

ПРОТОКОЛ № 3
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «01» февраля 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 10 (десяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ИнжСтрой» (ОГРН 1197746070170, ИНН 9718127120),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСтрой» (ОГРН 1167746571145, ИНН 7726380059),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Конструктив» (ОГРН 1177746319167, ИНН 7725365058),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ТехСпецСтрой» (ОГРН 1207700153583, ИНН 7730257185),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ВВС» (ОГРН 1127747074586, ИНН 7743867639),

8. Общество с ограниченной ответственностью «ДЕХА ТЕХ» (ОГРН 1197746466092, ИНН 7722477476),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Антураж-Строй» (ОГРН 1127747184091, ИНН 7725775833),

10. Общество с ограниченной ответственностью «Верест» (ОГРН 1197746226512, ИНН 7720458950)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Железное Дерево» (ОГРН 1157746051539, ИНН 7723373920)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3595ОК1 от «09» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлена Анкета (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО);

- не предоставлены сведения о специалисте организации, прошедшем аттестацию по программе проверки знаний "Охрана труда для руководителей и специалистов" в соответствии с требованием Постановление Правительства РФ № 2464;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: ноябрь 2023 года - декабрь 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Железное Дерево» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «01» апреля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ИнжСтрой» (ОГРН 1197746070170, ИНН 9718127120)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3336ОКВ1 от 15.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание №

3336КП1 от 23.11.2023 года, выданное ему в срок до 22.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Со стороны ООО «СК ИнжСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СК ИнжСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «СК ИнжСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период с апреля 2023 года по декабрь 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «СК ИнжСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «15» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСтрой» (ОГРН 1167746571145, ИНН 7726380059)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3344ОКВ2 от 15.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено ранее выданное предписание № 3344КП1 от 19.10.2023 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3344ОКВ1 от 14.12.2023 года со сроком устранения нарушений до 28.12.2023 года. Членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГлобалСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГлобалСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с марта 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГлобалСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2023 года по сентябрь 2023 года составляет 58 333,33 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила

применить в отношении ООО «ГлобалСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «08» февраля 2024 года, материалы в отношении ООО «ГлобалСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Конструктив» (ОГРН 1177746319167, ИНН 7725365058)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3759ОКВ1 от «15» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3759КП1 от 23.11.2023 года, выданное ему в срок до 22.01.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Конструктив» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Конструктив» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Конструктив» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Конструктив»** об устранении выявленных нарушений в срок до «15» февраля 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ТехСпецСтрой» (ОГРН 1207700153583, ИНН 7730257185)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3781ОКВ1 от «16» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ТСС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «01» марта 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель ООО «ЭКОСтандарт» Щербина Наталья Михайловна по доверенности б/н от 09.01.2024 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет результата мониторинга за исполнением членом саморегулируемой организации принятых на себя обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1913ОДО19-1 от «15» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных требований, а именно получена информация из открытых источников (<https://kad.arbitr.ru/>) о наличии судебных актов о ненадлежащем исполнении договорных обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных членом Ассоциации ООО «ЭКОСтандарт» с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Членом Ассоциации ООО «ЭКОСтандарт» не представлены документы, подтверждающие оплату штрафов, подлежащих взысканию по решению суда либо документов, подтверждающих отмену вышеуказанных решений:

1) по договору с реестровым № 202770109055900837 (№ПКР-004751-19) от 06.02.2020 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (ФКР МОСКВЫ) обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-122832/2023 от 01.06.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 27.10.2023г. было принято мотивированное решение о взыскании с ООО "ЭКОСтандарт" штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. за нарушение качества производства работ по капитальному ремонту крыши и фасада по адресу: г. Москва, ул. Новокузьминская 4-я, д. 7, корп. 1 выполненных подрядной организацией ООО «ЭКОСтандарт». Решение суда вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

2) по договору с реестровым № 194770109055900116 (№ПКР-002541-18) от 31.01.2019 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-122419/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа с ООО «ЭКОСтандарт» по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 15.09.2023 года была опубликована резолютивная часть решения суда, согласно которой принято решение о взыскании с ООО "ЭКОСтандарт" штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу, мотивированное решение не выдавалось. Исполнительный лист не выдавался;

3) по договору с реестровым № 184770109055901186 (№ПКР-001425-18) от 27.09.2018 года ФКР МОСКВЫ обратился в Арбитражный Суд г. Москвы (Дело № А40-122402/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 13.10.2023 года было принято мотивированное решение о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. за нарушение качества производства работ по капитальному ремонту фасада по адресу: г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 10, выполненных подрядной организацией ООО «ЭКОСтандарт». Решение суда вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

