

**ПРОТОКОЛ № 24**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки**  
**организаций строительной отрасли»**

**Дата проведения заседания:** «15» июля 2021 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 15 минут;

**Место проведения собрания:** 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Хохловкина Алевтина Шамильевна;
3. Никитина Галина Анатольевна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение Протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Хохловкину Алевтину Шамильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 13 (тринадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Севен Хиллс» (ИНН 7731313516);
2. Общество с ограниченной ответственностью «МежДворСтрой» (ИНН 7729744890);
3. Общество с ограниченной ответственностью СК «Мира» (ИНН 7718971717);
4. Общество с ограниченной ответственностью «Теплостроймонтаж» (ИНН 9718026805);
5. Общество с ограниченной ответственностью «СУ11» (ИНН 7726578940);
6. Акционерное общество «Сигма» (ИНН 7718772542);
7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж» (ИНН 7706447749);
8. Общество с ограниченной ответственностью «Си-ЭС-ЭС» (ИНН 7721479431);
9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Тирос» (ИНН 7729453675);
10. Общество с ограниченной ответственностью «ИРБИС-СТРОЙ» (ИНН 7708813895);
11. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа СтройКомплект» (ИНН 9723098499);
12. Общество с ограниченной ответственностью «Форвард Северо-Запад» (ИНН 7802804922);
13. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ Гарант» (ИНН 7722785167)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## 1. Общество с ограниченной ответственностью «Севен Хиллс» (ИНН 7731313516)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1204ОК1-2 от 01.04.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1204ОКВ2-1 от 30.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 01.06.2021 года, а именно не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации, из которых следует, что членом Ассоциации исполнено выданное ему предписание об устранении выявленных нарушений и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1204ОКВ2-2 от 07.07.2021 года. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.13.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Севен Хиллс».

Других предложений не поступило.

### Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

## 2. Общество с ограниченной ответственностью «МеждворСтрой» (ИНН 7729744890)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2088ОКВ1-1 от 24.12.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2088ОКВ2-3 от 23.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно им не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период сентябрь 2020 года - ноябрь 2020 года.

**В связи с неисполнением членом Ассоциации выданного предписания, Протоколом Правления № 29 от 25.03.2021 года в отношении ООО «МеждворСтрой» было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 23.06.2021 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить** в отношении ООО «МеждворСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению **об исключении из членом Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении ООО «МеждворСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членом Ассоциации.

Других предложений не поступило.

### Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>

«Воздержались»  
Принято единогласно.

0 (ноль)

### **3. Общество с ограниченной ответственностью СК «Мира» (ИНН 7718971717)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2632ОК1-1 от 15.04.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2632ОКВ1-1 от 30.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 15.06.2021 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на трех специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия удостоверения о повышении квалификации; копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не предоставлен сертификат ГОСТ Р ИСО 9001-2015;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предупреждение ООО СК «Мира»** об устранении выявленных нарушений в срок до **16.08.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **4. Общество с ограниченной ответственностью «Теплостроймонтаж» (ИНН 9718026805)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2765ОК1-1 от 20.05.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2765ОКВ1-1 от 28.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 21.06.2021 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные копии документов на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на П.А. Лазаренко): копия трудовой книжки;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на М.Б.Петросова): копия трудовой книжки;
- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на А.В. Чуприна): копия трудовой книжки;
- не предоставлен действующий сертификат ГОСТ Р ИСО 9001-2015;
- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с января 2021 года по март 2021 года включительно;
- не представлена Анкета члена СРО для актуализации контактной информации.

2. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2765ОКВ2-1 от 01.07.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 «О контроле за должниками» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «ТСМ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2020 года включительно. Начиная с января 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТСМ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2021 года по июнь 2021 года составляет 50 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Актах Контрольной комиссии Ассоциации, в том числе среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ТСМ» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении ООО «ТСМ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **5. Общество с ограниченной ответственностью «СУ11» (ИНН 7726578940)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2774ОКВ1-1 от 17.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;
- в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО

«СУ11» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2021 года включительно. Начиная с февраля 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СУ11» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2021 года по июнь 2021 года составляет 41 666,67 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации, в том числе среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «СУ11» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении ООО «СУ11» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **6. Акционерное общество «Сигма» (ИНН 7718772542)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2821ОК1-2 от 29.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не предоставлены сведения об одном специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на одного сотрудника): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации, копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание АО «Сигма» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.09.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж» (ИНН 7706447749)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2842ОК1-2 от 29.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации; копия уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- не представлен оригинал анкеты члена СРО, для актуализации контактных данных.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации об устранении выявленных замечаний в ходе плановой документарной проверки и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2842ОК1-3 от 15.07.2021 года. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.13.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **отказать в применении к ООО «СтройТехМонтаж» меры дисциплинарного воздействия.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «Си-ЭС-ЭС» (ИНН 7721479431)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2893ОК1-1 от 30.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлен действующий сертификат ГОСТ Р ИСО 9001-2015;

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на А.Ю. Николаева): копия трудовой книжки; копия должностной инструкции;

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на С.А. Травенкова): копия трудовой книжки; копия должностной инструкции;

- не предоставлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на А.Б. Агамян, Е.Е. Карпова, Т.Н. Сафарова): копии трудовых книжек;

