



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

Старая редакция	Новая редакция	Примечания
Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов		
2.2. Для вступления в члены Ассоциации организация представляет в Правление Ассоциации следующие документы:	2.2. Для вступления в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляют в Правление Ассоциации следующие документы:	Уточнение формулировки
	Дополнить пунктом 2.12 следующего содержания: 2.12. Ассоциация аннулирует принятое решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации в случае выявления факта представления для приема в члены подложных документов.	Предусмотрены основания аннулирования решения о приеме в члены Ассоциации
3.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. К заявлению прилагаются: - документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления руководителем исполнительного органа юридического лица, являющегося одновременно единственным учредителем данного юридического лица или самим индивидуальным предпринимателем.	3.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. К заявлению прилагаются: - документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (решение участников общества, доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления руководителем исполнительного органа юридического лица, являющегося одновременно единственным участником данного юридического лица или самим индивидуальным предпринимателем.	Уточнение формулировки
3.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований: 1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; 2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда; 3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,	3.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований: 1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; 2) нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации;	Приведено в соответствие с Уставом СРО АСО ПОСО, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов; 4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям; 5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда; 6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств; 7) присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации; 8) однократное нарушение обязательных требований законодательства, внутренних положений Ассоциации, следствием которых стало поступление в Ассоциацию обращения, претензии и/или искового заявления, или вступившего в законную силу судебного акта, или исполнительного листа о получении возмещения вреда из компенсационного (-ых) фонда (-ов) Ассоциации; 9) в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.	3) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям; 4) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда; 5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств; 6) присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации; 7) однократное нарушение обязательных требований законодательства, внутренних положений Ассоциации, следствием которых стало поступление в Ассоциацию обращения, претензии и/или искового заявления, или вступившего в законную силу судебного акта, или исполнительного листа о получении возмещения вреда из компенсационного (-ых) фонда (-ов) Ассоциации; 8) в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.	
8.4. Внесение целевых взносов производится членами Ассоциации не позднее 30 календарных дней со дня принятия Общим собранием членов Ассоциации решения об установлении размера взносов либо при вступлении в члены Ассоциации, если решением Общего собрания членов Ассоциации не предусмотрен иной срок.	8.4. Внесение целевых взносов, за исключением целевых взносов обеспечения контрольной деятельности в рамках исполнения договорных обязательств, производится членами Ассоциации не позднее 30 календарных дней со дня принятия Общим собранием членов Ассоциации решения об установлении размера взносов либо при вступлении в члены Ассоциации, если решением Общего собрания членов Ассоциации не предусмотрен иной срок.	Уточнение формулировки
8.5. Ежегодные целевые взносы уплачиваются не позднее 30 календарных дней с начала года за соответствующий календарный год. Вновь принятые в члены Ассоциации индивидуальные предприниматели и юридические лица обязаны передать в собственность Ассоциации ежегодный целевой взнос за	8.5. Ежегодные целевые взносы, за исключением целевых взносов обеспечения контрольной деятельности в рамках исполнения договорных обязательств, уплачиваются не позднее 30 календарных дней с начала года за соответствующий календарный год. Вновь принятые в члены Ассоциации индивидуальные предприниматели и юридические лица	Уточнение формулировки



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) в полной сумме, независимо от даты вступления.	обязаны передать в собственность Ассоциации ежегодный целевой взнос за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) в полной сумме, независимо от даты вступления.	
	Дополнить пунктом 8.6 следующего содержания: 8.6. Целевой взнос обеспечения контрольной деятельности в рамках исполнения договорных обязательств подлежит оплате членом Ассоциации в срок до 30 апреля текущего года на основании выставленного Ассоциацией счета по результатам проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.	Установлен порядок оплаты целевого взноса обеспечения контрольной деятельности
	Пункт 8.6. считать пунктом 8.7	Скорректирована нумерация пунктов
12.1. Настоящее Положение в редакции, утвержденной решением Общего собрания членов от 16.04.2024 (Протокол № 53), вступает в силу не ранее чем со дня вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338 (01.09.2024) и внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.	12.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.	Приведено в соответствие с требованиями ст. 55.5 ГрК РФ
Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам		
1.5. Для целей настоящего Положения применяются следующие понятия: 1.5.1. специализированный орган саморегулируемой организации по контролю за деятельностью членов саморегулируемой организации (далее также Контрольная комиссия) – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации обязательных требований в соответствии с внутренними документами Ассоциации; 1.5.2. специализированный орган саморегулируемой организации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (далее также Дисциплинарная комиссия) – орган, создаваемый в обязательном порядке постоянно действующим коллегиальным	1.5. Для целей настоящего Положения применяются следующие понятия: 1.5.1. жалоба – представленное в саморегулируемую организацию письменное обращение физического или юридического лица о защите его нарушенных прав, свобод или законных интересов, содержащее указание на действия (бездействие) члена саморегулируемой организации, нарушающие обязательные требования; 1.5.2. дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Ассоциации по рассмотрению материалов по выявленным фактам нарушений обязательных требований, совершенных членами Ассоциации, и применению к такому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.	Исключены излишние положения



