

ПРОТОКОЛ № 14

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

«31» января 2025 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АСО ПОСО от ООО «ОРДО-СТРОЙ» заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему третьего уровня ответственности члена СРО, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 000 000 (один миллион) рублей.

РЕШИЛИ: С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АСО ПОСО - **Общество с ограниченной ответственностью «ОРДО-СТРОЙ» (ОГРН 1177746592814, ИНН 7736308580)** с присвоением ему третьего уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 29.01.2025 года за вх. № 0167 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-68/25 от 15.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 282 662, 87 (двести восемьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 87 копеек, взысканных с заявителя в рамках дела №33-19131/2024, рассмотренного Московским городским судом 22 мая 2024 года о взыскании ущерба, причиненного проживающей в квартире №17 расположенной МКД по адресу: г. Москва, ВАО, ул. Днепропетровская, д. 5, корп. 4 Бурмистровой А.А. в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «СГ МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН: 7701810415) в рамках договора подряда с ФКР Москвы № КР-002299-17 от 31.07.2017 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 282 662, 87 (двести восемьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 87 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 20.01.2025 года за вх. № 0182 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-12/25 от 10.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 597 900, 00 (пятьсот девяносто семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек взысканных с заявителя в рамках дела №02-2525, рассмотренного Чертановским районным судом города Москвы 25.12.2023 года о взыскании ущерба, причиненного собственнику жилого помещения Лыковой М.В. в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «Промышленный участок» (ИНН: 7729705643) в рамках договора подряда с ФКР Москвы № ПКР-006330-20 от 23.11.2020 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 597 900, 00 (пятьсот девяносто семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 20.01.2025 года за вх. № 0180 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-35/25 от 10.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 205 959, 52 (двести пять тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 52 копейки, взысканных с заявителя в рамках дела № 02-281/2023, рассмотренного Измайловским районным судом города Москвы 07.06.2023 года о взыскании ущерба, причиненного собственнику квартиры № 45 Плотникову М.Ю., в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «МАРВИНГРУПП» (ИНН: 7727269494) в рамках договора подряда с ФКР Москвы № ПКР-001195-18 от 28.06.2018 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 205 959, 52 (двести пять тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 52 копейки.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 29.01.2025 года за вх. № 0296 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-63/25 от 14.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 438 529, 76 (четыреста тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 76 копеек, взысканных с заявителя в рамках дела №2-6877/2024, рассмотренного Мещанским районным судом города Москвы о взыскании ущерба, причиненного собственнику жилого помещения Степанову В.В. в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «СВМ-СТРОЙ» (ИНН: 7106524790) в рамках договора строительного подряда, заключенного с ФКР г. Москвы №ПКР-007164-21 от 22.11.2021 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 438 529, 76 (четыреста тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 76 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 20.01.2025 года за вх. № 0181 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-33/25 от 10.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 80 000, 00 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, взысканных с заявителя в рамках дела №02-2923/2023, рассмотренного Чертановским районным судом города Москвы 10.11.2023 года о взыскании ущерба, причиненного собственнику квартиры №5 Хусаинову Н.З. в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «СГ МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН: 7701810415) в рамках договора подряда с ФКР Москвы № КР-002299-17 от 31.07.2017 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 80 000, 00 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей 29.01.2025 года за вх. № 0293 в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР г. Москвы) за № ФКР-30-49/25 от 13.01.2025 года о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов в размере 328 785, 56 (триста двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 56 копеек, взысканных с заявителя в рамках дела №02-0324/2024, рассмотренного Мещанским районным судом города Москвы 23.09.2024 года о взыскании ущерба, причиненного собственнику квартиры №142 Бакшеевой О.Б. в результате залива квартиры, произошедшего в ходе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома подрядной организацией ООО «ЦЕНТРРЕГИОНСТРОЙ» (ИНН: 7727704490) в рамках договора подряда с ФКР Москвы №ПКР-007982-21 от 13.09.2021 года.

Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 328 785, 56 (триста двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 56 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белую)



Секретарь

(Трунтаева Ю. А.)



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

Уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций

Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли» (сокращенное наименование СРО АСО ПОСО)
107078, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Красносельский, ул. Мясницкая, д. 48,
помещение 3/7

*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации и ее организационно-правовая форма; почтовый адрес (место нахождения) исполнительного органа)**

Регистрационный номер записи:

С Р О - С - 2 2 7 - 0 1 0 7 2 0 1 0 ,

Дата включения в реестр сведений " 01 " " _____ июля " " 2010 "
(число) (месяц (прописью)) (год)

Номер реестровой записи 227

направляет изменения сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций в связи с:

1. Присвоение уровней ответственности членам СРО АСО ПОСО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов.

Приложения:

1. Протокол № 14 Правления СРО АСО ПОСО от «31» января 2025 г.
2. Сведения членов СРО согласно Протокола № 14 от «31» января 2025 г.

Генеральный директор
«31» января 2025 г.



Ткачев А.А.

Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

Тел.: +7 (495) 902-74-81 | e-mail: info@np-poso.ru | www.np-poso.ru

107078, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Красносельский, ул. Мясницкая, д. 48, помещение 3/7

ОГРН 1097799011177 | ИНН 7701054053 | КПП 770101001