

**ПРОТОКОЛ № 63**  
**Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

«18» апреля 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.  
Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:  
Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:  
Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.  
Председатель объявил заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.  
Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**Повестка дня Правления:**

1. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов»**

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г.Москвы) за № ФКР-30-263/25 от 03.03.2025 года, содержащая требования компенсировать понесенные ФКР Москвы расходы в размере 316 967,48 (триста шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят семь) рублей 48 копеек (172 656,00 руб. – ущерб, 25 000,00 руб. – расходы по составлению отчета, 40 000,00 руб. – расходы на оплату услуг представителя, 2 100,00 руб. – расходы по оплате нотариальной доверенности, 1 131,48 руб. – почтовые расходы) из средств компенсационного фонда возмещения вреда, взысканных с заявителя в рамках дела №02-2185/2024 от 25.07.2024 года, рассмотренного Мещанским районным судом города Москвы о взыскании ущерба, причиненного собственнику жилого помещения Оганесян Владимира Арамовича в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «ДОМ-СТРОЙ» (ИНН 7706458807) в рамках договора строительного подряда, заключенного с ФКР г.Москвы №ПКР – 007814-21 от 08.09.2021 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 316 967,48 (триста шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят семь) рублей 48 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

Председатель

  
\_\_\_\_\_ (Белоус А.С.)



Секретарь

  
\_\_\_\_\_ (Трунтаева Ю. А.)