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

органом управления саморегулируемой организации и осуществляющий рассмотрение дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Положением; 1.5.3. постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации (далее также Правление Ассоциации)- орган управления формируется из физических лиц - индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов, подотчетный ее высшему органу управления и осуществляющий текущее руководство деятельностью Ассоциации. 1.5.4. жалоба – представленное в саморегулируемую организацию письменное обращение физического или юридического лица о защите его нарушенных прав, свобод или законных интересов, содержащее указание на действия (бездействие) члена саморегулируемой организации, нарушающие обязательные требования; 1.5.5. дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Ассоциации, по рассмотрению материалов по выявленным фактам нарушений обязательных требований, совершенных членами Ассоциации, и применению к такому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.		
2.1.3. рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;	Исключить	Исключены меры в виде рекомендаций о приостановлении права в соответствии с ФЗ «О саморегулируемых организациях»
2.1.4. рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;	Исключить	
	Пункты 2.1.5-2.1.9 считать пунктами 2.1.3-2.1.7 соответственно	Скорректирована нумерация пунктов Положения
	Дополнить пунктами 2.1.8-2.1.9 следующего содержания:	Дополнены меры в виде рекомендации о



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	2.1.8. рекомендация о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; 2.1.9. прекращение права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.	прекращении права ОДО и прекращения права ОДО
2.3.2. предупреждение выносится члену Ассоциации: - с целью недопущения повтора наступления несчастного случая на строительной площадке, повлекшего за собой причинение вреда здоровью либо смерть физического лица; - когда нарушение не может быть устранено и/или является малозначительным, и не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов саморегулируемой организации; - в случае неустранения членом Ассоциации нарушений в установленных в предписании сроки; - в случае выявления превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; - в случае выявления в рамках анализа деятельности члена, в том числе с использованием мониторинга открытых источников информации, либо в результате проведения контрольных мероприятий в отношении члена СРО факта заключения членом саморегулируемой организации договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии у такого члена присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.	2.3.2. Мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения может применяться к члену Ассоциации: - с целью недопущения повтора наступления несчастного случая на строительной площадке, повлекшего за собой причинение вреда здоровью либо смерть физического лица; - когда нарушение не может быть устранено и/или является малозначительным, и не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов саморегулируемой организации; - в случае неустранения членом Ассоциации нарушений в установленные в предписании сроки; - в случае выявления факта заключения членом Ассоциации договора строительного подряда, стоимость работ по которому превышает размер обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда; - в случае выявления превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; - в случае выявления в рамках анализа деятельности члена, в том числе с использованием мониторинга открытых источников информации, либо в результате проведения контрольных мероприятий в отношении члена СРО факта заключения членом саморегулируемой организации договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения	Скорректированы основания применения предупреждения, в том числе дополнено основание в виде выявления превышения уровня ВВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	договоров, при отсутствии у такого члена присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.	
2.3.3. В случае получения предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам член Ассоциации обязан в пятидневный срок с даты получения предупреждения внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.	2.3.3. В случае получения предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам член Ассоциации обязан в пятидневный срок с даты получения предупреждения внести дополнительный взнос соответственно: - в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности, соответствующего стоимости работ по заключенному договору строительного подряда и/или - в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Дополнен алгоритм действий при превышении уровня ВВ
2.3.4. В случае получения предупреждения о заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов при отсутствии присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств член Ассоциации обязан в срок не более 30 календарных дней с даты получения предупреждения внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.	2.3.4. В случае получения предупреждения о заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов при отсутствии присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств член Ассоциации обязан в срок, установленный Дисциплинарной комиссией, но не более 30 календарных дней с даты получения предупреждения, внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров	
2.3.5. Прекращение членства в Ассоциации не освобождает лицо, которому вынесено предупреждение, предусмотренное п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, от обязанности внести взнос/ дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.	2.3.5. Прекращение членства в Ассоциации не освобождает лицо, которому вынесено предупреждение, предусмотренное п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, от обязанности внести взнос/ дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда/ компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.	
2.3.6. В случае неисполнения обязанности внести взнос/ дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членом Ассоциации / лицом, которому вынесено предупреждение и членство которого в Ассоциации прекращено, Ассоциация вправе обратиться за взысканием соответствующих денежных средств в судебном порядке.	2.3.6. В случае неисполнения обязанности внести взнос/ дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда/ компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членом Ассоциации / лицом, которому вынесено предупреждение и членство которого в Ассоциации прекращено, Ассоциация вправе обратиться за взысканием соответствующих денежных средств в судебном порядке.	



