

ПРОТОКОЛ № 6
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «20» февраля 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 13 (тринадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Пикет» (ОГРН 1025005925933, ИНН 5045026745),

3. Общество с ограниченной ответственностью «КОМИНТЕХС-ЭКОЛОГИЯ» (ОГРН 1035001500940, ИНН 5006004586),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ВиВа-Строй» (ОГРН 5137746110882, ИНН 7705874089),

5. Общество с ограниченной ответственностью «КрисДорСтрой» (ОГРН 1177746276773, ИНН 7720374450),

6. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж» (ОГРН 1177746329859, ИНН 7706447749),

7. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979),

8. Общество с ограниченной ответственностью СК «Мира» (ОГРН 1147746262168, ИНН 7718971717),

9. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг» (ОГРН 1247700027662, ИНН 7743438848),

10. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920),

11. Общество с ограниченной ответственностью «АМР» (ОГРН 1127747005297, ИНН 7733817220),

12. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Дмитров» (ОГРН 1217700280962, ИНН 7751199706),

13. Общество с ограниченной ответственностью «ПСЦ» (ОГРН 1117746116399, ИНН 7729675445)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3369КП1-1 от «03» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету нарушения требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- членом Ассоциации не представлены документы, подтверждающие пролонгацию действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

2. По предмету нарушения порядка и сроков уплаты членских взносов:

- членом Ассоциации не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2024 года по март 2025 года составляет 50 000 рублей;

- членом Ассоциации не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «27» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Пикет» (ОГРН 1025005925933, ИНН 5045026745)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3895ОКВ3-1 от «05» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3895КП1-1 от 18.07.2024 года / предупреждение № 3895ОКВ1-1 от 12.09.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГК «Пикет» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГК «Пикет» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГК «Пикет» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.3. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по июнь 2024 года составляет 20 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 171 от 31.10.2024 года **в отношении ООО «ГК «Пикет» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 29.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «ГК «Пикет» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «27» февраля 2025 года материалы в отношении ООО «ГК «Пикет» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «КОМИНТЕХС-ЭКОЛОГИЯ» (ОГРН 1035001500940, ИНН 5006004586)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2823ОКВ4-1 от «05» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной

комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2823ОК2-1 от 23.05.2024 года / предупреждение № 2823ОКВ2-1 от 22.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО) для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения (надлежащим образом заверенные копии документов) о двух специалистах включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (согласно статье 55.5-1 ГрК РФ) находящихся в штате компании: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ;

- не предоставлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: февраль 2024 года - апрель 2024 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания /предупреждения, Протоколом Правления № 166 от 24.10.2024 года в **отношении ООО «КОМИНТЕХС-ЭКОЛОГИЯ» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 22.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «КОМИНТЕХС-ЭКОЛОГИЯ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до «27» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «КОМИНТЕХС-ЭКОЛОГИЯ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ВиВа-Строй» (ОГРН 5137746110882, ИНН 7705874089)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3233ОКВ5-1 от «05» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3233ОКВ2-1 от 18.07.2024 года / предупреждение № 3233ОКВ3-1 от 12.09.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 171 от 31.10.2024 года в **отношении ООО «ВиВа-Строй» было принято решение** о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 29.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «ВиВа-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **«27» февраля 2025 года** материалы в отношении **ООО «ВиВа-Строй»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «КрисДорСтрой» (ОГРН 1177746276773, ИНН 7720374450)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1690ОДО1-1 от «31» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено:

1. На момент проведения плановой проверки предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – до 90,00 млн. руб. (1-й уровень ответственности).

2. Членом СРО представлено Уведомление (исх. №б/н от 29.01.2025 года) о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, о количестве договоров:

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года: 323 898 249,59 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года: 525 684 401,81 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательствам, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года: 496 260 522,01 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: 353 322 129,39 руб.

3. В соответствии с анализом информации, опубликованной в открытых источниках (Контур.Фокус, ЕИС) за период с 01 января по 31 декабря 2024 года, выявлено наличие договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, и установлено:

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года: 323 898 249,59 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года: 525 684 401,81 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательствам, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года: 496 260 522,01 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: 353 322 129,39 руб., что превышает предельный размер обязательств по договорам

строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что от Правления Ассоциации поступили материалы (Протокол № 18 от 06.02.2025 года) подтверждающие, что со стороны организации ООО «КДС» была осуществлена доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств необходимая для присвоения второго уровня ответственности в связи с превышением предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2, Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «КДС»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж» (ОГРН 1177746329859, ИНН 7706447749)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2842ОКВ4-1 от «05» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2842ОК2-1 от 23.05.2024 года / предупреждение № 2842ОКВ2-1 от 22.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО) для актуализации контактной информации;
- не предоставлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);
- не предоставлены документы, подтверждающие добровольное исполнение обязанности по оплате членских взносов. Оплата членских взносов за период: декабрь 2023 года - май 2024 года. произведена в виде списания денежных средств по исполнительному листу в рамках исполнительного производства, открытого в отношении организации ООО «СтройТехМонтаж».

