

ПРОТОКОЛ № 4
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «06» февраля 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 15 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 15 (пятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Желдортранспроект» (ОГРН 1027721004300, ИНН 7721245521),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Шаркс» (ОГРН 1087746846648, ИНН 7715709133),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1057749152020, ИНН 7725554601),

4. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «МОСЭКСТРОЙ» (ОГРН 5147746032968, ИНН 7743938664),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Гагаринский Строительно-Производственный Комбинат» (ОГРН 1217700285241, ИНН 9731080216),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания ГИМ» (ОГРН 5167746376122, ИНН 9715284420),

8. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАС» (ОГРН 5147746200399, ИНН 7719891824),
9. Акционерное общество «ДИ ЭЛ ДЖИ» (ОГРН 1197746007139, ИНН 7714436941),
10. Общество с ограниченной ответственностью «ИМА Групп» (ОГРН 1167746193097, ИНН 7714375505),
11. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041),
12. Общество с ограниченной ответственностью «ГРУППА КОМПАНИЙ КСК» (ОГРН 1227700489158, ИНН 7751229774),
13. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕРКОМ» (ОГРН 1167746109178, ИНН 7730195620),
14. Общество с ограниченной ответственностью «ИСТ» (ОГРН 1197746226512, ИНН 7720458950),
15. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные Инновационные Технологии» (ОГРН 1127746153974, ИНН 7719805078)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Желдортранспроект» (ОГРН 1027721004300, ИНН 7721245521)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представители компании ООО «ЖДТП»: генеральный директор Афанасьева Любовь Михайловна, юрист Кригер Евгения Сергеевна, инженер по охране труда Барышников Игорь Владимирович, Председатель Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Погодин Николай Владимирович, эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Солопова Анастасия Григорьевна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет результата мониторинга за исполнением членом саморегулируемой организации принятых на себя обязательств в рамках договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1428ОКВ2-1 от «22» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что между Федеральным казенным учреждением «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ФКУ «Ространсmodernизация») (далее – Заказчик) и Обществом с ограниченной ответственностью «Желдортранспроект» (ООО «ЖДТП») (далее – Подрядчик, член Ассоциации) заключен государственный контракт № РТМ-225/23 от 09.11.2023 года на выполнение работ по проектированию и строительству объекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)» Подпроект 3: Создание объектов железнодорожной инфраструктуры за счет федеральных средств. «Строительство станции в районе разъезда 9 км Северо-Кавказской железной дороги» (далее – Контракт). Контракт заключен сторонами с использованием конкурентных способов определения поставщика в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В соответствии с п. 4.1 Контракта общая сумма Контракта составляет 343 200 000,00 рублей и включает в себя:

- стоимость по 1-му этапу работ составляет 78 964 955 рублей 69 копеек, включая НДС (если облагается);

- стоимость по 2-му этапу работ составляет 264 235 044 рубля 31 копейку, включая НДС (если облагается), в том числе стоимость поставки оборудования составляет 72 030 520 рублей 96 копеек, включая НДС (если облагается).

В соответствии с п. 4.2 Контракта размер аванса по Контракту – 50 % от цены Контракта, что составляет 171 600 000,00 руб., включая НДС (если применимо). В рамках исполнения Контракта Подрядчику выплачен аванс в размере 171 600 000, 00 руб. что подтверждается платежным поручением

от 24.11.2023 года № 1794. Виды работ, на которые Заказчиком был выдан аванс Подрядчику условиями Контракта не установлены.

29.11.2024 года Подрядчиком в адрес Заказчика было направлено Решение от № 2942 об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Ввиду того, что Подрядчиком не были выполнены работы по Контракту, ФКУ «Ространсмодернизация» направило в адрес ООО «ЖДТП» Претензию № КМ-82/40 от 09.01.2025 года о возврате неотработанного аванса на сумму 171 600 000, 00 руб.

