

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «06» марта 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 30 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 6 (шести) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское Бюро Опытных Работ» (ОГРН 1117746799103, ИНН 7728785981),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Санмек» (ОГРН 1127746508812, ИНН 7722780056),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное строительное управление-4» (ОГРН 1077757900714, ИНН 7729579188),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГазпроектСервисАвтоматика» (ОГРН 1187746015588, ИНН 7716887428),

5. Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА» (ОГРН 1187746303733, ИНН 9721063420),

6. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское Бюро Опытных Работ» (ОГРН 1117746799103, ИНН 7728785981)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1141КП1-1 от «17» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

*1. По предмету - нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов.*

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

*2. По предмету - нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «КБОР»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «07» апреля 2025 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Санмек» (ОГРН 1127746508812, ИНН 7722780056)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1783ОКВ4-1 от «20» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: 3 квартал 2024 года – 1 квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Санмек» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Санмек» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент со стороны ООО «Санмек» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период: с июля 2024 года по март 2025 года;

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от компании ООО «Санмек» поступили

документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: июль 2024 года – декабрь 2024 года и документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год. Задолженность по оплате членского взноса за период: с января 2025 года по март 2025 года осталась не устранённой, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Санмек» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «07» апреля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное строительное управление-4» (ОГРН 1077757900714, ИНН 7729579188)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2221ОКВ2-1 от «20» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2221ОК3-1 от 17.10.2024 года /предупреждение № 2221ОКВ1-1 от 23.01.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал анкеты-заявления члена СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками организации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлено действующее удостоверение по охране труда на одного из специалистов компании;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ССУ-4» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ССУ-4» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ССУ-4» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по октябрь 2024 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания / предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ООО «ССУ-4» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» марта 2025 года**, материалы в отношении ООО «ССУ-4» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «ГазпроектСервисАвтоматика» (ОГРН 1187746015588, ИНН 7716887428)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2544ОКВ9-1 от «21» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГПСА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГПСА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ГПСА» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период: с июня 2024 года по февраль 2025 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевых взносов за период: 2024 год; 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «ГПСА» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» марта 2025 года**, материалы в отношении ООО «ГПСА» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА» (ОГРН 1187746303733, ИНН 9721063420)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3680КП2 от «24» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

*1. По предмету - нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов.*

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за текущий период: сентябрь 2024 - январь 2025. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СФЕРА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СФЕРА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с сентября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СФЕРА» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2024 года по январь 2025 года составляет 41 666,79 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ : за 2025 год.

2. По предмету - выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- не представлен договор страхования гражданской ответственности члена СРО в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «СФЕРА» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» марта 2025 года**, материалы в отношении ООО «СФЕРА» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет информации, в том числе содержащейся в открытых источниках, в частности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, о допущенных нарушениях обязательств, принятых на себя в рамках договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (неисполнение/ненадлежащее исполнение). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2297ОКВ2-1 от «20» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что между Министерством Юстиции Российской Федерации (далее – Заказчик) и Обществом с ограниченной ответственностью «СК-55» (далее – Подрядчик) заключен государственный контракт № 0173100010823000043 от 31.08.2023 года (№ в ЕИС – 1770721141823000050) на выполнение работ по проектированию и капитальному ремонту по объекту: «Помещения на 5 и 15 этажах в здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Житная, д. 14, стр. 1» (далее – Контракт). Контракт заключен сторонами с использованием конкурентных способов определения поставщика в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В соответствии с п.1.3 Контракта (в ред. Дополнительного соглашения № 5 от 28.12.2024 года) Подрядчик обязуется выполнить обязательства по Контракту с даты заключения настоящего Контракта по 30.10.2025 года. Согласно п.15.1 Контракта (в ред. Дополнительного соглашения № 4 от 19.09.2024 года) Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует по 31.12.2025 года, но не ранее полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

В соответствии с п. 2.1 (в ред. Дополнительного соглашения № 4 от 19.09.2024 года) Контракта общая сумма Контракта составляет 563 356 322,10 рублей и включает в себя:

- стоимость работ по проектированию - 1 835 854,67 руб.;
- стоимость работ по строительству - 561 520 467,43 руб.

В Единой информационной системе (ЕИС) в сфере закупок, в карточке Контракта № 1770721141823000050 размещена следующая информация:

1. По неустойкам (штрафам, пеням) в размере 34 174 370 рублей 53 копейки, в соответствии со ст.8 Контракта, а именно выставлена Претензия №03/10077-АА от 03.02.2025г. на сумму 34 174 370,53 руб.;

2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта от 17.02.2025 года. Решение вступает в силу через 10 дней, с даты размещения Решения в Единой информационной системе (ЕИС) в сфере закупок.

В рамках проведения контрольных мероприятий Подрядчику был направлен запрос № 2297ОКВ2 от 06.02.2025 года о предоставлении копий документов, подтверждающих полную уплату начисленных

неустоек (штрафы, пени), либо копий документов, подтверждающих отказ заказчика от претензий по неустойкам (штрафы, пени).

В нарушение положений статьи 9 ФЗ «О саморегулируемых организациях» и пункта 5.6.8 Положения о Контроле СРО АСО ПОСО, в установленный срок, вышеперечисленные документы в адрес Контрольной комиссии Ассоциации не поступили, что в свою очередь приравнивается к нарушению правил в части осуществления контроля, а также к нарушению требований, подлежащих проверке.

Исходя из вышеизложенного, ООО «СК-55» при исполнении государственного контракта №0173100010823000043 от 31.08.2023 года на выполнение работ по проектированию и капитальному ремонту по объекту: «Помещения на 5 и 15 этажах в здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Житная, д. 14, стр. 1» допустило ненадлежащее исполнение условий Контракта в части исполнения обязательств, предусмотренных в п.3.2 ст.3 Контракта, в связи с чем, Заказчиком направлена Претензия о выплате неустойки за просрочку исполнения обязательств.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в Единой информационной системе (ЕИС) в сфере закупок, в карточке Контракта № 1770721141823000050 размещено Уведомление № 03/20340-АА от 27.02.2025 года об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СК-55»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «06» мая 2025 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.