

ПРОТОКОЛ № 25
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций
«Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «13» июля 2023 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 15 часов 45 минут;

Место проведения собрания: 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Михалева Екатерина Александровна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение Протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.
2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Михалеву Екатерину Александровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 19 (девятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Олимп Констракшн Групп» (ИНН 7724803809);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Кластер» (ИНН 7743517105);
3. Общество с ограниченной ответственностью «СК «ГеоГрад» (ИНН 9701096755);
4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЖИЛПРОМ» (ИНН 7719809555);
5. Общество с ограниченной ответственностью «АЯТ» (ИНН 7731292030);
6. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «МЕРКУРИЙ» (ИНН 9721068347);
7. Общество с ограниченной ответственностью «Аркада Строй» (ИНН 5038111446);
8. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПрофи» (ИНН 4401155792);
9. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания-11» (ИНН 9701035978);
10. Общество с ограниченной ответственностью «СМЦ 21 век» (ИНН 9701029660);
11. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК» (ИНН 7702408428);
12. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ИНН 7730212723);
13. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» (ИНН 7701799144);

14. Общество с ограниченной ответственностью «СТК «АМ-СТРОЙ» (ИНН 7721794120);
15. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ИНН 7722498035);
16. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ИНН 7728446717);
17. Общество с ограниченной ответственностью «МАВНИ ГРУПП» (ИНН 5027175247);
18. Товарищество с ограниченной ответственностью «АВ Construction» (АВ Констракшн) (ИНН 9909493952);
19. Общество с ограниченной ответственностью «Альтека» (ИНН 7726467038)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Олимп Констракшн Групп» (ИНН 7724803809)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1700ОКВ4-1 от 11.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1700ОКВ5 от 26.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 13.06.2023 года, в том числе среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ОК Групп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по август 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ОК Групп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «ОК Групп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период с сентября 2022 года по май 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ОК Групп» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **20.07.2023 года**, материалы в отношении ООО «ОК Групп» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Кластер» (ИНН 7743517105)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного

нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1611КП1 от 19.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- в отношении члена Ассоциации была проведена проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «Торговый Дом Кластер» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Торговый Дом Кластер» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с января 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Торговый Дом Кластер» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2023 года по июнь 2023 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Торговый Дом «Кластер» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **20.07.2023 года**, материалы в отношении ООО «Торговый Дом «Кластер» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СК «ГеоГрад» (ИНН 9701096755)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2440КВ1-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2440КВ2 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 19.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СК ГеоГрад» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СК ГеоГрад» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «СК ГеоГрад» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 50 000 рублей за период с августа 2022 года по октябрь 2022 года и с февраля 2023 по апрель 2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение** ООО «СК «ГеоГрад» об устранении выявленных нарушений в срок до **27.07.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |

«Воздержались»

0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЖИЛПРОМ» (ИНН 7719809555)

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Главгосстройнадзора Московской области не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения Главгосстройнадзора Московской области № 09-08-112300-09-04А от 02.06.2023 года о выявленных нарушениях в отношении организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3173ВП1-1 от 29.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО "СТРОЙЖИЛПРОМ", выполняет функции лица, осуществляющего строительство, на объекте: «Жилой дом по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха. 16-й км автодороги М7 «Волга», корпус 1» по адресу: Московская область, г. Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга», в качестве Генерального подрядчика. Нарушения, указанные в акте Главгосстройнадзора Московской области № 09-08-112300-04-04 от 02.06.2023 года членом СРО ООО «СТРОЙЖИЛПРОМ» не устранены, а именно:

