

ПРОТОКОЛ № 11
Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

«25» января 2024 г.

г. Москва

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Трунтаева Юлия Алексеевна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 7 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5 членов:

Белоус А.С., Ломтев А.В., Лакалин И.В., Трунтаева Ю.А., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Генеральный директор СРО АСО ПОСО)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 7 членов Правления в заседании принимают участие 5 членов Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 членов голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
3. Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности.
4. Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.
5. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба в размере 541523,29 рублей.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО от членов Саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью «РусСпецСтрой» (ОГРН 1227700256332, ИНН 7733383935),

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АСО ПОСО, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РусСпецСтрой» (ОГРН 1227700256332, ИНН 7733383935)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «М2АРТЭ» (ОГРН 1117746039707, ИНН 7729673416), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АСО ПОСО, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «М2АРТЭ» (ОГРН 1117746039707, ИНН 7729673416)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну которая в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, предложила в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», исключить из членов СРО АСО ПОСО следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ОГРН 1187746830435, ИНН 7728446717),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ОГРН 1217700092818, ИНН 7722498035).

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, исключить из членов СРО АСО ПОСО и прекратить дисциплинарное производство в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ОГРН 1187746830435, ИНН 7728446717), 2. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ОГРН 1217700092818, ИНН 7722498035).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, предложила в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», исключить из членов СРО АСО ПОСО следующую организацию:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «БергСтрой» (ОГРН 5137746245995, ИНН 7705877210),**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕГИОН» (ОГРН 1134011001101, ИНН 4011026382).**

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, исключить из членов СРО АСО ПОСО и прекратить дисциплинарное производство в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «БергСтрой» (ОГРН 5137746245995, ИНН 7705877210).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, исключить из членов СРО АСО ПОСО и прекратить дисциплинарное производство в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕГИОН» (ОГРН 1134011001101, ИНН 4011026382).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба в размере 541523,29 рублей»

СЛУШАЛИ: Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР Москвы) за №ФКР-30-4392/23 о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов по возмещению ущерба в размере 541523,29 рублей (из которых 458372,73 – сумма ущерба, 5526,00 – стоимость оценки размера ущерба, 5524,56 – судебные расходы на оплату государственной пошлины, 72100,00 – стоимость судебной экспертизы).

В качестве основания предъявленного требования заявитель ссылается на решение Мещанского районного суда города Москвы от 22.11.2022 по делу №2-9049/2022 о взыскании с ФКР Москвы в пользу Рубцовой Л.М. 541523,29 рублей, копия которого прилагается.

Из содержания приложенного судебного акта следует, что ущерб в указанном размере, причинен Рубцовой Л.М. в результате затопления ее квартиры №71 по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, дом 28, произошедшего 28.06.2021. Причиной затопления стали нарушения, допущенные подрядной организацией **ООО «Промышленный участок»** (ИНН 7729705643) при выполнении в многоквартирном доме по указанному адресу работ по капитальному ремонту в рамках договора строительного подряда, заключенного с ФКР г. Москвы (№ПКР-006331-20 от 23.11.2020).

Информацию о предъявлении требования ФКР Москвы к непосредственному причинителю вреда и отказе в его удовлетворении ООО «Промышленный участок» полученная претензия не содержит. Документы, подтверждающие исполнение ФКР Москвы решения Мещанского районного суда города Москвы от 22.11.2022 по делу №2-9049/2022 заявителем не представлены.

Вместе с тем, платежным поручением №73 от 23.01.2024, полученным СРО АСО ПОСО от ООО «Промышленный участок», подтверждается возмещение ФКР Москвы ущерба в сумме 541523,29 рублей по претензии №ФКР-30-4394/2023 от 21.12.2023 непосредственно подрядной организацией.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АСО ПОСО, поступили мотивированные рекомендации Генерального директора Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Генерального директора Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба в размере 541523,29 рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белуос)



Секретарь

(Трунтаева Ю. А.)



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

Уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций

Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли» (сокращенное наименование СРО АСО ПОСО)
105082, г. Москва, Спартаковская площадь, дом 14, стр.1

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации и ее организационно-правовая форма; почтовый адрес (место нахождения) исполнительного органа)*

Регистрационный номер записи:

С Р О - С - 2 2 7 - 0 1 0 7 2 0 1 0 ,

Дата включения в реестр сведений " 01 " " июля " " 2010 "
(число) (месяц (прописью)) (год)

Номер реестровой записи 227

направляет изменения сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций в связи с:

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АСО ПОСО в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
3. Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности.
4. Исключение из членов СРО АСО ПОСО членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.
5. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба в размере 541523,29 рублей.

Приложения:

1. Протокол № 11 Правления СРО АСО ПОСО от «25» января 2024 г.
2. Сведения членов СРО согласно Протокола № 11 от «25» января 2024 г.

Генеральный директор
«25» января 2024 г.



Ткачев А.А.