

ПРОТОКОЛ № 44
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «28» ноября 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РАССВЕТ» (ОГРН 1207700268038, ИНН 7722490251),

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСфера» (ОГРН 1157746854627, ИНН 7703397610),

3. Общество с ограниченной ответственностью «АМР» (ОГРН 1127747005297, ИНН 7733817220),

4. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ОГРН 1167746831317, ИНН 7730212723),

5. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «РАССВЕТ» (ОГРН 1207700268038, ИНН 7722490251)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3556КП1 от «13» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РАССВЕТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РАССВЕТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «РАССВЕТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по январь 2025 года составляет 75 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «РАССВЕТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «05» декабря 2024 года**, материалы в отношении **ООО «РАССВЕТ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСфера» (ОГРН 1157746854627, ИНН 7703397610)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1931ОКВ2 от «19» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1931КП1-1 от 03.10.2024 года, выданное ему в срок до 05.11.2024 года, а именно представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: июль 2024 года - сентябрь 2024 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «СтройСфера»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «12» декабря 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «АМР» (ОГРН 1127747005297, ИНН 7733817220)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3447ОКВ4-1 от «19» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3447ОКВ3-1 от 03.10.2024 года, выданное ему в срок до 05.11.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АМР» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АМР» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с февраля 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АМР» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2024 года по сентябрь 2024 года составляет 66 666,67 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предупреждение ООО «АМР»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «12» декабря 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ОГРН 1167746831317, ИНН 7730212723)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1155ВП46-1 от «15» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1155ВП28-1 от 24.03.2022 года, а именно не устранены нарушения, указанные в акте проверки Мосгосстройнадзора № 8871/21 от 29.12.2021 года по объекту капитального строительства ТПУ «Мичуринский проспект», расположенного по адресу: Мичуринский проспект вл. 45 (ЗАО, Раменки):

- п. 4 расположение вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства не соответствует утвержденному в установленном порядке генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства;

- п. 15 размещение въезда-выезда на строительную площадку, пункта очистки и мойки колес, временных внутриплощадочных дорог, ограждения строительной площадки не соответствует Стройгенплану основного периода.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ООО «СиАрСиСи Рус» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1155ВП28-1 от 24.03.2022 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 14.10.2024 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, в СРО АСО ПОСО от члена Ассоциации поступило письмо Исх. № 2410/1553 от 23.10.2024 года с просьбой продлить срок устранения нарушений в связи с плановым сроком завершения строительства до конца 2024 года. В настоящее время бытовой городок вывезен с территории объекта, остались только контейнеры-склады, территория огорожена, посторонние лица на площадку строительства не попадают. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1155ВП28-1 24.03.2022 до «12» декабря 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель организации ПАО «Россети» главный специалист службы управления и реализации инвестиционных проектов филиала «МЭС Юга» Артёменко Сергей Александрович на основании доверенности № 160-23 от 06.07.2023 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Кавказского управления Ростехнадзора № 410-5256 от 15.10.2024 года, о проведении проверки в отношении ПАО «Россети». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП97 от «19» ноября 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что застройщиком, техническим заказчиком строительства по объекту капитального строительства «Реконструкция ПС 330 кВ Моздок» (Реконструкция ОРУ 110кВ; ЗРУ-10 кВ. Замена АБП, выключателей МКП110 - 6шт., МВ 10 кВ – 5 шт.ТН 110 кВ - 9 шт.) 1-7 этапы» (далее – Объект), является Публичное акционерное общество «Россети – МЭС Юга» по договору строительного подряда № 116 от 17.06.2021 года. Лицо, осуществляющее строительство объекта капитального строительства в качестве подрядчика, является ООО «Элвест» по договору № 116 от 17.06.2021 года. Строительный контроль осуществляет ПАО «Россети – МЭС Юга», ООО «Элвест».