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

2.3.7. Денежные средства, уплаченные добровольно членом Ассоциации в рамках исполнения предупреждения, предусмотренного п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, или взысканные Ассоциацией в судебном порядке, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в счет повышения или присвоения уровня ответственности члена Ассоциации.	2.3.7. Денежные средства, уплаченные добровольно членом Ассоциации в рамках исполнения предупреждения, предусмотренного п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, или взысканные Ассоциацией в судебном порядке, зачисляются соответственно в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в счет повышения или присвоения уровня ответственности члена Ассоциации.	
2.3.8. Поступление в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств денежных средств от члена Ассоциации в случаях, предусмотренных п. 2.3.7 Положения, является основанием для принятия Правлением Ассоциации решения о повышении или присвоении уровня ответственности члена Ассоциации без проведения дополнительных контрольных мероприятий.	2.3.8. Поступление в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств денежных средств от члена Ассоциации в случаях, предусмотренных п. 2.3.7 Положения, является основанием для принятия Правлением Ассоциации решения о повышении или присвоении уровня ответственности члена Ассоциации.	
2.3.9. Денежные средства, добровольно уплаченные лицом, членство которого в Ассоциации прекращено, в рамках исполнения предупреждения, предусмотренного п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, или взысканные Ассоциацией в судебном порядке, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в счет увеличения его размера.	2.3.9. Денежные средства, добровольно уплаченные лицом, членство которого в Ассоциации прекращено, в рамках исполнения предупреждения, предусмотренного п. 2.3.3, п. 2.3.4 Положения, или взысканные Ассоциацией в судебном порядке, зачисляются в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в счет увеличения его размера.	
2.3.10. Поступление денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в добровольном или принудительном порядке является основанием прекращения дисциплинарного производства.	Исключить	
2.4. Рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором: 2.4.1. данная мера дисциплинарного воздействия является предшествующей применению Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором и	Исключить	
		Исключены меры в виде рекомендаций о приостановлении права в соответствии с ФЗ «О саморегулируемых организациях»



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

предоставляющая 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений;

2.4.2. может применяться Ассоциацией в случае неоднократного неисполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия в виде предписания либо предупреждения.

2.5. Рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

2.5.1. данная мера дисциплинарного воздействия является предшествующей применению Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров и предоставляющая 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений;

2.5.2. подлежит применению Ассоциацией:

- в случае не устранения членом Ассоциации в установленные в предписании/предупреждении сроки нарушений, выявленных при исполнении им обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- в случае неисполнения членом Ассоциации в 5-дневный срок вынесенного предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного им вклада в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- при наличии выданного исполнительного листа в отношении члена Ассоциации по судебному решению о возмещении реального ущерба



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, и/или взыскании пени, штрафов, неотработанных авансов вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.		
2.6. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства	Считать пунктом 2.4 и изложить в следующей редакции: 2.4. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором	Приведено в соответствии с п. 2.1.3 Положения
2.6.1. приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члена Ассоциации заключать новые договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства	Считать пунктом 2.4.1 и изложить в следующей редакции: 2.4.1. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором - мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члену Ассоциации заключать новые договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства определяется Дисциплинарной комиссией Ассоциации.	Приведено в соответствии с п. 2.1.3 Положения. Изменен орган, применяющий данную меру, на Дисциплинарную комиссию



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	Пункт 2.6.2 считать пунктом 2.4.2	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.6.3. не устранение нарушений членом Ассоциации в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов Ассоциации.	Считать пунктом 2.4.3 и изложить в следующей редакции: 2.4.3. Неустранение нарушений членом Ассоциации в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установленного Дисциплинарной комиссией Ассоциации, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, за исключением случаев продления срока приостановления.	Срок приостановления права определяется ДК
	Дополнить пунктами 2.4.4-2.4.7 следующего содержания: 2.4.4. Мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, может применяться к члену Ассоциации в случаях: - неисполнения членом Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в виде предписания либо предупреждения; - невыполнения требований, предъявляемых к членам Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации; - неисполнения в 5-дневный срок вынесенного предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности, соответствующего стоимости работ по заключенному договору; - в иных случаях нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, внутренних документов Ассоциации. 2.4.5. Срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального	Дополнены основания применения меры ДВ в виде приостановления права, возможность продления срока приостановления права



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	строительства может быть продлен Дисциплинарной комиссией с учетом характера, допущенного членом Ассоциации нарушения, послужившего основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия, и обстоятельств его устранения. 2.4.6. В случае когда член Ассоциации не исполнил в пятидневный срок вынесенное предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, Дисциплинарная комиссия Ассоциации вправе продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения. 2.4.7. Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства возобновляется по решению Дисциплинарной комиссии Ассоциации в случае устранения нарушений, послуживших основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия.	
	Пункт 2.7 считать пунктом 2.5.	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.7.1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члена Ассоциации заключать новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Считать пунктом 2.5.1 и изложить в следующей редакции: 2.5.1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, - мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члену Ассоциации заключать новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Изменен орган, применяющий данную меру, на Дисциплинарную комиссию



