

ПРОТОКОЛ № 7
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «29» февраля 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 30 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Михалева Екатерина Александровна

3. Никитина Галина Анатольевна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.
2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 9 (девяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Карретера» (ОГРН 1187746567843, ИНН 7707415556),
2. Акционерное общество «АМЕТИСТ» (ОГРН 1147746887188, ИНН 7706812617),
3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Ресурс» (ОГРН 1137746315904, ИНН 7722805582),
4. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082),
5. Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ СЕРВИС Р» (ОГРН 1107746993507, ИНН 7730635609),
6. Общество с ограниченной ответственностью «ГеокомплексСтрой-2010» (ОГРН 1117746058077, ИНН 7717691900),
7. Общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ» (ОГРН 5147746242375, ИНН 7716787737),
8. Общество с ограниченной ответственностью «Спутник-М» (ОГРН 1207700497883, ИНН 7743351844),
9. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1077760666367, ИНН 7714712782)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Карретера» (ОГРН 1187746567843, ИНН 7707415556)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2903ОКВ2 от «15» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 2903КП1 от 02.11.2023 года к члену Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2903ОКВ1 от 18.01.2024 года со сроком устранения нарушений до 01.02.2024 года. Членом Ассоциации частично исполнено выданное ему ранее предписание № 2903КП1 от 02.11.2023 года, а именно представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период июль 2023 года - сентябрь 2023 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «07» марта 2024 года**, материалы в отношении ООО «Карретера» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Акционерное общество «АМЕТИСТ» (ОГРН 1147746887188, ИНН 7706812617)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1898ОКВ2 от «15» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1898ОКВ1 от 18.01.2024 года со сроком устранения нарушений до 01.02.2024 года. Членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны АО «АМЕТИСТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве АО «АМЕТИСТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны АО «АМЕТИСТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.1.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В

настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по сентябрь 2023 года составляет 120 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении АО «АМЕТИСТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до «07» марта 2024 года, материалы в отношении АО «АМЕТИСТ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Ресурс» (ОГРН 1137746315904, ИНН 7722805582)

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Инспекции государственного строительного надзора Оренбургской области не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения Инспекции государственного строительного надзора Оренбургской области б/н от 06.02.2024 года о выявленных нарушениях при проведении проверки на объекте капитального строительства: «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Орск, ул. Новотроицкое шоссе, земельный участок с кадастровым номером 56:43:0117005:32» членом Ассоциации ООО «Строй-Ресурс» (ИНН 7722805582). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2090ВП1 от 26.02.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО «Строй-Ресурс» по договору № б/н от 23.08.2023 года выполняет функции технического заказчика и осуществляет строительный контроль на объекте капитального строительства «Магазин», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Новотроицкое шоссе. Лицо осуществляющее строительство объекта в качестве генерального подрядчика по договору № б/н от 23.08.2023 года является ООО «Строй-Пром».

В ходе осуществления Ассоциацией внеплановой документарной проверки выявлено, что в рамках внеплановой выездной проверки строительства объекта капитального строительства: «Магазин», расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Орск, ул. Новотроицкое шоссе, земельный участок с кадастровым номером 56:43:0117005:32» (далее - «Объект»), инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области в отношении ООО «Строй-Ресурс» выявлены нарушения требований проектной документации и Градостроительного кодекса РФ, что подтверждается Актом выездной проверки № 41/02-04-2023-94-7-23 от 25 января 2024 года.

ООО «Строй - Ресурс» в рамках контрольных мероприятий направило в адрес СРО АСО ПОСО предписание № 41/02-04-2023-94-7-23/п от 25 января 2024 года, выданное инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области в отношении компании ООО «Строй-Пром». При этом факт того, что указанное предписание выдано в отношении генерального подрядчика (ООО «Строй-Пром») не имеет значения, поскольку проверка надзорным органом проведена в отношении самого Объекта. Кроме того, предписание было получено представителем технического заказчика на Объекте - Яковлевым Павлом Александровичем, а строительный контроль оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства. В предписании был указан ряд нарушений обязательных к устранению, в том числе для технического заказчика в срок до 26.02.2024 года.

Дополнительно ООО «Строй-Ресурс» в рамках контрольных мероприятий в адрес Ассоциации были предоставлены протокол об административном правонарушении № 41/02/-05-02 от 29.01.2024 года и Постановление № 41/02-05-02 от 09.02.2024 года, составленные Инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области в отношении ООО «Строй-Ресурс». Согласно Постановлению № 41/02-05-02

от 09.02.2024 года ООО «Строй-Ресурс» на дату рассмотрения дела об административном правонарушении, в отношении нарушений указанных в пунктах 3 и 5 предписания № 41/02-04-2023-94-7-23/п от 25 января 2024 года установлена необоснованность предъявленных требований.

