявления о взыскании суммы неустойки в Арбитражный суд, ООО «СК-55» будет его оспаривать. В подтверждение указанной позиции, ранее Подрядчиком были предоставлены следующие документы:

- возражение исх. №42 от 13.02.2025 года на претензию Заказчика №03/10077-АА от 03.02.2025 года на 10 листах.

Из анализа представленных возражений и имеющихся в ЕИС документов по Контракту следует, что Подрядчик при исполнении условий Контракта руководствовался исключительно сроками, которые были указаны в техническом задании к Контракту, а применительно к исполнению 2 – го этапа контракта, пунктом 12.3 Технического задания, согласно которому срок строительно – монтажных работ по 2 - му этапу составляет 152 календарных дня с даты окончания разработки и согласования разделов рабочей документации в производство работ.

По мнению Подрядчика, с даты подписания Акта выполненных работ по 1-му этапу Контракта (29.09.2024 года) с учетом положений пункта 12.3 Технического задания, конечной датой выполнения работ в рамках 2-го этапа Контракта является 28.02.2025 года. Поскольку Акт о приемке выполненных работ № 2 в рамках исполнения 2 - го этапа Контракта подписан Сторонами 02.12.2024 года, то согласно позиции члена Ассоциации нарушения существенных условий Договора (сроков выполнения работ в рамках 2 - го этапа) с его стороны допущено не было.

Вместе с тем, согласно пункту 1.2. Контракта, Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту) определяются только состав, виды и объемы выполняемых по Контракту работ, а также требования к их результатам.

При этом, сроки выполнения работ предусмотрены пунктом 1.3 Контракта, в редакции ДС № 5 от 28.12.2024 года, согласно которому:

Начало выполнения работ – со дня заключения Контракта.

Работы выполняются в 3 этапа:

1 этап – разработка проектно-сметной и рабочей документации с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта в ФАУ «Главгосэкспертиза России» выполняется в срок до 30.11.2023 года;

2 этап – проведение ремонтно - строительных работ по капитальному ремонту 15 этажа выполняется в срок с 01.12.2023 года до 30.04.2024 года;

3 этап – проведение ремонтно-строительных работ по капитальному ремонту 5 этажа выполняется в срок с 01.05.2024 года до 30.10.2025 года;

Окончание выполнения всех работ по Контракту – не позднее 30.10.2025 года;

Срок исполнения Контракта не позднее 31.12.2025 года.

По мнению Ассоциации, именно перечисленные выше сроки выполнения работ были четко и недвусмысленно согласованы Сторонами, что соответствует положениям статей 708 и 432 Гражданского кодекса РФ и отражает в полной мере достигнутое между Сторонами относительно существенного условия договора подряда (сроков выполнения работ) соглашение. О достигнутых соглашениях относительно сроков выполнения работ свидетельствует в том числе и дополнительное соглашение № 5 Контракту от 28.12.2024 года, согласно которому сроки выполнения работ корректировались исключительно в Контракте, а никак не в Техническом задании к Контракту.

Исходя из изложенного, членом Ассоциации действительно был нарушен срок исполнения 2 – го этапа Контракта, следовательно, претензия Заказчика №03/10077-АА от 03.02.2025 года на сумму 34 174 370,53 руб. в адрес Подрядчика является обоснованной и подлежит удовлетворению.

Членом Ассоциации в адрес СРО АСО ПОСО не предоставлено документов, подтверждающих исполнение ООО «СК-55» предписания № 2297ОКВ2-1 от 06.03.2025 года. Таким образом, членом Ассоциации не исполнено ранее выданное предписание № 2297ОКВ2-1 от 06.03.2025 года.

Также следует отметить, что 01.04.2025 года за повторное нарушение условий договора Министерство юстиции Российской Федерации (далее – Заказчик) приняло решение об одностороннем отказе от исполнения контракта № 03/30000-АА от 21.03.2025 года в соответствии с гражданским законодательством.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю организации Марченко И.В., который сообщил, что Претензия о выплате неустойки за просрочку исполнения обязательств по Контракту в сумме 34 174 370,53 руб. не является бесспорной и вопрос ее правомерности может быть разрешен только в судебном порядке. На текущий момент ООО «СК-55» готовит документы с целью подачи искового заявления о взыскании стоимости выполненных работ по второму и третьему этапам контракта, но не принятых и не оплаченных заказчиком. Марченко И.В. полагает, что требование заказчика по Претензии будет разрешено судом одновременно с рассмотрением требования подрядчика и по итогу такого рассмотрения сумма неустойки значительно уменьшится. Такое решение суда компания будет готова исполнить. Также Марченко И.В.,