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, определяется Правлением Ассоциации;	Срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, определяется Дисциплинарной комиссией Ассоциации;	
	Пункт 2.7.2 считать пунктом 2.5.2	Скорректирована нумерация пунктов Положен
2.7.3. не устранение нарушений членом Ассоциации в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленного решением Правления Ассоциации, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов Ассоциации, за исключением случаев продления срока приостановления;	Считать пунктом 2.5.3 и изложить в следующей редакции: 2.5.3. Неустранение нарушений членом Ассоциации в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленного Дисциплинарной комиссией Ассоциации, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, или рекомендации об исключении из членов Ассоциации, за исключением случаев продления срока приостановления;	Дополнены последствия неустранения нарушения в период приостановления права ОДО в виде применения рекомендации о лишении права ОДО
2.7.4. По решению Правления Ассоциации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, может быть продлен с учетом характера, допущенного членом Ассоциации нарушения, послужившего основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия, и обстоятельств его устранения.	Считать пунктом 2.5.4 и изложить в следующей редакции: 2.5.4. По решению Дисциплинарной комиссии Ассоциации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, может быть продлен с учетом характера, допущенного членом Ассоциации нарушения, послужившего основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия, и обстоятельств его устранения.	Изменен орган, рассматривающий вопрос о продлении срока приостановления права ОДО, на Дисциплинарную комиссию
2.7.5. В случае когда член Ассоциации не исполнил в пятидневный срок вынесенное предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости	Считать пунктом 2.5.5 и изложить в следующей редакции: 2.5.5. В случае когда член Ассоциации не исполнил в пятидневный срок вынесенное предупреждение о превышении уровня ответственности по	



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, Правление Ассоциации вправе продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения.	обязательствам и требование о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, Дисциплинарная комиссия Ассоциации вправе продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения.	
2.7.6. Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, возобновляется по решению Правления Ассоциации в случаях: - устранения нарушений, послуживших основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия; - невозможности устранения нарушений, послуживших основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия, по обстоятельствам, независящим от воли члена Ассоциации (в том числе, документально подтвержденные обстоятельства неисполнения договорных обязательств заказчиком, форс-мажорные обстоятельства и т.д.).	Считать пунктом 2.5.6 и изложить в следующей редакции: 2.5.6. Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, возобновляется по решению Дисциплинарной комиссии Ассоциации в случаях: - устранения нарушений, послуживших основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия; - невозможности устранения нарушений, послуживших основанием применения данной меры дисциплинарного воздействия, по обстоятельствам, независящим от воли члена Ассоциации (в том числе, документально подтвержденные обстоятельства неисполнения договорных обязательств заказчиком, форс-мажорные обстоятельства и т.д.).	Изменен орган, рассматривающий вопрос о возобновлении права ОДО, на Дисциплинарную комиссию
	Дополнить пунктом 2.5.7 следующего содержания: 2.5.7. Мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, может применяться к члену Ассоциации в случаях: - неустранения в установленные в предписании либо предупреждении сроки нарушений, выявленных при исполнении им обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда	Дополнены основания приостановления права ОДО



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; - неисполнения вынесенного предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров; - при наличии выданного исполнительного листа в отношении члена Ассоциации по судебному решению о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, и/или взыскании пени, штрафов, неотработанных авансов вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; - непредоставления в Ассоциацию в установленный срок уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров; - невыполнения требований, предъявляемых к членам Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации; - в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.	
--	--	--



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	Пункт 2.8 считать пунктом 2.6.	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.8.1. рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации и предоставляющая последний короткий срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений;	Считать пунктом 2.6.1 и изложить в следующей редакции: 2.6.1. рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению и утверждению или отклонению Правлением Ассоциации;	Уточнение формулировки в соответствии со ст. 10 ФЗ «О саморегулируемых организациях»
	Пункты 2.8.2-2.8.4 считать пунктами 2.6.2-2.6.4	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.8.5. может применяться Ассоциацией в случае неисполнения членом Ассоциации в тридцатидневный срок вынесенного предупреждения о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Считать пунктом 2.6.5 и изложить в следующей редакции: 2.6.5. может применяться Ассоциацией в случае неисполнения членом Ассоциации в установленный решением Дисциплинарной комиссии срок вынесенного предупреждения о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.	Уточнение формулировки
	Пункты 2.8.6-2.8.9 считать пунктами 2.6.6-2.6.9	Скорректирована нумерация пунктов Положения
	Дополнить пунктами 2.6.10-2.6.11 следующего содержания: 2.6.10. может применяться в случае неустранения нарушений в течение срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;	Дополнены основания применения меры в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	2.6.11. может применяться в случае нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации.	
	Пункт 2.8.10 считать пунктом 2.6.12	Скорректирована нумерация пунктов Положения
	Дополнить пунктом 2.6.13 следующего содержания: 2.6.13. Решение Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Правлением Ассоциации в течение 30 календарных дней с даты вынесения решения Дисциплинарной комиссией.	Увеличен срок рассмотрения Правлением рекомендации об исключении из членов Ассоциации до 30 календарных дней
	Пункт 2.9. считать пунктом 2.7	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.9.1. исключение из членов Ассоциации - крайняя мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.	Считать пунктом 2.7.1 и изложить в следующей редакции: 2.7.1. исключение из членов Ассоциации - крайняя мера дисциплинарного воздействия, которая может применяться Правлением Ассоциации по результатам рассмотрения и утверждения рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении из членов Ассоциации, и влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.	Уточнение формулировки
	Пункты 2.10, 2.10.1, 2.10.1.1. считать пунктами 2.8, 2.8.1, 2.8.1.1 соответственно	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.10.1.2. за сокрытие, искажение или несвоевременное сообщение полной и/ или достоверной информации о наличии заключенных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров – в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;	2.8.1.2. за сокрытие, искажение или несвоевременное сообщение полной и/ или достоверной информации или непредоставление/ несвоевременное предоставление документов, связанных с заключением, изменением, расторжением, исполнением договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, – в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;	Уточнение формулировки



