

**ПРОТОКОЛ № 31**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций**  
**«Поддержки организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «29» августа 2024 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 45 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Электросетевая строительная компания» (ОГРН 1117746172037, ИНН 7702755460),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Берег» (ОГРН 1237700147783, ИНН 9714004889),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСстрой» (ОГРН 1167746210301, ИНН 7733272590),

4. Общество с ограниченной ответственностью «МАСПРО» (ОГРН 1201800013865, ИНН 1841094175),

5. Общество с ограниченной ответственностью ПСК «ИСКАР» (ОГРН 5077746990580, ИНН 7723618881),

6. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979),

7. Общество с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1147746089116, ИНН 7720803452),

8. Акционерное общество «Россети Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы» (ОГРН 1087746041151, ИНН 7728645409),

9. Общество с ограниченной ответственностью «Директ Прайм» (ОГРН 1197746456676, ИНН 7703521232),

10. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415),

11. Общество с ограниченной ответственностью «ЛигаСтрой» (ОГРН 5077746554210, ИНН 7730559845)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **1. Общество с ограниченной ответственностью «Электросетевая строительная компания» (ОГРН 1117746172037, ИНН 7702755460)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: руководитель группы управления строительством ООО «Электросетевая строительная компания» Агапитов Юрий Алексеевич по доверенности № 22 от 19.03.2024 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Грудинин Дмитрий Сергеевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1163ВП10 от «09» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1163ВП7 от 16.05.2024 года, выданное ему в срок до 10.07.2024 года, а именно не устранены нарушения, указанные в Акте проверки Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-509-пл-А/0195-2024 от 11.04.2024 года и предписании №5.2-509-пл-П/0115-2024 от 11.04.2024 года на объекте капитального строительства «Комплексное техническое перевооружение и реконструкция ПС 500 кВ Трубино. Корректировка». II этап», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Ивантеевка, Ивантеевка, ул. Рабочая:

- не проектное количество болтов Б1 на фундамент под токопроводы 500 кВ;
- наличие сколов на бетонной поверхности фундамента Фт под токопроводы 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на разработку котлована под фундамент Фт токопроводов 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на устройство бетонной подготовки под фундамент Фт токопроводов 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на устройство битумной гидроизоляции под фундамент Фт токопроводов 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на армирование фундамента Фт токопроводов 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на бетонирование фундамента Фт токопроводов 500 кВ;
- отсутствуют АОСР на устройство битумной гидроизоляции поверхности фундаментов Фт токопроводов 500 кВ, соприкасающихся с грунтом;
- наличие сколов на бетонной поверхности фундамента Ф1 под освещение территории;
- отсутствуют АОСР на разработку котлована под фундамент Ф2 освещения территории;
- отсутствуют АОСР на устройство бетонной подготовки под фундамент Ф2 освещения территории;
- отсутствуют АОСР на армирование фундамента Ф2 освещения территории;
- отсутствуют АОСР на бетонирование фундамента Ф2 освещения территории;
- отсутствуют АОСР на устройство битумной гидроизоляции поверхности фундаментов Ф1 освещения территории, соприкасающихся с грунтом;
- наличие механических повреждений гидроизоляции кабельных лотков 2л у здания автотрансформаторов АТ 1-4;
- наличие сколов на бетонной поверхности кабельных лотков 2л у здания автотрансформаторов АТ 1-4;
- наличие сколов на крышках кабельных лотков 2л у здания автотрансформаторов АТ 1-4;
- наличие проживающих людей в бытовых помещениях на территории строительства;
- нарушение расположения блок-контейнеров, используемых в качестве административно-бытовых помещений;
- противопожарный водопровод не введен в эксплуатацию до начала отделочных работ в здании вспомогательного назначения;
- отсутствуют пожарные огнетушители во временных бытовых помещениях.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «Электросетевая строительная компания» Агапитову Ю.А.

который сообщил, что в настоящее время работа по документальному устранению нарушений, согласно выданному предписанию ведётся удаленно. Документы на проверку пока не предоставлены.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Электросетевая строительная компания»** об устранении выявленных нарушений в срок **до «08» октября 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «Берег» (ОГРН 1237700147783, ИНН 9714004889)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 4073КП1 от «13» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Берег» обязанность по оплате членских взносов не исполнена. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Берег» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с ноября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Берег» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2023 года по июль 2024 года составляет 75 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Берег»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «30» сентября 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСтрой» (ОГРН 1167746210301, ИНН 7733272590)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения от филиала АО «Мособлгаз» «Запад» № 5114/3/01 от 02.08.2024 года на действия члена СРО АСО ПОСО ООО «ЛСтрой». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2198ВП1 от «23» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «ЛСтрой» осуществляет строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом № 3Б», по адресу: Московская область, г.о. Одинцово, д. Митькино, «ЖК Жаворонки клуб» в качестве Подрядчика по договору № МИТ-МКД-3Б-1 от 23.05.2024 года. По Договору № МИТ-МКД-3Б-

1 от 23.05.2024 года функции заказчика осуществляет ООО «Специализированный застройщик «МАГЭЛ Строй», а техническим заказчиком является ООО «КФ ФСК».

