

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «18» января 2024 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 15 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 16 (шестнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Акционерное общество «АМЕТИСТ» (ОГРН 1147746887188, ИНН 7706812617),

2. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ОГРН 1217700183315, ИНН 9703032605),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Карретера» (ОГРН 1187746567843, ИНН 7707415556),

5. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138),

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕГИОН» (ОГРН 1134011001101, ИНН 4011026382),

7. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ОГРН 1187746830435, ИНН 7728446717),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Первая Газовая Компания» (ОГРН 1197746033693, ИНН 9731023232),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041),

10. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (ОГРН 1027700124264, ИНН 7710034279),

11. Общество с ограниченной ответственностью «БергСтрой» (ОГРН 5137746245995, ИНН 7705877210),

12. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1077760666367, ИНН 7714712782),

13. Общество с ограниченной ответственностью «МЕРГА» (ОГРН 1167746120740, ИНН 7720330686),

14. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой» (ОГРН 5147746330925, ИНН 7733901697),

15. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ОГРН 1217700092818, ИНН 7722498035),

16. Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Прогресс» (ОГРН 1117746481104, ИНН 7729685316)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Акционерное общество «АМЕТИСТ» (ОГРН 1147746887188, ИНН 7706812617)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1898ОКВ1 от 22.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1898КП1 от 09.11.2023 года, выданное ему в срок до 08.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны АО «АМЕТИСТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве АО «АМЕТИСТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны АО «АМЕТИСТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.1.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по сентябрь 2023 года составляет 120 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение АО «АМЕТИСТ»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«01» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «БауИнвест» (ОГРН 1217700183315, ИНН 9703032605)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3712КП1 от 22.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БауИнвест» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БауИнвест» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июня 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БауИнвест» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «БауИнвест» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «19» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСтандарт» (ОГРН 1117746925218, ИНН 7721741590)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель ООО «ЭКОСтандарт» Шарафутдинов Марат Габдрахманович по доверенности б/н от 09.01.2024 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Свешников Андрей Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет результата мониторинга за исполнением членом саморегулируемой организации принятых на себя обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1913ОДО19-1 от «15» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных требований, а именно получена информация из открытых источников (<https://kad.arbitr.ru/>) о наличии судебных актов о ненадлежащем исполнении договорных обязательств в рамках договоров строительного подряда, заключенных членом Ассоциации ООО «ЭКОСтандарт» с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Членом Ассоциации ООО «ЭКОСтандарт» не представлены документы, подтверждающие оплату штрафов, подлежащих взысканию по решению суда либо документов, подтверждающих отмену вышеуказанных решений:**

1) по договору с реестровым № 202770109055900837 (№ПКР-004751-19) от 06.02.2020 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (ФКР МОСКВЫ) обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-122832/2023 от 01.06.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 27.10.2023г. было принято мотивированное решение о взыскании с ООО "ЭКОСтандарт" штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере

2 000,00 руб. за нарушение качества производства работ по капитальному ремонту крыши и фасада по адресу: г. Москва, ул. Новокузминская 4-я, д. 7, корп. 1 выполненных подрядной организацией ООО «ЭКОСтандарт». Решение суда вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

2) по договору с реестровым № 194770109055900116 (№ПКР-002541-18) от 31.01.2019 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-122419/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа с ООО «ЭКОСтандарт» по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 15.09.2023 года была опубликована резолютивная часть решения суда, согласно которой принято решение о взыскании с ООО "ЭКОСтандарт" штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу, мотивированное решение не выдавалось. Исполнительный лист не выдавался;

3) по договору с реестровым № 184770109055901186 (№ПКР-001425-18) от 27.09.2018 года ФКР МОСКВЫ обратился в Арбитражный Суд г. Москвы (Дело № А40-122402/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 13.10.2023 года было принято мотивированное решение о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. за нарушение качества производства работ по капитальному ремонту фасада по адресу: г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 10, выполненных подрядной организацией ООО «ЭКОСтандарт». Решение суда вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