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	Пункт 2.10.1.3 считать пунктом 2.8.1.3	Скорректирована нумерация пунктов Положения
	Дополнить пунктом 2.8.1.4 следующего содержания: 2.8.1.4. за непредоставление в Ассоциацию в установленный срок уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, - в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.	Дополнены основания применения штрафа в случае непредоставления уведомления о фактическом совокупном размере обязательств за отчетный год
	Пункты 2.10.2-2.10.3 считать пунктами 2.8.2.-2.8.3 соответственно	Скорректирована нумерация пунктов Положения
2.10.4. Член Ассоциации уплачивает штраф в следующие сроки: - штрафы, предусмотренные п. 2.10.1.1, п. 2.10.1.2 настоящего Положения, - в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа; - штраф, предусмотренный п. 2.10.1.3 настоящего Положения, - в течение 30 календарных дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа.	Считать пунктом 2.8.4 и изложить в следующей редакции: 2.8.4. Член Ассоциации уплачивает штрафы, предусмотренные п. 2.8.1.1 – п. 2.8.1.4 Положения, в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа.	Скорректированы сроки оплаты штрафов
2.10.5. В случае неуплаты членом Ассоциации штрафа в срок, установленный в п.2.10.4 настоящего Положения, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.	Считать пунктом 2.8.5 и изложить в следующей редакции: 2.8.5. В случае неуплаты членом Ассоциации штрафа в срок, установленный в п. 2.8.4 настоящего Положения, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.	Скорректирована нумерация отсылочных пунктов
	Пункт 2.10.6 считать пунктом 2.8.6	Скорректирована нумерация пунктов Положения
	Дополнить пунктом 2.8.7 следующего содержания: 2.8.7. Уплата штрафа не освобождает члена Ассоциации от обязанности устранить допущенные нарушения, явившиеся основанием применения меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа, если такие нарушения носят устранимый характер.	Дополнено условие о обязательном устранении нарушений в случае уплаты штрафа
	Дополнить пунктами 2.9 – 2.10 следующего содержания: 2.9. Рекомендация о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального	Дополнены меры в виде рекомендации о прекращении права ОДО



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров 2.9.1. Рекомендация о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащая рассмотрению и утверждению или отклонению Правлением Ассоциации; 2.9.2. Мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, может применяться к члену Ассоциации в следующих случаях: 2.9.2.1. неисполнения предписания/ предупреждения, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения, после применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; 2.9.2.2. однократного нарушения членом Ассоциации обязательных требований, следствием которых является наступление одного из ниже перечисленных оснований: - получение Ассоциацией претензии/иска с требованием о возмещении вреда/ущерба/пени/штрафов за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в удовлетворении которых член, по вине которого наступило причинение вреда, отказывается принимать участие;	и прекращения права ОДО, основания их применения
--	---	---



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	- произведенное возмещение вреда из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации; 2.9.2.3. неисполнения членом Ассоциации требований, содержащихся в исполнительном листе, о возмещении ущерба (реального ущерба, пени, штрафов, неотработанных авансов), причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период приостановления на основании абз. 4 п. 2.5.7 настоящего Положения права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по таким договорам; 2.9.2.4. неустранения нарушений в течение трехмесячного срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; 2.9.2.5. непредоставление в Ассоциацию уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, в течение трехмесячного срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. 2.9.3. Рекомендация о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Правлением Ассоциации в течение 30 календарных дней с даты вынесения решения Дисциплинарной комиссией.	
--	---	--