- на территории строительной площадки производится слив производственных стоков, а именно стоки от мытья емкостей для подачи бетона, в выемку без разработки комплекса мероприятий по защите почв прилегающей территории;
- генеральным подрядчиком проводятся шумные работы в вечернее и ночное время, а также в выходные дни, что подтверждается датами и времени отгрузки бетонной смеси, указанными в документах о качестве бетонной смеси заданного качества партии;
- локально по периметру строительной площадки отсутствует ограждение;
- на территории строительства объекта отсутствует разворотная площадка;
- в объёме проекта не установлены прожекторные установки на инвентарных опорах;
- складирование материалов осуществляется вне площадок складирования, складирование осуществляется на насыпных, неуплотнённых грунтах, без выполнения мероприятий по защите от поверхностных вод;
- складирование материалов осуществляется вблизи кромки котлована, в зоне призмы обрушения;
- отсутствует исполнительная документация, акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные геодезические схемы, протоколы испытаний по устройству монолитных железобетонных конструкций выше плиты перекрытия 7-го этажа, при этом выполняются работы по устройству конструкции 9-го этажа;
- локально отсутствуют ограждения в местах перепада высот более 1,3 м;
- рабочие, выполняющие работы вблизи мест с перепадом высот более 1,3м. не оснащены защитными ограждениями, не обеспечены и не применяют предохранительные пояса;
- с 04.02.2023 года не производится ежедневное внесение данных в журнал бетонных работ, не заполнены данные по фактической прочности в промежуточном возрасте при распалубке или нагружении конструкции;
- с 04.02.2023 года не производится ежедневное внесение данных в журнал бетонных работ, не заполнены данные по средней прочности серий контрольных образцов бетона по результатам входного контроля прочности бетонной смеси в промежуточном возрасте;
- с 04.02.2023 не производится ежедневное внесение данных в журнал бетонных работ, не заполнены данные по средней прочности серий контрольных образцов бетона по результатам входного контроля прочности бетонной смеси в проектном возрасте;
- в монолитной ж/б стене 3-го этажа в осях Нс/7с-10с, зафиксирована трещина длиной 1900мм и шириной раскрытия 0,5мм. Работы приняты представителями лица, осуществляющего строительство ООО «СТРОЙЖИЛПРОМ» и представителем застройщика (технического заказчика) по вопросам строительного контроля ООО «ПИК- УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ», подписаны акты освидетельствования скрытых работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СТРОЙЖИЛПРОМ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **06.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»

3 (три)

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «АЯТ» (ИНН 7731292030)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3756ОКВ1-1 от 08.12.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3756ОКВ3 от 26.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АЯТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АЯТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июля 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АЯТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2022 года по ноябрь 2022 года составляет 41 667 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что **в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания/предупреждения, Протоколом Правления № 34 от 16.03.2023 года в отношении ООО «АЯТ» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 14.06.2023 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить в отношении ООО «АЯТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 20.07.2023 года**, материалы в отношении ООО «АЯТ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «МЕРКУРИЙ» (ИНН 9721068347)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3217ОДО12-1 от 16.03.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3217ОДО14 от 29.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 16.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены копии документов, подтверждающих оплату начисленных неустоек (штрафов, пеней), либо копии документов, подтверждающих отзыв начисленных неустоек (штрафов, пеней) Заказчиком по следующим договорам:

- 1) реестровый № 212770109055901904 (№ ПКР-008354-21) от 20.09.2021 года, неустойки (штрафы, пени) – на сумму 1 724 184,21 руб.;
- 2) реестровый № 212770109055901883 (№ ПКР-008355-21) от 20.09.2021 года, неустойки (штрафы, пени) – на сумму 1 919 952,51 руб.;
- 3) реестровый № 212770109055901427 (№ ПКР-007276-21) от 08.09.2021 года, неустойки (штрафы, пени) – на сумму 1 727 345,26 руб.;
- 4) реестровый № 212770109055902186 (№ ПКР-007277-21) от 20.10.2021 года, неустойки (штрафы, пени) – на сумму 7 984 716,81 руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО СК «МЕРКУРИЙ»** об устранении выявленных нарушений в срок до **14.08.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Аркада Строй» (ИНН 5038111446)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3689ОКВ1-1 от 11.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3689ОКВ2 от 26.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 13.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения, в том числе среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Аркада Строй» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Аркада Строй» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Аркада Строй» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по апрель 2023 года составляет 58 333,33 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении **ООО «Аркада Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **20.07.2023 года**, материалы в отношении **ООО «Аркада Строй»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПрофи» (ИНН 4401155792)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет превышения им совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3924ОДО2-1 от 29.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено:

1. На момент проведения внеплановой проверки предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 60,0 млн. руб.

2. Членом СРО АСО ПОСО на момент проведения внеплановой проверки заключены договоры:

- договор с реестровым № 2770182732023000001 (№0373200041522001816) от 09.01.2023 г., стоимость работ 7 989 465,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000037 (№0373200041522001846) от 11.01.2023 г., стоимость работ 9 491 885,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000131 (№0373200041522001930) от 30.01.2023 г., стоимость работ 9 797 133,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000243 (№0373200041523000054) от 27.02.2023 г., стоимость работ 9 528 515,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000531 (№0373200041523000326) от 24.04.2023 г., стоимость работ 9 999 523,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000564 (№0373200041523000376) от 02.05.2023 г., стоимость работ 9 994 511,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000634 (№0373200041523000402) от 10.05.2023 г., стоимость работ 9 996 245,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000650 (№0373200041523000454) от 16.05.2023 г., стоимость работ 9 995 209,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000690 (№0373200041523000516) от 23.05.2023 г., стоимость работ 21 512 354,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.;

- договор с реестровым № 2770182732023000727 (№ 0373200041523000541) от 29.05.2023 г., стоимость работ 23 109 361,00 руб., исполнено обязательств на сумму 0,00 руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г.