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 166 от 24.10.2024 года **в отношении ООО «СтройТехМонтаж» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «СтройТехМонтаж» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «27» февраля 2025 года, материалы в отношении **ООО «СтройТехМонтаж»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП100 от «10» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1836ВП96 от 24.10.2024 года, выданное ему в срок до 09.01.2025 года, а именно не устранены нарушения по объекту капитального строительства «Реконструкция ВЛ 220 кВ Юктали - Хани (Переустройство участка ВЛ для пересечения с объектом ОАО «РЖД» «Переустройство разъезда Ивановит в двухпутную вставку на перегоне Усколь - Вельбеткан Дальневосточной железной дороги»), расположенного по адресу: Амурская область, Тындинский район, указанные в ранее выданном предписании Инспекции Госстройнадзора Амурской области № 5 от 30.09.2024 года:

- по п.1 предписания, исполнительная документация представлена не в полном объеме - не устранено;
- по п.2 предписания, устройство фундаментов под опоры № 314,314а, 315,316 и стальные обоймы вокруг ж/б стоек грибовидных фундаментов (4шт.) на опоре № 316 выполнены с отступлением от проекта - не устранено;
- по п.3 предписания, ограждения опасных зон, защита рабочих мест, установка ограждений мест производства работ и устройство временных автомобильных проездов не выполнено до начала строительства - не устранено;
- по п.4 предписания, не надлежащим образом проводится строительный контроль - не устранено.

В адрес СРО АСО ПОСО член Ассоциации предоставил решение Инспекции Госстройнадзора Амурской области № 05-12/1200 от 25.12.2024 года об удовлетворении ходатайства № МЗ/4/5622 от 23.12.2024 года о продлении срока исполнения предписания № 5 от 30.09.2024 года. Инспекцией Госстройнадзора Амурской области было принято решение о продлении срока исполнения ранее выданного предписания по объекту капитального строительства «Реконструкция ВЛ 220 кВ Юктали - Хани (Переустройство участка ВЛ для пересечения с объектом ОАО «РЖД» «Переустройство разъезда Ивановит в двухпутную вставку на перегоне Усколь - Вельбеткан Дальневосточной железной дороги»), расположенного по адресу: Амурская область, Тындинский район до 20 февраля 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение** ПАО «Россети» об устранении выявленных нарушений **в срок до «10» марта 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью СК «Мира» (ОГРН 1147746262168, ИНН 7718971717)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2632ОКВ7-1 от «05» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2632ОК2-1 от 23.05.2024 года / предупреждение № 2632ОКВ5-1 от 22.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО СК «Мира» (копии дипломов о высшем профильном образовании, копии трудовых книжек, копии должностных инструкций, копии удостоверений о повышении квалификации или

свидетельств о независимой оценке квалификации, копии уведомлений о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ);

- не предоставлена копия удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и копия приказа о назначении ответственного за охрану труда, заверенные работодателем (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания/предупреждения, Протоколом Правления № 166 от 24.10.2025 года **в отношении ООО СК «Мира» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 22.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО СК «Мира» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до «27» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО СК «Мира»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг» (ОГРН 1247700027662, ИНН 7743438848)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4167ОКВ1-1 от «04» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СтройИнжиниринг» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СтройИнжиниринг» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с августа 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СтройИнжиниринг» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2024 года по январь 2025 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «СтройИнжиниринг» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «27» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «СтройИнжиниринг»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3595ОКВ6-1 от «10» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3595ОКВ5-1 от 26.12.2024 года, выданное ему в срок до 27.01.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: апрель 2024 года - ноябрь 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Железное Дерево» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Железное Дерево» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Со стороны ООО «Железное Дерево» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев, а именно: с апреля 2024 года по ноябрь 2024 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 66 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «Железное Дерево» об устранении выявленных нарушений в срок до «06» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «АМР» (ОГРН 1127747005297, ИНН 7733817220)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3447КПЗ от «10» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету - нарушения порядка и сроков уплаты членских взносов.

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АМР» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АМР» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АМР» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по февраль 2025 года составляет 33 333,33 рублей;

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за период: 2024 год, 2025 год.

2. По предмету - выявленного нарушения требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «АМР»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «20» марта 2025 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Дмитров» (ОГРН 1217700280962, ИНН 7751199706)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3963КП1-1 от «10» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету - нарушения порядка и сроков уплаты членских взносов.

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: декабрь 2024 года - ноябрь 2025 года. Со стороны ООО «СЗ «Самолет-Дмитров» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СЗ «Самолет-Дмитров» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СЗ «Самолет-Дмитров» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по ноябрь 2025 года составляет 100 000 рублей;

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

2. По предмету - выявленного нарушения требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- членом СРО АСО ПОСО не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СЗ «Самолет-Дмитров»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «20» марта 2025 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «ПСЦ» (ОГРН 1117746116399, ИНН 7729675445)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2337КП1-1 от «11» февраля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2025 год;
- не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ПСЦ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«20» марта 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.