Во исполнение требований Заказчика о возврате неотработанного аванса, ООО «ЖДТП» перечислило ФКУ «Ространсмодернизация» денежную сумму в размере 134 088 777, 51 руб., что подтверждается платежным поручением № 1 от 09.01.2025 года. ООО «ЖДТП» в адрес саморегулируемой организации предоставлены письменные пояснения относительно возврата Заказчику неотработанного аванса в размере 37 511 222, 49 руб., согласно которым ООО «ЖДТП» произведен зачет на сумму 37 511 222, 49 руб. следующих требований:

- денежное требование ООО «ЖДТП» к ФКУ «Ространсмодернизация» в размере 121 666 044,95 руб. об оплате выполненных работ по Контракту на основании акта выполненных работ №1 от 19.12.2024 года (Форма ФПУ-26);

- денежное требование ФКУ «Ространсмодернизация» к ООО «ЖДТП» на сумму 37 511 222, 49 руб. по возврату аванса, предусмотренным пунктом 4.3 Контракта.

По мнению члена Ассоциации, в результате осуществления указанного выше зачета на основании акта выполненных работ № 1 от 19.12.2024 года остаток задолженности Заказчика по оплате выполненных ООО «ЖДТП» работ составляет 84 154 822, 46 руб.

Исходя из указанных обстоятельств, положений Контракта и информации о его исполнении, следует:

1. Разделом 9 Контракта, сторонами согласован порядок сдачи – приемки выполненных работ. В соответствии с пунктом 9.1. Контракта, Подрядчик ежемесячно, не позднее 20-го числа отчетного месяца приемки выполненных Работ направляет Заказчику по средствам функционала единой информационной системы в сфере закупок: структурированный документ о приемке выполненных работ; счет и счет-фактуру; исполнительную документацию на выполненные работы за оплачиваемый период; Акт по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ КС-3, иные документы, установленные Контрактом или по требованию Заказчика.

Кроме того, счет, счет-фактура; исполнительная документация на выполненные работы за оплачиваемый период, Акт по форме КС-2 и справка о стоимости выполненных работ КС-3 должны быть направлены в адрес Заказчика на бумажном носителе с подписью и печатью Подрядчика не позднее 20-го числа отчетного месяца.

Заказчик вправе не рассматривать документы в случае их ненадлежащего оформления.

Условиями пункта 9.4. Контракта предусмотрено, что приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями Контракта.

Однако, членом Ассоциации в рамках настоящей проверки не были предоставлены предусмотренные Контрактом документы, подтверждающие выполнение работ со стороны Подрядчика и принятие выполненных работ Заказчиком. При этом доказательств, подтверждающих направление документов о выполненных работах в адрес Заказчика, членом Ассоциации не представлено.

Направленный в адрес саморегулируемой организации акт выполненных работ №1 от 19.12.2024 года (Форма ФПУ-26) не подтверждает объемы и стоимость выполненных Подрядчиком работ в рамках исполнения Контракта, поскольку подписан со стороны ООО «ЖДТП» в одностороннем порядке без согласования с Заказчиком.

2. В соответствии с условиями пункта 4.3. Контракта, суммы аванса подлежат зачету по каждому структурированному документу о приемке выполненных работ в размере не менее 50% от стоимости подлежащих оплате работ по соответствующему структурированному документу до даты его полного погашения.

Пунктом 7.1.6. Контракта предусмотрено право Подрядчика требовать своевременной оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ в соответствии с условиями Контракта. Таким образом, условиями Контракта предусмотрено, что суммы аванса подлежат зачету только после выполнения Подрядчиком и принятия Заказчиком работ в рамках Контракта.

Ассоциация отмечает, что Подрядчиком не предоставлено документов, подтверждающих согласие Заказчика на осуществление зачета требований. Условиями Контракта удержание Подрядчиком в одностороннем порядке денежных средств, перечисленных ему в качестве аванса по Контракту не предусмотрено.

3. С учетом изложенного, в отсутствие доказательств выполнения работ, подтверждающих объемы и стоимость выполненных Подрядчиком работ, Подрядчиком нарушены условия Раздела 9 Контракта, которым предусмотрены порядок сдачи – приемки выполненных работ Заказчиком, а также положение

пункта 4.7 Контракта, согласно которому, в случае расторжения Контракта Подрядчик обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней после расторжения, вернуть Заказчику остаток непогашенного аванса.