4) по договору с реестровым № 194770109055900323 (ПКР-002668-18) от 07.02.2019 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-121953/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 15.09.2023 года была опубликована резолютивная часть решения суда, согласно которой принято решение о взыскании с ООО "ЭКОСтандарт" штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу, мотивированное решение не выдавалось. Исполнительный лист не выдавался;

5) по договору с реестровым КР-001518-17 от 13.07.2017 года (сведения о реестровом номере договора в ЕИС отсутствуют) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (ФКР МОСКВЫ) обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-111161/2023 от 18.05.2023 года) о взыскании убытков по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 13.10.2023 года было принято мотивированное решения о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» ущерба в размере 337 835,73 руб. и госпошлины в размере 9 757,00 руб. Девятый Арбитражный Суд Постановлением № 09АП-72872/2023 от 05.12.2023г установил: Решение Арбитражного суда г. Москвы от 13.10.2023 оставить без изменения, а апелляционную жалобу – без удовлетворения. Решение суда первой инстанции вступило в законную силу. Исполнительный лист не выдавался;

6) по договору с реестровым № 202770109055900256 (№ПКР-003483-19) от 31.01.2020 года. Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы обратился в Арбитражный суд г. Москвы (Дело № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года) о взыскании штрафа по договору строительного подряда. Арбитражным судом г. Москвы 16.08.2023 года была принята резолютивная часть решения о взыскании с ООО «ЭКОСтандарт» штрафа в размере 50 000,00 руб. и госпошлины в размере 2 000,00 руб. Решение суда вступило в законную силу. **Исполнительный лист выдан 16.10.2023 года.** Информация об оплате штрафа по Делу № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года от члена СРО АСО ПОСО ООО «ЭКОСтандарт» не поступала.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «ЭКОСтандарт» Шарафутдинову М.Г., который сообщил, что со стороны организации предпринимаются меры по устранению выявленных нарушений, указанных в акте проверки, а именно по делам № А40-122832/2023 от 01.06.2023 года; № А40-122402/2023 от 31.05.2023 года поданы апелляционные жалобы. По делам № А40-122419/2023 от 31.05.2023 года; № А40-121953/2023 от 31.05.2023 года поданы заявления о составлении мотивировочного решения, для последующей подачи апелляционной жалобы. По делу № А40-111161/2023 от 18.05.2023 года организация обязуется произвести оплату исполнительного листа при его предъявлении. По делу № А40-121816/2023 от 31.05.2023 года по которому уже выдан исполнительный лист представитель организации Шарафутдинов М.Г. пояснил, что организация его оплатит незамедлительно, но для этого ей нужно время для направления запроса кредиторы (Фонд капитального ремонта г. Москвы) для выяснения его намерений по исполнению решения суда.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от ООО «ЭКОСтандарт» поступило письменное ходатайство б/н от 18.01.2024 года о переносе рассмотрения дела в отношении компании на срок 10 рабочих дней, в связи с необходимостью обращения в ФКР г. Москвы. На основании изложенного, в соответствии с п. 4.9. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО

ПОСО к своим членам» Иорх М.А. предложила **отложить рассмотрение дела в отношении ООО «ЭКОСтандарт» на 01 февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «Карретера» (ОГРН 1187746567843, ИНН 7707415556)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2903ОКВ1 от 18.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2903КП1 от 02.11.2023 года, выданное ему в срок до 04.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Карретера» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Карретера» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Карретера» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2023 года по сентябрь 2023 года составляет 25 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Карретера»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «01» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1157746730624, ИНН 7724329138)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: руководитель Омского филиала ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» Мелайкин Александр Федорович по доверенности № 1609/23 от 13.01.2023 года; представитель Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области Спириин Павел Владимирович начальник второго территориального отдела; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Зеленин Михаил Николаевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившей в СРО АСО ПОСО жалобы Госстройнадзора Омской области № 23/ГСН-2696 от 21.12.2023 года, о допущенных нарушениях ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» при строительстве объекта капитального строительства «Строительств общеобразовательной школы в микрорайоне «Серебряный берег», г. Омск». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3369ВП7-1 от «12» января 2024 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» осуществляет строительство объекта капитального строительства «Строительство общеобразовательной школы в микрорайоне «Серебряный берег», по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, микрорайон «Серебряный берег», в качестве Генподрядчика по муниципальному контракту на выполнения подрядных работ №15-2022/С от 07.11.2022 года. Функции заказчика осуществляет Министерство строительства Омской области в лице бюджетного учреждения Омской области «Омскоблстройзаказчик».