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	2.10. Прекращение права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров 2.10.1. Прекращение права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, – мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая лишение члена Ассоциации права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных процедур до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия. 2.10.2. Применяется Правлением Ассоциации по результатам рассмотрения рекомендации Дисциплинарной комиссии, предусмотренной п. 2.1.8 настоящего Положения.	
3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются: 3.1.1. Специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (далее - Специализированный орган Ассоциации или Дисциплинарная комиссия); 3.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации;	3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются: 3.1.1. Дисциплинарная комиссия Ассоциации; 3.1.2. Правление Ассоциации.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
3.2. Специализированный орган Ассоциации: 3.2.1. применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.1.1 - 2.1.4, 2.1.7, 2.1.9 настоящего Положения. 3.2.2. выносит на рассмотрение постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации рекомендации о	3.2. Дисциплинарная комиссия Ассоциации: 3.2.1. применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.1.1 - 2.1.5, 2.1.7, 2.1.8 настоящего Положения. 3.2.2. выносит на рассмотрение Правления Ассоциации рекомендации о применении или отмене в отношении членов Ассоциации мер	Уточнение компетенций Дисциплинарной комиссии и Правления в части применения мер ДВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

применении или отмене в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктом 2.1.3, 2.1.4, 2.1.7 настоящего Положения.	дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.6, 2.1.9 настоящего Положения.	
3.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.1.8, настоящего Положения Ассоциации, а также вправе принять решение об отмене в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.3, 2.1.4 и отмене рекомендации о применении меры воздействия, предусмотренной пунктом 2.1.7 настоящего Положения.	3.3. Правление Ассоциации рассматривает и утверждает или отклоняет рекомендации, предусмотренные п. 2.1.5, п. 2.1.8 Положения, и применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.1.6, 2.1.9 настоящего Положения.	Уточнение компетенции Правления в части применения мер ДВ
3.4. Специализированный орган Ассоциации имеет право продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.1.1 и п. 2.1.2 настоящего положения, если член Ассоциации приступил к исполнению решения специализированного органа Ассоциации, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В этом случае основанием продления срока устранения нарушения по вынесенной мере воздействия (п. 2.1.1 или п. 2.1.2) являются документы (платежные документы, гарантийные письма, договор на организацию обучения специалистов и т.п.), подтверждающие факт устранения членом Ассоциации нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме.	3.4. Дисциплинарная комиссия Ассоциации имеет право продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.1.1 и п. 2.1.2 настоящего Положения, если член Ассоциации приступил к исполнению решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В этом случае основанием продления срока устранения нарушения по вынесенной мере воздействия (п. 2.1.1 или п. 2.1.2) являются документы (платежные документы, гарантийные письма, договор на организацию обучения специалистов и т.п.), подтверждающие факт устранения членом Ассоциации нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Специализированного органа Ассоциации.	4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации. При рассмотрении дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в заседаниях Дисциплинарной комиссии.	Дополнено возможностью проведения заседаний ДК дистанционно в соответствии с ч. 3.1 ст. 10 ФЗ «О саморегулируемых организациях»
4.2. Заседания Специализированного органа Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации, мер дисциплинарного воздействия.	4.2. Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

4.5. На основании поступивших в Специализированный орган Ассоциации материалов Руководитель такого органа направляет решение о дате проведения заседания о рассмотрении дела о применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия члену Ассоциации, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), специализированному органу по контролю за деятельностью членов Ассоциации. Указанное решение направляется не позднее семи рабочих дней до даты заседания Дисциплинарной комиссии.	4.5. На основании поступивших в Дисциплинарную комиссию Ассоциации материалов проверок Председатель Дисциплинарной комиссии направляет решение о дате проведения заседания о рассмотрении дела в отношении члена Ассоциации члену Ассоциации, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения). Указанное решение направляется не позднее чем за три рабочих дня до даты заседания Дисциплинарной комиссии.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.6. Надлежащим уведомлением о проведении заседания Специализированного органа является направление решения путем почтового, факсового, нарочного отправления, путем направления посредством электронной почты или через личный кабинет члена Ассоциации о времени и месте заседания дисциплинарной комиссии. Решение направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации в заявлении о вступлении в члены Ассоциации или о смене адреса, или по сведениям о члене Ассоциации, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Ассоциации.	4.6. Надлежащим уведомлением о проведении заседания Дисциплинарной комиссии является направление решения путем почтового, факсового, нарочного отправления, путем направления посредством электронной почты или через личный кабинет члена Ассоциации о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии. Решение направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации в заявлении о вступлении в члены Ассоциации или о смене адреса, или по сведениям о члене Ассоциации, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Ассоциации.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.7. При неявке на заседание специализированного органа Ассоциации лица, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для возбуждения дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации, а равно члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, извещенных о времени и месте проведения заседания, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в их отсутствие.	4.7. При неявке на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации лица, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для возбуждения дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации, а равно члена Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, извещенных о времени и месте проведения заседания, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в их отсутствие.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.8. При рассмотрении дела Специализированный орган Ассоциации должен непосредственно исследовать имеющиеся доказательства по делу, заслушать объяснения лиц, участвующих в деле, а также	4.8. При рассмотрении дела Дисциплинарная комиссия Ассоциации должна непосредственно исследовать имеющиеся доказательства по делу, заслушать объяснения лиц, участвующих в деле, а также огласить	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

