

ПРОТОКОЛ № 8
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «07» марта 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТРУБОПРОВОДПРОМСТРОЙ» (ОГРН 1217700453486, ИНН 7743367058),

2. Акционерное общество Центральное научно-производственное объединение «КАСКАД» (ОГРН 1027700209349, ИНН 7710022114),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЖИЛПРОМ» (ОГРН 1127746314893, ИНН 7719809555)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТРУБОПРОВОДПРОМСТРОЙ» (ОГРН 1217700453486, ИНН 7743367058)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3775КП1 от «20» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТППС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТППС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с ноября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТППС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2023 года по октябрь 2024 года составляет 100 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ТППС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «08» апреля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Акционерное общество Центральное научно-производственное объединение «КАСКАД» (ОГРН 1027700209349, ИНН 7710022114)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 707КП1 от «19» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны АО ЦНПО «КАСКАД» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве АО ЦНПО «КАСКАД» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны АО ЦНПО «КАСКАД» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по январь 2024 года составляет 90 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного

календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **АО ЦНПО «КАСКАД» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «14» марта 2024 года**, материалы в отношении **АО ЦНПО «КАСКАД»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЖИЛПРОМ» (ОГРН 1127746314893, ИНН 7719809555)

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Главгосстройнадзора Московской области: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения Главгосстройнадзора Московской области № 09-08-112700-09-02А от 31.01.2024 года о выявленных нарушениях при проведении проверки на объекте капитального строительства: «Дошкольная образовательная организация на 350 мест для жилой застройки», расположенного по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга». Корпус 9. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3173ВП4 от «28» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО "СТРОЙЖИЛПРОМ", выполняет функции лица, осуществляющего строительство в качестве подрядчика объекта: «Дошкольная образовательная организация на 350 мест для жилой застройки», расположенного по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга». Корпус 9 согласно условий договора подряда № 1179083 от 03.10.2022 года. Заказчиком является ООО "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МО". Застройщик объекта, обеспечивающий строительство объекта капитального строительства не установлен ввиду отсутствия у члена СРО соответствующих документов и информации.

В ходе осуществления Ассоциацией внеплановой проверки выявлено, что в рамках внеплановой выездной проверки объекта капитального строительства: «Дошкольная образовательная организация на 350 мест для жилой застройки», расположенного по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга». Корпус 9 Главгосстройнадзором Московской области в отношении ООО "СТРОЙЖИЛПРОМ" выявлены нарушения требований проектной документации и Градостроительного кодекса РФ, что подтверждается предписанием № 09-08-112700-05-01 от 29.01.2024 года.

В предписании Главгосстройнадзора Московской области № 09-08-112700-05-01 от 29.01.2024 года указаны следующие нарушения обязательные к устранению в срок до 29.04.2024 года:

- проходы, проезды и рабочие места не очищены от снега и наледи, не посыпаны песком, золой или просеянным шлаком. Места складирования материалов и конструкций не очищены от снега и льда, для предотвращения обрушения штабелей во время оттепели (Нарушено требование проекта шифр 01-БЛ.СКБ-ПИР-9-П-ПОС- ТЧ, лист 30., ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ);

- по периметру территории стройплощадки ограждение не соответствует проектному - нарушены требования проектной документации (Нарушены требования проектной документации, шифр 01-БЛ.СКБ-ПИР-9-П-ПОС лист 2., лист, ч. 1 ст. 9.4 КоАП РФ);

- расположение бытовых помещений на строительной площадке не соответствует проектному (Нарушены требования ч.ч. 3 и 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.; проектной документации шифр 01-БЛ.СКБ-ПИР-9-П-ПОС лист 2.);

- при монтаже фасада металлические строительные леса не заземлены. Используются инвентарные леса с деревянными настилами. Настилы должны быть из материалов, не поддерживающих и не распространяющих горение. При расположении настила на высоте 1,3 м и более - отсутствуют бортовые элементы и ограждения, не навешена защитная полимерная сетка. Отсутствуют плакаты с указанием

схемы размещения и величин допускаемых нагрузок, а также схемы эвакуации работников в случае возникновения аварийной ситуации. (п.7.42 СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87, п. 7.4.16 СНиП 12-03-2001, Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования п. 7.4.6, п.7.4.7, п.7.4.10, п.7.4.11,).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СТРОЙЖИЛПРОМ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «02» мая 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.