ГСН Омской области в период с 08.12.2023 года по 21.12.2023 года при проведении проверки, были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил и отклонений от утверждённой проектной документации и отражены в Акте 06-08/9 от 21.12.2023 года и предписании № 06-09/25 от 21.12.2023 года, а именно:

- строительно-монтажные работы ведутся по проектной документации, получившей отрицательное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения» № 0006-2023 от 07.06.2023, выданного АУ «Государственная экспертиза Омской области», в части соответствия в рамках экспертного сопровождения замены раздела 4.1 ЗСК-2021-02-КР1 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» на раздел 4.1 ИСУ-2022-11-КР1 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (свайное поле, ростверки, стены подвала);

- выявлены отклонения размеров в плане, забетонированных на месте ростверков;

- под опорной частью плиты перекрытия в осях Ф-ББ/5-16 (3шт.) подвала, отсутствует слой раствора.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово руководителю Омского филиала ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» Мелайкину А.Ф., который сообщил, что нарушения, указанные в предписании ГСН Омской области устраняются. Работы ведутся и не приостановлены.

Далее Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. дала слово представителю ГСН Омской области Спирину П.В. который в свою очередь сообщил, что подтвердить факт устранения нарушений не представилось возможным, так как допуск на строительную площадку не был обеспечен, на объекте отсутствовали сотрудники организации. Замечания были выписаны ещё в мае 2023 года и до сих пор не устранены.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «КАПИТАЛ РАЗВИТИЕ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «09» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

#### **Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕГИОН» (ОГРН 1134011001101, ИНН 4011026382)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3353ОКВ1 от 18.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3353КП1 от 02.11.2023 года со сроком устранения до 04.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЛЕГИОН» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЛЕГИОН» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с апреля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЛЕГИОН» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2023 года по сентябрь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ЛЕГИОН» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению **об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «25» января 2024 года**, материалы в отношении ООО «ЛЕГИОН» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **7. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ОГРН 1187746830435, ИНН 7728446717)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3044ОКВ2-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3044ОКВ5 от 11.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БилдингПро» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БилдингПро» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июня 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БилдингПро» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2022 года по март 2023 года составляет 80 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что **в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания**, Протоколом Правления № 125 от 31.08.2023 года в отношении ООО «БилдингПро» **было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 29.11.2023 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить** в отношении ООО «БилдингПро» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению **об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «25» января 2024 года**, материалы в отношении **ООО «БилдингПро»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**8. Общество с ограниченной ответственностью «Первая Газовая Компания» (ОГРН 1197746033693, ИНН 9731023232)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4066КП1 от 18.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены документы подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ІГК» обязанность по оплате членских взносов не исполнена. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ІГК» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства, при этом с октября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ІГК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2023 года по декабрь 2023 года составляет 25 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период с октября 2023 года по декабрь 2023 года. Остальные замечания, указанные в Акте проверки остались не устраненными. В связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ІГК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «19» февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь» (ОГРН 1047796043151, ИНН 7731503041)**

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Центрального управления Ростехнадзора не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления Центрального управления Ростехнадзора № 210-24753 от 30.10.2023 года, о проведении проверки в отношении ООО «СКС». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1061ВП2-1 от 22.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что застройщиком по объекту капитального строительства: «Реконструкция Рыбинского гидроузла» Этап № 2 Пусковой комплекс № 2», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пос. Шлюз, д. 5 является ФГБУ «Канал имени Москвы». Функции генерального подрядчика на данном объекте, по договору от 11.09.2015 № 0373100134615000001 с ФГБУ

«Канал имени Москвы» осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сталь». Строительный контроль на объекте осуществляет ООО «Сахалид» на основании контракта от 26.08.2022 № 0373100134622000356.