3. На момент проведения внеплановой проверки установлено:

- фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на момент проведения проверки не завершено – 121,41 млн. руб.;

- совокупный размер обязательств по договорам и обязательства, по которым признаны сторонами исполненными на основании актов приемки результатов работ – 0,00 млн. руб.;

- превышение предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, составляет 61,41 млн. руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ЭкоПрофи» о превышении уровня ответственности по договорным обязательствам.** На основании ч.7 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член Ассоциации **в пятидневный срок до 18.07.2023 года обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности соответствующего**

совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Кроме того, Председатель Дисциплинарной комиссии считает необходимым предупредить члена Ассоциации о том, что в соответствии с ч.6 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ **в случае неуплаты им в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, **член Ассоциации не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания-11» (ИНН 9701035978)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 987КП1 от 26.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «РСК-11» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «РСК-11» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с декабря 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «РСК-11» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2022 года по май 2023 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «РСК-11» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 20.07.2023 года**, материалы в отношении **ООО «РСК-11»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «СМЦ 21 век» (ИНН 9701029660)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2118ОК2 от 30.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СМЦ 21 век» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СМЦ 21 век» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с января 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СМЦ 21 век» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2023 года по июнь 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2023 год;

- не представлены копии свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации на Зверкова П.А. и Сухинина А. П.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «СМЦ 21 век»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **13.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК» (ИНН 7702408428)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2136ОК2 от 30.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПСК» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ПСК» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «ПСК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 58 333,33 рублей за период с октября 2022 года по апрель 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2023 год;

- не предоставлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО "ПСК". Таким образом ООО "ПСК" не подтвердило наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не исполнены минимальные требования для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а именно не предоставлены сведения в отношении одного специалиста, подтверждающие, что он является действующим сотрудником ООО " ПСК". Таким образом ООО "ПСК" не подтвердила наличие в штате

необходимого количества специалистов согласно п. 4.3. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не исполнены минимальные требования для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а именно не предоставлена система контроля качества выполняемых работ, либо сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015;

- не предоставлена копия удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и копия приказа о назначении ответственного за охрану труда, заверенные работодателем.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с октября 2022 года по февраль 2023 года; апрель 2023 года. Остальные нарушения, указанные в Акте проверки не устранены. В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ПСК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 13.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «СиАрСиСи Рус» (ИНН 7730212723)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1155ВП28-1 от 24.03.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1155ВП37-1 от 26.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены замечания, указанные в акте проверки Мосгосстройнадзора № 8871/21 от 29.12.2021 года по объекту капитального строительства ТПУ «Мичуринский проспект», расположенного по адресу: Мичуринский проспект вл. 45 (ЗАО, Раменки):

- п. 4 расположение вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства не соответствует утвержденному в установленном порядке генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства;

- п. 15 размещение въезда-выезда на строительную площадку, пункта очистки и мойки колес, временных внутриплощадочных дорог, ограждения строительной площадки не соответствует стройгенплану основного периода.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении ООО «СиАрСиСи Рус» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1155ВП28-1 от 24.03.2022 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.05.2023 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, в СРО АСО ПОСО от ООО «СиАрСиСи Рус» поступило письмо № МП-2306/774 от 23.06.2023 года с просьбой о переносе срока устранения нарушений, в связи с тем, что в соответствии с новым Стройгенпланом осуществляется ограждение строительной площадки со стороны вестибюля ст. м. «Мичуринский проспект», устройство ограждения согласно Проекта организации строительства возможно только после выполнения следующих условий, не зависящих от ООО «СиАрСиСи Рус», а именно:

- расположение вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства будут приведены в соответствие утвержденному генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства, после согласования последнего Заказчиком.

- дата согласования с ответственными службами была перенесена на 30.08.2023 года;

- корректировка размещения въезда-выезда на строительную площадку, пункта очистки и мойки колес, временные внутриплощадочные дороги, ограждения строительной площадки внесены в разработанный проект организации строительства.

