

ПРОТОКОЛ № 24
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

Дата проведения заседания: «10» сентября 2020 года;

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 30 минут;

Место проведения собрания: 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ "Мясницкая Плаза", этаж 5;

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Рыжова Светлана Валериевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Хохловкина Алевтина Шамильевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

По первому вопросу повестки дня слушали: Рыжову Светлану Валериевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 6 (шести) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОН-ЗСК» (ИНН 7720367580);
2. Общество с ограниченной ответственностью ПСК «ЭкоГарант» (ИНН 7730209209);
3. Общество с ограниченной ответственностью «СК Зеленоградкапстрой» (ИНН 7735156409);
4. Общество с ограниченной ответственностью «Грэйд-Строй» (ИНН 7727335073);
5. Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН 7723846831);
6. Общество с ограниченной ответственностью «СК Флагман» (ИНН 7751015645)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОН-ЗСК» (ИНН 7720367580)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1219ОДО11-2 от 28.08.2020 года. Как следует

из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты не подписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки:

– реестровый № 55257086827190003800000 от 05.07.2019 года, просрочка более месяца, информация о начислении неустойки (штрафы, пени) отсутствует, копии подписанных актов промежуточной приемки результатов работ представлены на сумму 91,1 млн. руб.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО «ЮНИКОН-ЗСК»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **10.12.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью ПСК «ЭкоГарант» (ИНН 7730209209)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1785ОКВ3-1 от 28.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

-не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести **предписание ООО ПСК «ЭкоГарант»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **12.10.2020 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СК Зеленоградкастрой» (ИНН 7735156409)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1247ВП4-1 от 12.03.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1247ВП5-2 от 24.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, нарушения, указанные в акте проверки Мосгосстройнадзора № 614/20 от 06.02.2020 не устранены, а именно: Техническим заказчиком в нарушение требований ГрК РФ ст.52 ч. 4, 7 передана подрядчику рабочая документация со штампом «в производство работ» не соответствующая утвержденному проекту 1/2016-П-КР, том.4, имеющий положительное заключение Мосгосэкспертизы № 77-1-1-3-4584-17 от 07.11.2017, в результате чего непосредственным исполнителем работ допущены нарушения:

1. В нарушение требований проектной документации ст. П, шифр: 1/2016-П-КР, лист 8-12 (графическая часть). По оси Б-В/11, на отм. +0.000, +9.000, +13.500, +18.000, +22.500 допущено смещение монолитной железобетонной колонны (сечением 400х400мм) на 850 мм.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в

отношении ООО «СК Зеленоградкапстрой» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1247ВП4-1 от 12.03.2020 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.07.2020 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимание не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию до 15.09.2020 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Грэйд-Строй» (ИНН 7727335073)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 3152ОКВ1-1 от 18.06.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, и составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 3152ОКВ2-2 от 27.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 3152ОКВ2-1 от 13.08.2020 года со сроком устранения нарушений до 27.08.2020 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено ранее выданное ему предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для устранения выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 17.09.2020 года**, материалы в отношении ООО «Грэйд-Строй» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН 7723846831)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2600ОКВ1-1 от 28.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили материалы от Правления Ассоциации о прекращении членства ООО «ДорСтройСервис» Протоколом Правления № 103 от 08.09.2020 года на основании поступившего заявления о добровольном выходе из числа членов Ассоциации. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.13.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» **отказать в применении к ООО «ДорСтройСервис» меры дисциплинарного воздействия.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СК Флагман» (ИНН 7751015645)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2295ОК1-1 от 31.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на В.В. Вайгель и Б.А. Емельянова), а именно: копии трудовых книжек (выписки из трудовых книжек), копии должностных инструкций (выписки из должностных инструкций), копии удостоверений о повышении квалификации;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с марта 2020 года по август 2020 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии поступили сведения из Контрольной комиссии, что членом Ассоциации будут предприняты меры по устранению, указанных в Акте проверки, замечаний в срок до 15.09.2020 года. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.9. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» отложить рассмотрение дела в отношении **ООО «СК Флагман» на 17.09.2020 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М.А.

Ответственный за ведение протокола



Хохловкина А.Ш.