4) по договору с реестровым № 194770109055900323 (ПКР-002668-18) от 07.02.2019 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело

№ А40-121953/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 15.09.2023 года была опубликована резолютивная часть решения суда, согласно которой принято решение о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу, мотивированное решение не выдавалось. Исполнительный лист не выдавался;

5) по договору с реестровым КР-001518-17 от 13.07.2017 года (сведения о реестровом номере договора в ЕИС отсутствуют) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (ФКР МОСКВЫ) обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-111161/2023 от 18.05.2023 года) о взыскании убытков по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 13.10.2023 года было принято мотивированное решение о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» ущерба в размере 337 835,73 руб. и госпошлины в размере 9 757,00 руб. Девятый Арбитражный Суд Постановлением № 09АП-72872/2023 от 05.12.2023г установил: Решение Арбитражного суда г. Москвы от 13.10.2023 оставить без изменения, а апелляционную жалобу – без удовлетворения. Решение суда первой инстанции вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

6) по договору с реестровым № 202770109055900256 (№ПКР-003483-19) от 31.01.2020 года. Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 16.08.2023 года была принята резолютивная часть решения о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу. **Исполнительный лист выдан 16.10.2023 года.** Информация об оплате штрафа по Делу № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года от члена СРО АСО ПОСО ООО «ЭКОСтандарт» не поступала.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что до проведения заседания Дисциплинарной комиссии от члена Ассоциации ООО «ЭКОСтандарт» поступили документы, подтверждающие оплату штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. по решению суда по Делу № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года по Договору с реестровым № 202770109055900256 (№ПКР-003483-19) от 31.01.2020 года. Остальные нарушения, указанные в Акте проверки остались не устраненными.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предоставила слово представителю ООО «ЭКОСтандарт» Щербиной Н.М., которая сообщила, что компания приступила к устранению выявленных нарушений, указанных в акте проверки (оплатила штраф по исполнительному листу). По остальным замечаниям идет обжалование вынесенных судебных решений.

В связи с чем, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ЭКОСтандарт»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «02» мая 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ВВС» (ОГРН 1127747074586, ИНН 7743867639)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 786ОКВЗ-1 от «16» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер

дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СК ВВС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«01» марта 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «ДЕХА ТЕХ» (ОГРН 1197746466092, ИНН 7722477476)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3330ОКВ3 от «15» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3330КП1 от 19.10.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ДЕХА ТЕХ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ДЕХА ТЕХ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ДЕХА ТЕХ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3330ОКВ2 от 14.12.2023 года со сроком устранения нарушений до 28.12.2023 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «08» февраля 2024 года**, материалы в отношении **ООО «ДЕХА ТЕХ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства .

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Антураж-Строй» (ОГРН 1127747184091, ИНН 7725775833)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2034КП1 от «15» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Антураж-Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Антураж-Строй» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «Антураж-Строй» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 41 666,69 рублей за период с июня 2023 года по август 2023 года и с декабря 2023 года по январь 2024 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили документы, подтверждающие оплату членских взносов за период июнь 2023 года – август 2023 года; декабрь 2023 года и предоставлен договор страхования гражданской ответственности. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п.4.11.4, п.4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Антураж-Строй».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Верест» (ОГРН 1197746226512, ИНН 7720458950)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3355ОКВ1-1 от «23» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание** ООО «Верест» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «01» марта 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ИНН 5904243246);
2. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ИНН 4716016979)

1. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ИНН 5904243246)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3032ВП4 от 30.11.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3032ВП6 от 26.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено выданное ему предписание в полном объеме, а именно устранены нарушения на объекту капитального строительства: «Размещение малой сцены МАУК «Пермский театр юного зрителя» с учетом приспособления объекта культурного наследия «Дом уездного земства» по ул. Пермская, 66 в г. Перми для современного использования», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д.66, указанные ранее Акте проверки Инспекции государственного строительного надзора Пермского края № 1-1255-2023 от 13.10.2023. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СЕВЕРСТРОЙ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ИНН 4716016979)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1836ВП65-1 от 16.02.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП78 от 31.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено выданное ему предписание в полном объеме, а именно устранены нарушения на объекте капитального строительства: «Реконструкция ВЛ 500кВ Ногинск-Чагино (диспетчерское наименование: ВЛ 500кВ Каскадная-Чагино) (переустройство участка в пролетах опор № 1-9)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Косино-Ухтомский район, Восточный административный округ, г. Москва. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ПАО «Россети»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.