В ходе проверки на Объекте старшим государственным инспектором межрегионального отдела по государственному строительному надзору Луценко Д.В. Кавказского управления Ростехнадзора, были выявлены нарушения Градостроительного кодекса РФ ст. 53, ч.1,2,4, отклонения от утвержденной проектной документации в области строительства. Нарушения зафиксированы в акте проверки № КНМ: 77240031000215830871 от 25.10.2024 года и предписании № КНМ: 77240031000215830871 от 25.10.2024 года Кавказского управления Ростехнадзора, а именно:

1) по п.1 предписания, отклонения от проектной документации:

- по проекту фундаментные болты типа Болт 1.1. М30х300 ст. ВСтЗкп2, фактически применены болты типа Болт 2.1 М30х710 ст. 3 по ГОСТ 24379.1-2012;

- по проекту сетки 2С 550х550 и 500х550, применены сетки 710х710 и 500х710;

- по проекту сетки 2С 550х550 и 500х550 при устройстве армокаркасов под ростверки трансформаторов напряжения в ячейке №Л-120 №Л-90, применены сетки 810х560,500х560,500х810;

2) по п.2 предписания, не выполнена заделка бетоном на мелком заполнителе опор под выключатель элегазовый 110 кВ ячейке № Л 158 на ОРУ 110 кВ, освидетельствованная в АОСР от 31.07.2024 №13/В-110;

3) по п.3 предписания, площадка обслуживания под выключатель элегазовый 110кВ в ячейке № Л158, № Л-120, № Л-90 на ОРУ 110кВ в плане расположения фактически смонтирована с торца выключателя элегазового;

4) по п.4 предписания, крепление лестницы площадки обслуживания под выключатель элегазовый 110кВ в ячейке № Л158, № Л-120 на ОРУ 110кВ к фундаменту выполнено без применения уголка 50х50х5 L=80мм, монтаж произведен с применением металлического листа, кроме того проектной документацией предусмотрено 7 ступеней, фактически смонтировано 3;

5) по п.5 предписания, в железобетонных конструкциях фундаментов Ф-1 и Ф-2 под площадку обслуживания МПО-1 в ячейке № Л-120 на ОРУ 110кВ, выявлено оголение рабочей (конструктивной) арматуры со следами ржавчины, кроме того, на железобетонном бруске Б10 под площадку обслуживания, выявлена металлическая наставка, не предусмотренная проектной документацией;

6) по п.6 предписания, на лестнице Л1 площадки обслуживания МПО-1 ячейки № Л-90, монтаж опорной части лестницы к бетонному бруску Б10, выполнен посредством швеллера №12 не предусмотренного проектной документацией, швеллер закреплен с помощью катаной арматуры с приваренными гайками вместо анкерных болтов М12х60. Швеллер, предназначенный для крепления ступеней, предусмотрен № 12, применен № 6;

7) по п.7 предписания, проектной документацией 1, 3 этапов предусмотрено устройство опоры ОР-ШК-2 под шкафы, фактически выполнено устройство опоры ОР-ШК-1.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии предоставила слово Артеменко С.А., который сообщил, что на текущий момент компанией совместно с подрядной организацией ведутся работы по устранению нарушений. Все замечания компания планирует устранить в установленные в предписании Ростехнадзора сроки.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам вынести **предписание ПАО «Россети»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«24» января 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «АндэрКон» (ОГРН 1177746574114; ИНН 7716860708);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600; ИНН 7722769415)

1. Общество с ограниченной ответственностью «АндэрКон» (ОГРН 1177746574114; ИНН 7716860708)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1819ОКВ1-1 от 27.11.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено предписание № 1819КП1-1 от 24.10.2024 года в полном объеме. На основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам Иорх М.А. предложила **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «АндэрКон»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2) Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600; ИНН 7722769415)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2297ВП4 от 27.11.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено предписание № 2297ВП3 от 29.08.2024 года в полном объеме, а именно устранены нарушения по объекту капитального строительства: «Проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса базе лечебно-реабилитационного центра «Ока», указанные ранее в предписании Центрального Управления Ростехнадзора № 5.2-981-пл-П/0224-2024 от 31.07.2024 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СК-55»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.