Иными словами, Подрядчик, после расторжения Контракта обязан вернуть полную стоимость перечисленного ему аванса в размере 171 600 000, 00 руб. ввиду отсутствия документов, подтверждающих сдачу – приемку выполненных работ.

4. Дополнительно сообщаем, что действия Подрядчика, выраженные в одностороннем удержании денежных средств, противоречат условиям Контракта. В случае наличия спора между Подрядчиком и Заказчиком относительно объемов и стоимости выполненных работ, подрядная организация вправе обратиться в Арбитражный суд с требованием к Заказчику о взыскании денежных средств за фактически выполненные Подрядчиком работы в рамках Контракта, предоставив суду доказательства выполнения работ и/или заявив в рамках судебного процесса ходатайство о назначении экспертизы с целью установления объема фактически выполненных работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителям компании ООО «ЖДТП», которые сообщили, что причиной расторжения контракта послужило неисполнение Заказчиком обязательства по предоставлению документации и исходных данных, которые были необходимы Подрядчику для выполнения работ по Контракту. По причине отсутствия полного перечня исполнительной документации между Подрядчиком и Заказчиком велась активная переписка. Не получив полной и достаточной информации от Заказчика, Подрядчик сначала приостановил работы по Контракту (направив соответствующее уведомление Заказчику), а впоследствии принял решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Между тем в ходе исполнения Контракта Подрядчиком в установленные Контрактом сроки была выполнена часть работ по первому этапу Контракта исходя из того объема данных, который был предоставлен Заказчиком. Результат выполненных работ был направлен Заказчику в электронном виде в форме ссылки на облачное хранилище. Стоимость работ составила 121 666 044, 95 рублей, что подтверждается актом от 19.12.2024 года (Форма ФПУ-26). Данный акт был направлен Заказчику 20.12.2024 года. Возражений от Заказчика не получено. В связи с этим 14.01.2025 года Заказчику было направлено заявление о зачете встречных требований. ООО «ЖДТП» полагает, что данный зачет произведен правомерно, так как претензий и возражений со стороны Заказчика относительно произведенного зачета в адрес компании не поступило.

Кроме того, Подрядчик посредством курьерской службы СДЭК направил на почтовый адрес Заказчика на бумажном носителе откорректированную проектную документацию, которая ранее была ему направлена в электронной форме. Заказчик отказался от принятия отправления СДЭК, в связи с чем, Подрядчик повторно через службу АО «Почта России» направил результаты работ по юридическому адресу. Заказчик отказался от получения откорректированной проектной документации.

Дополнительно ООО «ЖДТП» сообщает, что для Заказчика результат выполненных Подрядчиком работ имел потребительскую ценность, т.к. полученная им откорректированная проектная документация была передана Заказчиком в ФАУ «Главгосэкспертиза». Но в связи с допущенными Заказчиком техническими ошибками в момент загрузки, данная проектная документация получила отрицательное заключение. Представители ООО «ЖДТП» сообщили, что взыскивать стоимость выполненных работ намерены через суд. В настоящее время соответствующее исковое заявление направлено в Арбитражный суд города Москвы. При этом согласно определению суда по делу А40-2474/25-113-27 исковое заявление оставлено без движения до 03.03.2025 года по причине непредставления ООО «ЖДТП» документа, подтверждающего оплату государственной пошлины.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что для полного и всестороннего рассмотрения дела необходимо получить дополнительные сведения, подтверждающие, что:

- ООО «ЖДТП» направляло в адрес Заказчика для приемки результат работ с указанием объема и стоимости работ, выполненных Подрядчиком;
- выполненные Подрядчиком работы обладают для Заказчика потребительской ценностью.

На основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам Иорх М.А. предложила **отложить рассмотрение дела в отношении ООО «ЖДТП» на «27» февраля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Шаркс» (ОГРН 1087746846648, ИНН 7715709133)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2919ОКВ5-1 от «23» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2919ОК2-1 от 23.05.2024 года / предупреждение № 2919ОКВ3-1 от 22.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО "Шаркс" (копии дипломов о высшем профильном образовании, копии трудовых книжек, копии должностных инструкций, копии удостоверений о повышении квалификации или свидетельств о независимой оценке квалификации, копии уведомлений о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ);

- не предоставлена копия удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и копия приказа о назначении ответственного за охрану труда, заверенные работодателем (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не представлено подтверждение об оплате целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за первый квартал 2024 года (период: январь 2024 года – март 2024 года).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 152 от 03.10.2024 года **в отношении ООО «Шаркс» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 01.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «Шаркс» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до «13» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «Шаркс»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1057749152020, ИНН 7725554601)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1425ОКВ5-1 от «23» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1425ОКВ2-1 от 27.06.2024 года / предупреждение № 1425ОКВ3-1 от 22.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового, договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 157 от 10.10.2024 года **в отношении ООО «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ» было принято решение о**

приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 08.01.2025 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **применить в отношении ООО «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до «13» февраля 2025 года,** материалы в отношении **ООО «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения от Инспекции государственного строительного надзора Пермского края № 2-903-2024 от 24.12.2024 года о выявленных нарушениях при проведении проверки, допущенных членом Ассоциации ООО «СЕВЕРСТРОЙ». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3032ВП7 от 29.01.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что заказчиком на объекте капитального строительства «Строительство офисного помещения ТПП «Чернушканефтегаз» расположенного по адресу: Пермский край, Чернушинский городской округ, является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». ООО «СЕВЕРСТРОЙ» на основании договора № 24Z0565 от 12.03.2024 года осуществляет функции генерального подрядчика при строительстве объекта «Строительство офисного помещения ТПП «Чернушканефтегаз».

В соответствии с Актом выездной проверки № 2-903-2024 от 24.12.2024 года, составленным должностным лицом Инспекции государственного строительного надзора Пермского края и приложенным к нему общему журналу работ основного периода, разработка котлована, работа по устройству несущих и ограждающих конструкций ниже отм. 0.000 и работы по устройству несущих конструкций первого этажа начаты с 02.05.2024 года.

Вместе с тем, разрешение на строительство № 59-57757000-34-2024, выдано Управлением имущественных отношений администрации Чернушинского городского округа Пермского края 18.09.2024 года, а извещение о начале строительства № 56-01-27/5313 зарегистрировано 15.10.2024 года.

Таким образом, в ходе проверки строительства объекта, консультантом отдела №3 надзора за производственными объектами и зданиями с массовым пребыванием людей Инспекции государственного строительного надзора Пермского края Датской К.С. были выявлены нарушения требований статьи 51 и ч. 5 ст. 52 ГрК РФ, а именно:

- нарушение срока направления извещения о начале строительства;
- выполнение работ по строительству в отсутствие разрешения на строительство.

В рамках проведения внеплановой документарной проверки в адрес СРО АСО ПОСО от ООО «СЕВЕРСТРОЙ» поступили следующие документы:

- договор на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Строительство офисного помещения ТПП «Чернушканефтегаз»;
- разрешение на строительство № 59-57757000-34-2024 от 18.09.2024;
- извещение о начале строительства № 56-01-27/5313 от 15.10.2024.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна, учитывая факт выполнения работ без разрешения на строительство предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **вынести предупреждение ООО «СЕВЕРСТРОЙ»** о необходимости соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, а также о недопустимости повторения ситуации проведения

строительных работ в отсутствие соответствующих разрешительных документов и необходимости их своевременного предоставления в уполномоченные органы в соответствии со ст. 52 п.5 ГрК РФ.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «МОСЭКОСТРОЙ» (ОГРН 5147746032968, ИНН 7743938664)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4040ОКВ1-1 от «23» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке, со стороны ООО «СК «МОСЭКОСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СК «МОСЭКОСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СК «МОСЭКОСТРОЙ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по январь 2025 года составляет 75 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «СК «МОСЭКОСТРОЙ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «06» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Гагаринский Строительно-Производственный Комбинат» (ОГРН 1217700285241, ИНН 9731080216)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4064ОКВ4-1 от «24» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 4064КП1-1 от 24.10.2024 года к члену Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 4064ОКВ3-1 от 19.12.2024 года со сроком устранения нарушений до 10.01.2025 года. Членом СРО АСО ПОСО не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГСПК» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГСПК» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГСПК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность

по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2024 года по октябрь 2024 года составляет 41 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие заключение членом СРО нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ООО «ГСПК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» февраля 2025 года**, материалы в отношении ООО «ГСПК» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания ГИМ» (ОГРН 5167746376122, ИНН 9715284420)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2993ВП10 от «24» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено выданное ему предписание № 2993ВП2 от 21.12.2023 года. Замечания, указанные в п. 3, 4 и 5 предписания МТУ Ростехнадзора № 223-Г/3.3-20/Х-167 от 20.11.2023 года устранены, что подтверждается извещением вх.№ 71-ГЗ.3-20/Х-167 от 05.04.2024 года.

Из вышеуказанного предписания МТУ Ростехнадзора № 223-Г/3.3-20/Х-167 от 20.11.2023 года не устраненными остались следующие нарушения на объекте капитального строительства «Общежитие гостиничного типа до 500 мест», расположенного по адресу: Зеленоградский АО, внутригородское муниципальное образование Старое Крюково, Солнечная аллея, г. Москва, а именно:

- п.1 предписания - смонтирован лифт ЛП-0621К, по проекту предусмотрен лифт ПП-0621Е;

- п.2 предписания - смонтированные окна в осях 1-11/А-Г на 1-4 этажах блока С не оборудованы вентиляционными приточными клапанами, по проекту предусмотрен вентиляционный приточный клапан;

- п.6 предписания - площадка крыльца выполнена в размере 3600x2500, по проекту предусмотрен размер 3600x1870;

- п.7 предписания - крыльцо выполнено по уплотненному грунту, геотекстилю, песчаному основанию толщиной 200 мм, и экструдированному пенополистиролу толщиной 100 мм, по проекту предусмотрено на заглубленном фундаменте;

- п.8 предписания - армирование крыльца выполнено из арматуры диаметром 8А 240 и диаметром 10А 500С, по проекту арматура диаметром 6А 240 и диаметром 12А 500С;

- п.9 предписания - на 4-м этаже в блоке С выполнен проём, не предусмотренный проектом.

Относительно этих нарушений ООО «ИК ГИМ» сообщает (вх. письмо № 15.01.2025 от 23.01.2025 года), что принято решение о внесении изменений в проектную документацию по фактическому расположению и на данный момент получено локальное положительное заключение на техническую часть проекта (Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0800-2024 от 12.07.2024, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза»). Сметная документация

находится на проверке в ФАУ «Главгосэкспертиза» (приложение №2). Итоговое положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза» ожидается в ближайшее время.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «ИК ГИМ»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «31» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАС» (ОГРН 5147746200399, ИНН 7719891824)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2108ОКВ5-1 от «23» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2108ОК3-1 от 12.09.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, а именно: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации/ независимой оценки квалификации, копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- не предоставлены сведения на одного сотрудника, прошедшего аттестацию по программе проверки знаний в области охраны труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2108ОКВ4-1 от 05.12.2024 года со сроком устранения нарушений до 09.01.2025 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание / предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» февраля 2025 года**, материалы в отношении **ООО «КОМПАС»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Акционерное общество «ДИ ЭЛ ДЖИ» (ОГРН 1197746007139, ИНН 7714436941)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1832ОКВ4-1 от «27» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено предписание № 1832ОКЗ-1 от 19.09.2024 года, выданное ему в срок до 13.01.2025 года, а именно не устраненным осталось следующее нарушение:

- не предоставлена копия уведомления о включении в НРС НОСТРОЙ и копия должностной инструкции на специалиста Киреева Владимира Васильевича.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение АО «ДИ ЭЛ ДЖИ» об устранении выявленных нарушений в срок до «06» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ИМА Групп» (ОГРН 1167746193097, ИНН 7714375505)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3921ОКВ2-1 от «23» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3921КП1-1 от 10.10.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИМА Групп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИМА Групп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ИМА Групп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 46 666,66 рублей за период с апреля 2024 года по сентябрь 2024 года