В ходе проверки были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил, отклонений от утверждённой проектной документации с отсутствием исполнительных схем. Нарушения указаны в акте Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-1485-пл-А/0644-2023 от 08.12.2023 года и предписании № 5.2-1485-пл-П/0298-2023 от 08.12.2023 года, а именно:

- по п. 1,2 предписания, камера № 11 (левый и правый берег) выполнены буроинъекционные сваи, не предусмотренные проектом;
- по п. 3 предписания, камера № 11, отсутствует исполнительная документация с паспортами на применённые изделия и материалы;
- по п. 4 предписания, при устройстве шпунтового ограждения применен шпунт PU22, взамен предусмотренного проектом шпунта марки GU21N;
- по п. 5,6,9,10,11 предписания, камера № 11 (правый берег), отсутствуют исполнительные схемы;
- по п. 7 предписания, камера № 11 (правый берег), габариты 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту и 9000x5825x1000, фактически 9281x6238x1000;
- по п. 8 предписания, камера № 11 (правый берег), высотная отметка 1-ой захватки нижней плиты здания предохранительного устройства не соответствует проектной документации, а именно: по проекту + 99,280, фактически + 99,581.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СКС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «04» марта 2024 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (ОГРН 1027700124264, ИНН 7710034279)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3084ОКВ3 от 14.12.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 3084ОКВ1 от 07.09.2023 года, выданное ему в срок до 30.11.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: июнь 2023 года - август 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ГРАНТ»** об устранении выявленных нарушений в срок до «01» февраля 2024 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **11. Общество с ограниченной ответственностью «БергСтрой» (ОГРН 5137746245995, ИНН 7705877210)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1366ОКВ3 от «18» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1366ОКВ2 от 02.11.2023 года, выданное ему в срок до 04.12.2023 года, в том числе среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- со стороны ООО «БергСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БергСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БергСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2023 года по октябрь 2023 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ООО «БергСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «25» января 2024 года**, материалы в отношении **ООО «БергСтрой»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **12. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1077760666367, ИНН 7714712782)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 400ОКВ4 от «29» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 400ОКВ3 от 16.11.2023 года, выданное ему в срок до 15.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.3. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2023 года по октябрь 2023 года составляет 83 333,33 рубля.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС»** об устранении выявленных нарушений в срок до «01» февраля 2024 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **13. Общество с ограниченной ответственностью «МЕРГА» (ОГРН 1167746120740, ИНН 7720330686)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3149ОКВ1 от «18» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МЕРГА» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МЕРГА» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МЕРГА» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по январь 2024 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «МЕРГА»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **19 февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **14. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой» (ОГРН 5147746330925, ИНН 7733901697)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2439ОКВ2 от «26» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2439ОК2-1 от 12.10.2023 года, выданное ему в срок до 12.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за текущий период 2-3 квартал 2023 года;

- не предоставлена Анкета-заявление члена СРО;
- не предоставлено удостоверение по охране труда на одного специалиста из штата компании. На основании требований ГК РФ ст. 213.1.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ПрофСтрой»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«19» февраля 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **15. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ОГРН 1217700092818, ИНН 7722498035)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3652ОКВ4 от «20» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3652ОКВ1-1 от 18.05.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Чиллер-Вент» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Чиллер-Вент» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Чиллер-Вент» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2022 года по апрель 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания, Протоколом Правления № 129 от 06.12.2023 года в отношении **ООО «Чиллер-Вент»** было **принято решение о приостановлении права осуществлять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 06.12.2023 года**.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **применить в отношении ООО «Чиллер-Вент» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «25» января 2024 года**, материалы в отношении **ООО «Чиллер-Вент»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**16. Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Прогресс» (ОГРН 1117746481104, ИНН 7729685316)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2730ОКВ4 от «29» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2730КП1 от 16.11.2023 года, выданное ему в срок до 15.12.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ФСК-Прогресс» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ФСК-Прогресс» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ФСК-Прогресс» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 58 333,33 рублей за период с мая 2023 года по ноябрь 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ФСК-Прогресс»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«01» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.