Учитывая, что ООО «СиАрСиСи Рус» приступило к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим

членам» продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1155ВП28-1 от 24.03.2022 до 30.08.2023 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» (ИНН 7701799144)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 543ОКВ1-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 543ОКВ2 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 19.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по март 2023 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение** ООО «СЕТЬЭНЕРГОПРОЕКТ» об устранении выявленных нарушений в срок до 27.07.2023 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «СТК «АМ-СТРОЙ» (ИНН 7721794120)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2783ОКВ1-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2783ОКВ2 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 19.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СТК АМ-СТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СТК АМ-СТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с января 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТК АМ-СТРОЙ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2023 года по март 2023 года составляет 25 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «СТК «АМ-СТРОЙ»** об устранении выявленных нарушений в срок до **27.07.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «Чиллер-Вент» (ИНН 7722498035)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3652ОКВ1-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3652ОКВ2 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 19.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Чиллер-Вент» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Чиллер-Вент» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Чиллер-Вент» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2022 года по апрель 2023 года составляет 50 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Чиллер-Вент»** об устранении выявленных нарушений в срок до **27.07.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью «БилдингПро» (ИНН 7728446717)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3044ОКВ2-1 от 18.05.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3044ОКВ3 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 19.06.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «БилдингПро» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «БилдингПро» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июня 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «БилдингПро» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время

задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2022 года по март 2023 года составляет 80 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО «БилдингПро»** об устранении выявленных нарушений в срок **до 27.07.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью «МАВНИ ГРУПП» (ИНН 5027175247)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3091ОКВ1-1 от 13.04.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений, и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3091ОКВ2 от 03.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МАВНИ ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по март 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МАВНИ ГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с апрель 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МАВНИ ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 12 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с апрель 2022 года по март 2023 года составляет 120 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3091ОКВ2 от 08.06.2023 года со сроком устранения нарушений до 22.06.2023 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 20.07.2023 года**, материалы в отношении ООО «МАВНИ ГРУПП» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

18. Товарищество с ограниченной ответственностью «АВ Construction» (АВ Констракшн) (ИНН 9909493952)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3521ОК1-1 от 30.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: март 2023 года - май 2023 года;

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не предоставлены сведения о четырех специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия удостоверения о повышении квалификации, копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не представлено надлежащим образом заверенное удостоверение по охране труда на одного специалиста организации.

- не представлен оригинал анкеты члена СРО АСО ПОСО, для актуализации данных.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ТОО «АВ Construction» (АВ Констракшн)** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 13.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

19. Общество с ограниченной ответственностью «Альтека» (ИНН 7726467038)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3525ОК1-1 от 30.06.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена Анкета члена СРО АСО ПОСО для актуализации данных;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2023 год;

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Альтека» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Альтека» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. На текущий момент, со стороны ООО «Альтека» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 7 месяцев, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 58 333,33 рублей за период с декабря 2022 года по июнь 2023 года;

- не предоставлены сведения в отношении специалиста Догаева Александра Федоровича, включенного в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что он является действующим сотрудником ООО "Альтека". Таким образом ООО "Альтека" не подтвердило наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АСО ПОСО;

- не предоставлены сведения о прохождении специалистом Догаевым Александром Федоровичем, указанными в статье 55.5-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» не реже одного раза в пять лет;

- не предоставлены документы, подтверждающие прохождение специалистом ООО "Альтека" обучения по охране труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Альтека»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 13.09.2023 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации **ПАО «Россети» (ИНН 4716016979)** на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1836ВП68-1 от 13.04.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1836ВП69-1 от 11.07.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание по объекту капитального строительства «Строительство ПС 220 кВ Озёрная с двумя автотрансформаторами 125 МВА каждый и РУ 110 кВ, строительство ВЛ 220 кВ Чита- Озёрная I и II цепь ориентировочной протяженностью 230 км, реконструкция ПС 220 кВ Чита (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки) (для ТП энергопринимающих устройств ООО «Озерное») 3 этап строительства: строительство ВЛ 220 кВ Чита - Озёрная I и II цепь», расположенного: Российская Федерация, Республика Бурятия, Забайкальский край, Еравнинский район, Баунтовский эвенкийский район; Читинский район, а именно устранены нарушения указанные в акте проверки Ростехнадзора № 11/10-09-2023 от 13.03.2023 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ПАО «Россети»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

| | |
|----------------|-----------------|
| «За» | <u>3 (три)</u> |
| «Против» | <u>0 (ноль)</u> |
| «Воздержались» | <u>0 (ноль)</u> |

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение протокола



Никитина Г.А.