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3921ОКВ1-1 от 05.12.2024 года со сроком устранения нарушений до 09.01.2025 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание/предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» февраля 2025 года**, материалы в отношении ООО «ИМА Групп» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия

решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП11 от «24» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 1061ВП9 от 17.10.2024 года по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2 Пусковой комплекс № 2», по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5, а именно устранены нарушения указанные ранее в предписании Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-12007022-пл-П/0290-2024 от 16.09.2024 года, что подтверждается извещением по устранению нарушений № Р-5993 от 13.12.2024 года:

- по п. 1,2 предписания, в бытовых помещениях отсутствуют первичные средства пожаротушения (огнетушители) и пожарная сигнализация - **устранено;**

- по п. 3,4 предписания, газовые баллоны хранятся в не установленном месте и без защитных колпаков, а также осуществляется совместное хранение кислородных и пропановых газовых баллонов - **устранено;**

- по п. 5,6 предписания, камера № 11 (левый берег), при устройстве деформационного шва применена фанера, не предусмотренная проектом, в теле монолитной плиты, имеются трещины - **устранено;**

- по п. 7 предписания, камера № 11 (правый берег) в теле монолитной плиты, имеются трещины - **устранено;**

- по п. 8 предписания, отсутствует ППР на прокладку электрических кабелей в траншее - **устранено;**

- по п. 9 предписания, на опасных зонах не установлены предупредительные знаки - **устранено;**

- по п. 11,12,13 предписания, помещение механизмов НДВ (левый берег), имеются места оголения рабочей арматуры, раковины, сколы, посторонние предметы (опилки, монтажная пена) при бетонировании фундамента - **устранено;**

- по п. 14 предписания, помещение предохранительного устройства (левый берег), имеются места раковин и сколов при бетонировании фундамента - **устранено;**

- по п. 15 предписания, лоток под кабель канал (левый берег), имеются места раковин и сколов в монолитных конструкциях – **устранено.**

Не устраненными остались следующие нарушения:

- по п. 10 предписания, бытовые помещения расположены не в соответствии с ПОС.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с нарушениями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ООО «СКС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1061ВП9 от 17.10.2024 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2024 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания (частично им устранены нарушения) и в адрес СРО АСО ПОСО предоставил решение об удовлетворении ходатайства о продлении срока исполнения предписания от Центрального управления Ростехнадзора № 202412130006310004001 от 16.12.2024 года. По результатам рассмотрения ходатайства Ростехнадзором было принято решение о продлении срока исполнения предписания № 5.2-12007022-пл-П/0290-2024 от 16.09.2024 года по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла. Этап № 2. Пусковой комплекс № 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5 до 14 февраля 2025 года. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1061ВП9 от 17.10.2024 года до «14» февраля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП12 от «24» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки было установлено, что по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2 Пусковой комплекс № 2», по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5 ранее выданное предписание Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-1485-пл-П/0298-2023 от 08.12.2023 года, было аннулировано и выдано новое предписание № 5.2-15547579-вн-П/0308-2024 от 01.10.2024 года при проведении Центральным управлением Ростехнадзора внеплановой проверки с 27.09.2024 года по 01.10.2024 года, с перечислением нарушений указанных в аннулированном предписании.

Дисциплинарной комиссией в связи с выявленными нарушениями обязательных требований строительных норм, правил, отклонений от утверждённой проектной документации с отсутствием исполнительных схем, было выдано предписание № 1061ВП2-1 от 18.01.2024 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1061ВП7 от 17.10.2024 года со сроком устранения нарушений до 16.12.2024 года. Членом СРО АСО ПОСО частично исполнено выданное ему предупреждение, что подтверждается извещением по устранению нарушений № Р-602 от 20.12.2024 года. Устранены следующие нарушения:

- по п. 3 предписания, камера № 11, отсутствует исполнительная документация с паспортами на применённые изделия и материалы - *устранено*;
- по п. 5,6,9,10,11 предписания, камера № 11 (правый берег), отсутствуют исполнительные схемы - *устранено*;
- по п. 7 предписания, камера № 11 (правый берег), габариты 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту и 9000x5825x1000, фактически 9281x6238x1000 - *устранено*.