Вместе с тем, нарушения, перечисленные в пунктах 1, 2, 4 предписания № 41/02-04-2023-94-7-23/п от 25 января 2024 года на дату рассмотрения дела об административном правонарушении не были устранены со стороны ООО «Строй-Ресурс», в связи с чем, Постановлением № 41/02-05-02 от 09.02.2024 года Инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области ООО «Строй-Ресурс» было привлечено к административной ответственности за допущенные при осуществлении строительного контроля на основании договора № б/н от 23.08.2023 года следующие нарушения:

1) не предоставлены документы, подтверждающие выполнение работ по устройству пересечения кабельной трассы с трубопроводами. В разделе 3 журнала общих работ № 1 отсутствуют записи о выполнении данного вида работ. Отсутствует акт освидетельствования скрытых работ и исполнительная схема пересечения кабельной трассы с трубопроводами. - Нарушение проекта 016.008-23/ИОС лист 14;

2) не предоставлены документы, подтверждающие выполнение работ по устройству герметизации ввода кабеля в здание магазина, а именно:

- уплотнение кабеля в трубе (гидроизоляция);

- засыпка кабеля осуществляется гидрофобным песком, что подтверждается отсутствием записи в журнале общих работ № 1 раздел 3, актом освидетельствования скрытых работ и исполнительной схемой ввода кабеля в здание магазина, сертификатами или паспортами, подтверждающими марку изделия;

- нарушение проекта 016.008-23/ИОС лист 14, получившего положительное заключение от 02.10.2023 года № 56-2-1-3-059181 выданного ООО «НЭГ Эксперт-Про»;

3) расположение жижеборника бытовой канализации К-1 выполнено по оси Б, по проекту он располагается по оси А, что является нарушением проектной документации 016.008-23/ИОС3 листы 1, 2.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Строй-Ресурс»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«29» марта 2024 года**.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГТС №1» (ОГРН 1207700127293, ИНН 7727442082)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3607КП1 от «19» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГТС №1» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГТС №1» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГТС №1» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2023 года по январь 2024 года составляет 100 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ГТС №1»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«29» марта 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ СЕРВИС Р» (ОГРН 1107746993507, ИНН 7730635609)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2970КП1 от «19» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СИТИ СЕРВИС Р» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СИТИ СЕРВИС Р» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СИТИ СЕРВИС Р» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2023 года по январь 2024 года составляет 100 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СИТИ СЕРВИС Р» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «29» марта 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ГеокомплексСтрой-2010» (ОГРН 1117746058077, ИНН 7717691900)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2026КП1 от «19» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГеокомплексСтрой-2010» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГеокомплексСтрой-2010» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с апреля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГеокомплексСтрой-2010» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 11 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апреля 2023 года по февраль 2024 года составляет 91 666,67 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО**

«ГеокомплексСтрой-2010» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «29» марта 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ» (ОГРН 5147746242375, ИНН 7716787737)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель организации ООО «МОНОЛИТ» Притула Кристина Дмитриевна по доверенности № 3 от 14.02.2024 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АСО ПОСО Матюхина Светлана Михайловна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет принятие судом к рассмотрению искового заявления и/или поступлении в адрес СРО претензии по неисполнению/ненадлежащему исполнению членом СРО принятых на себя обязательств в рамках договоров подряда заключенных с использованием конкурентных способов, в том числе по гарантийным обязательствам члена Ассоциации в рамках таких договоров, которые могут повлечь выплату из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3141ОДО16-1 от «12» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных требований, а именно:

- ненадлежащее исполнение договорных обязательств по договору с реестровым номером ЕИС № 202770109055900303 (№ПКР-004563-19) от 03.02.2020 года. Договор расторгнут по уведомлению о расторжении № ФКР-ПИР-2115/22 от 04.04.2022 года по причине нарушения подрядной организацией сроков выполнения работ. Решением Арбитражного суда города Москвы, Дело А40-39071/23-143-297 от 16.08.2023 года, принято решение о взыскании неустойки (штрафы, пени), на сумму 2 542 685 руб. 11 коп. В рамках направленного члену СРО запроса от 06.02.2024 года № 3141ОДО16 не представлены копии документов, подтверждающих полную оплату начисленных неустоек (штрафов, пеней), либо копии отказов Заказчика от претензий по неустойкам (штрафам, пеням).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «МОНОЛИТ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «29» марта 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Спутник-М» (ОГРН 1207700497883, ИНН 7743351844)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3790КП1 от «19» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Спутник-М» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Спутник-М» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с ноября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Спутник-М» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В

настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2023 года по октябрь 2024 года составляет 100 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Спутник-М»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«29» марта 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1077760666367, ИНН 7714712782)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 400ОКВ5 от «15» февраля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 400ОКВ4 от 18.01.2024 года со сроком устранения нарушений до 01.02.2024 года. Членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.3. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2023 года по октябрь 2023 года составляет 83 333,33 рубля.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении **ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «07» марта 2024 года**, материалы в отношении **ООО «ИНЖСТРОЙСЕРВИС»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение

Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Келтум» (ИНН 7701725255)** о прекращении дисциплинарного производства.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предупреждения № 2106ОДО8-1 от 15.02.2024 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2106ОДО9-1 от 27.02.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предупреждение. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Келтум»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г. А.