

**ПРОТОКОЛ № 10**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «21» марта 2024 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 12 (двенадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ОГРН 1217700183315, ИНН 9703032605),

2. Общество с ограниченной ответственностью «АквилонСтройМонтаж» (ОГРН 5147746366279, ИНН 7720832485),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройГрупп» (ОГРН 5187746028146, ИНН 7702460178),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТРИК ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ОГРН 1177746072261, ИНН 9718045653),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Трансэлектрик» (ОГРН 1167746408477, ИНН 7708289174),

6. Общество с ограниченной ответственностью «СК Высота» (ОГРН 1187746274759, ИНН 9718091297),

7. Общество с ограниченной ответственностью «БилСтрой» (ОГРН 1157746131190, ИНН 7743065836),

8. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690),

9. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082),

10. Полное товарищество «КИЛЕ И КОМПАНИЯ» (ОГРН 1237700674034, ИНН 9724149604),

11. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ОГРН 5067746964896, ИНН 7701683439),

12. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадМосСтрой» (ОГРН 1037789001337, ИНН 7705572828)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ОГРН 1217700183315, ИНН 9703032605)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3712ОКВЗ от «05» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3712КП1 от 18.01.2024 года, выданное ему в срок до 19.02.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БауИнвест» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БауИнвест» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БауИнвест» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ООО «БауИнвест» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» марта 2024 года**, материалы в отношении ООО «БауИнвест» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «АквилонСтройМонтаж» (ОГРН 5147746366279, ИНН 7720832485)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3449ОКВ2 от «06» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АСМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АСМ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Со стороны ООО «АСМ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно с марта 2023 года по май 2023 года и с декабря 2023 года по февраль 2024 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «АСМ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» апреля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройГрупп» (ОГРН 5187746028146, ИНН 7702460178)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3319КП1 от «06» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГарантСтройГрупп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГарантСтройГрупп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с сентября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГарантСтройГрупп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2023 года по август 2024 года составляет 100 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание**

**ООО «ГарантСтройГрупп» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» апреля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «ТРИК ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ОГРН 1177746072261, ИНН 9718045653)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; на предмет соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2655КП1 от «01» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период с сентября 2023 года по февраль 2024 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2024 год;

- не предоставлена Анкета члена СРО для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не предоставлены сведения о пяти специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

- не предоставлены сведения на одного специалиста, необходимого для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов: копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором; копия удостоверения о повышении квалификации;

- не предоставлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации;

- не предоставлена заверенная копия сертификата системы менеджмента качества;

- не представлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ТРИК ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «21» мая 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «Трансэлектрик» (ОГРН 1167746408477, ИНН 7708289174)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2648ОК2-1 от «01» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО);
- не предоставлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на Данилову И.А., Иванишина В.А.): копия трудовой книжки;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Трансэлектрик» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Трансэлектрик» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Трансэлектрик» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2023 года по март 2024 года составляет 75 000 рублей.

- не представлено подтверждение об оплате целевого взноса за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «Трансэлектрик» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» марта 2024 года**, материалы в отношении **ООО «Трансэлектрик»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «СК Высота» (ОГРН 1187746274759, ИНН 9718091297)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3656ОК1-1 от «01» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлен договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соответствующий Требованиям страхования членов СРО АСО ПОСО;

- не представлено подтверждение об оплате целевого взноса за 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили документы, подтверждающие устранение всех нарушений, указанных в Акте. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.4.11.6, п.4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СК Высота»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **7. Общество с ограниченной ответственностью «БилСтрой» (ОГРН 1157746131190, ИНН 7743065836)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2569ОКВ1 от «07» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2569ОК2-1 от 21.12.2023 года, выданное ему в срок до 21.02.2024 года, а именно представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: март 2023 года - август 2023 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: сентябрь 2023 года - ноябрь 2023 года;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «БилСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«22» апреля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3187ОКВ2 от «12» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3187ОКВ2 от 12.03.2024 года, выданное ему в срок до 26.02.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БУГИ Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БУГИ Строй» была

предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Со стороны ООО «БУГИ Строй» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно октябрь-декабрь 2022 года и октябрь-декабрь 2023 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «БУГИ Строй»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «04» апреля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **9. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3607ОКВ1 от «07» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3607ОК1-1 от 21.12.2023 года, выданное ему в срок до 21.02.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период, начиная с февраля 2023 года по октябрь 2023 года включительно.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили документы, подтверждающие оплату членских взносов за период с февраля 2023 года по октябрь 2023 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.4.11.6, п.4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ГТС №1».**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **10. Полное товарищество «КИЛЕ И КОМПАНИЯ» (ОГРН 1237700674034, ИНН 9724149604)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; соблюдения им соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был

составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2756КП1 от «01» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КИЛЕ И КО» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КИЛЕ И КО» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с сентября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КИЛЕ И КО» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2023 года по февраль 2024 года составляет 50 000 рублей;

- не представлено подтверждение об оплате целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год;

- не представлена анкета-заявление члена СРО АСО ПОСО;

- не представлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на Булычкину М.А., Никитина В.М., Супрунова Г.А.): копия трудовой книжки;

- не представлены сведения о специалисте, необходимом для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (сведения о Никитине В.М.): копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестацию по правилам, установленным Ростехнадзором; копия удостоверения о повышении квалификации.

- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на Белоусову Н.С., Курбанова А.А.): копия трудовой книжки;

- не представлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации (заверенная копия документа: ИК 2022 г., ИК2 2023 г.);

- не представлена заверенная копия сертификата системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015 за 2024 год;

- не представлены копии документов на 1-го специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ПТ «КИЛЕ И КО» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «21» мая 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **11. Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Континент» (ОГРН 5067746964896, ИНН 7701683439)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3180ОКВ7-1 от «07» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3180ОДО14 от 21.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены копии документов, подтверждающих полную уплату начисленных неустоек, либо копии отказов заказчика от претензий по договору с реестровым № 2500000152519000794 (№0348200049719000577) от 23.08.2019 года на сумму 1 049 396,64 руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от ООО «Бизнес Континент» поступили



копии документов, подтверждающие оплату начисленных неустоек по договору с реестровым № 2500000152519000794 от 23.08.2019 года на сумму 1 049 396,64 руб. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.4.11.6, п.4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Бизнес Континент»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **12. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадМосСтрой» (ОГРН 1037789001337, ИНН 7705572828)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1138ОКВ6 от «12» марта 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1138ОК2-1 от 19.10.2023 года, в результате чего к члену Ассоциации ООО «ГрадМосСтрой» была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1138ОКВ5 от 25.01.2024 года со сроком устранения нарушений до 26.02.2024 года. Членом СРО АСО ПОСО ООО «ГрадМосСтрой» частично исполнено выданное предупреждение, а именно представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: май 2023 года - октябрь 2023 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов);
- не предоставлен оригинал анкеты члена СРО;
- не предоставлен протокол о проверке знаний по охране труда на одного специалиста.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» марта 2024 года**, материалы в отношении **ООО «ГрадМосСтрой»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.