сообщил, что на сегодняшний день имеется решение ФАС, согласно которому заказчику отказано в удовлетворении ходатайства о внесении информации об ООО «СК-55» в реестр недобросовестных поставщиков.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии предоставила слово юрисконсульту Сахаровой В.Л., которая сообщила, что из решения Федеральной антимонопольной службы от 10.04.2025 по делу 25/474/104/148 следует, что в удовлетворении требований заказчика о включении информации о подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков отказано на основании того, что подрядчиком предпринимались меры, направленные на надлежащее исполнение условий Контракта, что работы в рамках 2 этапа не приняты заказчиком, оплата выполненных работ со стороны Заказчика произведена не в полном объеме.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна в связи с вышеизложенным предложила для полного и всестороннего рассмотрения дела получить дополнительные пояснения по возникшему спору в связи с чем направить соответствующие запросы и **отложить рассмотрение дела в отношении ООО «СК-55» на основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам на 03 июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТриАл-Инжиниринг» (ОГРН 1127746322549, ИНН 7723835413)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1470ОКВ1 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1470ОКЗ-1 от 10.04.2025 года, выданное ему в срок до 12.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты для актуализации контактной информации;

- не предоставлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ);

- не предоставлено удостоверение о проверке знаний требованиям охраны труда (копии документов на одного специалиста из штата компании, включая приказ о назначении ответственного).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 1470ОКВ1 от «23» мая 2025 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ТриАл-Инжиниринг» об устранении выявленных нарушений в срок до «04» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1147746263070, ИНН 7719872910)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1316ОКВ2 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1316ОКЗ от 13.03.2025 года, выданное ему в срок до 13.05.2025 года, а именно предоставлены следующие документы:

- сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Согласно статье 55.5-1 ГрК РФ): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ;

- сведения на сотрудника, прошедшего аттестацию по охране труда на предприятии (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о наличии действующего договора страхования гражданской ответственности на новый период;
- не предоставлено подтверждение об оплате целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;
- не предоставлено подтверждение об оплате членского взноса за период: февраль 2025 года - апрель 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 1316ОКВ2 от «23» мая 2025 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «16» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рязановское 1» (ОГРН 1197746219593, ИНН 9731035100)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4007КП1 от «21» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету выявления нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- членом СРО АСО ПОСО ООО «СЗ «Рязановское 1» не представлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

2. По предмету нарушения членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов.

- членом СРО АСО ПОСО ООО «СЗ «Рязановское 1» не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: Март 2025 года - Февраль 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СЗ «Рязановское 1»** об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок до «04» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП16 от «19» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1061ВП4-1 от 25.04.2024 года, выданное ему в срок до 15.04.2025 года, а именно: по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2 Пусковой комплекс № 2», по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, не устранены нарушения, указанные ранее в предписании Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-385-пл-П/0081-2024 от 21.03.2024 года:

- по п. 1,2 предписания, камера № 12 (левый и правый берег) выполнены буроинъекционные сваи, не предусмотренные проектом – не устранено;
- по п. 3 предписания, камера № 12 (левый берег), устройство шпунтового ограждения здания предохранительного устройства не соответствует проекту, а именно: взамен предусмотренного шпунтового ограждения локально применена существующая бетонная конструкция – не устранено;
- по п. 4 предписания, камера № 12 (левый берег), геометрические параметры монолитной консоли здания предохранительного устройства не соответствуют проектной документацией – не устранено;
- по п. 5 предписания, камера № 12 (левый берег), выполнена монолитная надстройка толщиной 390 мм над монолитными участками верхней плиты здания предохранительного устройства не предусмотренная проектом – не устранено;
- по п. 6 предписания, камера № 12 (левый берег) Монтаж монолитных ж/б плит здания предохранительного устройства выполнена на не предусмотренную проектной документацией балку (двутавр 35 Ш2) – не устранено;
- по п. 7 предписания, высотная отметка верха плит перекрытия здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: согласно проектной документации +104,00, фактически +104,35 – не устранено;
- по п. 8 предписания, камера № 12 (правый берег), при установке анкеров для крепления закладных частей (порога) затвора вспомогательного наполнения № 1 допущено заглубление арматуры на 250 мм, взамен предусмотренного проектной документацией 360 мм – не устранено;
- по п. 9 предписания, камера № 12 (правый берег), при установке закладных элементов (анкеров) в пазах затвора вспомогательного наполнения № 1 (забральная балка) допущено устройство шурфов диаметром 25 мм, взамен предусмотренного проектной документацией 40 мм – не устранено;
- по п. 10 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнена не предусмотренная проектной документацией установка закладных элементов (анкеров) в пазах затвора опорожнения № 1 – не устранено;
- по п. 11 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнена не предусмотренная проектной документацией установка балластов затвора опорожнения – не устранено;
- по п. 12 предписания, камера № 12 (правый берег), выполнено не предусмотренное проектной документацией бурение отверстий под анкера клиновые для установки рам механизмов опорожнения затвора № 1 камеры № 12 здания водоприемника – не устранено;
- по п. 13 предписания, камера № 12, выполнена непредусмотренная проектной документацией установка закладных элементов (анкеров) в пазах затворов основного наполнения №№ 1, 2, а именно: арматура А500С диаметром 20 мм, анкер химический клеевой марки KMT VM-MA POLAR – не устранено;
- по п. 14 предписания, камера № 12, при монтаже закладных элементов затворов основного наполнения №№ 1, 2 не установлены анкера В-П -НД-20, квадраты В-11-25, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 15 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В1 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 4 шт. размером 250х690х1310 вместо 4 шт. размером 350х690х1310, предусмотренных проектной документацией – не устранено;

