

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «Поддержки
организаций строительной отрасли»**

Дата проведения заседания: «28» февраля 2019 года;

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 16 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 13/3, стр. 1, этаж 4, офис 10

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциации).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Соколова Анастасия Александровна– Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Чернышова Елена Петровна;
3. Рыжова Светлана Валериевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Соколова Анастасия Александровна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Рыжова Светлана Валериевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

По первому вопросу повестки дня слушали: Чернышову Елену Петровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский проектно-технологический институт «Стройиндустрия» (ИНН 7719787848);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Комплексных Систем Безопасности» (ИНН 7725813180);
3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-инжиниринговая компания «СМГ» (ИНН 7704413208);
4. Общество с ограниченной ответственностью «АРТстрой» (ИНН 7751053351);
5. Общество с ограниченной ответственностью «САНФОР» (ИНН 9723034142);
6. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСнаб» (ИНН 7716830750);
7. Акционерное общество «Агрокомбинат «Московский» (ИНН 5003003432).

предложил рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>

«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский проектно-технологический институт «Стройиндустрия» (ИНН 7719787848)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1619ОКВ1-4 от «18» февраля 2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 119 от «02» октября 2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «31» декабря 2018 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «НИПТИ «Стройиндустрия» из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «НИПТИ «Стройиндустрия» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Комплексных Систем Безопасности» (ИНН 7725813180)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1946ОКВ1-4 от «18» января 2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, установлено, что со стороны ООО «ЦКСБ» в СРО АСО ПОСО, был представлен договор страхования № СРО-0009372336 от 27.12.2017, заключенный с ООО "Зетта Страхование". В ходе проверки было выявлено несоответствие условий представленного договора страхования "Требованиям страхования членами Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства", Уставу Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли», а именно:

- Нет платежного поручения, подтверждающего оплату договора страхования;
- Заявление к договору страхования не согласованной формы.

Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса с октябрь 2018 по февраль 2019 годов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 119 от «02» октября 2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «31» декабря 2018 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить **ООО «Центр Комплексных Систем Безопасности»** из членов Ассоциации.

Материалы в отношении **ООО «Центр Комплексных Систем Безопасности»** направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-инжиниринговая компания «СМГ» (ИНН 7704413208)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1950ОКВ1-4 от «28» декабря 2018 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно:

- Не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с декабря 2017 года;

- Не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2018 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 119 от «02» октября 2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «31» декабря 2018 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить **ООО «Производственно-инжиниринговая компания «СМГ»** из членов Ассоциации.

Материалы в отношении **ООО «Производственно-инжиниринговая компания «СМГ»** направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «АРТстрой» (ИНН 7751053351)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1973ОКВ1-4 от «15» февраля 2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования

гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 119 от «02» октября 2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «31» декабря 2018 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «АРТстрой» из членов Ассоциации. Материалы в отношении ООО «АРТстрой» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «САНФОР» (ИНН 9723034142)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 2251ОКВ1-1 от «22» ноября 2018 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2251ОКВ1-3 от «04» февраля 2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание.

2. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2251ОКВ2-1 от «11» февраля 2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Генерального директора № 7 от 29.12.2018 г. «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2017 г. по февраль 2019 г. составляет 124 999,95 рублей

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п. 2.5.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила применить в отношении ООО «САНФОР» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации. Материалы в отношении ООО «САНФОР» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСнаб» (ИНН 7716830750)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке Общества с ограниченной ответственностью «ПромСнаб» по поступившему Обращению Мосгосстройнадзора № СРО-585/19-(0) -1 от 30.01.2019 о выявленных нарушениях и принятии мер в отношении организации. По итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2097ВП1-1 от «18» февраля 2019 года, в котором установлено, что ООО «ПромСнаб» осуществляет работы по объекту капитального строительства «Реконструкция КВЛ 220 кВ Куркино-Герцево» и «Западная-Пенягино» в кабельное и воздушное исполнение с ЗПП и ОПП» в качестве Технического заказчика (за исключением функций получения разрешения на строительство), согласно договору № 10/0562-18. Строительство ведется с грубым нарушением Градостроительного кодекса РФ, отсутствует разрешение на строительство

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предписание ООО «ПромСнаб» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «24» августа 2019 года.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

7. Акционерное общество «Агрокомбинат «Московский» (ИНН 5003003432)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке Акционерного общества «Агрокомбинат «Московский» по поступившему Обращению Мосгосстройнадзора № СРО-11657/18-(0)-1 от «11» января 2019 года о выявленных нарушениях и принятии мер в отношении организации. По итогам которой был составлен Акт Заседания Контрольной комиссии Ассоциации № 2187ВП1-1 от 14» февраля 2019 года, в котором установлено, что АО «Агрокомбинат «Московский» осуществляет строительство объекта капитального строительства: "Теплица № 5 и рассадный комплекс (теплица №6), этап: Теплица № 5, Рассадный комплекс (теплица № 6)", расположенного по адресу: дер. Верхнее Валуево, вл. 1, (НАО, Филимонковское). Согласно акта проверки Мосгосстройнадзора № 11657/18 от 28.12.2018г. организацией была нарушена ч.5. ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно нарушен срок направления в Комитет государственного строительного надзора города Москвы извещения о начале строительства объекта капитального строительства. В соответствии с общим журналом работ, работы на объекте начаты «02» июля 2018 года, а извещение о начале строительстве АО «Агрокомбинат «Московский» № 09-11-634-18-(0)-0 от «27» ноября 2018 года поступило в Мосгосстройнадзор 27.11.2018г.

Комиссия заслушала главного инженера Еремина С. В., который пояснил, что строительство объекта капитального строительства ведётся по адресу: г. Москва, НАО, Филимонковское, дер. Верхнее Валуево, вл. 1. Земельный участок находится в границах 30-километровой приаэродромной территории аэропорта Внуково. В адрес Комитета государственного строительного надзора города Москвы были своевременно поданы заявления на выдачу разрешения на строительство.

Однако на получение дополнительных согласований с:

-Межрегиональным территориальным управлением воздушного транспорта Центрального района ФАВТ.

- Федеральной службой охраны Российской Федерации.

- ПАО «Московская городская телефонная сеть».

- ПАО «Ростелеком».

- Войсковой частью 959324.

потребовалось 4 месяца с «12» июля 2018 г. до «14» ноября 2018г. Чтобы не сорвать график строительства и выполнение инвестиционной программы, требующей ввод теплиц в эксплуатацию

в срок до «12» января .2020г., АО «Агрокомбинат «Московский» вынуждено было начать строительство без разрешения на строительство.

Разрешение на строительство получено от Комитета государственного строительного надзора города Москвы от «22» ноября 2018 года № 77-246000-01-7911-2016.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены выявленные нарушения по ч.5 ст.52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно нарушение сроков направления в Комитет государственного строительного надзора города Москвы извещения о начале строительства объекта капитального строительства, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам» вынести предупреждение АО «Агрокомбинат «Московский»

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

Председатель



А.А. Соколова

Ответственный за ведение протокола

С.В. Рыжова