ООО «ЛСтрой» 08.06.2024 года осуществляло работы по вывозу, перемещению и укреплению участка земли с высоким уровнем грунтовых вод в охранной зоне стального газопровода высокого давления 1 категории Ду100 мм с применением строительной техники. В результате проведения работ организацией ООО «ЛСтрой» был повреждён подземный распределительный стальной газопровод высокого давления 1 категории Ду100 мм, вследствие чего произошло прекращение газоснабжения 15 домовладений СНТ «Герань». Земляные работы производила организация ООО «Огастус», являющееся субподрядчиком по договору с ООО «ЛСтрой».

ООО «ЛСтрой» проводила работы в охранной зоне стального газопровода высокого давления 1 категории Ду100 мм без получения письменного разрешения и без вызова представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети (Апрелевской РЭС филиала АО «Мособлгаз» «Запад») на место производства работ. В процессе выполнения земляных работ началось движение грунта, в результате чего произошёл разрыв сварочного соединения газовой трубы.

Ремонтно-восстановительные работы по восстановлению газопровода были выполнены сотрудниками филиала АО «Мособлгаз» «Запад». Был причинен экономический ущерб от инцидента в размере 1 917 629, 16 рублей. ООО «ЛСтрой» в полном объеме возместила причинённый ущерб, что подтверждено предоставленными платежными поручениями (№ 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577 от 03.07.2024).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна, учитывая выявленные нарушения, которые привели к повреждению подземного газопровода, предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО» к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ЛСтрой»** о недопустимости нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, в том числе «Правил охраны газопроводных сетей» при производстве работ в охранной зоне газопроводов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года № 878.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «МАСПРО» (ОГРН 1201800013865, ИНН 1841094175)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3638ОКВ1-1 от «16» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены платежные документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: май 2024 года - август 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МАСПРО» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МАСПРО» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «МАСПРО» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 28 333,32 рублей за период с мая 2024 года по август 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «МАСПРО»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «30» сентября 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались»                    0 (ноль)  
Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью ПСК «ИСКАР» (ОГРН 5077746990580, ИНН 7723618881)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2242ОКВ5 от «19» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2242ОКВ4 от 04.07.2024 года, выданное ему в срок до 05.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО ПСК «ИСКАР» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО ПСК «ИСКАР» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО ПСК «ИСКАР» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2023 года по октябрь 2024 года составляет 85 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО ПСК «ИСКАР»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«12» сентября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»                                    3 (три)  
«Против»                            0 (ноль)  
«Воздержались»                    0 (ноль)

Принято единогласно.

**6. Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Межрегионального технологического управления Ростехнадзора № 200-13623 от 01.07.2024 года о проведении проверки в отношении организации ПАО «Россети» на объекте капитального строительства «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино - Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино - Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино - Аигелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода - Шмелево. Корректировка (III этап - КВЛ 220 кВ Западная - Герцево I, II цепь)» расположенного по адресу: р-н Митино, Красногорский р-н, Московская обл. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП86 от «09» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что Застройщиком при строительстве объекта капитального строительства «Реконструкция существующих ВЛ 220 кВ Куркино - Радищево, ВЛ 220 кВ Пенягино - Шмелево, ВЛ 110 кВ Тушино - Аигелово с образованием двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Герцево, двухцепной КВЛ 220 кВ Западная - Павловская Слобода и КВЛ 220 кВ Павловская Слобода - Шмелево. Корректировка (III этап - КВЛ 220 кВ Западная - Герцево I, II цепь)» расположенного по адресу: р-н Митино, Красногорский р-н, Московская обл. является член СРО АСО ПОСО ПАО «Россети» в соответствии с договором № Ц102 от 01 марта 2018 года. Техническим заказчиком по договору договором № Ц102 от 01.03.2018 года является АО «ЦИУС ЕЭС».

