

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «25» января 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-Строй» (ОГРН 1127746374491, ИНН 7718886540),

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕМП» (ОГРН 1125012002719, ИНН 5012072753),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадМосСтрой» (ОГРН 1037789001337, ИНН 7705572828),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ОГМЕВОД» (ОГРН 1057746088751, ИНН 7705641359),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой Инжиниринг» (ОГРН 1117746981527, ИНН 7717714026),

7. Общество с ограниченной ответственностью «РенатаСтрой» (ОГРН 1167746513110, ИНН 7724366732),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» (ОГРН 1047796289254, ИНН 7725508838),

9. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690),

10. Общество с ограниченной ответственностью «Менгир» (ОГРН 1167746830635, ИНН 7703416118),

11. Общество с ограниченной ответственностью «КРОСБИТ» (ОГРН 5177746353472, ИНН 9701097029)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-Строй» (ОГРН 1127746374491, ИНН 7718886540)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2063ОКВ2 от 29.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2063КП1 от 16.11.2023 года, выданное ему в срок до 15.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АРТ-Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АРТ-Строй» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «АРТ-Строй» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 66 666,67 рублей за период с января 2023 года по март 2023 года и с июля 2023 года по ноябрь 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «АРТ-Строй»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«08» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕМП» (ОГРН 1125012002719, ИНН 5012072753)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1686ОКВ2 от 28.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено ранее выданное

предписание № 1686КП1 от 05.10.2023 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1686ОКВ1 от 30.11.2023 года со сроком устранения нарушений до 14.12.2023 года. Членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТЕМП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТЕМП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТЕМП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2023 года по октябрь 2023 года составляет 75 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/ предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ТЕМП» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «01» февраля 2024 года**, материалы в отношении ООО «ТЕМП» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙ» (ОГРН 1115904001773, ИНН 5904243246)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3032ВП5 от 09.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3032ВП2 от 20.07.2023 года, выданное ему в срок до 30.11.2023 года, а именно не устранены нарушения по объекту капитального строительства «Размещение малой сцены МАУК «Пермский театр юного зрителя» с учетом приспособления объекта культурного наследия «Дом уездного земства» по ул. Пермская, 66 в г. Перми для современного использования», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д.66, указанные ранее в акте проверки Инспекции государственного строительного надзора Пермского края № 1-768-2023 от 26.06.2023 года:

1) работы выполнены с нарушением проектной документации, а именно:

- устройство стены в осях Б/3-13 выполнено из блоков ячеистого бетона, проектом предусмотрено витражное остекление;

- устройство перегородок 2-го этажа в осях В-Д/1-3 выполнено из кирпича, проектом предусмотрено выполнение из пазогребневых плит;

-при устройстве наружных каменных стен использовали утеплитель «Роквул Венти Баттс», проектом предусмотрено использование утеплителя «Роквул Фасад Баттс Оптима»;

2) не представлен комплект рабочих чертежей с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что до проведения заседания Дисциплинарной комиссии от члена Ассоциации поступило письмо №9/2024 от 12.01.2024 года об устранении всех замечаний, указанных в ранее выданном предписании № 3032ВП2 от 20.07.2023 года, с приложением Заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства № 1-С от 09.01.2024 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СЕВЕРСТРОЙ»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадМосСтрой» (ОГРН 1037789001337, ИНН 7705572828)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1138ОКВ5 от 10.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1138ОК2-1 от 19.10.2023 года, выданное ему в срок до 19.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГрадМосСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГрадМосСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГрадМосСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по октябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов);

- не предоставлен оригинал анкеты члена СРО;

- не предоставлен протокол о проверке знаний по охране труда на одного специалиста.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ГрадМосСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «26» февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ОГМЕВОД» (ОГРН 1057746088751, ИНН 7705641359)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3715ОКВ1-1 от 09.03.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3715ОКВ5 от 20.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено выданное ему предписание, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период июнь 2022 года - февраль 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что **в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания**, Протоколом Правления № 129 от 07.09.2023 года в отношении ООО «ОГМЕВОД» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 06.12.2023 года**.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить в отношении ООО «ОГМЕВОД» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «01» февраля 2024 года**, материалы в отношении ООО «ОГМЕВОД» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой Инжиниринг» (ОГРН 1117746981527, ИНН 7717714026)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3454ОКВ3 от «20» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3454КП1-1 от 01.06.2023 года. В связи с неисполнением ранее выданного предписания к члену Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3454ОКВ1 от 27.07.2023 года. ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» не исполнено ранее выданное предписание/предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по июнь 2023 года составляет 75 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания/предупреждения, Протоколом Правления № 129 от 07.09.2023 года в отношении ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до 06.12.2024 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» применить в отношении ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «01» февраля 2024 года, материалы в отношении ООО «ПроектСтрой Инжиниринг» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «РенатаСтрой» (ОГРН 1167746513110, ИНН 7724366732)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1453ОКВ4 от «20» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему ранее предписание № 1453КП1-1 от 25.05.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РенатаСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РенатаСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «РенатаСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей за период с декабря 2022 года по май 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания, Протоколом Правления № 129 от 07.09.2023 года в отношении ООО «РенатаСтрой» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до 06.12.2023 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель

Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить в отношении ООО «РенатаСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «01» февраля 2024 года**, материалы в отношении ООО «РенатаСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» (ОГРН 1047796289254, ИНН 7725508838)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3199ВПЗ от «27» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки было установлено, что ООО «Импульс» по Договору № ПКР-009138-22 от 18.04.2022 года осуществляло разработку проектной документации и выполняло капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ЮЗАО, Ивана Бабушкина ул. 23 к.1 в качестве Подрядчика. Членом Ассоциации предписание № 3199ВП2 от 05.10.2023 года, выданное ему в срок до 07.11.2023 года исполнено не в полном объеме, а именно:

- не представлены акты приемки-передачи на выполнение строительно-монтажных работ, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по Договору № 222770109055900319 (ПКР-009138-22) от 18.04.2022 года;

- предоставлена копия уведомления об одностороннем расторжении контракта № ФКР-ПИР-4225/23 от 11.08.2023 года.

В ходе анализа представленного уведомления об одностороннем расторжении контракта № ФКР-ПИР-4225/23 по инициативе Заказчика, установлено ненадлежащее исполнение членом Ассоциации принятых на себя договорных обязательств в рамках Договора № 222770109055900319 (ПКР-009138-22) от 18.04.2022 года, что послужило основанием для применения Заказчиком к члену Ассоциации штрафных санкций размере 4 379 593, 97 руб.

ООО «Импульс» неоднократно допущено несоблюдение требований Договора, проектной документации, стандартов, норм и правил, а также требований к качеству работ и технологии при производстве работ.

Документы, подтверждающие урегулирование выставленной претензии со стороны Заказчика в том числе документы, подтверждающие факт оплаты начисленной неустойки (штрафа, пени) либо копии отказа Заказчика от претензии в сумме 4 379 593, 97 руб. не представлены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Импульс»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «26» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «БУГИ Строй» (ОГРН 5157746127534, ИНН 9701023690)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3187КП1 от «09» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БУГИ Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БУГИ Строй» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Со стороны ООО «БУГИ Строй» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно октябрь-декабрь 2022 года и октябрь-декабрь 2023 года. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «БУГИ Строй»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«26» февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Менгир» (ОГРН 1167746830635, ИНН 7703416118)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2492ОК2-1 от «09» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлен оригинал Анкеты (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО) для актуализации контактной информации;

- не представлены сведения о прохождении ежегодного инспекционного контроля в рамках системы сертификации за 2023 год;

- не представлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на Баранова Д.Г., Крючкова П.В., Лунова С.А.) - копия трудовой книжки;

- не представлены сведения о специалисте, необходимом для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (сведения о Баранове Д.Г.) - копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестацию по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не представлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что до проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили материалы от Правления Ассоциации об исключении права выполнения работ по строительству, реконструкции (в том числе сносу объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальному ремонту на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах ООО «Менгир» (Протокол Правления № 10 от 23.01.2024 года) на основании поданного заявления. Также от члена Ассоциации поступили дополнительные документы, подтверждающие факт устранения оставшихся нарушений. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4 и 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Менгир».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «КРОСБИТ» (ОГРН 517746353472, ИНН 9701097029)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2413ОКВ3 от «10» января 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2413ОК2 от 19.10.2023 года, выданное ему в срок до 19.12.2023 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КРОСБИТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КРОСБИТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с апреля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КРОСБИТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2023 года по сентябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлен оригинал Анкеты (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО);

- не представлена заверенная копия удостоверения по охране труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «КРОСБИТ»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«26» февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГазпроектСервисАвтоматика» (ИНН 7716887428);
2. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ИНН 7730212723)

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГазпроектСервисАвтоматика» (ИНН 7716887428)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2544ОК2 от 09.11.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2544ОКВ5 от 23.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ГПСА»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ИНН 7730212723)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1155ВП38 от 31.08.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1155ВП42 от 24.01.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено выданное ему предписание в полном объеме, а именно устранены нарушения на объекте капитального строительства: «М-12 «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва-Нижний Новгород-Казань», 5 этап км 347-км 454, Нижегородская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород - Арзамас - Саранск - Исса - Пенза - Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки-Порецкое»). Основные этапы строительства. Этап1. Этап 2», указанные ранее в акте № Р-311-245-рш/А/23/08 от 28.07.2023 года и предписании № Р-311-245-рш/А/23/08 от 28.07.2023 года Волжско-Окского Управления Ростехнадзора. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «СиАрСиСи Рус»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.