огласить объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме.	объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме.	
4.9. По решению Специализированного органа Ассоциации, выносимому по ходатайству лица, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, либо по собственной инициативе Специализированного органа Ассоциации рассмотрение дела о нарушении может быть отложено - при необходимости представления дополнительных доказательств, вызова свидетелей, проведения экспертизы, совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, - на срок, не превышающий 10 рабочих дней; - в отдельных случаях, когда член Ассоциации не исполнил в тридцатидневный срок вынесенное предупреждение о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им вклада в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, - до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения; - в случае, когда член Ассоциации не оплатил в установленный срок штраф и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, - до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения.	4.9. По решению Дисциплинарной комиссии Ассоциации, выносимому по ходатайству участников дисциплинарного производства либо по собственной инициативе Дисциплинарной комиссии Ассоциации рассмотрение дела о нарушении может быть отложено - при необходимости представления дополнительных доказательств, вызова свидетелей, проведения экспертизы, совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, - на срок, не превышающий 30 календарных дней; - в отдельных случаях, когда член Ассоциации не исполнил в установленный Дисциплинарной комиссией срок вынесенное предупреждение о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им вклада в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, - до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения; - в случае, когда член Ассоциации не оплатил в установленный срок штраф и Ассоциацией принято решение о принудительном взыскании соответствующих денежных средств в судебном порядке, - до момента вступления в законную силу и исполнения судебного решения.	Увеличен срок отложения заседания ДК до 30 дней
4.10. В случае, если для установления обстоятельств, имеющих значение при рассмотрении дела, необходимо проведение исследования, требующего специальных знаний, Специализированный орган Ассоциации по ходатайству участника дисциплинарного производства вправе назначить экспертизу. Участие экспертов оплачивается участником производства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия, по инициативе которого указанные эксперты приглашены.	4.10. В случае, если для установления обстоятельств, имеющих значение при рассмотрении дела, необходимо проведение исследования, требующего специальных знаний, Дисциплинарная комиссия Ассоциации по ходатайству участника дисциплинарного производства вправе назначить экспертизу. Участие экспертов оплачивается участником производства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия, по инициативе которого указанные эксперты приглашены.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.11. Специализированный орган Ассоциации либо постоянно действующий коллегиальный орган прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:	4.11. Дисциплинарная комиссия Ассоциации либо Правление Ассоциации прекращают дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

4.11.1. ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;	4.11.1. ликвидация юридического лица или прекращение деятельности или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;	Уточнение оснований прекращения дисциплинарного производства
4.12. Специализированный орган Ассоциации выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.	4.12. Дисциплинарная комиссия Ассоциации выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
4.15. По итогам заседания Специализированный орган Ассоциации выносит одно из следующих мотивированных решений: 4.15.1. в пределах своей компетенции о применении меры дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации; 4.15.2. о прекращении дисциплинарного производства.	4.15. По итогам заседания Дисциплинарная комиссия Ассоциации выносит одно из следующих мотивированных решений: 4.15.1. о применении меры дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации; 4.15.2. о прекращении дисциплинарного производства; 4.15.3. об отложении рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия.	Дополнены виды решений ДК
4.16. Принятое решение Специализированного органа Ассоциации в течение 2 рабочих дней оформляется в форме Протокола и направляется члену Ассоциации, в отношении которого рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), постоянно действующему коллегиальному органу управления Ассоциации в случае принятия мер дисциплинарного воздействия предусмотренных п. 2.1.3, 2.1.4, 2.1.7 настоящего Положения, исполнительному органу Ассоциации для внесения сведений в реестр членов Ассоциации.	4.16. Принятое решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации в течение 2 рабочих дней оформляется в форме Протокола и направляется члену Ассоциации, в отношении которого рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), Правлению Ассоциации в случае применения мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных п. 2.1.5, 2.1.8 настоящего Положения, исполнительному органу Ассоциации для внесения сведений в реестр членов Ассоциации.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ, нумерации отсылочных пунктов
4.17. Решения специализированного органа оформляются протоколом соответствующего заседания. При направлении копии решения или выписки из протокола заседания специализированного органа члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято решение, в электронной форме, через личный кабинет члена Ассоциации или посредством электронной почты.	4.17. Решения Дисциплинарной комиссии оформляются протоколом соответствующего заседания. Направление копии решения или выписки из протокола заседания Дисциплинарной комиссии члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу/ обращение, по которой принято решение, в электронной форме, через личный кабинет члена Ассоциации или посредством электронной почты является преимущественным способом.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
5.2. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения правонарушений.	5.2. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения нарушений обязательных требований.	Уточнение формулировки
	Дополнить пунктом 5.7 следующего содержания: 5.7. Дисциплинарная комиссия применяет меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации по своему усмотрению,	Дополнено порядком принятия решений ДК