- по п. 16 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В2 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 4 шт. размером 250х690х 1360 вместо 4 шт. размером 350х690х 1360, предусмотренных проектной документацией – не устранено;
- по п. 17 предписания, камера № 12, при монтаже балластов В4 затворов основного наполнения №№ 1, 2 установлены балласты в количестве 44 шт. размером 300х690х1360 вместо 32 шт. размером 300х690х1360, предусмотренных проектной документацией – не устранено;
- по п. 18 предписания, камера № 12, при монтаже балластов затворов основного наполнения №№ 1, 2 не установлены балласты в количестве 12 шт. размером 300х650х925, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 19 предписания, камера № 12, при установке рам механизмов затворов основного наполнения №№ 1, 2 применены анкера химические клеевые марки МКТ УМЕ, не предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 20 предписания, камера № 12, выполнена непредусмотренная проектом установка закладных элементов (анкеров) в пазах затворов опорожнения №№ 1, 2, а именно: арматура А500С диаметром 20 мм, анкер химический клеевой марки КМТ VM-MA POLAR – не устранено;
- по п. 21 предписания, камера № 12, при монтаже закладных элементов затворов опорожнения №№ 1, 2 не установлены анкера В-11 -НД-20 квадраты В-11-25, предусмотренные проектной документацией – не устранено;
- по п. 22 предписания, камера № 12, при установке рам механизмов затворов опорожнения №№ 1, 2 применены анкера химические клеевые марки МКТ УМЕ, не предусмотренные проектной документацией – не устранено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ООО «СКС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1061ВП4-1 от 25.04.2024 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, от члена Ассоциации в адрес СРО АСО ПОСО поступило решение об удовлетворении ходатайства о продлении срока исполнения предписания от Центрального управления Ростехнадзора. По результатам рассмотрения ходатайства Ростехнадзором было принято решение о продлении срока исполнения предписания № 5.2-385-пл-П/0081-2024 от 21.03.2024 года по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла. Этап № 2. Пусковой комплекс № 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5 до 14 июля 2025 года. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1061ВП4-1 от 25.04.2024 года до «14» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3187ОКВ6 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3187ОК2 от 13.03.2025 года, выданное ему в срок до 13.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Согласно статье 55.5-1 ГрК РФ): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации ООО «БУГИ Строй» не устранены нарушения, указанные в Акте проверки № 3187ОКВ6 от «23» мая 2025 года. В связи с чем

Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «БУГИ Строй»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «19» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «СТРАТЕГ» (ОГРН 1187746792188, ИНН 9715321746)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4108ОКВ4-1 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 4108ОКВ1-1 от 17.10.2024 года / предупреждение № 4108ОКВ2-1 от 12.12.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие заключение членом СРО договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 18 от 06.02.2025 года в отношении **ООО «СТРАТЕГ» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 07.05.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации ООО «СТРАТЕГ» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «СТРАТЕГ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СТРАТЕГ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «ТСП» (ОГРН 1157746113194, ИНН 7724305881)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2025ВПЗ от 30.05.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2025ВП2 от 19.12.2024 года в полном объеме, а именно по объекту капитального строительства «Строительство национального историко-археологического центра имени академика В.Л.

Янина, РФ, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Троицкая, квартал 135 устранены нарушения, указанные в ранее выданном предписании Северо-Западного управления Ростехнадзора № 16-1643-1646-1057/ПР-364 от 21.11.2024 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТСП»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.