

## ПРОТОКОЛ № 61

### Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«16» апреля 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Правления:**

1. Принятие новых членов в СРО АСО ПОСО.
2. Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О компенсации Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы понесенных расходов в размере 20 901,30 (двадцать тысяч девятьсот один) рубль 30 копеек из средств компенсационного фонда возмещения вреда.
4. О компенсации Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы понесенных расходов в размере 22 463,00 (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

#### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АСО ПОСО»**

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены СРО АСО ПОСО от:

**Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Трест» (ОГРН 1247700780612, ИНН 9722089075),**

**Общество с ограниченной ответственностью «ЕВМАР» (ОГРН 1097746526426, ИНН 7724717613),**  
а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АСО ПОСО, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АСО ПОСО **Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Трест» (ОГРН 1247700780612, ИНН 9722089075).**

*С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АСО ПОСО и на основании поданного заявления присвоить ООО «ГК «Трест» второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АСО ПОСО **Общество с ограниченной ответственностью «ЕВМАР» (ОГРН 1097746526426, ИНН 7724717613).**

*С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АСО ПОСО и на основании поданного заявления присвоить ООО «ЕВМАР» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АСО ПОСО от ООО «ЭнергоАльянс» заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АСО ПОСО - **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоАльянс» (ОГРН 1167746279557, ИНН 7736263675)** с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О компенсации Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы понесенных расходов в размере 20 901,30 (двадцать тысяч девятьсот один) рубль 30 копеек из средств компенсационного фонда возмещения вреда»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) в адрес СРО АСО ПОСО претензии за № ФКР-30-322/25 от 17.03.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 20 901,30 (двадцать тысяч девятьсот один) рубль 30 копеек, взысканных с заявителя Решением Арбитражного суда города Москвы в рамках дела №А40-270344/2022 от 07.09.2022 года в пользу страховщика ООО «Росгосстрах», возместившего в рамках договора страхования ущерб причиненный заливом квартиры собственнику жилого помещения в МКД, в котором в рамках договора строительного подряда №ПКР-005607-20 от 23.11.2020 года выполнялись работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «ЭКОСТАНДАРТ» (ИНН 7721741590), являющейся членом СРО АСО ПОСО. В качестве документального подтверждения понесенных расходов заявителем приложена только копия Решения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-270344/2022 от 07.09.2022г.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г.Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 20 901,30 (двадцать тысяч девятьсот один) рубль 30 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О компенсации Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы понесенных расходов в размере 22 463,00 (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек из средств компенсационного фонда возмещения вреда»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) в адрес СРО АСО ПОСО претензии за № ФКР-30-352/25 от 21.03.2025 года, содержащая требования компенсировать понесенные ФКР Москвы расходы в размере 22 463,00 (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек. Основанием для подачи претензии послужило решение мирового судьи судебного участка №226 района Чертаново Южное города Москвы по делу №02-584/22 от 15.11.2022 о взыскании с ФКР г. Москвы в пользу ООО «СК Сбербанк Страхование» денежных средств в порядке возмещения ущерба в размере 21 614,56 (двадцать одна тысяча шестьсот четырнадцать тысяч) рублей 56 копеек, государственную пошлину в размере 848,44 (восемьсот сорок восемь) рублей 44 копейки, а всего 22 463,00 (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек в порядке суброгации. Согласно претензии, был причинен собственнику квартиры, расположенной в многоквартирном доме, в котором в рамках договора строительного подряда №ПКР-002266-18 выполнялись работы по капитальному ремонту общего имущества подрядной организацией ООО «РЭУ-СЕРВИС» (ИНН 7724787868). В качестве документального подтверждения понесенных расходов заявителем приложена только копия Решения мирового судьи судебного участка №226 района Чертаново Южное города Москвы по делу №02-584/22 от 15.11.2022.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г.Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 22 463,00 (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белов)



Секретарь

(Трунтаева Ю. А.)