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	руководствуясь законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, с учетом характера и тяжести допущенного нарушения, возможных негативных последствий, а также иных обстоятельств, предусмотренных п. 5.3 настоящего Положения.	
6.1.4. делать заявления, давать объяснения Специализированному органу Ассоциации по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;	6.1.4. делать заявления, давать объяснения по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам	Уточнение формулировки
6.1.5. с разрешения руководителя специализированного органа Ассоциации задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты руководителем специализированного органа Ассоциации;	6.1.5. с разрешения Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть отклонены Председателем Дисциплинарной комиссии Ассоциации;	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
6.1.7. обжаловать решения специализированного органа Ассоциации в порядке, установленном пунктом 7.1 настоящего Положения;	6.1.7. обжаловать решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации в порядке, установленном пунктом 7.1 настоящего Положения;	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
7.1. Решение Специализированного органа Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения.	7.1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Правление Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
7.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации обязан рассмотреть жалобу на решение Специализированного органа Ассоциации в срок не позднее, чем десять рабочих дней со дня ее поступления в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.	7.2. Правление Ассоциации обязано рассмотреть жалобу на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации в срок не позднее, чем десять рабочих дней со дня ее поступления.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
7.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Специализированного органа Ассоциации проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.	7.3. Правление Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ
7.4. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом саморегулируемой организации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражном суде в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.	7.4. Решение Правления Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражном суде в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.	Уточнение наименования органов, применяющих меры ДВ



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

	Дополнить пунктом 8.4 следующего содержания: 8.4. Мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная п. 2.8.1.4 настоящего Положения, подлежит применению Дисциплинарной комиссией Ассоциации с 01 января 2026 года.	Предусмотрена отсрочка применения штрафа за непредоставление уведомления о совокупном фактическом размере обязательств
Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО		
4.5. Приобретение саморегулируемой организацией за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.	Исключить	Исключено в связи с утратой силы Постановления Правительства от 19.04.2017 N 469, закрепляющего указанное требование
4.6. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.	Исключить	Приведено в соответствие с ч. 9 ст. 55.16-1 ГрК РФ
5.2.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Правлением.	5.2.1. Решение о возврате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Правлением.	Уточнение формулировки
Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АСО ПОСО		
4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, производятся только при одновременном наличии следующих условий:	4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, производятся только при одновременном наличии следующих условий:	Уточнение порядка осуществления выплат из КФ ОДО в случае наступления субсидиарной ответственности Ассоциации



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

1) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, являлись членами Ассоциации; 2) причиной выплаты являются неисполнение или ненадлежащее исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; 3) имеется вступившее в законную силу решение суда, устанавливающее факт неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, а также обязанность члена Ассоциации возместить данный ущерб; 4) недостаточность средств, полученных по договору страхования договорных обязательств члена Ассоциации, для возмещения причинённых им убытков; 5) отказ члена Ассоциации удовлетворить требование лица, которому причинен ущерб, или неудовлетворение членом Ассоциации такого требования в течение тридцати рабочих дней с даты предъявления этого требования.	1) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, являлись членами Ассоциации; 2) причиной выплаты являются неисполнение или ненадлежащее исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; 3) имеется вступившее в законную силу решение суда, устанавливающее факт неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, а также обязанность Ассоциации возместить данный ущерб.	
Положение «О высшем органе управления»	Положение о высшем органе управления СРО АСО ПОСО	Уточнение наименования Положения
3.11. Решение Правления Ассоциации о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента оформления протокола заседания Правления Ассоциации, на котором было принято соответствующее решение.	3.11. Решение Правления Ассоциации о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента оформления протокола заседания Правления Ассоциации, на котором было принято соответствующее решение.	Увеличен срок до трех дней в соответствии со ст. 55.5 ГрК РФ (срок подготовки Протокола Правления 3 рабочих дня)
В пункте 6.8 Положения 6) фиксирует работу комиссии и подсчет голосов протоколами счетной комиссии	В п. 6.8 Положение подпункт 6) изложить в следующей редакции: 6) фиксирует работу комиссии и подсчет голосов в протоколе счетной комиссии	Установлено правило о ведении единого протокола Счетной комиссии по всем



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

		вопросам повестки дня ОС
6.24. После подсчета голосов Счетной комиссией итоги голосования вносятся в протокол Общего собрания. По итогам голосования Счетная комиссия составляет отдельный протокол об итогах голосования, подписываемый членами Счетной комиссии.	6.24. После подсчета голосов Счетной комиссией итоги голосования вносятся в протокол Общего собрания. По итогам голосования Счетная комиссия составляет отдельный протокол об итогах голосования, подписываемый Председателем Счетной комиссии.	Сокращено количество подписей в Протоколе Счетной комиссии
В пункте 9.4 Положения: 2) протоколы Счетной комиссии (если они составлялись).	В п. 9.4 Положение подпункт 2) изложить в следующей редакции: 2) протокол Счетной комиссии (если он составлялся).	Приведено в соответствие с правилом о ведении единого Протокола Счетной комиссии по всем вопросам повестки дня ОС