В ходе проверки государственным инспектором Ростехнадзора Николаевским А.Ю, были выявлены отдельные замечания по выполненным СМР и отсутствие исполнительной документации с фото фиксацией, а именно:

- не выполнено покрытие анкерных блоков опор №№1-25 монолитного фундамента ЦИНОЛом в два слоя, а затем 1 слоем АЛПОЛа;
- не выполнена защита от коррозии поверхностей железобетонных конструкций мастичными покрытиями среды опор №№1-25;
- отсутствует исполнительная документация на выполненные работы.

Указанные нарушения отражены в Акте № 140-Г/3.3-20/А-28 от 12.07.2024 года и предписании № 72 - Г/3.3-20/А-28 от 12.07.2024 года выданными МТУ Ростехнадзора в адрес ПАО «Россети» со сроком устранения нарушений до 11.10.2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ПАО «Россети»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «11» октября 2024 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1147746089116, ИНН 7720803452)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2577ОКВ1-1 от «19» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2577КП1-1 от 04.07.2024 года, выданное ему в срок до 05.08.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: октябрь 2023 года - июнь 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «М-СТРОЙСЕРВИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «М-СТРОЙСЕРВИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «М-СТРОЙСЕРВИС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2023 года по июнь 2024 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «М-СТРОЙСЕРВИС»** об устранении выявленных нарушений в срок до «12» сентября 2024 года.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **8. Акционерное общество «Россети Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы» (ОГРН 1087746041151, ИНН 7728645409)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Кавказского управления Ростехнадзора № 410-3908 от 05.07.2024 года о проведении проверки в отношении организации АО «Россети ЦИУС ЕЭС» на объекте капитального строительства «Реконструкция и техперевооружение ПС 330кВ Владикавказ - 2», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ПС 330 кВ «Владикавказ 2», северная окраина (далее – Объект). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1433ВП102 от «12» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что Заказчиком на объекте капитального строительства «Реконструкция и техперевооружение ПС 330кВ Владикавказ - 2», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ПС 330 кВ «Владикавказ 2», северная окраина, является ПАО «ФСК ЕЭС» по договору № Ц/02 от 01.03.2018 года. Техническим заказчиком по договору № Ц/02 от 01.03.2018 года с ПАО «ФСК ЕЭС» является АО «Россети ЦИУС ЕЭС». АО «Россети ЦИУС ЕЭС» осуществляет строительный контроль на данном объекте. Функции Подрядчика на данном объекте, на основании договора подряда от 17.07.2020 года № 362/7-20 с ПАО «ФСК ЕЭС», осуществляет АО «Электросетьсервис ЕНЭС».

В ходе проверки главным государственным инспектором Кавказского управления Ростехнадзора Луценко Д.В. на указанном объекте были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил и отклонений от утвержденной проектной документации, требований к составу и порядку ведения исполнительной документации. Нарушения отражены в Акте выездной проверки Кавказского управления Ростехнадзора № Р-410-94-рш от 23.07.2024 года и предписании № Р-410-94-рш от 23.07.2024 года со сроком устранения нарушений до 10.10.2024 года, а именно:

- отсутствует асфальтовая отмостка по наружному периметру здания;
- не выполнены работы по ошиновке СТК;
- отсутствует финишное покрытие бетонного пола в здании ЗРУ 10кВ;
- не выполнена реконструкция существующих внутриплощадочных дорог и устройство новых дорог;
- на площадке строительства ОРУ 330кВ, ОРУ 110кВ в некоторых местах на металлоконструкциях, гайках, шайбах, шпильках нарушена антикоррозийная защита;
- деформированные металлические конструкции ячеек Л-73, Л-74, Л-21, Л-22 линейных порталов, ячейки АТ-3 (портал №2) ОРУ 110кВ; не закрепленные диафрагмы жесткости болтовыми соединениями; деформированный уголок (раскос) ячейки «Невинномысск» линейного портала №3;
- металлоконструкции лестниц площадок обслуживания выключателей ОРУ 110кВ и ОРУ 330кВ (Ячейка В-2-В500) не закреплены к железобетонной конструкции фундамента болтами НЛТІ;
- наличие зазоров между металлоконструкциями опорной плиты и фундаментом оголовка шинного портала обходной системы на площадке ОРУ 110кВ по оси 7;
- арматура и марка бетона при устройстве фундамента Ф-5, Ф-6, Ф-8 под оборудование ОРУ 110кВ не соответствует проекту.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание АО «Россети ЦИУС ЕЭС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «10» октября 2024 года.**

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **9. Общество с ограниченной ответственностью «Директ Прайм» (ОГРН 1197746456676, ИНН 7703521232)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении

выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3664ОКВ2-1 от «19» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 3664ОК1-1 от 11.04.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлена анкета члена СРО (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО) для актуализации контактной информации;

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками организации, а именно: копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации или свидетельство о независимой оценке квалификации, копия уведомления о включении специалиста в НРС НОСТРОЙ;

- не предоставлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3664ОКВ1-1 от 04.07.2024 года со сроком устранения нарушений до 05.08.2024 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «05» сентября 2024 года**, материалы в отношении **ООО «Директ Прайм»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **10. Общество с ограниченной ответственностью «СК-55» (ОГРН 1127746131600, ИНН 7722769415)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО уведомления от Центрального управления Ростехнадзора № 210-15198 от 11.07.2024 года о проведении проверки в отношении организации ООО «СК-55» на объекте капитального строительства «Проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на базе лечебно-реабилитационного центра «Ока», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна (далее – Объект). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2297ВПЗ от «16» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО «СК-55» является генеральным подрядчиком по контракту от 11.03.2024 года № F 9230-02/24 по объекту капитального строительства: «Проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на базе лечебно-реабилитационного центра «Ока», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна. Функции Застройщика на данном объекте, по контракту от 11.03.2024 года № F 9230-02/24, осуществляет Федеральное государственное казенное учреждение «Служба технического заказчика» Федерального медико-биологического агентства России (ФГКУ «СТЗ» ФМБА России).

В ходе проверки государственным инспектором Ростехнадзора Саламовым К.А., были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил, отклонений от утверждённой проектной документации, по охране труда и технике безопасности с фото фиксацией выявленных нарушений. Нарушения отражены в предписании Центрального управления Ростехнадзора № 5.2-981-пл-П/0224-2024 от 31.07.2024 года со сроком устранения выявленных нарушений до 29.10.2024 года, а именно:

- по п. 1 выполняется складирование арматурных стержней без твердого основания, навеса;
- по п. 2 отсутствует временное ограждение строительной площадки высотой 2м из металлического профлиста;
- по п. 3 в местах производства работ отсутствуют средства первичного пожаротушения;
- по п. 4 при въезде в строительный городок отсутствуют ограничительные дорожные знаки;
- по п. 5 отсутствует временное электроосвещение строительной площадки;
- по п. 6 на въезде на строительную площадку отсутствует информационный щит (схема движения транспорта на строительной площадке);
- по п. 7 граница зоны перемещения грузов краном не обозначена на местности хорошо видимыми сигналами: красными флажками;
- по п. 8 отсутствуют плакаты с основными правилами ТБ;
- по п. 9 отсутствует ППР на устройство котлована блока А, Б;
- по п. 10 отсутствует ППР на производство монолитных работ;
- по п. 11,12,13,14 отсутствуют исполнительная документация и документы, подтверждающие качество примененных материалов на выполненные работы по устройству (песчаной подготовки котлована под фундаментную плиту блока Б, бетонной подготовки под фундаментную плиту блока Б, гидроизоляции бетонной подготовки под фундаментную плиту блока Б, защитной стяжки гидроизоляции под фундаментную плиту блока Б);
- по п. 15 на территории стройплощадки отсутствуют таблички и указатели по технике безопасности;
- по п. 16 рабочие не обеспечены средствами индивидуальной защиты (защитные очки);
- по п. 17 котлован блока Б не огражден защитным ограждением;
- по п. 18 пункт мойки колес не оборудован оборотным водоснабжением и механической очисткой сточных вод;
- по п. 19 на въезде строительной площадки отсутствует контрольно-пропускной пункт;
- по п.20 отсутствует водоотводная канава вдоль временной дороги;
- по п. 21 смонтирован забор из профлиста на бетонных блоках, взамен предусмотренного из сетки и проволоки диаметром 6 мм.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СК-55» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «29» октября 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью «ЛигаСтрой» (ОГРН 5077746554210, ИНН 7730559845)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3660ОКВ7 от «19» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 3660ОК1 от 11.04.2024 года к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3660ОКВ6 от 04.07.2024 года со сроком устранения нарушений до 05.08.2024 года. Членом Ассоциации ООО «ЛигаСтрой» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЛигаСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЛигаСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ЛигаСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей за период с октября 2023 года по март 2024 года;

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2024 год;

- не предоставлен оригинал Анкеты (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО);

- не предоставлена заверенная копия удостоверения по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ № 2464).

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «05» сентября 2024 года**, материалы в отношении **ООО «ЛигаСтрой»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.