Не устраненными остались следующие нарушения:

- по п. 1,2 предписания, камера № 11 (левый и правый берег) выполнены буроинъекционные сваи, не предусмотренные проектом;
- по п. 4 предписания, при устройстве шпунтового ограждения применен шпунт PU22, взамен предусмотренного проектом шпунта марки GU21N;
- по п. 8 предписания, камера № 11 (правый берег), высотная отметка 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту + 99,280, фактически + 99,581.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предупреждения № 1067ВП7 от 17.10.2024 года (частично им устранены нарушения) и в адрес СРО АСО ПОСО предоставил решение об удовлетворении ходатайства о продлении срока исполнения предписания от Центрального управления Ростехнадзора № 2024122400064154040001 от 25.12.2024 года. По результатам рассмотрения ходатайства Ростехнадзором было принято решение о продлении срока исполнения предписания № 5.2-15547579-вн-П/0308-2024 от 01.10.2024 года по объекту капитального строительства «Реконструкция Рыбинского гидроузла. Этап № 2. Пусковой комплекс № 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5 до 05 марта 2025 года. В связи с чем, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предупреждению до «05» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ГРУППА КОМПАНИЙ КСК» (ОГРН 1227700489158, ИНН 7751229774)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4146КП1-1 от «24» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГК КСК» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГК КСК» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с сентября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГК КСК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2024 года по январь 2025 года составляет 41 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «ГК КСК» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «13» февраля 2025 года**, материалы в отношении ООО «ГК КСК» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕРКОМ» (ОГРН 1167746109178, ИНН 7730195620)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4186ОКВ2 от «17» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно: со стороны ООО «ЛИДЕРКОМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЛИДЕРКОМ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июля 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЛИДЕРКОМ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2024 года по декабрь 2024 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила

применить в отношении ООО «ЛИДЕРКОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «13» февраля 2025 года, материалы в отношении ООО «ЛИДЕРКОМ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «ИСТ» (ОГРН 1197746226512, ИНН 7720458950)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3355ОКВ5-1 от «27» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что:

- членом СРО АСО ПОСО ООО «ИСТ» не предоставлены платежные документы, подтверждающие оплату задолженности по членским взносам. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИСТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИСТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент со стороны ООО «ИСТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период: с мая 2024 года по январь 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «ИСТ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «06» марта 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные Инновационные Технологии» (ОГРН 1127746153974, ИНН 7719805078)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2689ОКВ2-1 от «27» января 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что:

- членом СРО АСО ПОСО не предоставлены платежные документы, подтверждающие оплату задолженности по членским взносам. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Строительные Инновационные Технологии» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Строительные Инновационные Технологии» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Строительные Инновационные Технологии» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по январь 2025 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в

Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ООО «Строительные Инновационные Технологии»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«06» марта 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена Ассоциации **Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)** о прекращении дисциплинарного производства.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП103 от 03.02.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено предписание № 1836ВП97 от 28.11.2024 года в полном объеме, а именно устранены нарушения по объекту капитального строительства «Реконструкция ПС 330 кВ Моздок» (Реконструкция ОРУ 110кВ; ЗРУ-10 кВ. Замена АБП, выключателей МКП110 - 6шт., МВ 10 кВ – 5 шт. ТН 110 кВ - 9 шт.) 1-7 этапы», расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, межселенные земли от СКЖД до оси р. Терек, район ст. Луковская, восточная граница ПС «Моздок», в районе производственной базы МЛПУМГ, ПС 330 кВ Моздок, указанные ранее в предписании Кавказского управления Ростехнадзора № КНМ: 77240031000215830871 от 25.10.2024 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ПАО «Россети»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.