

ПРОТОКОЛ № 67

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«24» апреля 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
3. О компенсации Фонду капитального строительства и реконструкции (далее по тексту СПб ГКУ «ФКСР») из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности убытков по договору строительного подряда в размере 6 157 817, 17 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 17 копеек.
4. О выплате АО «Транснефть-Дружба» убытков в размере 4 995 826, 02 (четыре миллиона девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 02 копейки из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
5. О компенсации из средств компенсационного фонда возмещения вреда Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы расходов на возмещение ущерба в размере 133 317, 17 (сто тридцать три тысячи триста семнадцать) рублей 17 копеек.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Консис» (ОГРН 1147746349486, ИНН 7727831064),
Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспаГрупп» (ОГРН 1107746573846, ИНН 7716668031),**

Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРОПРО» (ОГРН 1197746110693, ИНН 7743291962),

Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАНСКНЕФТЕСТРОЙ» (ОГРН 1058601661117, ИНН 8612012085),

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Консис» (ОГРН 1147746349486, ИНН 7727831064)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспаГрупп» (ОГРН 1107746573846, ИНН 7716668031)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРОПРО» (ОГРН 1197746110693, ИНН 7743291962)** в связи со сменой наименования юридического лица согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАНСКНЕФТЕСТРОЙ» (ОГРН 1058601661117, ИНН 8612012085)** в связи со сменой исполнительного органа и контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕКНОСИТАФ» (ОГРН 1177746351254, ИНН 7703425480),

был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ТЕКНОСИТАФ» (ОГРН 1177746351254, ИНН 7703425480)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Систематика» (ОГРН 1027700032843, ИНН 7701187409),

был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Систематика» (ОГРН 1027700032843, ИНН 7701187409)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «АТГ» (ОГРН 1095027000210, ИНН 5027144584),

был установлен факт смены его места нахождения и смены наименования юридического лица, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения и наименования юридического лица члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «АТГ» (ОГРН 1095027000210, ИНН 5027144584)** в связи со сменой местонахождения и наименования юридического лица согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Мэин Проджект» (ОГРН 1187746208550, ИНН 7716897553), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Мэин Проджект» (ОГРН 1187746208550, ИНН 7716897553)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «РусБизнесСтрой» (ОГРН 1165001054283, ИНН 5001111182), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РусБизнесСтрой» (ОГРН 1165001054283, ИНН 5001111182)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «ПСК СТРОНГЛАЙН» (ОГРН 5137746128328, ИНН 7715983792), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ПСК СТРОНГЛАЙН» (ОГРН 5137746128328, ИНН 7715983792)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Маяк» (ОГРН 1207700500094, ИНН 9715394712),

был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Маяк» (ОГРН 1207700500094, ИНН 9715394712)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛС» (ОГРН 1147746225505, ИНН 7728872200),

был установлен факт смены его исполнительного органа и места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа и места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛС» (ОГРН 1147746225505, ИНН 7728872200)** в связи со сменой исполнительного органа и местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Интегран ТР» (ОГРН 1027739376774, ИНН 7731253507),

был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Интегран ТР» (ОГРН 1027739376774, ИНН 7731253507)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О компенсации Фонду капитального строительства и реконструкции (далее по тексту СПб ГКУ «ФКСР») из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности убытков по договору строительного подряда в размере 6 157 817, 17 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 17 копеек»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей от СПб ГКУ «ФКСР» в адрес СРО АСО ПОСО претензии за № 10-20-1532/25-0-0 от 06.02.2025 года содержащей требование об уплате неустойки из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за нарушение условий выполнения работ членом Ассоциации ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МИР» (ИНН 7728791738) в рамках договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в размере 6 157 817, 17 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 17 копеек. Основанием для подачи данной претензии послужило Постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 09.02.2023 по делу №А40-183791/2018 о признании обоснованными и подлежащими удовлетворению требований СПб ГКУ

«ФКСР» о взыскании с ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МИР» в размере 6 157 817, 17 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 17 копеек.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального строительства и реконструкции в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 6 157 817, 17 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 17 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате АО «Транснефть-Дружба» убытков в размере 4 995 826, 02 (четыре миллиона девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 02 копейки из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 15.04.2025 в адрес Ассоциации претензии от Акционерного общества «Транснефть – Дружба» за № ТДР – 04 46/11464 от 03.04.2025 года, содержащей требование об уплате задолженности члена Ассоциации ООО «Прайд Строй» (ИНН 7715407742) перед АО «Транснефть-Дружба» по договорам подряда в размере 4 995 826, 02 (четыре миллиона девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 02 копейки из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 60.1 ГК РФ. Основанием для подачи данной претензии послужили решения арбитражного суда Брянской области от 23.09.2024 по делу №А09-7417/2024, от 27.08.2024 по делу №А09-3261/2024, от 06.08.2024 по делу №А09-3262/2024, от 01.10.2024 по делу №А09-7512/2024, а также определение суда Московской области от 06.02.2025 в рамках рассмотрения обособленного спора по делу №А40-20583/2024 о банкротстве ООО «Прайд Строй».

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать АО «Транснефть-Дружба» в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств убытков в размере 4 995 826, 02 (четыре миллиона девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 02 копейки.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О компенсации из средств компенсационного фонда возмещения вреда Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы расходов на возмещение ущерба в размере 133 317, 17 (сто тридцать три тысячи триста семнадцать) рублей 17 копеек»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 16.04.2025 года в адрес СРО АСО ПОСО (вх. №0985) претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее-ФКР Москвы) за № ФКР-30-309/25 от 12.03.2025 г., содержащей требования о компенсации понесенных ФКР Москвы расходов в размере 133 317, 17 (сто тридцать три тысячи триста семнадцать) рублей 17 копеек, взысканных с заявителя решением Мещанского районного суда города Москвы по делу №02-3493/2023 от 21.06.2023 года за причинение ущерба собственнику квартиры при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД членом Ассоциации ООО «Энергопожсервис» (ИНН 7724708062) в рамках договора подряда. В качестве документального

подтверждения понесенных расходов заявителем приложена только копия решения Мещанского районного суда города Москвы по делу №02-3493/2023 от 21.06.2023 года.

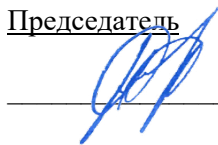
Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 133 317, 17 (сто тридцать три тысячи триста семнадцать) рублей 17 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель



(Белоус А. С.)

Секретарь



(Трунтаева Ю. А.)