- не предоставлена анкета члена СРО АСО ПОСО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «Си-ЭС-ЭС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.09.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Тирос» (ИНН 7729453675)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3075ОКВ1-1 от 18.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «СК Тирос» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2020 года включительно. Начиная с ноября 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СК Тирос» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2020 года по июль 2021 года составляет 75 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «СК Тирос» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении ООО «СК Тирос» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «ИРБИС-СТРОЙ» (ИНН 7708813895)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3148ОКВ1-1 от 30.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «ИРБИС-СТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2020 года включительно. Начиная с мая 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ИРБИС-СТРОЙ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2020 года по июль 2021 года составляет 112 500 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации

в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «ИРБИС-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении **ООО «ИРБИС-СТРОЙ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **11. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа СтройКомплект» (ИНН 9723098499)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 34810КВ1-1 от 24.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 7 от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ООО «Альфа СК» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2020 года включительно. Начиная с ноября 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Альфа СК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2020 года по июнь 2021 года составляет 66 667,3 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации ООО «Альфа СК» частично предприняты меры по устранению замечаний, указанных в Акте проверки, в связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.9. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **отложить рассмотрение дела в отношении ООО «Альфа СК» на 22.07.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **12. Общество с ограниченной ответственностью «Форвард Северо-Запад» (ИНН 7802804922)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2038ОДО7-



2 от 26.05.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено не соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

а) На момент проведения проверки предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - 60,0 млн. руб.

б) Членом СРО АСО ПОСО в течение отчетного года заключались договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), далее - договоры.

в) Совокупный размер обязательств по договорам по состоянию на 31 декабря отчетного года - 550,9 млн. руб.

г) Совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены в течение отчетного года - 177,2 млн. руб.

д) Совокупный размер обязательств по договорам и обязательства, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ - 384,4 млн. руб.

е) Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено - 166,5 млн. руб., что превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом СРО АСО ПОСО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в результате не устранения нарушений, ранее указанных в Акте комплексной документарной проверки № 2038ОДО7-1 от 29.01.2021 на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» в отношении члена Ассоциации ООО «Форвард Северо-Запад» было вынесено **предупреждение о превышении уровня ответственности по договорным обязательствам № 2038ОДО7-1 от 11.02.2021 года** со сроком устранения нарушений до 16.02.2021 года.

Также председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. сообщила, что на основании ч.7 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член Ассоциации в пятидневный срок до 16.02.2021 года был обязан внести **дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**В связи с неисполнением членом Ассоциации выданного предупреждения** и не внесении им дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров, Протоколом Правления № 17 от 25.02.2021 года в отношении ООО «Форвард Северо-Запад» **было принято решение о приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **до 26.05.2021 года**.

2. о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АСО ПОСО обращения от Контрольной комиссии №2038ОДО8 от 04.03.2021 года о исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществления сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2038ВП1-1 от 28.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

- ООО «Форвард Северо-Запад» является генеральным подрядчиком на объекте: «Многофункциональный транспортный комплекс Совхозного УПХГ» по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Октябрьское. Осуществляет работы по строительству, согласно Договора Подряда № 380/20 от 30.11.2020 года;

- на объекте выполнены только демонтажные работы существующих зданий, согласно приложения № 2 к Договору Подряда № 380/20 от 30.11.2020 года;

- на момент проверки на объекте строительства основные строительные-монтажные работы не производятся согласно приложению № 2 к Договору Подряда № 380/20 от 30.11.2020 года, инженерно-технические работники, техника и рабочие на объекте отсутствуют;

- обязательства по Договору строительного Подряда и график производства работ не исполняются в полном объеме.

3. о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2038ОДО8-1 от 30.06.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено:

- членом саморегулируемой организации заключен договор строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), реестровый № 65003065767200003790000 от 30.11.2020 года, стоимость работ 177,2 млн. руб., срок исполнения до 15.01.2022 года. Копии подписанных актов промежуточной приемки результатов работ представлены на сумму 10,6 млн. руб. (демонтажные работы). Акты промежуточной приемки результатов работ подписаны позже установленных договорных сроков, просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует.

В целях определения реального объема выполненных / принятых работ по договору с реестровым № 65003065767200003790000 от 30.11.2020 года саморегулируемой организацией была организована выездная проверка на объект (№ 2038ВП1). Согласно информации полученной от отдела выездных проверок работы на объекте «Многофункциональный транспортный комплекс Совхозного УПХГ» по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, с. Октябрьское» ООО «Форвард Северо-Запад» не ведутся.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Актах проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **применить** в отношении ООО «Форвард Северо-Запад» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 22.07.2021 года**, материалы в отношении **ООО «Форвард Северо-Запад»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **13. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ Гарант» (ИНН 7722785167)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1186ОК1-2 от 08.04.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1186ОКВ3-2 от 13.07.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание, а именно предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на одного сотрудника): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации. Не устраненными остались следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на второго сотрудника): копия диплома о высшем профильном образовании; копия трудовой книжки; копия должностной инструкции; копия удостоверения о повышении квалификации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе плановой документарной проверки, в отношении ООО «СПЕЦ Гарант» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1186ОК1-2 от 08.04.2021 года об обязательном устранении выявленных нарушений в

срок до 08.06.2021 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 30.08.2021 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение Протокола



Никитина Г.А.